



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA
nr. 123 din 19.10.2016

privind încheierea contractului de concesiune pentru imobilul înscris în C.F. nr.400823 Dudeștii Noi, situat în comuna Dudeștii Noi, str.Răsăritului, nr.40

Având în vedere:

- cererea soților Sarca Sorin și Sarca Otilia-Elena prin care solicită transcrierea contractului de concesiune de pe numele Soica Craciun-Eremia și Soica Zorita pe numele lor,
- a contractului de vânzare cumpărare nr.882 din 23.05.2005, prin care Sarca Sorin și Sarca Otilia-Elena au dobândit construcția,
- a art. 41 din *Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții* care prevede că dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de înstrăinare a construcției pentru a cărei realizare aceasta a fost constituit,

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.9834/2016, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din *Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, calitate delegată de către primarul comunei Dudeștii Noi către administratorul public prin Dispoziția nr. 205/2014,*
- b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate a primarului, înregistrat sub nr.9833/2016;
- c) raportul comisiilor de specialitate ECOF, JUREX ale Consiliului Local;
- d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin H.C.L. nr. 53 din 19 noiembrie 2012, cu modificările și completările ulterioare,

având la bază prevederile art. 36 alin. (2), lit. c) și art. 45 alin. (2), lit. a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă rezilierea contractului de concesiune încheiat cu Soica Craciun-Eremia și Soica Zorita pentru terenul proprietatea comunei Dudeștii Noi, situat în comuna Dudeștii Noi, str. Răsăritului, nr. nou 40, nr. vechi 768, înscris în C.F. nr. 400823 Dudeștii Noi, nr. top 949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/1/152.


Art. 2. - Se aprobă încheierea unui nou contract de concesiune cu proprietarii construcției SÂRCA SORIN și SÂRCA OTILIA-ELENA pe o perioadă de 49 ani.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dudeștii Noi și prefectului județului Timiș, persoanelor în cauză și se aduce la cunoștință publică prin afișare la avizierul Primăriei comunei Dudeștii Noi, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.pcdn.ro.

Contrasemnează:

**SECRETARUL COMUNEI
DUDEȘTII NOI**

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,



Rodica CONDEESCU



Loredana-Adina-Mihaela LUCIU