



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI DUDEȘTII NOI**



## **HOTĂRÂREA**

**Nr. 88 din 28.09.2015**

**privind sistarea C.F. nr.400825 Dudeștii Noi și aprobarea primei înscrieri pentru imobilul situat în comuna Dudeștii Noi, nr.402- nr.vechi, Calea Hodoniului, nr.52**

Analizând temeurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 7 alin. (2) din Codul civil;

c) art. 36 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar;

d) art. 78 și art.79 din Ordinul A.N.CP.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară,

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 7922/2015, calitate acordată de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, calitate delegată de către primarul comunei Dudeștii Noi către administratorul public prin Dispoziția nr. 205/2014,

b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.7921/2015,

c) raportul Comisiilor de specialitate AGRUM și JUREX, ale Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi,

d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 9 din Regulamentul propriu, cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi. nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

având la bază prevederile art. 36 alin. (2), lit. c) și art. 45 alin. (2), lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre.**

**Art. 1.** - (1) Se aprobă sistarea C.F. nr.400825 comuna Dudeștii Noi, nr. top. 1644/2.

(2) Se aprobă transferul proprietății, prin deschiderea unei noi cărți funciare, pentru imobilul situat în comuna Dudeștii Noi, nr.402- nr.vechi, Calea Hodoniului, nr.52 – nr.nou, identificat cu nr. cadastral CV5 – Cc3, A4, în suprafață de 1.035 m<sup>2</sup>, proprietatea comunei Dudeștii Noi asupra terenului.

(3) Se aprobă transferul dreptului de concesiune a terenului, pe durata construcțiilor, a numitului Ioan FARCAȘ, înscris în C.F. nr. 400825 Dudeștii Noi, nr. cadastral 1644/2, în C.F. nou creat cu prima înscriere, nr. cadastral CV5-Cc3, A4.

**Art.2.** - Se aprobă documentația de primă înscriere pentru imobilul situat comuna Dudeștii Noi, nr. 402 - nr. vechi, Calea Hodoniului, nr. 52 - nr. nou, conform anexei, care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - (1) Primarul comunei Dudeștii Noi se însărcinează cu realizarea documentațiilor necesare și cu depunerea, împreună cu prezenta hotărâre, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în vederea intabulării.

(2) Primarul comunei Dudeștii Noi este împuternicit să semneze în numele consiliului local orice act necesar punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

**Art. 4.** - Prin intermediul secretarului comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, prefectului județului Timiș, primarului comunei și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.primariadudestiinoi.ro](http://www.primariadudestiinoi.ro).

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,**

 .....

**Marcel-Lucian IENCI**

**Contrasemnează:**

**SECRETARUL COMUNEI  
DUDEȘTII NOI**

 .....

**Loredana-Adina-Mihaela LUCIU**

L.S.