



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA
Nr. 7 din 25.01.2018

**privind modificarea suprafeței de teren a imobilului înscris în C.F. nr.403164 Dudeștii
Noi**

Analizând:

- contractul de vânzare-cumpărare nr.4023/12.12.2008 prin care comuna Dudeștii Noi a vândut suprafața de 1439 mp, achitat integral de către Bodea Ioana,
- extrasul de carte funciară nr.1892 cu suprafața greșită de 1439 mp,
- extrasul de carte funciară 1892 convertit cu nr.400450 cu suprafața corectă de 400 mp,
- alipirea C.F. nr.400450, proprietar Bodea Ioana cu C.F. nr.400882, proprietar comuna Dudeștii Noi din care a rezultat suprafața de 1847 mp aprobată prin **Hotărârea Consiliului Local al comunei Dudeștii Noi nr.69/2017 privind aprobarea alipirea terenului înscris în C.F. nr.400882 Dudeștii Noi cu terenul înscris în C.F. nr.400450 Dudeștii Noi,**

Se impune modificarea cotei de suprafață deținută de comuna Dudeștii Noi de la 1447 mp la 408 mp, recunoscând astfel că doamna Bodea Ioana a cumpărat cota de 1439 mp

Având în vedere prevederile:

- a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată,
- b) art. 7, alin. (2), art.908, alin.2 din Codul civil,
- c) art. 220 din Ordinul A.N.CP.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară,
- d) Hotărârea Consiliului Local Dudeștii Noi nr. 40/22.07.2013 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Dudeștii Noi,

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.384/2018, calitate acordată de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate a primarului, înregistrat sub nr.383/2018,

c) raportul Comisiei de specialitate, URDES, ale Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi,

d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi. nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

având la bază prevederile art. 36 alin. (2), lit. c) și art. 45 alin. (3), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

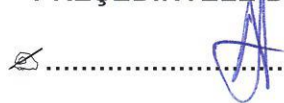
Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. - (1) Se modifică cota suprafeței deținută de către comuna Dudeștii Noi de la 1447 mp la 408 mp, înscrisă în C.F. nr. 403164 Dudeștii Noi, nr. top 403164.

(2) Se mandatează secretarul comunei, Loredana-Adina-Mihaela LUCIU să semneze în numele Consiliului Local declarația autentică notarială sau orice act necesar punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art. 2. - Prin intermediul secretarului comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, prefectului județului Timiș, primarului comunei și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariadudestiinoi.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,


.....
Daniel-Emanuel LUPĂȘTEAN



Contrasemnează:

**SECRETARUL COMUNEI
DUDEȘTII NOI**


.....
Loredana-Adina-Mihaela LUCIU

Hotărârea Consiliului local a fost adoptată cu 13 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abțineri - din 13 consilieri locali prezenți.