

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDESTII-NOI

Județul Timiș, 307041, Dudeștii-Noi nr. 139
Telefon / fax: 0256/378294

HOTĂRÂRE

Nr. 31 / 130.09 2004

Privind aprobarea Hotărârii Consiliului Local de vânzare a terenurilor aferente imobilelor cu destinație de locuit, cumpărate conform prevederilor Legii 112/1995, din comuna Dudeștii Noi și celorlalte terenuri intravilane.

Având în vedere faptul că terenurile aparținătoare imobilelor prevăzute la Legea 112/1995 și celelalte terenuri din intravilan care nu fac parte din domeniul public, ținând cont de prevederile Legii 54/1998,

Consiliul Local al comunei Dudeștii Noi

În temeiul prevederilor art. 38 alin2 lit f din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 După preluarea întregii situații de la comuna Becicherecul Mic referitoare la terenurile intravilane și după semnarea protocolului de predare primire între cele două comune a patrimoniului domeniul privat al comunei, se vor intabula în cartea funciară toate terenurile care sunt în domeniul privat al comunei, ca proprietar al acestora fiind Consiliul Local al comunei Dudeștii Noi.

Pentru ducerea la îndeplinire a procedurii de intabulare a terenurilor mai sus arătate se va mandata secretarul comunei.

Art. 2 Odată intabulate terenurile în proprietatea consiliului local, acesta mandatează Primăria comunei Dudeștii Noi pentru a selecta un evaluator autorizat, pentru evaluarea cuantumului acestor terenuri pe piața liberă.

Art. 3 Consiliul Local, după ce va avea raportul de evaluare a acestor terenuri, însoțit de cererea de cumpărare din partea deținătorului terenului sau a altei persoane interesate, va aproba pentru fiecare caz în parte vânzarea acestora.

Au drept de preemțiune deținătorii imobilelor ori proprietarii imobilelor care sunt situate pe aceste terenuri.

Art. 4 Contravaloarea procedurii de evaluare cât celelalte taxe aferente acestei proceduri, vor fi suportate de către persoana care solicită expertiza de evaluare. Acestea făcându-se pe seama și în folosul solicitantului

Art. 5. Prezenta se comunică :

- Prefecturii Județului Timiș ; -Direcția de Control a legalității actelor și Contencios Administrativ ;
- Dosar primărie ;
- Spre afișare avizier ;
- Consiliului Local ;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cons. Florea Elena



AVIZAT Secretar,

Jur GEORG NICOLAE



L.S.

