

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



Proiect de hotărâre

Nr. 17 din 22.02.2018

privind aprobarea tarifelor, cheltuielilor indirecte și a profitului societății BM - DN
Torontal S.R.L.

<u>Inițiator:</u> Primar, Alin-Adrian NICA	<u>Aviul favorabil al</u> <u>secretarului</u> <u>comunei</u>	<u>Avize necesare:</u> ECOF
---	---	---

Proiectul se va lua în discuție la ședința din

28.02.2018



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMARUL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



REFERAT DE APROBARE
nr. 1432 din 22.02.2018

privind aprobarea tarifelor, cheltuielilor indirecte și a profitului societății BM - DN Torontal S.R.L.

Având în vedere:

a) Adresa societății comerciale BM - DN Torontal S.R.L. prin care solicită aprobarea tarifelor, a cheltuielilor indirecte și a profitului societății, înregistrată la Primăria comunei Dudeștii Noi cu nr. 1426 / 22.02.2018;

b) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109 / 2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

c) Art. 28 alin. (1) lit. j) și art. 39 - 40 din Ordonanța Guvernului nr. 71 / 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

d) Legea societăților nr. 31 / 1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

e) Legea nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

f) Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

g) Hotărârea Consiliului Local nr. 34 / 14.04.2014 privind aprobarea participării comunei Dudeștii Noi la înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată, de interes local, denumită BM - DN Torontal S.R.L.;

h) Hotărârea Consiliului Local nr. 70 / 27.07.2015 privind delegarea gestiunii Serviciului public de administrare a domeniului public și privat;

i) art. 36 alin. (2) lit. c), alin. 3 lit. c) și art. 73 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma inițială sau cu amendamente.

Primar,
Alin-Adrian NICA



RAPORT DE SPECIALITATE

nr. 1431 din 22.02.2018

privind aprobarea tarifelor, cheltuielilor indirecte și a profitului societății BM - DN Torontal S.R.L.

Având în vedere:

a) Adresa societății comerciale BM - DN Torontal S.R.L. prin care solicită aprobarea tarifelor, a cheltuielilor indirecte și a profitului societății, înregistrată la Primăria comunei Dudeștii Noi cu nr. 1426 / 22.02.2018;

b) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109 / 2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

c) Art. 28 alin. (1) lit. j) și art. 39 - 40 din Ordonanța Guvernului nr. 71 / 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

d) Legea societăților nr. 31 / 1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

e) Legea nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

f) Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

g) Hotărârea Consiliului Local nr. 34 / 14.04.2014 privind aprobarea participării comunei Dudeștii Noi la înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată, de interes local, denumită BM - DN Torontal S.R.L.;

h) Hotărârea Consiliului Local nr. 70 / 27.07.2015 privind delegarea gestiunii Serviciului public de administrare a domeniului public și privat;

i) art. 36 alin. (2) lit. c), alin. 3 lit. c) și art. 73 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prin Hotărârea Consiliului local al comunei Dudeștii Noi nr. 34 / 14.04.2014 a fost înființată societatea comercială cu răspundere limitată BM-DN Torontal SRL, cu scopul de a primi prin delegare directă gestiunea domeniului public și privat al comunei Dudeștii Noi. Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 70 / 27.07.2015 s-a aprobat studiul de oportunitate, caietul de sarcini și contractul de delegare a Serviciului public pentru administrarea domeniului public și privat.

Astfel, SC BM-DN Torontal SRL își desfășoară activitatea conform scopului pentru care a fost înființată, executând diferite lucrări și prestând servicii care au ca finalitate buna administrare a domeniului public și privat (lucrări de întreținere și reparații a rețelelor de apă potabilă și menajeră, servicii de curățenie, întreținere spații verzi, lucrări de transport și manipulare a diverselor material, lucrări de întreținere a drumurilor comunale, întreținere și reparații la instituții publice și curățare rigole stradale).

Pentru lucrările efectuate și serviciile prestate de către SC BM-DN Torontal SRL, conform prevederilor art. 28 alin. (1) lit. j), și art. 39 - 40 din Ordonanța Guvernului nr. 71 / 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al comunei Dudeștii Noi adoptă anual hotărâri privind aprobarea prețurilor, tarifelor și taxelor pentru serviciile de administrare a domeniului public și privat.

Nivelul prețurilor și / sau al tarifelor pentru plata serviciilor de administrare a domeniului public se fundamentează pe baza costurilor de producție și exploatare, a costurilor de întreținere și reparații, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a ratelor pentru restituirea creditelor, a dobânzilor aferente împrumuturilor contractate, a obligațiilor ce derivă din contractul de delegare a gestiunii și include o cotă pentru crearea resurselor necesare dezvoltării și modernizării infrastructurii edilitar-urbane, precum și profitul operatorului.

Structura și nivelul prețurilor, tarifelor și taxelor vor fi stabilite astfel încât:

- a) să acopere costul efectiv al furnizării/prestării serviciilor;
- b) să acopere cel puțin sumele investite și cheltuielile curente de întreținere și exploatare;
- c) să descurajeze consumul excesiv și risipa;
- d) să încurajeze exploatarea eficientă a serviciilor și protecția mediului;
- e) să încurajeze investițiile de capital;
- f) să respecte autonomia financiară a operatorului.

Prețurile și tarifele avizate trebuie să respecte următoarele cerințe:

- a) asigurarea furnizării/prestării serviciilor la nivelurile de calitate și indicatorii de performanță stabiliți de consiliile locale prin caietele de sarcini, regulamentele serviciilor și prin contractele de delegare a gestiunii, după caz;
- b) realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru serviciile furnizate/prestate pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de părțile contractante;
- c) asigurarea exploatării și întreținerii eficiente a bunurilor aparținând domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, afectate serviciilor de administrare a domeniului public și privat.

În acest sens SC BM-DN Torontal SRL prin administrator Axinte Sorin, a înaintat o notă de fundamentare a propunerilor de tarife și a cotei pentru cheltuielile indirecte și cota de profit pentru anul 2018, astfel:

Nr. crt.	Tipul lucrării executate / serviciului prestat	Unitatea de măsură	Preț tarif
1	Lucrări de întreținere și reparații a rețelelor de apă potabilă și menajeră	Oră	30
2	Servicii de curățenie	Oră	17
3	Întreținere spații verzi	Oră	29
4	Lucrări de transport și manipulare a diverselor materiale	Oră	24
5	Lucrări de întreținere a drumurilor comunale	Oră	25

6	Întreținere și reparații la instituții publice	Oră	20
7	Curățare rigole stradale	Oră	24

La aceste sume se vor mai adauga pe devizele de lucrări următoarele:

a) Cheltuieli cu salariații – contribuția asiguratorie de muncă 2,25%;

b) Cheltuieli indirecte – 5%, sumă ce va acoperi cheltuieli cu retribuițiile personalului de conducere, tehnic, economic, de alta specialitate, administrativ, cheltuieli cu amortizarea mijloacelor fixe, cheltuieli cu protecția muncii, cheltuieli de protocol, cheltuieli cu telefoanele de serviciu, taxe poștale, asigurări, cheltuieli pentru pregătire (calificare) și creșterea competențelor, cheltuieli cu achiziția de furnituri de birou, cheltuieli cu achiziția de documentații de specialitate (cărți, publicații, cataloage etc.) și alte cheltuieli de interes general.

c) Profit – 10%.

În final se va adăuga TVA, conform legii, întrucât societatea este plătitoare de TVA.

propun inițierea unui proiect de hotărâre.

**Consilier II,
Cosmin UNGUREANU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA

Nr. _____ din 28.02.2018

**privind aprobarea tarifelor, cheltuielilor indirecte și a profitului societății BM -
DN Torontal S.R.L.**

Având în vedere:

- a) Adresa societății comerciale BM - DN Torontal S.R.L. prin care solicită aprobarea tarifelor, a cheltuielilor indirecte și a profitului societății, înregistrată la Primăria comunei Dudeștii Noi cu nr. 1426 / 22.02.2018;
- b) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109 / 2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Art. 28 alin. (1) lit. j) și art. 39 - 40 din Ordonanța Guvernului nr. 71 / 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea societăților nr. 31 / 1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Hotărârea Consiliului Local nr. 34 / 14.04.2014 privind aprobarea participării comunei Dudeștii Noi la înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată, de interes local, denumită BM - DN Torontal S.R.L.;
- h) Hotărârea Consiliului Local nr. 70 / 27.07.2015 privind delegarea gestiunii Serviciului public de administrare a domeniului public și privat;
- i) art. 36 alin. (2) lit. c), alin. 3 lit. c) și art. 73, cât și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 1432 / 22.02.2018, calitate acordată de prevederile art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate a primarului, înregistrat sub nr. 1431 / 22.02.2018;
- c) raportul comisiei de specialitate ECOF a Consiliului local al comunei Dudeștii Noi,
- d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând

măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliu local aprobat prin H.C.L. nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

analizând prevederile art. 36 alin. (2) lit. c), alin. 3 lit. c), art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) și (3) din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă tarifele fără TVA, pentru lucrările executate și serviciile prestate de către SC BM-DN Torontal SRL, al cărei asociat uni este Comuna Dudeștii Noi:

Nr. crt.	Tipul lucrării executate / serviciului prestat	Unitatea de măsură	Preț tarif
1	Lucrări de întreținere și reparații a rețelelor de apă potabilă și menajeră	Oră	30
2	Servicii de curățenie	Oră	17
3	Întreținere spații verzi	Oră	29
4	Lucrări de transport și manipulare a diverselor materiale	Oră	24
5	Lucrări de întreținere a drumurilor comunale	Oră	25
6	Întreținere și reparații la instituții publice	Oră	20
7	Curățare rigole stradale	Oră	24

Art. 2. Se aprobă cota de 5% , aplicată la valoarea lucrărilor executate și serviciilor prestate, conform devize lucrări sau prestări servicii pentru cheltuielile indirecte, sumă ce va acoperi cheltuieli cu retribuțiile personalului de conducere, tehnic, economic, de alta specialitate, administrativ, cheltuieli cu amortizarea mijloacelor fixe, cheltuieli cu protecția muncii, cheltuieli de protocol, cheltuieli cu telefoanele de serviciu, taxe poștale, asigurări, cheltuieli pentru pregătire (calificare) și creșterea competențelor, cheltuieli cu achiziția de furnituri de birou, cheltuieli cu achiziția de documentații de specialitate (cărți, publicații, cataloage etc.) și alte cheltuieli de interes general.

Art. 3. Se aprobă cota de 10% reprezentând profit societate, aplicată la valoarea lucrărilor executate și serviciilor prestate, conform devize lucrări sau prestări servicii.

Art. 4. La sumele calculate conform art. 1 se vor adăga cheltuieli cu salariații, conform cotelor stabilite prin lege.

Art. 5. Societatea fiind plătitoare de TVA, va percepe și taxa pe valoarea adăugată, calculată conform legii .

Art. 6. Prin intermediul secretarului comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, prefectului județului Timiș, primarului comunei, și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariadudestiinoi.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

✍️

Marius-Cosmin POROJAN

Contrasemnează:

**SECRETARUL COMUNEI
DUDEȘTII NOI**

✍️

Loredana-Adina-Mihaela LUCIU