



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI DUDEȘTII NOI**



---

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 88 din 17 decembrie 2013**

**privind aprobarea documentației Planului Urbanistic Zonal –  
„CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC ÎN VEDEREA RACORDĂRII LA S.E.N.”,  
în comuna Dudeștii Noi**

**Având în vedere:**

Următoarele avize preliminare obținute: Primăria Dudeștii Noi - Certificatul de Urbanism nr. 74 din 04.11.2013, Avizul prealabil de oportunitate, OSPA, Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala de Îmbunătățiri Funciare Timiș, Romtelecom SA, Administrația Națională Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Banat, Enel Distribuție Banat, C.N.T.E.E. „Transelectrica” SA, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Direcția Generală de Politici Agricole și Strategii, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș – Decizia etapei de încadrare nr. 113/2013.

Cererea S.C. REAL BEST SRL înregistrată la Primăria Dudeștii Noi nr. 6229/12.12.2013

Avizul Arhitectului Șef din cadrul Consiliului Județean Timiș nr. 166/11.12.2010;

În baza dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism;

În baza prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată;

În baza prevederilor art. 25 alin. 1 și Anexei I din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului;

luând act de: raportul de specialitate înregistrat sub nr. 6274/2013 al aparatului de specialitate al primarului,

În temeiul prevederilor art. 38 alin 5 lit. c . din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, modificată și republicată,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDEȘTII NOI adoptă prezenta hotărâre.**

**Art.1** Se aprobă documentației Planului Urbanistic Zonal – „CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC ÎN VEDEREA RACORDĂRII LA S.E.N.”, în comuna Dudeștii Noi pentru intrarea în intravilan.

Terenul studiat este înscris în:

C.F. nr. 401805, în suprafață de 11 003 mp., fiind proprietatea privată S.C. REAL BEST SRL.

C.F. nr. 401764, nr. Cad:A284/1/18 în suprafață de 12 500 mp., fiind proprietatea privată S.C. REAL BEST SRL.

C.F. nr. 402187, în suprafață de 20 000 mp., fiind proprietatea privată S.C. REAL BEST SRL.

**Art. 2.** Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor din zona respectivă vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC ÎN VEDEREA RACORDĂRII LA S.E.N.” în comuna Dudeștii Noi – amplasat conform art. 1

**Art. 3.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Timiș ; -Direcția de Control a legalității actelor și Contencios Administrativ ;
- Primarului comunei ;
- Spre afișare avizier ori publicare în ziarul local sau după caz comunicare persoanei în cauză;
- Consiliului Local
- Consiliului Județean Timiș

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,



Marius-Loredan IENCI

Contrasemnează:  
SECRETARUL COMUNEI  
DUDEȘTII NOI



Mihaela-Grațiana TISAN

L.S.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI DUDEȘTII NOI			
Total consilieri locali în funcție: 11 Total consilieri locali prezenți: 9 Voturi „PENTRU”: 9, voturi „ÎMPOTRIVĂ”: -, abțineri: -			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	/ /2013	
2	Comunicarea către prefectul județului <sup>1+4)</sup>	/ /2013	
3	Aducerea la cunoștință publică <sup>2+3+5)</sup>	/ /2013	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>3)</sup>	/ /2013	
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte <sup>3)</sup>	/ /2013	
<b>Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:</b> <sup>1)</sup> art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”; <sup>2)</sup> art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; <sup>3)</sup> art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.” <sup>4)</sup> Art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ... b) prefectului județului.” <sup>5)</sup> Art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”			