



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA

Nr. 4 din 20 feb 2012

privind aprobarea unor reglementări cu caracter special privind urbanismul și amenajarea teritoriului intravilan la comuna Dudeștii Noi

Având în vedere unele cereri ale cetățenilor comunei, cu referire la dezmembrarea unor terenuri, analizând conținutul H.C.L. nr. 38 /17 11 2008; art. 2, art.5 din H.C.L. Nr. 18/19.04.2010.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului României nr. 27/2008, și Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată,

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. _____, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dudeștii Noi, înregistrat sub nr. _____;

c) raportul comisiilor de specialitate a Consiliului Local,

ținând seama de dispozițiile art. 36 alin. (1) alin. (2) lit. b și c combinate cu cele ale alin. (5) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDEȘTII NOI

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. e. și a celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă cu 10 voturi pentru --- voturi împotriva; ---- abțineri; din totalul de 10 consilieri prezenți, în ședință ordinară, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. - (1) Se revocă de către consiliul local al comunei Dudeștii Noi, următoarele prevederi din conținutul unor H.C.L. după cum urmează:

a) art.2 din H.C.L. Nr. 38/17.11.2008 Suprafața minimă pentru care se vor putea elabora și autoriza documentații de dezmembrare sau dezlipire a parcelelor pentru construirea de locuințe, din intravilanul comunei Dudeștii Noi, este minim 600 m²;

b) art.5 din H.C.L. Nr. 18/19.04.2010 Nu se pot autoriza dezmembrări de parcele dacă suprafețele rezultate în urma dezmembrării sunt mai mici de 600mp fiecare, sau dacă frontul stradal pentru fiecare parcelă dezmembrată este mai mic de 15 m.

Art. 2. - Prin intermediul secretarului comunei, se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, primarului comunei Dudeștii Noi, Prefectului Județului Timiș și Consiliului Județean Timiș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la avizierul Primăriei Comunei Dudeștii Noi, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.pcdn.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

L.S.



IENCI MARCEL

Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI
DUDEȘTII NOI

