



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA

Nr. 64 din 30 noiembrie 2013

privind dezlipirea și unificarea unor parcele din patrimoniul comunei Dudeștii Noi care constituie strada Păduricii

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7 alin. (2) din Codul civil;
- c) Ordinului nr. 634/2006 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 38 alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- e) Hotărârii Consiliului Local nr. 37/2013 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dudeștii Noi,

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 4873/2013, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate a primarului, înregistrat sub nr. 4874/2013;

în temeiul prevederilor art. 45, alin. (3) și a celor ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDEȘTII NOI, în ședință ordinară, adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă dezlipirea din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 400945 (nr. vechi 2594), nr. top. CC 404;405/1;406;407/1/144, în suprafață totală de $S = 32.976 \text{ m}^2$, a două suprafețe de 1.097 m^2 , respectiv 3.166 m^2 și alipirea acestora la imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 402006, având nr. cad. 402006 în suprafață de $S = 6.834 \text{ m}^2$.-

Art. 2. - Se aprobă dezlipirea din imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 402566 în suprafață totală de $S = 98.890 \text{ m}^2$ a unei suprafețe de 11.525 m^2 și alipirea acesteia

la imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 402006, având nr. cad. 402006 în suprafață de S = 6.834 m².-

Art. 3. - Parcela nou rezultată în urma procedurilor descrise la art. 1 și 2 se intabulează în domeniul public al comunei Dudeștii Noi sub denumirea de Strada Păduricii în conformitate cu prevederile de la poziția nr. 36 din anexa Hotărârii Consiliului Local nr. 37/2013 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Dudeștii Noi.-

Art. 4. - Se aprobă documentațiile cadastrale pentru punerea în aplicare a prezentei hotărâri conform *Anexei*, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Prin intermediul secretarului comunei, prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timișoara, primarului comunei Dudeștii Noi și prefectului județului Timiș și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și prin publicare pe pagina de internet la adresa: *www.pcdn.ro*.-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marcel-Lucian IENCI

Contrasemnează:
SECRETAR,
Nicolae GEHL

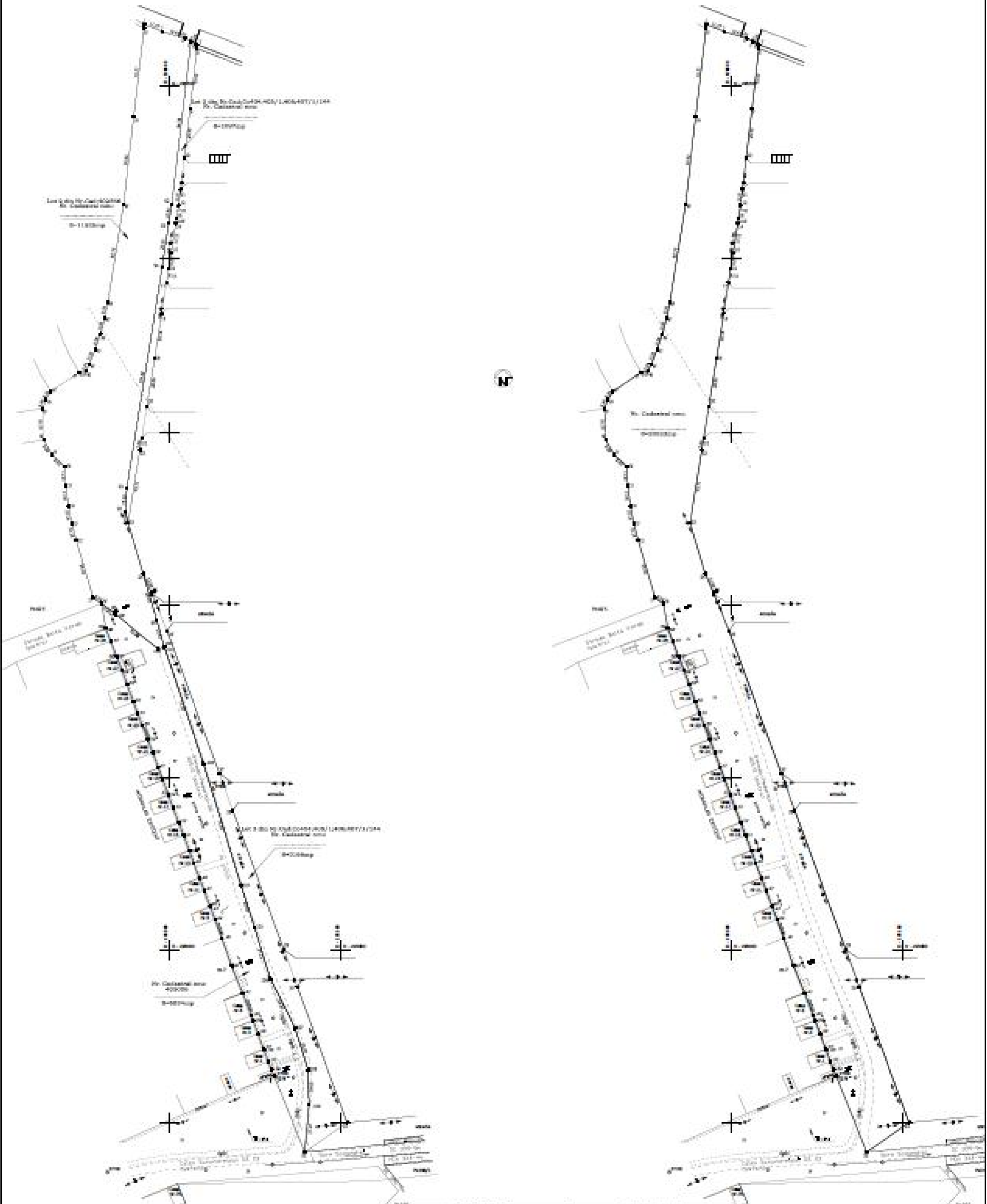
L.S. _____

F5/A1
AAN/AAN
Ex.3

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI DUDEȘTII NOI			
Total consilieri locali în funcție: 11 Total consilieri locali prezenți: ____ Voturi „PENTRU”: ____, voturi „ÎMPOTRIVĂ”: ____, abțineri: ____			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	/ /2013	
2	Comunicarea către prefectul județului ¹⁺⁴)	/ /2013	
3	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵)	/ /2013	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³)	/ /2013	
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³)	/ /2013	
Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare: ¹)art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”; ²)art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; ³)art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.” ⁴)Art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ... b) prefectului județului.” ⁵)Art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”			

PLAN DE SITUAȚIE
- înainte de alipire -
Scara 1 : 1.000

PLAN DE SITUAȚIE
- după alipire -
Scara 1 : 1.000



SITUAȚIA ÎNTR-UNU (înainte de alipire)					SITUAȚIA ÎNTR-UNU (după alipire)				
Tipul	Suprafață	Valoare	Unitate	Descriere	Tipul	Suprafață	Valoare	Unitate	Descriere
1	1000	1000	m ²	Suprafața de asfalt	1	1000	1000	m ²	Suprafața de asfalt
2	2000	2000	m ²	Suprafața de beton	2	2000	2000	m ²	Suprafața de beton
3	3000	3000	m ²	Suprafața de nisip	3	3000	3000	m ²	Suprafața de nisip
4	4000	4000	m ²	Suprafața de apă	4	4000	4000	m ²	Suprafața de apă
5	5000	5000	m ²	Suprafața de aer	5	5000	5000	m ²	Suprafața de aer
6	6000	6000	m ²	Suprafața de sol	6	6000	6000	m ²	Suprafața de sol
7	7000	7000	m ²	Suprafața de vegetație	7	7000	7000	m ²	Suprafața de vegetație
8	8000	8000	m ²	Suprafața de apă caldă	8	8000	8000	m ²	Suprafața de apă caldă
9	9000	9000	m ²	Suprafața de apă rece	9	9000	9000	m ²	Suprafața de apă rece
10	10000	10000	m ²	Suprafața de aer condiționat	10	10000	10000	m ²	Suprafața de aer condiționat
Total					Total				

Proiectant: Ing. Alexandru Pop
 Executant: S.C. S.A. S.A. S.A.
 Scara: 1 : 1.000