



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI DUDEȘTII NOI**



**HOTĂRÂREA**

**Nr. 7 din 20 ianuarie 2013**

**privind modificarea unei reglementări cu caracter special privind  
urbanismul și amenajarea teritoriului intravilan și extravilan al comunei  
Dudeștii Noi**

Având în vedere unele cereri ale cetățenilor comunei, cu referire la realizarea unor dezvoltări urbanistice, analizând conținutul Hotărârii Consiliului Local nr. 38 /17 11 2008;

în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului României nr. 27/2008, și Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată,

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 3211 din 17 ianuarie 2014, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dudeștii Noi, înregistrat sub nr. 3210 din 17 ianuarie 2014;

c) raportul comisiilor de specialitate JUREX și AGRUM ale Consiliului local,

ținând seama de dispozițiile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și c) combinate cu cele ale alin. (5) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. e) și a celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDEȘTII NOI adoptă prezenta hotărâre.**

**Art. I. –** Hotărârea Consiliului Local nr. 38/17.11.2008 se modifică după cum urmează:

**1.** Art. 1 se modifică și va avea următorul conținut:

*„În procesul de elaborare a planurilor urbanistice zonale (PUZ) pentru suprafețele mai mici de 5,00 ha, beneficiarul/beneficiarii vor realiza un studiu urbanistic care va cuprinde minim 5 ha din zona aflată în vecinătatea proiectului.”*

**Art. II.** - Prin intermediul secretarului comunei, se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, primarului comunei Dudeștii Noi, Prefectului Județului Timiș și Consiliului Județean Timiș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la avizierul Primăriei Comunei Dudeștii Noi, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.pcdn.ro](http://www.pcdn.ro).

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

Contrasemnează:  
SECRETARUL COMUNEI  
DUDEȘTII NOI

 .....

Marius-Loredan IENCI

 .....

Mihaela-Grațiana TISAN

L.S.

| <b>PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII<br/>CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI DUDEȘTII NOI</b>   |  |                      |  |
|---|--|----------------------|--|
| <b>Total consilieri locali în funcție: 11<br/>Total consilieri locali prezenți: 10<br/>Voturi „PENTRU”: 10, voturi „IMPOTRIVĂ”: -, abțineri: -</b>  |  |                      |  |
| <b>Nr. crt.</b>   | <b>Operațiuni efectuate</b>  | <b>Data ZZ/LL/AN</b> | <b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b> |
| 0   | 1  | 2                    | 3  |
| 1   | Adoptarea hotărârii  | 20/01/2014           |  |
| 2   | Comunicarea către prefectul județului <sup>1+4)</sup>                  | 22/01/2014           |  |
| 3   | Aducerea la cunoștință publică <sup>2+3+5)</sup>                       | 23/01/2014           |  |
| 4   | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>3)</sup> | - / - /2014          |  |
| 5   | Hotărârea devine obligatorie și produce efecte <sup>3)</sup>           | 21/01/2014           |  |
| <b>Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:</b>   |  |                      |  |
| <sup>1)</sup> art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”; |  |                      |  |
| <sup>2)</sup> art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;  |  |                      |  |
| <sup>3)</sup> art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.”                            |  |                      |  |
| <sup>4)</sup> Art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ...<br>b) prefectului județului.”   |  |                      |  |
| <sup>5)</sup> Art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”   |  |                      |  |