



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA

Nr. 82 din 29 septembrie 2014

**privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2015 în comuna
Dudeștii Noi**

Având în vedere prevederile art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,

analizând prevederile:

a) art. 27, art. 36 alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) art. 5 alin.(1), lit.a), alin.(2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1), lit. b), art. 27, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

c) titlului IX din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal;

d) Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare,

e) Ordonanței Guvernului nr. 39/2010 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală,

f) Ordonanței Guvernului nr. 1/2013 pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul impozitelor și taxelor locale,

g) Hotărârii Guvernului nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013,

h) Hotărârii Consiliului Local nr. 37/ 22 octombrie 2012 privind aprobarea *Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale*

i) Hotărârii Consiliului Local nr. 20/ 31 august 2012 privind unele măsuri cu caracter social,

j) Hotărârii Consiliului Local nr. 1 din 17 ianuarie 2011 privind aprobarea „Programului de modernizare a aleilor pietonale din comuna Dudeștii Noi”

k) Hotărârii Consiliului Local nr. 11 din 16 martie 2009 privind unele măsuri de gospodărire comunală;

l) Hotărârii Consiliului Local nr. 51 din 19 noiembrie 2012 pentru aprobarea procedurii de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul comunei Dudeștii Noi,

ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2014 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 7401/2013, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dudeștii Noi, înregistrat sub nr. 7400/2014;

c) rapoartele comisiilor de specialitate ECOF, AGRUM, EDUX și JUREX ale Consiliului local,

d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin H.C.L. nr. 53 din 19 noiembrie 2012, cu modificările și completările ulterioare

analizând prevederile art. 36 alin. (2), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDEȘTII NOI,

în temeiul prevederilor art. 45, alin. (1) și a celor ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ședință ordinară, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. - (1) Pentru anul 2015 se stabilesc impozitele și taxele locale, inclusiv taxele speciale conform *Anexei*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilesc cote adiționale la unele impozite și taxe locale față de cele prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2015 până la nivelurile prevăzute în *Anexă*. -

Art. 2. - În intravilan și extravilan toate imobilele fac parte din zona A.-

Art. 3. - Se constată că nu sunt terenuri de natura celor prevăzute la art. 257 lit. i) din Codul fiscal.-

Art. 4. - Prin intermediul secretarului comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, primarului comunei Dudeștii Noi și

prefectului județului Timiș și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial al Comunei Dudeștii Noi, precum și pe pagina de internet la adresa: www.pcdn.ro.-

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. Ion BELBA**

**Contrasemnează:
SECRETAR,
Loredana - Adina – Mihaela LUCIU**

L.S. _____

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI DUDEȘTII NOI			
Total consilieri locali în funcție: 11 Total consilieri locali prezenți: ____ Voturi „PENTRU”: ____, voturi „ÎMPOTRIVĂ”: ____, abțineri: ____			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	/ /2014	
2	Comunicarea către prefectul județului ¹⁺⁴⁾	/ /2014	
3	Aducerea la cunoștință publică ²⁺³⁺⁵⁾	/ /2014	
4	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ³⁾	/ /2014	
5	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte ³⁾	/ /2014	
<p>Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>¹⁾art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”;</p> <p>²⁾art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;</p> <p>³⁾art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.”</p> <p>⁴⁾Art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ... b) prefectului județului.”</p> <p>⁵⁾Art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”</p>			

Procedura de vot utilizată: „X” >		DESCHIS <input type="checkbox"/>	APEL NOMINAL <input type="checkbox"/>	SECRET <input type="checkbox"/>
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV N DA/NU >		HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL N DA/NU >		
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	N DA/NU	Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție	N DA/NU	
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți	N DA/NU	
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii			
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11)			
3.	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 3 ≤ rând 4)			
4.	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 6 + 7 + 8 + 11)			
5.	Numărul minim de voturi necesar pentru ca hotărârea să fie adoptată (rând 5 = rând 0 și rând 5 ≥ rând 6)			
6.	Numărul voturilor „PENTRU”			
7.	Numărul voturilor „CONTRA”			
8.	Numărul voturilor „ABȚINERE”			
9.	Numărul consilierilor locali absenți motivat			
10.	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat			
11.	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterilor consiliului local, respectiv: ➤			
<p>NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este inclus și viceprimarul comunei, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia.</p> <p>2. Dacă la rândul 11 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p>				
Semnătura secretarului comunei sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului comunei căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri				N

IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2015

Capitolul I Dispoziții generale

Art. 1. - (1) Impozitele și taxele locale din prezenta hotărâre constituie venituri proprii ale bugetului local al comunei Dudeștii Noi și sunt reglementate prin Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Constituie integral venituri proprii ale bugetului local al comunei Dudeștii Noi următoarele resurse financiare:

- a) impozitele și taxele locale;
- b) amenzile și penalitățile aferente impozitelor și taxelor locale prevăzute la lit. a);
- c) dobânzile pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale prevăzute la lit. a);
- d) taxele extrajudiciare de timbru, instituite prin Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările ulterioare, denumită în continuare Legea nr. 117/1999;
- e) alte impozite și taxe instituite prin diferite acte normative.

Art. 2. - Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuieli publice a căror finanțare se asigură de la bugetele locale, în condițiile legii.

Art. 3. - (1) Persoanele fizice și persoanele juridice, denumite în continuare contribuabili, datorează impozitele și taxele locale reglementate prin prezenta hotărâre.

(2) Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul și taxa pe clădiri;
- b) impozitul și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxa hotelieră;
- h) taxe speciale;
- i) alte taxe locale.

Capitolul al II-lea Impozitul și taxa pe clădiri

Secțiunea 1. Prevederi generale

Art. 4. - (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în comuna Dudeștii Noi datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezenta hotărâre se prevede diferit.

(2) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (3) se datorează către bugetul local al comunei Dudeștii Noi.

(3) Pentru clădirile situate în comuna Dudeștii Noi, care sunt proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale și care sunt concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(4) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

(5) În înțelesul prezentului capitol, clădire este orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite. Încăperea reprezintă spațiul din interiorul unei clădiri.

Art. 5. - (1) Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:

a) clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricăror instituții publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

d) clădirile care constituie patrimoniul unităților și instituțiilor de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

e) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

f) clădirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, termoelectrice și nucleare-electrice, stațiilor și posturilor de transformare, precum și stațiilor de conexiuni;

g) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome «Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat», cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

i) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

j) clădirile din parcurile industriale, științifice și tehnologice, potrivit legii;

k) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

l) clădirile care constituie patrimoniul Academiei Române, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată;

o) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

p) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

q) construcțiile speciale situate în subteran, indiferent de folosința acestora și turnurile de extracție;

r) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

s) clădirile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsă de moștenitori legali sau testamentari;

t) clădirile utilizate pentru activități social-umane de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.

u) clădirile care aparțin organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Nu intră sub incidența impozitului pe clădiri construcțiile care nu au elementele constitutive ale unei clădiri.

(3) Scutirea de impozit prevăzută la alin. (1) lit. k)-n) se aplică pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public.

Secțiunea 2. Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice

Art. 6. - (1) Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice pentru clădirile proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1 % la valoarea impozabilă a clădirii.

(2) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifica în tabelul următor, valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

TIPUL CLĂDIRII	VALORI IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafața construită desfășurată, la clădiri proprietatea persoanelor fizice	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	1	2
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	982	603
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	267	172
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	167	155
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	100	68
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuința, în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	90% din suma care s-ar aplica clădirii	90% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuința, în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	60% din suma care s-ar aplica clădirii	60% din suma care s-ar aplica clădirii

Art. 7. - (1) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul de mai sus.

(2) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determina prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuința și suprafețele scârilor și teraselor neacoperite

(3) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determina prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,20.

Art. 8. - (1) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform **art. 7, alin. (1)** cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	COEFICIENT DE CORECȚIE
A	1,10

(2) Conform Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități Dudeștii Noi este localitate de rangul IV – centru de comună.

Art. 9. - În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție se reduce cu 0,10.

Art. 10. - Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 20%, pentru clădirea care are o vechime de de cel puțin 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 11. - În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 25% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 12. - În cazul clădirii utilizate ca locuința, a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia, determinată în urma aplicării prevederilor art. 5-10, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceștia.

Art. 13. - (1) Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

- a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(3) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

Secțiunea 3. Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor juridice

Art. 14. - Pentru persoanele juridice se aprobă cota de 1,5 % asupra valorii de inventar a clădirilor reevaluate, înregistrată în contabilitatea proprietarului clădirii.

Art. 15. - (1) În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe clădiri se stabilește la:

- a) 20% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință;
- b) 40% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri prevăzută la alin. (1) se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul cărora cota impozitului pe clădiri este cea prevăzută la **art. 14.**

Art. 16. - Cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de 5% din valoarea de inventar a clădirii.

Art. 17. - Sunt exceptate de la prevederile **art. 15, alin. (1)** structurile care au autorizație de construire în perioada de valabilitate, dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizației de construire.

Art. 18. - Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionărilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Secțiunea 4. Plata impozitului

Art. 19. - Impozitul pe clădiri se plătește anual, în 2 rate egale, respectiv:

- a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;
- b) rată a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv.

Art. 20. - (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.

(3) Impozitul anual pe clădiri, datorat de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Dudeștii Noi, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Art. 21. - Neplata în termenele scadente atrage plata de majorări de întârziere, conform legislației în vigoare. La data adoptării prezentei hotărâri se aplică prevederile Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, nivelul majorării de întârziere este de 2% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Capitolul al III-lea Impozitul și taxa pe teren

Art. 22.- (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în raza administrativ-teritorială a comunei Dudeștii Noi datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezenta hotărâre se prevede altfel.

(2) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (3) se datorează către bugetul local al comunei Dudeștii Noi.

(3) Pentru terenurile situate în comuna Dudeștii Noi, care sunt proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale și care sunt concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

(4) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

(5) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe teren se datorează de locatar.

(6) În cazul în care contractul de leasing încetează, altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren este datorat de locator.

Art. 23. - Impozitul pe teren nu se datorează pentru:

a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire;
b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege și al unei unități locale a acestuia, cu personalitate juridică;

c) orice teren al unui cimitir, crematoriu;

d) orice teren al unei instituții de învățământ preuniversitar și universitar, autorizată provizoriu sau acreditată;

e) orice teren al unei unități sanitare de interes național care nu a trecut în patrimoniul autorităților locale;

f) orice teren deținut, administrat sau folosit de către o instituție publică, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) orice teren proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a altor instituții publice, aferent unei clădiri al cărui titular este oricare din aceste categorii de proprietari, exceptând suprafețele acestuia folosite pentru activități economice;

h) orice teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia;

i) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprie pentru agricultură sau silvicultură, orice terenuri ocupate de iazuri, bălți, lacuri de acumulare sau căi navigabile, cele folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiul județean de cadastru și publicitate imobiliară;

k) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

l) terenurile parcurilor industriale, științifice și tehnologice, potrivit legii;

m) terenurile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsă de moștenitori legali sau testamentari;

n) terenurile aferente clădirilor prevăzute la art. 250 alin. (1) pct. 6 și 7 din Codul fiscal, cu excepția celor folosite pentru activități economice.

o) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public;

p) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public;

r) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 6 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public.

Secțiunea 1. Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan

1.1. Terenuri pentru construcții

Art. 24. - (1) Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În localitatea Dudeștii Noi se stabilește o singură zonă – zona A, în care se regăsesc toate terenurile situate în intravilanul localității.

(3) Conform Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități Dudeștii Noi este localitate de rangul IV – centru de comună.

Art. 25. - În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare zonei în care se afla terenul conform tabelului următor:

lei/ha

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei aplicabile în Dudeștii Noi în anul 2014 (comuna Dudeștii Noi - rangul IV)
A	1.034

1.2. Orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

Art. 26. - În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare din tabelul următor, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător pentru rangul localității Dudeștii Noi.

Art. 27. - (1) Terenurile de pe raza comunei Dudeștii Noi situate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții sunt cuprinse în zona A de impozitare, indiferent de categoria de folosință, conform tabelului următor:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Lei/ha Zona A
1.	Teren arabil	34
2.	Pășune	25
3.	Fâneața	25
4.	Vie	55
5.	Livada	64
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	34
7.	Teren cu ape	18
8.	Drumuri și căi ferate	x
9.	Neproductiv	x

(2) Pentru stabilirea impozitului pe teren, se folosește coeficientul de corecție din tabelul următor:

Denumire localitate	Rangul localității Dudeștii Noi	Coeficientul de corecție
Dudeștii Noi	IV	1,10

Secțiunea 2. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan

Art. 28. - În cazul unui teren amplasat în extravilanul comunei Dudeștii Noi, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție 1,10.

Art. 29. - Terenurile de pe raza comunei Dudeștii Noi situate în extravilan sunt cuprinse în zona A de impozitare, indiferent de categoria de folosință.

Nr. Crt.	Categoriile de folosință	Zona A (lei/ ha)
1	Teren cu construcții	37
2	Arabil	60
3	Pășune	34
4	Fâneața	34
5	Vie pe rod	66
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X
6	Livada pe rod	66
6.1	Livada până la intrarea pe rod	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	19
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	43
9	Drumuri și căi ferate	x
10	Teren neproductiv	x

Art. 30. - Impozitul pe teren se plătește anual, în 2 rate egale, respectiv:

a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;

b) rată a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv;

Art. 31. - (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.

(3) Impozitul anual pe teren, datorat de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza comunei Dudeștii Noi, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Art. 32. - Neplata în termenele scadente atrage plata de majorări de întârziere, conform legislației în vigoare. La data adoptării prezentei hotărâri se aplică prevederile Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, nivelul majorării de întârziere este de 2% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Capitolul al IV-lea Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 33. - (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/ înregistrat în comuna Dudeștii Noi datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Taxa prevăzută la alin. (1), denumită în continuare impozitul pe mijloacele de transport, se plătește la bugetul local al comunei Dudeștii Noi, unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(3) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

(4) În cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe mijlocul de transport este datorat de locatar.

(5) Până la prima înmatriculare/înregistrare în România, în înțelesul prezentului capitol, mijlocul de transport este considerat marfă. După prima înmatriculare/înregistrare, mijlocul de transport, în înțelesul prezentului capitol, nu mai poate fi considerat marfă și pentru acesta se datorează impozit pe mijloacele de transport.

Art. 34. - Impozitul pe mijloacele de transport nu se aplică pentru:

- a) autoturismele, motocicletele cu ataș și mototriciclurile care aparțin persoanelor cu handicap locomotor și care sunt adaptate handicapului acestora;
- b) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;
- c) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- d) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public.
- e) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 35. - (1) Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiune din această cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din această.
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)	
1. Motorete, scutere, motocicletele și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv.	10
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv.	22
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv.	86
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv.	173
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de cel puțin 3.001 cm ³ .	348
6. Autobuze, autocare, microbuze.	29
7. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv.	36
8. Tractoare înmatriculate.	22
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	180 lei/an

(3) În cazul unui ataș, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoretele și scuterele respective.

Art. 36. - (1) În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	160

	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	160	440
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	440	620
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	620	1.403
	5	Masa de cel puțin 18 tone	620	1.403
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	160	277
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	277	569
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	569	738
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	738	1.136
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.136	1.766
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.136	1.766
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1.136	1.766
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	738	748
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	748	1.168
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.168	1.854
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.854	2.749
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.854	2.749
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.854	2.749

(2) În cazul unei combinații de autovehicule (un autovehicul articulat sau tren rutier) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	72
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	72	164
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	164	384
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	384	497
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	896	1572
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	896	1572

	9	Masa de cel puțin 28 tone	896	1572
II	2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	154	359
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	359	589
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	589	865
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	865	1045
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1045	1715
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1715	2381
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2381	3614
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2381	3614
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2381	3614
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1895	2636
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2636	3583
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2636	3583
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1674	2324
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 44 tone	2324	3215
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3215	4756
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3215	4756
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	953	1152
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1152	1721
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1721	2740
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1721	2740

(3) Pentru remorci, semiremorci sau rulote cu excepția celor care fac parte din combinațiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) impozitul pe mijlocele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozitul în lei
1. până la o tonă inclusiv	11
2. de cel puțin o tonă, dar mai mică de 3 tone	41
3. de cel puțin 3 tone, dar mai mică de 5 tone	62
4. de cel puțin 5 tone	77

Art. 37. - În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipul ambarcațiunii	Impozitul în lei
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67
3. Bărci cu motor	252
4. Nave de sport și agrement	720
5. Scutere de apă	252
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) Până la 500 CP, inclusiv	671
b) De cel puțin 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	1091
c) De cel puțin 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	1678
d) De cel puțin 4.000 CP	2684
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	218
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	218
b) Cu capacitatea de încărcare de cel puțin 1.500 tone și până la 3.000 tone inclusiv	336

Art. 38. - (1) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual, în 2 rate egale, respectiv:

a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;

b) rată a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv.

Art. 39. - (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.

(3) Impozitul anual pe mijloacele de transport, datorat de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, suma de 50 lei se referă la impozitul cumulat.

Art. 40. - Neplata în termenele scadente atrage plata de majorări de întârziere, conform legislației în vigoare. La data adoptării prezentei hotărâri se aplică prevederile Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, nivelul majorării de întârziere este de 2% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Capitolul al V-lea Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 41. - Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută în prezentul capitol trebuie să plătească taxa menționată în acest capitol la compartimentul de specialitate al primarului înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Art. 42. - Pentru eliberarea certificatului de urbanism taxa va avea următoarele valori cu aplicarea coeficientului de corecție de la **art. 43**:

- lei -

	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa
a)	Până la 150 m ² , inclusiv	7
b)	Între 151 și 250 m ² , inclusiv	8
c)	Între 251 și 500 m ² , inclusiv	11
d)	Între 501 și 750 m ² , inclusiv	14
e)	Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	17
f)	De cel puțin 1.000 m ²	17+0,012 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

Art. 43. - Taxei de la **art. 42** i se aplică un coeficient de corecție de 0,5 în conformitate cu prevederile art. 267, alin. (2) din Codul Fiscal.

Art. 44. - Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art. 45. - Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări se calculează înmulțind numărul de metri pătrați de teren afectat de foraj sau de excavație cu o valoare de 8 lei pentru fiecare m² afectat.

Art. 46. - Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor: 8 lei, pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție.

Art. 47. - Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art. 48. - Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art. 49. - Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute expres în acest capitol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

Art. 50. - Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

Art. 51. - Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 52. - Taxa de eliberare unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu taxa este de 13 lei pentru fiecare racord.

Art. 53. - Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajare a teritoriului sau de către primar este de 15 lei.

Art. 54. - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală este de 10 lei.

Art. 55. - (1) Pentru taxele prevăzute în prezentul capitol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(2) În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform **art. 7 alin. (1)**.

Art. 56. - (1) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de primărie este de 32 lei.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatelor de producător este de 80 lei.

(3) Comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 656/1997, cu modificările ulterioare, în clasa 5530 - restaurante și 5540 - baruri, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ teritorială se află amplasată unitatea sau standul de comercializare, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în sumă de 15 lei.

(4) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare. Vizarea anuală se realizează de către compartimentul de specialitate al primarului cu responsabilități în colectarea impozitelor și taxelor locale și controlul comercial.

Art. 57. - Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se datorează pentru:

a) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru lăcaș de cult sau construcție anexă;

b) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

c) certificat de urbanism sau autorizație de construire, pentru lucrările de interes public județean sau local;

d) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

e) autorizație de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

Capitolul al VI-lea Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 58. - Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în comuna Dudeștii Noi în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei prevăzute în prezentul capitol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

Art. 59. - (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate datorată de contribuabilii care beneficiază sub diverse forme, de serviciul de reclamă și publicitate și care încheie contracte în acest sens este în cota de 3 % din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

(2) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 60. - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare situate în locul în care o persoană derulează o activitate economică este de 35 lei/m²/an sau fracțiune de metru pătrat.

Art. 61. - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, pentru orice alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate este în cuantum de 25 lei/m²/an.

Art. 62. - (1) Plata taxei de **art. 60** și **61** se face anual, anticipat sau trimestrial, în patru rate egale, până în datele de 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie și 15 noiembrie.

(2) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 63. - (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la **art. 60** fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

Capitolul al VII-lea Impozitul pe spectacole

Art. 64. - Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în comuna Dudeștii Noi are obligația de a plăti impozitul pe spectacole.

Art. 65. - (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) pentru spectacole de teatru, balet, opera, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție internă sau internațională, cota de impozit este de 2%.

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit a) cota de impozit este de 5%

Art. 66. - Reguli pentru videoteci și discoteci

(1) În cazul unei manifestări artistice sau al unei activități distractive care are loc într-o videotecă sau discotecă, impozitul pe spectacole se calculează în funcție de suprafața incintei.

(2) Impozitul pe spectacole se stabilește pentru fiecare zi de manifestare artistică sau de activitate distractivă, prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai suprafeței incintei videotecii sau discotecii cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul videotecilor: 0,20 lei/mp/zi,

b) în cazul discotecilor: 0,30 lei/mp/zi.

(3) Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite potrivit aliniatului precedent cu coeficientul de corecție stabilit în funcție de rangul localității. Dudeștii Noi este comună de rangul IV; coeficientul de corecție fiind 1,10.

Art. 67. - Plata impozitului pe spectacole se efectuează lunar până la data de 15, inclusiv, ale lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Art. 68. - Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

Capitolul al VIII-lea Taxa hotelieră

Art. 69. - Pentru șederea într-o unitate de cazare, consiliul local instituie o taxă hotelieră în cotă de 1% din valoarea totală a cazării/tarifului de cazare, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate, pentru fiecare zi de sejur a turistului.

Art. 70. - (1) Unitățile de cazare au obligația de a vărsa taxa hotelieră la bugetul local, lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au plătit cazarea.

(2) Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei hoteliere, inclusiv.

Art. 71. - Taxa hotelieră nu se aplică pentru:

- a) persoanele fizice în vârstă de până la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I sau II;
- c) pensionarii sau studenții;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de război;
- f) văduvele de război sau văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
- g) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- h) soțul sau soția uneia dintre persoanele fizice menționate la lit. b) - g), care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b) - g).

Capitolul al IX-lea Taxe speciale

Art. 72. - În conformitate cu prevederile *Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale*, taxele speciale se instituie numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Secțiunea 1. Descrierea taxelor speciale

1. Taxa specială de gospodărire comunală

Art. 73. - (1) Taxa specială de gospodărire comunală se percepe pentru toate imobilele de pe raza administrativă a comunei Dudeștii Noi.

(2) Taxa de gospodărire comunală se instituie având ca scop:

- a) îngrijirea și înfrumusețarea zonelor publice din fața instituțiilor publice;
- b) întreținerea și curățarea zonelor publice de pe marginea drumurilor comunale;
- c) dezapezirea drumurilor publice pe timp de iarnă;
- d) colectarea deșeurilor din coșurile de gunoi stradale;
- e) curățarea domeniului public sau privat al comunei poluat cu deșeuri din inavilan ori din extravilanul comunei;
- f) alte activități de gospodărire comunală care țin de aspectul general al comunei.

(3) Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 14/2009, persoanele fizice sau juridice care au contract de salubritate cu Primăria nu trebuie să plătească taxa de gospodărire comunală în mod distinct, aceasta fiind inclusă în tariful de salubritate.

(4) Prin excepție, sunt scutiți de la plata taxei descrisă la alin. (1):

a) proprietarii imobilelor care sunt formate din terenuri fără construcții sau cu construcții neutilizabile. Constatarea caracterului neutilizabil al construcțiilor se face la cererea proprietarului în baza unui proces-verbal de constatare întocmit de Biroul de taxe și impozite locale al Primăriei comunei Dudeștii Noi. Cererea de scutire se aprobă de către primar în baza procesului-verbal de constatare.

b) persoanele care se încadrează în prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 20 din 31 august 2012 privind unele măsuri cu caracter social.

(5) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea cheltuielilor privind:

- a) investiții în dezvoltarea parcurilor și a zonelor verzi ale comunei Dudeștii Noi;
- b) lucrări de întreținere și înfrumusețare a domeniului public sau privat al comunei Dudeștii Noi;
- c) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară pentru bunuri din domeniului public sau privat al comunei Dudeștii Noi;
- d) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei;
- e) îngrijirea și înfrumusețarea zonelor publice din fața instituțiilor publice;
- f) întreținerea și curățarea zonelor publice de pe marginea drumurilor comunale;
- g) dezapezirea drumurilor publice pe timp de iarnă;
- h) plata contravalorii serviciilor de colectare a deșeurilor din coșurile de gunoi stradale;

i) pentru curățarea domeniului public sau privat al comunei poluat cu deșeuri din inavilan ori din extravilanul comunei;

j) alte activități de gospodărire comunală care țin de aspectul general al comunei.

2. Taxa de dezvoltare și înfrumusețare a comunei Dudeștii Noi

Art. 74. - (1) Taxa de dezvoltare și înfrumusețare a comunei Dudeștii Noi se instituie pentru toate lucrările de construire supuse autorizării având ca scop finanțarea lucrărilor care privesc dezvoltarea infrastructurii și amenajarea și întreținerea spațiilor publice din zona în care se realizează construcția supusă autorizării.

(2) Taxa specială descrisă la alin. (1) se impune și se încasează după cum urmează:

a) odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de construire pentru construcțiile noi indiferent de destinația acestora, precum și pentru extinderi ale construcțiilor, inclusiv lucrări de finisaje exterioare, reparații curente, împrejurări, bransamente;

b) odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de funcționare a construcției;

c) odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții;

d) odată cu depunerea cererii de prelungire a autorizației de construire, caz în care taxele vor fi în cuantum de 30% din valoarea inițială;

e) odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de construire sau desființare pentru construcții indiferent de destinația acestora, precum și pentru extinderi ale construcțiilor, inclusiv lucrări de finisaje exterioare, reparații curente, împrejurări, bransamente, pentru instituțiile și lucrările prevăzute la art. 269 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea cheltuielilor privind:

a) investiții în dezvoltarea infrastructurii comunei Dudeștii Noi;

b) lucrări de întreținere și înfrumusețare a domeniului public sau privat al comunei Dudeștii Noi;

c) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară pentru bunuri din domeniului public sau privat al comunei Dudeștii Noi;

d) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

3. Taxa specială pentru eliberare certificat de înregistrare fiscală

Art. 75. - (1) Taxa specială pentru eliberare certificat de înregistrare fiscală se instituie pentru toate solicitările de documente care atestă calitatea de contribuabil înscris în evidențele Primăriei Comunei Dudeștii Noi și/sau pentru situația plății impozitelor și taxelor locale.

(2) Taxa specială descrisă la alin. (1) se percepe și pentru negații.

(3) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea cheltuielilor privind salarizarea personalului care efectuează operațiunile de redactare și eliberare a actului.

4. Taxa specială pentru eliberarea de copii după documente din arhiva Primăriei

Art. 76. - (1) Taxa specială pentru eliberarea de copii după documente din arhiva Primăriei se instituie pentru toate solicitările de documente care se găsesc în posesia Primăriei Comunei Dudeștii Noi și care nu sunt secretizate.

(2) Taxa specială descrisă la alin. (1) acoperă costurile de căutare în arhivă, de realizare a conformității cu originalul și de copiere a documentelor solicitate.

(3) Taxa specială descrisă la alin. (1) se percepe și pentru negații.

5. Taxa specială pentru eliberarea de avize, acorduri

Art. 77. - (1) Taxa specială pentru eliberarea de avize, acorduri se instituie pentru toate solicitările de avize sau acorduri care intră în competența Primăriei sau a Consiliului local ale comunei Dudeștii Noi.

(2) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea cheltuielilor:

a) de căutare în arhivă;

b) de verificare a conformității solicitării cu actele normative incidente;

c) de verificare a conformității solicitării cu proiectele, planurile și hărțile aflate în posesia Primăriei;

d) de modificare a proiectelor comunei în conformitate cu avizele/acordurile date;

e) de realizare a documentelor.

(3) Taxa specială descrisă la alin. (1) se percepe și pentru negații.

6. Taxa specială pentru serviciul public de alimentare cu apă

Art. 78. - (1) Taxa specială pentru serviciul public de alimentare cu apă se instituie pentru folosirea serviciului public de alimentare cu apă.

(2) Taxa specială descrisă la alin. (1) se percepe și se plătește pe baza autocitirii contorului de apă, care se comunică Primăriei o dată la trei luni, respectiv până în ultima zi din lunile martie, iunie, septembrie și decembrie, care reprezintă termenele de autocitare.

(3) Pentru neplata sau necomunicarea la timp a autocitirii contorului de apă se aplică o penalitate de 2% din valoarea neachitată sau nedeclarată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună de întârziere începând cu prima lună sau fracțiune de lună de după termenele de autocitare descrise la alin (2).

(4) În conformitate cu art. 8 alin. (10), art. 126, alin. (6) și a art. 216, alin. (6) din *Regulamentul Serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din comuna Dudeștii Noi*, gospodăriile care nu sunt contorizate sau al căror contor nu funcționează sau este ilizibil sunt taxate în regim paușal după următoarea grilă de consum:

- a) adulți cu baie – 320 m³/an;
- b) minori cu baie – 230 m³/an;
- c) adulți fără baie – 280 m³/an;
- d) minori fără baie – 200 m³/an;
- e) adulți stradal – 90 m³/an;
- f) minori stradal – 75 m³/an.

(5) În cazul consumatorilor contorizați cu contoare defecte și a celor necontorizați taxa specială descrisă la alin. (1) se calculează în regim paușal. Consumatorul cu contor defect are obligația de a înlocui contorul defect în termen de o lună de la sesizarea defecțiunii. În situația în care consumatorul nu își montează contor sau nu înlocuiește contorul în termen de o lună de la detectarea situației, Primăria îl va debransa de la rețeaua publică de alimentare cu apă. (6) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea cheltuielilor privind întreținerea sistemului public de alimentare cu apă și canalizare menajeră.

7. Taxa specială pentru serviciul public de canalizare menajeră

Art. 79. - (1) Taxa specială pentru serviciul public de canalizare menajeră se instituie pentru folosirea serviciului public de canalizare menajeră.

(2) Taxa specială descrisă la alin. (1) se percepe și se plătește pe baza autocitirii contorului de apă, care se comunică Primăriei o dată la trei luni, respectiv până în ultima zi din lunile martie, iunie, septembrie și decembrie, care reprezintă termenele de autocitare.

(3) Pentru neplata sau necomunicarea la timp a autocitirii contorului de apă se aplică o penalitate de 2% din valoarea neachitată sau nedeclarată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună de întârziere începând cu prima lună sau fracțiune de lună de după termenele de autocitare descrise la alin (2).

(4) În conformitate cu art. 8 alin. (2) din *Regulamentul Serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare din comuna Dudeștii Noi*, cantitatea procentuală de apă uzată evacuată de utilizatorii casnici față de cantitatea de apă potabilă furnizată și înregistrată pe contoare sau în sistem paușal se stabilește la 90% din apa consumată. Cantitatea de apă evacuată de către celelalte categorii de consumatori se consideră a fi egală cu cantitatea de apă consumată.

(5) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea cheltuielilor privind întreținerea sistemului public de alimentare cu apă și canalizare menajeră.

8. Taxa specială pentru lucrări de branșare la rețeaua de alimentare cu apă

Art. 80. - (1) Taxa specială pentru lucrări de branșare la rețeaua de alimentare cu apă se instituie pentru finanțarea lucrărilor de realizare a branșamentelor la rețeaua de alimentare cu apă.

(2) Impunerea pentru taxa specială descrisă la alin. (1) se face pe baza cererii de branșare completată de solicitant și aprobată de către primar.

(3) Primarul poate respinge sau aproba condiționat cererea având în vedere următoarele aspecte:

- a) respectarea prevederilor autorizației de construire pentru realizarea branșamentelor la rețeaua de alimentare cu apă în comuna Dudeștii Noi;
- b) respectarea prevederilor proiectului tehnic privind realizarea branșamentelor la rețeaua de alimentare cu apă aprobat de către Consiliul local;
- c) costul lucrării să nu depășească cuantumul taxei speciale descrisă la alin. (1).

(4) Pentru lucrări de rebranșare în urma nerespectării de către consumator a prevederilor contractuale se percepe 50% din cuantumul taxei speciale descrisă la alin. (1).

(5) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea cheltuielilor privind întreținerea sistemului public de alimentare cu apă și canalizare menajeră.

9. Taxa specială pentru lucrări de branșare la sistemul public de canalizare menajeră

Art. 81. - (1) Taxa specială pentru lucrări de branșare la rețeaua de canalizare menajeră se instituie pentru finanțarea lucrărilor de branșamente la rețeaua de canalizare menajeră.

(2) Impunerea pentru taxa specială descrisă la alin. (1) se face pe baza cererii de branșare completată de solicitant și aprobată de către primar.

(3) Primarul poate respinge sau aproba condiționat cererea având în vedere următoarele aspecte:

a) respectarea prevederilor autorizației de construire pentru realizarea branșamentelor la rețeaua de canalizare menajeră în comuna Dudeștii Noi;

b) respectarea prevederilor proiectului tehnic privind realizarea branșamentelor la rețeaua de canalizare menajeră aprobat de către Consiliul local;

c) costul lucrării să nu depășească cuantumul taxei speciale descrisă la alin. (1).

(4) Pentru lucrări de rebranșare în urma nerespectării de către consumator a prevederilor contractuale se percepe 50% din cuantumul taxei speciale descrisă la alin. (1).

(5) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea cheltuielilor privind întreținerea sistemului public de alimentare cu apă și canalizare menajeră.

10. Taxa specială pentru paza comunală

Art. 82. - (1) Taxa specială pentru paza comunală se instituie pentru realizarea serviciului de pază comunală efectuat în baza prevederilor Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

(2) Taxa pentru paza comunală se percepe de la proprietarii de clădiri pentru fiecare clădire deținută în proprietate în comuna Dudeștii Noi.

(3) Pentru clădirile situate în comuna Dudeștii Noi în proprietate a instituțiilor publice, statului român sau a unităților administrativ-teritoriale taxa specială descrisă la alin. (1) se percepe de la utilizatorul final al clădirii care poate fi, după caz, proprietarul, administratorul, concesionarul sau chiriașul.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea cheltuielilor privind:

a) plata angajaților care efectuează paza comunală;

b) procurarea de materiale, servicii, echipamente de protecție, însemne și mijloace de apărare sau utilitare, necesare bunei executări a serviciului de pază.

(5) Sunt scutiți de la plata taxei speciale descrisă la alin. (1):

a) membrii Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Dudeștii Noi doar pentru locuința de domiciliu;

b) persoanele care se încadrează în prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 20 din 31 august 2012 privind unele măsuri cu caracter social.

(6) Nu se percepe taxa descrisă la alin. (1) de la:

a) instituțiile publice subordonate autorităților publice locale din comuna Dudeștii Noi;

b) unitățile de cult.

11. Taxa specială pentru situații de urgență

Art. 83. - (1) Taxa specială pentru situații de urgență se instituie pentru realizarea serviciului de intervenție în caz de urgență.

(2) Taxa pentru situații de urgență se percepe de la proprietarii de clădiri pentru fiecare clădire deținută în proprietate în comuna Dudeștii Noi.

(3) Pentru clădirile situate în comuna Dudeștii Noi în proprietate a instituțiilor publice, statului român sau a unităților administrativ-teritoriale taxa specială descrisă la alin. (1) se percepe de la utilizatorul final al clădirii care poate fi, după caz, proprietarul, administratorul, concesionarul sau chiriașul.

(4) Taxa specială pentru situații de urgență se instituie pentru finanțarea cheltuielilor privind:

a) plata angajaților care coordonează și participă la acțiuni în cadrul Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Dudeștii Noi;

b) procurarea de combustibil, materiale, servicii, echipamente de protecție, însemne și mijloace de apărare sau utilitare, necesare bunei funcționări a Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Dudeștii Noi.

(5) Sunt scutiți de la plata taxei speciale descrisă la alin. (1):

a) membrii Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență Dudeștii Noi doar pentru locuința de domiciliu;

b) persoanele care se încadrează în prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 20 din 31 aug 2012 privind unele măsuri cu caracter social.

(6) Nu se percepe taxa descrisă la alin. (1) de la:

a) instituțiile publice subordonate autorităților publice locale din comuna Dudeștii Noi;

b) unitățile de cult.

12. Taxa specială pentru serviciul de colectare a deșeurilor

Art. 84. - (1) Taxa specială pentru serviciul de colectare a deșeurilor se instituie pentru folosirea serviciilor de colectare a deșeurilor menajere și selectate de la populație și de la agenții economici de pe raza administrativ-teritorială a comunei Dudeștii Noi.

(2) Taxa specială descrisă la alin. (1) se percepe pe baza contractului de furnizare a serviciului încheiat de beneficiar cu comuna Dudeștii Noi și se achită de două ori pe an respectiv până în ultima zi din martie și septembrie.

(3) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea cheltuielilor privind plata serviciilor de colectare a deșeurilor menajere și selectate de la populație și de la agenții economici de pe raza administrativ-teritorială a comunei Dudeștii Noi.

13. Taxa specială pentru divorțul pe cale amiabilă

Art. 85. - (1) Taxa specială pentru divorțul pe cale amiabilă se instituie pentru desfacerea căsătoriei având la bază prevederile din Codul civil și Hotărârea Consiliului Local nr. 22 din 20 aprilie 2011 privind aprobarea taxei pentru divorțul pe cale amiabilă.

(2) Taxa specială pentru divorțul pe cale amiabilă se instituie pentru finanțarea cheltuielilor:

a) de căutare în arhivă;

b) de verificare a conformității solicitării cu actele normative incidente;

c) de verificare și realizare a documentelor.

(3) Impunerea pentru taxa specială descrisă la alin. (1) se face pe baza cererii în scris a solicitanților, soț și soție, și care este aprobată de către primar.

14. Taxa specială pentru oficierea căsătoriilor în afara sediului Primăriei

Art. 86. - (1) Taxa specială pentru oficierea căsătoriilor în afara sediului Primăriei se instituie pentru finanțarea cheltuielilor:

a) de deplasare ale ofițerului de stare civilă și a personalului asistent până la locul de desfășurare a căsătoriei;

b) pentru plata orelor suplimentare pentru ofițerul de stare civilă și a personalului asistent în cazul în care căsătoria are loc în afara programului de lucru;

c) de verificare și realizare a documentelor.

(2) Impunerea pentru taxa specială descrisă la alin. (1) se face pe baza cererii în scris a solicitanților, soț și soție, și care este aprobată de către primar.

15. Taxa specială pentru înregistrarea contractelor de arendă

Art. 87. - (1) Taxa specială pentru înregistrarea contractelor de arendă se instituie pentru toate solicitările de înregistrare a contractelor de arendă la Primărie.

(2) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor costuri:

a) de căutare în arhivă;

b) de verificare a conformității solicitării cu actele normative incidente;

c) de verificare a conformității solicitării cu proiectele, planurile și hărțile aflate în posesia Primăriei;

d) de realizare a documentelor.

(3) Taxa specială descrisă la alin. (1) se plătește, în prealabil, pentru fiecare contract de arendă înregistrat la Primărie.

16. Taxa specială pentru folosință teren arabil

Art. 88. - (1) Taxa specială pentru folosință teren arabil se instituie pentru închirierea de teren arabil din patrimoniul comunei în scopul folosirii acestuia pentru agricultură.

(2) Impunerea se face în baza contractului de închiriere.

(3) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

17. Redevență pentru concesionare teren intravilan

Art. 89. - (1) Redevența pentru concesionare teren intravilan se percepe pentru:

a) terenuri cu construcții din patrimoniul comunei care au fost concesionate și a căror redevență trebuie actualizată;

b) terenuri atribuite tinerilor în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 59/2005 privind stabilirea criteriilor de departajare în vederea atribuirii de terenuri tinerilor, pentru construirea unei locuințe conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

c) terenuri atribuite pentru construcția de locuințe pentru persoane vulnerabile din punct de vedere social.

(2) Impunerea se face în baza suprafeței menționate în contractul de concesiune sau în extrasul de carte funciară.

(3) Sumele colectate din redevența descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

18. Chirie pentru teren intravilan

Art. 90. - (1) Chirie pentru teren intravilan se percepe pentru:

a) terenuri intravilane din patrimoniul comunei aferente construcțiilor proprietate a comunei Dudeștii Noi sau a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al comunei Dudeștii Noi;

b) orice alte terenuri din intravilanul comunei proprietate a comunei Dudeștii Noi ori a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al comunei Dudeștii Noi.

(2) Impunerea se face în baza suprafeței menționate în contractul de închiriere sau în extrasul de carte funciară.

(3) Sumele colectate din chiria descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

19. Chirie pentru închiriere spații de locuit

Art. 91. - (1) Chiria pentru închiriere spații de locuit se percepe pentru spații de locuit din proprietatea comunei Dudeștii Noi sau Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al comunei Dudeștii Noi.

(2) Impunerea se face în baza suprafeței menționate în contractul de închiriere sau în extrasul de carte funciară.

(3) Sumele colectate din chiria descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere la imobilele din domeniul public sau privat al comunei sau al Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al comunei Dudeștii Noi;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei sau al Statului Român.

20. Chirie teren pentru terase

Art. 92. - (1) Chiria pentru închiriere teren pentru terase se instituie pentru închirierea de suprafețe din intravilanul comunei și care aparțin patrimoniului comunei în scopul construirii de terase pentru activități economice de alimentație publică;

(2) Impunerea se face în baza suprafeței menționate în contractul de închiriere.

(3) Sumele colectate din chiria descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

21. Taxele speciale aferente Casei de cultură Dudeștii Noi

Art. 93. - (1) Taxele speciale aferente Casei de cultură Dudeștii Noi se instituie pentru închirierea de bunuri sau de spații din cadrul Casei de cultură Dudeștii Noi în scopul organizării de către solicitanți a unor activități specifice.

(2) Taxele speciale aferente Casei de cultură Dudeștii Noi sunt următoarele:

- a) taxa specială pentru utilizare Sala mare;
- b) taxa specială pentru utilizare veselă;
- c) taxa specială pentru utilizare bucătărie;
- d) taxă specială pentru utilizare Sala mică;
- e) taxa specială pentru utilizare pentruconferință Sală mică;
- f) taxa specială pentru utilizare pentruconferință Sală mare.

(3) Impunerea se face în baza contractului de închiriere sau de prestări de servicii.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a Casei de cultură Dudeștii Noi;
- b) plata personalului angajat în cadrul Casei de cultură Dudeștii Noi;
- c) costurile cu utilitățile din perioada închirierii.

(5) Primarul comunei poate acorda scutiri de la plata taxelor speciale descrise la alin. (2) pentru evenimente la care Primăria este partener sau la evenimente caritabile, culturale sau cu impact social în comună, precum și pentru alte evenimente organizate de persoane fizice sau juridice din comuna Dudeștii Noi.

(6) Nu se percep taxele speciale descrise la alin. (2) pentru acțiunile/evenimentele/manifestările organizate de:

- a) autoritățile publice locale din comuna Dudeștii Noi;
- b) instituțiile publice subordonate autorităților publice locale din comuna Dudeștii Noi;
- c) organizațiile locale ale partidelor politice.

22. Taxa specială pentru copiere/tipărire acte

Art. 94. - (1) Taxa specială pentru copiere/tipărire acte se instituie pentru serviciul de copiere/tipărire realizat de către personalul din aparatul de specialitate al primarului folosind echipamentele din patrimoniul comunei.

(2) Taxa specială descrisă la alin. (1) acoperă costurile următoare:

- a) costul consumabilelor;
- b) costul energiei electrice;
- c) amortizarea/uzura echipamentelor;
- d) costul cu forța de muncă.

23. Taxa specială pentru trimitere/primire documente prin fax

Art. 95. - (1) Taxa specială pentru trimitere/primire documente prin fax se instituie pentru serviciul de trimitere/primire documente prin fax realizat de personalul din aparatul de specialitate al primarului folosind echipamentele din patrimoniul comunei.

(2) Taxa specială descrisă la alin. (1) acoperă costurile următoare:

- a) costul consumabilelor;
- b) costul energiei electrice;
- c) costul cu forța de muncă;

- d) amortizarea/uzura echipamentelor;
- e) costul serviciului de telefonie/date.

24. Taxa specială pentru eliberarea actelor în regim de urgență

Art. 96. - (1) Taxa specială pentru eliberarea actelor în regim de urgență se instituie pentru scurtarea termenului de eliberare a diverselor documente a căror elaborare intră în competențele autorităților publice locale.

(2) Nu se percepe taxa specială pentru eliberarea actelor în regim de urgență pentru actele de stare civilă și pentru alte documente ale căror termen de eliberare sunt strict reglementate de lege și/sau ale căror termen nu poate fi scurtat, precum și a acelor acte care sunt scutite prin lege de plata unei taxe.

(3) Impunerea pentru taxa specială pentru eliberarea actelor în regim de urgență se face în baza cererii scrise din partea solicitantului, aprobată de primar.

(4) Primarul poate respinge cererea în caz că reducerea termenului nu este posibilă.

(5) Taxa specială descrisă la alin. (1) acoperă costurile următoare:

- a) costul consumabilelor;
- b) costul energiei electrice;
- c) amortizarea/uzura echipamentelor;
- d) costul cu forța de muncă.

25. Taxa specială pentru publicitate

Art. 97. - (1) Taxa specială pentru publicitate se instituie pentru:

- a) serviciile de reclamă și publicitate din cadrul publicației „Dudeșteanul”;
- b) folosirea avizierelor comunei;
- c) publicitate stradală pe domeniul comunei.

(2) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

26. Taxa specială pentru eliberarea autorizației de comerț stradal

Art. 98. - (1) Taxa specială pentru eliberarea autorizației de comerț stradal se percepe fiecărei persoane fizice sau juridice care intenționează să desfășoare o activitate comercială temporară autorizată pe domeniul public în altă zonă decât cele stabilite de către autoritățile publice locale pentru piețe/târguri/evenimente.

(2) Persoanele interesate de desfășurarea unei activități comerciale autorizate pe domeniul public în comuna Dudeștii Noi sunt obligate să depună la Primărie o solicitare în scris adresată primarului comunei în care să descrie activitatea comercială și să specifice locul și perioada desfășurării activității.

(3) Impunerea se realizează în baza cererii aprobate de către primar. Primarul poate respinge cererea dacă perioada, locul sau tipul de activitate comercială sunt necorespunzătoare din punctul de vedere al ordinii publice, al desfășurării unor evenimente publice sau din punct de vedere estetic.

(4) Primarul comunei stabilește regulile, normele și standardele pentru realizarea activității de comerț stradal în comuna Dudeștii Noi.

(5) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

27. Taxa specială pentru comerț stradal

Art. 99. - (1) Taxa specială pentru comerț stradal se percepe fiecărei persoane fizice sau juridice care desfășoară o activitate comercială temporară autorizată pe domeniul public pentru fiecare zi de activitate comercială.

(2) Persoanele interesate de desfășurarea unei activități comerciale autorizate pe domeniul public în comuna Dudeștii Noi sunt obligate să depună la Primărie o solicitare în scris adresată primarului comunei în care să descrie activitatea comercială și să specifice locul și perioada desfășurării activității.

(3) Persoanele interesate trebuie să dețină în prealabil autorizația de comerț stradal valabilă pe perioada solicitată în cererea de desfășurare a activității de comerț stradal.

(3) Impunerea se realizează în baza cererii aprobate de către primar. Primarul poate respinge cererea dacă perioada, locul sau tipul de activitate comercială sunt necorespunzătoare din punctul de vedere al ordinii publice, al desfășurării unor evenimente publice sau din punct de vedere estetic.

(4) Primarul comunei stabilește regulile, normele și standardele pentru realizarea activității de comerț stradal în comuna Dudeștii Noi.

(5) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

28. Taxa specială pentru activități comerciale la evenimente

Art. 100. - (1) Taxa specială pentru activități comerciale la evenimente se percepe fiecărei persoane fizice sau juridice care desfășoară o activitate comercială temporară pe domeniul public cu ocazia organizării în comuna Dudeștii Noi a unor manifestări cu caracter public.

(2) Persoanele interesate de desfășurarea unei activități comerciale pe domeniul public în comuna Dudeștii Noi sunt obligate să depună la Primărie o solicitare în scris adresată primarului comunei în care să descrie activitatea comercială și să specifice locul și perioada desfășurării activității. Primarul poate să organizeze și să aloce spațiile de desfășurare a activității comerciale în funcție de specificul manifestării.

(3) Impunerea se realizează în baza cererii aprobate de către primar. Primarul poate respinge cererea dacă perioada, locul sau tipul de activitate comercială sunt necorespunzătoare din punctul de vedere al ordinii publice, al desfășurării unor evenimente publice sau din punct de vedere estetic.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

29. Taxa specială pentru serviciile prestate prin Serviciul de Lucrări Publice Comunale

Art. 101. - (1) Taxa specială pentru serviciile prestate prin Serviciul de Lucrări Publice Comunale se percepe pentru serviciile și lucrările prestate de către Serviciul de Lucrări Publice Comunale aflat în subordinea primarului.

(2) Impunerea se face în baza cererii aprobate de primar sau contractului de prestări servicii sau de lucrări.

(3) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

30. Taxa specială pentru înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor de pe raza comunei Dudeștii Noi care nu se supun înmatriculării

Art. 102. - (1) În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 51 din 19 noiembrie 2012 pentru aprobarea procedurii de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul comunei Dudeștii Noi se instituie *taxa specială pentru înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor de pe raza comunei Dudeștii Noi care nu se supun înmatriculării.*

(2) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor costuri:

- a) de căutare în arhivă;
- b) de verificare a conformității solicitării cu actele normative incidente;
- c) de confecționare a plăcuțelor de înregistrare;
- d) de ținere a evidenței și realizare a documentelor corespunzătoare.

Art. 103. - (1) Pentru anul 2015 se stabilesc cuantumurile taxelor speciale percepute în comuna Dudeștii Noi după cum sunt prezentate în tabelul următor:

Nr. crt.	Denumire taxă specială	Cuquantum
1.	taxă specială de gospodărire comunală	66 lei/gospodărie/an
2.	taxă de dezvoltare și înfrumusețare a comunei Dudeștii Noi	0,25% din valoarea lucrărilor autorizate
3.	taxa specială pentru eliberare certificat de înregistrare fiscală	12 lei
4.	taxă specială pentru eliberarea de copii după documente din arhiva Primăriei	6 lei/pagină – o față A4 12 lei/pagină – o față A3
5.	taxă specială pentru eliberarea de avize, acorduri <ul style="list-style-type: none"> 1. aviz racord electric pentru locuințe 2. aviz racord electric pentru clădiri în care se desfășoară activitate economică 3. acord de principiu/ aviz de oportunitate pentru planuri de urbanism zonale 4. aviz utilități publice 5. acord racord la drum comunal asfaltat 6. alte acorduri și avize 	25 lei 55 lei 300 lei 25 lei – persoane fizice, 55 lei – persoane juridice 7.000 lei 60 lei
6.	taxă specială pentru serviciul de alimentare cu apă	2,2 lei/m ³
7.	taxă specială pentru serviciul de canalizare menajeră	2,4 lei/m ³ de apă consumată
8.	taxă specială pentru lucrări de branșare la rețeaua de alimentare cu apă	1.000 lei/branșament
9.	taxă specială pentru lucrări de branșare la rețeaua de canalizare menajeră	1.900 lei/branșament
10.	taxă specială pentru paza comunală	35 lei/gospodărie/an
11.	taxă specială pentru situații de urgență	persoane fizice – 25 lei/an persoane juridice – 70 lei/an
12.	taxă specială pentru serviciul de colectare a deșeurilor (până la concesionarea serviciului de salubritate)	24 lei/pubelă/lună
13.	taxă specială pentru divorțul pe cale amiabilă	500 lei
14.	taxă specială pentru oficierea căsătoriilor în afara sediului Primăriei	300 lei
15.	taxă specială pentru înregistrarea contractelor de arendă/închiriere	12 lei/contract
16.	taxă specială pentru folosință teren arabil	500 lei/ha
17.	redevență pentru concesionare teren intravilan	0,90 lei/m ² /an
18.	chirie pentru teren intravilan	0,17 lei/m ² /an
19.	chirie pentru spații de locuit	6 lei/m ² /an
20.	chirie închiriere teren pentru terase	2,5 lei/m ² /lună
21.	taxe speciale aferente Căminului cultural: <ul style="list-style-type: none"> 1. taxă specială pentru utilizare Sala mare 2. taxă specială pentru utilizare veselă 3. taxă specială pentru utilizare bucătărie 4. taxă specială pentru utilizare Sala mică 5. taxă specială pentru utilizare pentru conferință Sală mică 6. taxă specială pentru utilizare pentru conferință Sală mare ^{*)} tariful se referă la eveniment și include bucătăria și vesela	13 lei/persoană/zi ^{*)} 2 lei/veselă completă pentru o persoană/3 zile 300 lei/zi 350 lei/zi 50 lei/oră 100 lei/oră
22.	taxă specială pentru copiere/tipărire acte	0,5 lei/pagină alb-negru - o față 1 lei/foaie alb-negru - față-

		verso 1 leu/pagină color – o față 2 lei/foaie color - față-verso
23.	taxă specială pentru trimitere/primire documente prin fax	3 lei / pagină
24.	taxă specială pentru eliberarea actelor în regim de urgență	50 lei
25.	taxă specială pentru publicitate	ziarul comunal - 3 lei/cm ² afișaj stradal la aviziere – 6 lei/foaie A4 publicitate stradală pe domeniul comunei - 100 lei/m ² /an
26.	taxă specială pentru eliberarea autorizației de comerț stradal	100 lei/an
27.	taxă specială pentru comerț stradal	7 lei/zi
28.	taxă specială pentru activități comerciale la evenimente	60 lei pentru fiecare 25 m ² de domeniu public ocupați
29.	Taxă specială pentru serviciile prestate prin Serviciul de Lucrări Publice Comunale**) <ol style="list-style-type: none"> 1. pentru tuns iarba 2. pentru văruit pomi 3. pentru săpat șanțuri 4. pentru alte activități **) În caz de lucrări speciale primarul poate stabili contravaloarea lucrării în urma negocierii directe cu solicitantul ținând cont de regulile liberei concurențe.	1 lei/m ² 1 lei/pom fără varul Primăriei, 2 lei/pom cu varul Primăriei 10 lei/ml 9 lei/oră/muncitor
30.	taxă specială pentru înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor de pe raza comunei Dudeștii Noi care nu se supun înmatriculării	60 lei

(2) În funcție de necesități, pe parcursul anului 2015, prin hotărâre a consiliului local, se pot modifica taxele speciale prevăzute la alin. (1), precum și se pot adopta și alte taxe speciale respectând prevederile Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale.

Art. 104. - Taxa specială de gospodărire comunală, taxa specială pentru paza comunală, taxa specială pentru situații de urgență, taxa specială pentru serviciul de colectare a deșeurilor, taxa specială pentru folosință teren arabil, taxa specială pentru concesionare teren intravilan, taxa specială pentru închiriere teren intravilan și taxa specială pentru închiriere spații de locuit se plătesc anual, în 2 rate egale, respectiv:

- a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;
- b) rată a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv.

Art. 105. - Neplata în termenele scadente atrage plata de majorări de întârziere, conform legislației în vigoare. La data adoptării prezentei hotărâri se aplică prevederile Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, nivelul majorării de întârziere este de 2% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Capitolul al X-lea Taxe extrajudiciare de timbru

Art. 106. - (1) Eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și de notarii publici, eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate, eliberarea permiselor de vânătoare și de pescuit, examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permisului de conducere, înmatricularea autovehiculelor și a remorcilor, precum și alte servicii prestate de unele instituții publice sunt supuse taxelor extrajudiciare de timbru.

(2) Taxele extrajudiciare de timbru se plătesc anticipat.

Art. 107.- Taxele pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și de notarii publici, precum și alte servicii prestate de unele instituții publice sunt cuprinse în tabelul următor:

1. Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și de notarii publici, precum și alte servicii prestate de unele instituții publice		
Nr. Crt.	Specificație	Taxa (RON)
1.	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2
2.	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal: - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani	2 2
3.	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate: - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani	3 6
4.	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15
5.	Înregistrare, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	3
6.	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmită de autoritățile străine	3
7.	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	3
8.	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	3

Art. 108. - Taxele pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânătoare și de pescuit sunt cuprinse în tabelul următor:

2. Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânătoare și de pescuit		
Nr. Crt.	Specificație	Taxa (RON)
1.	Acte de identitate: a) eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate (inclusiv a celor provizorii, și a buletinelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea carnetelor de identitate, precum și eliberarea sau prelungirea valabilității legitimațiilor provizorii pentru cetățenii străini și persoanele fără cetățenie) b) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	7 8
3.	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânătoare	4
4.	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	3

Art. 109. - Taxele de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe sunt cuprinse în tabelul următor:

3. Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe		
Nr. Crt.	Specificație	Taxa (RON)

1.	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor: a) autovehicule și remorci cu masa totală autorizată de până la 3.500 kg inclusiv b) autovehicule și remorci cu masa totală autorizată mai mare de 3500 kg	60 145
2.	Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3.	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414

Art. 110. - Taxa pentru înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din registrul permanent de evidență a populației se stabilește la valoarea de 7 lei pentru fiecare solicitare.

Capitolul al XI-lea Sancțiuni

Art. 111. - (1) Nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri, respectiv ale celor prevăzute de Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 254 alin. (5) și (6), art. 259 alin. (6) și (7), art. 264 alin. (4), art. 267 alin. (14) lit. b), art. 277 alin. (2), art. 281 alin. (2) și art. 290 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal;

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 254 alin. (5) și (6), art. 259 alin. (6) și (7), art. 264 alin. (4), art. 267 alin. (14) lit. b), art. 277 alin. (2), art. 281 alin. (2) și art. 290 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal;

c) nerespectarea prevederilor art. 254 alin. (7), ale art. 259 alin. (6¹) și ale art. 264 alin. (5) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, referitoare la înstrăinarea, înregistrarea/radierea bunurilor imobile, precum și la comunicarea actelor translativă ale dreptului de proprietate;

d) refuzul de a furniza informații sau documente de natura celor prevăzute la art. 295¹ din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b)-d) din același act normativ, cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.

(5) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primar și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale acestuia.

(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:

Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 1.116 lei la 2.784 lei.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (1), (2) și (4) se actualizează prin hotărâre a Guvernului.

(8) Nerespectarea regulilor/normelor/standardelor pentru realizarea activității de comerț stradal în comuna Dudeștii Noi de către titularii autorizațiilor de comerț stradal constituie contravenție și se sancționează de către primar sau împuterniciții acestuia cu amendă între 200 și 500 de lei sau cu retragerea autorizației de comerț stradal în funcție de gravitatea abaterii.

(9) Contravențiilor prevăzute la alin. (1), (2) și (4) li se aplică dispozițiile legii.

Capitolul al XII-lea Facilități comune

Art. 112. - (1) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit.

(2) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu al persoanei fizice care datorează acest impozit.

(3) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

(4) În cazul unei calamități naturale, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, precum și a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și autorizației de construire sau o reducere a acestora.

(5) Scutirea de la plata impozitelor sau reducerile acestora prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplică persoanei respective cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii sau reducerii.

(6) Consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007.

Facilități pentru persoane fizice

Art. 113. - (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute la art. 282 și art. 283 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare nu se aplică pentru:

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

(2) Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datorează:

a) impozitul pe clădiri pentru locuința situată la adresa de domiciliu;

b) impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit. a);

c) taxa asupra mijloacelor de transport aferentă unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motocicletu.

(3) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se aplică văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

(4) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice nu se datorează de către persoanele cu handicap grav sau accentuat și de persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

(5) În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

(7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică terenului aferent clădirii utilizate de persoanele fizice prevăzute la alin. (1) lit. b), alin. (2) și alin. (4).

(8) Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplică doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevăzute la alin. (1) și (2).

(9) Scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale, precum și de la plata impozitului corespunzător pentru terenurile arabile, fânețe și păduri, în suprafață de până la 5 ha, se aplică pentru veteranii de război, văduvele de război și văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

(10) Scutirea de la plata impozitului prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplică unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

(11) Persoanele fizice și/sau juridice române care reabilitează sau modernizează termic clădirile de locuit pe care le dețin în proprietate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termică a fondului construit existent și stimularea economisirii energiei termice, aprobată cu modificări prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obținut pentru reabilitarea termică, precum și de taxele pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările de reabilitare termică.

(12) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute la art. 282 și art. 283 din Legea nr. 571/2003

privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare se reduc cu 50%, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare, pentru persoanele fizice care domiciliază și trăiesc în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.

(13) Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru clădirea unei persoane fizice, dacă:

a) clădirea este o locuință nouă, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; sau

b) clădirea este realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

(14) Scutirile de impozit prevăzute la alin. (13) se aplică pentru o clădire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

Art. 114. - Sunt scutite de la plata taxei speciale pentru situații de urgență (P.S.I), a taxei speciale pentru pază și a taxei speciale pentru gospodărire comunală persoanele care se încadrează în prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 20/ 31 august 2012 privind unele măsuri cu caracter social.

Art. 115. - Persoanele fizice sau juridice pot beneficia de scutiri din sumele datorate la bugetul local dacă se încadrează în prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 1 din 17 ian 2011 privind aprobarea „Programului de modernizare a aleilor pietonale din comuna Dudeștii Noi”.

Art. 116. - (1) Beneficiază de reducere la plata impozitului pe clădiri cu 50% pentru o perioadă de 3 ani consecutivi proprietarii clădirilor cu o vechime de peste 20 de ani care reabilitează fațadele clădirilor, după ce în prealabil au obținut aprobarea proiectului lucrării de la Primăria Comunei Dudeștii Noi.

(2) Acordarea acestei facilități se va face începând cu anul fiscal următor anului în care lucrarea a fost executată.

(3) De aceeași reducere beneficiază și proprietarii apartamentelor situate în blocuri de locuințe, cu condiția ca reabilitarea să se facă de către toți proprietarii din blocul respectiv.

(4) Proprietarii care doresc acordarea acestei facilități vor depune o cerere la Primărie, însoțită de un proiect care va fi aprobat de Primărie.

(5) Lucrările de reabilitare a fațadelor clădirilor mai vechi de 20 de ani sunt scutite de plata taxei pentru eliberarea autorizației de construire și de taxa specială pentru dezvoltarea și înfrumusețarea comunei Dudeștii Noi.

Art. 117. - Se acordă o reducere de 75% la plata impozitului pe clădiri pe o perioada de 7 ani, cu începere de la data de 1 ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuiala proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011.

Art. 118. - (1) Persoanele fizice cu venituri mici, care beneficiază de facilități fiscale de reducere sau scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, pentru proprietatea situată la adresa de domiciliu, pe bază de cerere sunt:

a) persoanele cu handicap grav sau accentuat și cele încadrate în gradul I sau II de invaliditate;

b) persoanele fizice nevăzătoare;

c) minorii, moștenitori ai unor imobile, aflați sub tutela, plasament familial sau încredințare;

d) persoanele vârstnice, singure, fără aparținători, care se încadrează în prevederile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Persoanele fizice și persoanele juridice afectate de calamități naturale beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru clădirile și terenurile afectate, pentru perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal, numai în cazul în care starea de calamitate se declară în mod oficial în zona comunei Dudeștii Noi.

Art. 119. - Persoanele fizice enumerate la art. 110, alin (1) beneficiază de următoarele facilități fiscale:

a) scutirea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren în procent de 50% în cazul unor venituri nete totale mai mici de limita stabilită pentru venitul minim garantat, conform Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;

b) scutirea sau reducerea proporțională a majorărilor datorate pentru neplata la termen a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren.

c) scutirea sau reducerea la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acordă numai pentru clădirea și/sau terenul situate la adresa de domiciliu a solicitantului proprietar, doar pe perioada cât există condițiile de la art. 110.

Art. 120. - Înlesnirile la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren se acordă numai pe bază de cerere scrisă, cerere care va cuprinde:

a) elemente de identificare a contribuabilului (nume, prenume, adresa de domiciliu, codul numeric personal, etc.);

b) sumele datorate sau neachitate în contul impozitului pe clădiri și/sau a impozitului pe teren, inclusiv majorările datorate pentru neplata la termen;

c) perioada pentru care sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței acestora, natura facilității fiscale solicitate și o succintă prezentare a cauzelor ce au dus la imposibilitatea achitării debitelor pentru care se solicită înlesnirea.

Art. 121. - Cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, împreună cu documentele necesare se constituie într-un dosar care se depune de către solicitant la Registratura Primăriei Comunei Dudeștii Noi, după ce, în prealabil a fost verificat de compartimentul de specialitate.

Art. 122. - Documentele necesare acordării scutirii sau reducerii la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sunt următoarele:

a) acte autentice, sau copii ale acestora, acte ce fac dovada proprietății (contract de vânzare-cumpărare, titlu de proprietate, certificat de moștenire, extras de carte funciară având o vechime mai mică de 30 de zile, etc.);

b) copie a actului de identitate;

d) declarație pe proprie răspundere privind venitul net realizat, potrivit modelului din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificat care atestă gradul de handicap I, ÎI, accentuat sau grav, certificat eliberat de comisia de expertiză medicală;

d) adeverința de la asociația nevăzătorilor din România - în cazul persoanelor fizice nevăzătoare;

e) dovadă de la autoritatea tutelară în cazul persoanelor minore sub tutela, plasament familial sau întreținere;

e) adeverința privind încadrarea în condițiile Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare eliberată de Primăria Comunei Dudeștii Noi, în cazul persoanelor vârstnice sau cu venituri mici;

f) ultimul cupon de pensie (dacă este cazul);

g) orice alte documente considerate necesare pentru soluționarea cererii.

Art. 123. - Dosarul solicitantului va cuprinde în mod obligatoriu, pe lângă actele enumerate mai sus și următoarele documente:

a) rezultatele anchetei sociale efectuate de Serviciul de Asistență Socială din cadrul Primăriei;

b) nota de constatare întocmită de persoana din cadrul aparatului de specialitate a primarului cu atribuții în ceea ce privește urmărirea și încasarea taxelor și impozitelor locale cu ocazia depunerii cererii și a verificării dosarului prin care se solicită facilitatea fiscală;

c) orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii;

d) propunere de soluționare a cererii de acordare a facilității fiscale, elaborată de persoana din cadrul aparatului de specialitate a primarului cu atribuții în ceea ce privește urmărirea și încasarea taxelor și impozitelor locale.

Art. 124. - Dosarul complet se înaintează primarului comunei, care va face propuneri de aprobare sau respingere a cererii de scutire sau de reducere la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, inclusiv a majorărilor calculate pentru neplata la termenele legale a debitelor stabilite. Propunerile vor fi înaintate consiliului local pentru dezbateri, aprobare, respingere, potrivit reglementărilor legale.

Art. 125. - Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren, majorărilor aferente, este de 45 zile de la data înregistrării cererii la Primăria Comunei Dudeștii Noi.

Art. 126. - Scutirile sau reducerile la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pot fi solicitate și acordate atât înaintea executării silită a debitului, cât și în timpul efectuării acesteia.

Art. 127. - Executarea silită nu va fi pornită sau va fi suspendată, după caz, pentru creanțele bugetelor locale de natură impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru care au fost stabilite reduceri sau scutiri la plată, prin hotărâri ale consiliului local, de la data comunicării acestor hotărâri.

Art. 128. - Dosarul privind cererea de acordare a facilității fiscale de scutire sau reducere la plata impozitelor pe clădire și teren, se clasează dacă acesta nu poate fi întocmit în mod complet, respectiv dacă nu cuprinde toate elementele prevăzute la art.2, din motive imputabile solicitantului, cum ar fi: refuzul de a pune la dispoziție organelor de control informațiile solicitate, neprezentarea tuturor documentelor solicitate de compartimentul de specialitate în vederea definitivării dosarului, etc. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 5 zile de la clasarea dosarului.

Art. 129. - Facilitățile fiscale prevăzute de prezentul regulament se pot acorda persoanelor solicitante, îndreptățite, numai pentru proprietatea (clădire și teren aferent sau cote din acestea) situată la adresa de domiciliu a contribuabilului.

Art. 130. - Persoanele fizice solicitante beneficiază de facilitățile fiscale de scutire și reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, a majorărilor de întârziere la plată, de la data de întâi a lunii următoare aprobării cererii, cu condiția achitării debitelor restante pe anii anteriori și a majorărilor și penalităților de întârziere aferente acestora.

Facilități pentru persoanele juridice

Art. 131. - (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe locale precizate la art. 282 și art. 283 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare nu se aplică:

a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

(2) Impozitul pe clădiri și impozitul pe terenurile acestora se reduc cu 50% pentru acele imobile situate pe litoralul Mării Negre deținute de persoane juridice și care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o durată de minimum 6 luni în cursul unui an calendaristic.

(3) Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperățiile de consum sau meșteșugărești, dar numai pentru primii 5 ani de la data achiziției clădirii.

(4) Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.

Art. 132. - Elementele infrastructurii feroviare publice, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate, precum și terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire.

Art. 133. - Consiliul local aprobă cererile contribuabililor și poate anula unele obligații fiscale accesorii, în condițiile Ordinului Ministerului Finantelor Publice nr. 2.842 din 22 noiembrie 2011 privind aprobarea Normelor pentru administrarea creanțelor fiscale ale unităților administrativ-teritoriale în vederea anulării unor obligații fiscale accesorii administrate de către compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale.