



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA

nr. 140 din 23.11.2016

privind transcrierea contractului de concesiune pentru imobilul înscris în C.F. nr.400886 Dudeștii Noi, situat în comuna Dudeștii Noi, str.Tineretului, nr.14

Având în vedere:

- cererea lui Florian CREȚU prin care solicită transcrierea contractului de concesiune de pe numele ISVORANU RODICA pe numele lor,
- a contractului de vânzare cumpărare nr.2261 din 14.10.2016, prin care Florian CREȚ și soția Matilda CREȚ au dobândit construcția,
- a art. 41 din *Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții* care prevede că dreptul de concesiune asupra terenului se transmite în caz de înstrăinare a construcției pentru a carei realizare aceasta a fost constituit

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.10610/2016, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din *Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare*, calitate delegată de către primarul comunei Dudeștii Noi către administratorul public prin Dispoziția nr. 205/2014,

b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate a primarului, înregistrat sub nr.10609/2016;

c) raportul comisiilor de specialitate JUREX, ECOF ale Consiliului Local;

d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 9 din *Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin H.C.L. nr. 53 din 19 noiembrie 2012, cu modificările și completările ulterioare*,

având la bază prevederile art. 36 alin. (2), lit. c) și art. 45 alin. (2), lit. a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă rezilierea contractului de concesiune încheiat cu Rodica ISVORANU pentru terenul proprietatea comunei Dudeștii Noi, situat în comuna Dudeștii Noi, str.Tineretului, nr.14, înscris în C.F. nr. 400886 Dudeștii Noi, nr.top Cc 404, 405/1,406, 407/1/18.

Art. 2. - Se aprobă încheierea unui nou contract de concesiune cu proprietarii construcției Florian CREȚ și Matild CREȚ pe o perioadă de 49 ani.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dudeștii Noi și prefectului județului Timiș, persoanelor în cauză și se aduce la cunoștință publică prin afișare la avizierul Primăriei comunei Dudeștii Noi, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.pcdn.ro.

Contrasemnează:

**SECRETARUL COMUNEI
DUDEȘTII NOI**

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,



Maria GAȘPAR



Loredana-Adina-Mihaela LUCIU