



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI

Județul Timiș, 307041, Dudeștii-Noi, Calea Becicherecului, nr. 139

Tel.-fax: 0256/378294, 0256/378020

www.primariacomunedudestiinoi.ro

primariadudestiinoi@yahoo.com

Inițiator: primarul comunei Dudeștii Noi

Alin Nica

HOTĂRÂREA

Nr. 18 / 19 apr 2010

privind aprobarea unor reglementări urbanistice în comuna Dudeștii Noi

În temeiul prevederilor art.36 alin. 5 litera c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului României nr. 27/2008, Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor și Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată.

Având la bază prevederile art. 45 alin 2 lit. e. din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare, **prin votul a 10 consilieri din 10 prezenți, în ședință ordinară**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDEȘTII NOI adoptă următoarea hotărâre de consiliu :

Art.1.- Construcțiile noi, care se vor edifica în Vechea Vatră a satului, vor fi amplasate la limita de proprietate sau la o distanță de 6m față de frontul stradal.

Art.2.- Reparațiile/renovările construcțiilor reprezentative din localitate, vor fi realizate astfel încât să fie păstrat aspectul inițial al construcției, respectiv linia arhitecturală pe care au fost construite.

Art.3.- Culoarele de pe fațadele clădirilor, care urmează a fi construite, vor păstra ambientul cromatic din localitate. În acest sens se vor folosi culori pastelate.

Art.4.- Cu aducerea la îndeplinire se însărcinează serviciul de urbanism, respectiv arhitectul comunei Dudeștii Noi.


Art.5. Nu se pot autoriza dezmembrări de parcele dacă suprafețele rezultate în urma dezmembrării sunt mai mici de 600 mp fiecare, sau dacă frontul stradal pentru fiecare parcelă dezmembrată este mai mic de 15 ml.

Art. 6. Pentru nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri, primarul prin compartimentul de specialitate poate aplica amenzi de la 100 la 2 000 de lei.

Art. 7. Prezenta se comunică:

- a) Instituției Prefectului Timiș ; -Direcția de Control a legalității actelor și Contencios Administrativ ;
- b) Primarului comunei ;
- c) Spre afișare avizier ori publicare în ziarul local sau după caz comunicare persoanei în cauză;
- d) Consiliului Local

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONS. NIȚĂ TAMARA

Contrasemnează:
SECRETARUL COMUNEI
DUDEȘTII NOI

L.S. _____



JUR. NICOLAE GEHL