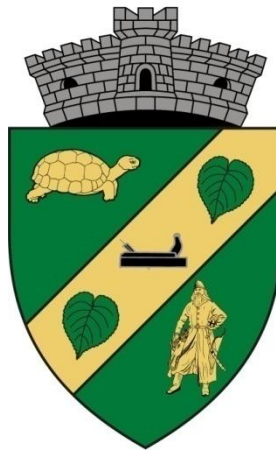


**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI DUDEȘTII NOI**

---



**Proiect de hotărâre**

Nr. 22 din 14.03.2019

privind implementarea proiectului „Dezvoltarea și modernizarea comunei Dudeștii Noi, prin construirea unei tribune pentru terenul de fotbal”

<b><u>Inițiator:</u></b>  primar Alin-Adrian NICA	<b><u>Aviz favorabil</u></b> <b><u>secretar comună</u></b>	<b><u>Avize necesare:</u></b>  -
--	---	--

Proiectul se va lua în discuție la ședința din	14.03.2019
--	------------



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**PRIMARUL**  
**COMUNEI DUDEȘTII NOI**



---

**REFERAT DE APROBARE**  
**nr.1726 din 14.03.2019**

**pentru P.H.C.L. privind implementarea proiectului „Dezvoltarea si modernizarea comunei Dudeștii Noi, prin construirea unei tribune pentru terenul de fotbal”**

Având în vedere preocuparea permanentă pentru dezvoltarea economică și socială durabilă se propune prin acest proiect îmbunătățirea infrastructurii de agrement, prin construirea lângă terenul de fotbal existent a unei clădiri care va adăposti vestiare pentru jucători, dușuri și grupuri sanitare, cabinet medical, iar deasupra se va construi o tribună pentru spectatori.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d), respectiv art. 39 alin. (4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) documentația tehnico-economică realizată de S.C. LONGHERSIN S.R.L.

propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma inițială sau cu amendamente

**Primarul comunei Dudeștii Noi,**

**Alin-Adrian NICA**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**PRIMARUL**  
**COMUNEI DUDEȘTII NOI**



---

**RAPOPT DE SPECIALITATE**  
**nr. 1725 din 14.03.2019**

**pentru P.H.C.L. privind implementarea proiectului „Dezvoltarea si modernizarea comunei Dudeștii Noi, prin construirea unei tribune pentru terenul de fotbal”**

**1. Situația existentă**

În cadrul Programului Național de Dezvoltare Rurală, a fost lansată de Grupul de Acțiune Local (GAL), prin Asociația Triplex Confinium sesiunea de finanțare dedicată ”Obținerii unei dezvoltări teritoriale echilibrate a economiilor și comunităților rurale, inclusiv crearea și menținerea de locuri de muncă” în cadrul MĂSURII M1/6B , „ **Dezvoltarea si modernizarea satelor din microregiunea Triplex Confinium**”

Măsura contribuie la îndeplinirea în microregiune a domeniului de intervenție: “6B Încurajarea dezvoltării locale în zonele rurale”, art.20/REG.1305/2013 precum și la aplicarea în microregiune a priorității P6 a Regulamentul ( UE) nr.1303/2013 „Promovarea incluziunii sociale, a reducerii sărăciei și a dezvoltării economice în zonele rurale”

**Obiectivul general al măsurii:**

”Obținerea unei dezvoltări teritoriale echilibrate a economiilor și comunităților rurale, inclusiv crearea și menținerea de locuri de muncă”.

**Obiectivul specific local al măsurii:**

Măsura M1/6B contribuie la :

- dezvoltarea satelor prin modernizarea și înfrumusețarea vetrei satului ;
- îmbunătățirea infrastructurii de acces la scară mică din intravilanul satelor;
- îmbunătățirea condițiilor de viață a locuitorilor prin amenajarea spațiilor publice locale (de ex. parcuri, terenuri de joc, sedii primarii, dispensare, capele, stații de autobus, piețe de valorificare a produselor locale, etc.);
- îmbunătățirea serviciilor publice locale prin modernizarea și dotarea cu echipamente a infrastructurii publice;
- îmbunătățirea siguranței publice prin înființarea și/sau modernizarea rețelelor de iluminat public și prin instalarea sistemelor de supraveghere;
- îmbunătățirea infrastructurii de agrement și turistic de uz public;

Avînd în vedere cele menționate mai sus, Comuna Dudeștii Noi, intenționează să promoveze în vederea finanțării prin această măsură a proiectului cu titlul "Dezvoltarea si modernizarea comunei Dudeștii Noi, prin construirea unei tribune pentru terenul de fotbal".

**2. Oportunitate și necesitatea promovării proiectului.**

Dezvoltarea economică și socială durabilă a spațiului rural este indispensabil legată de îmbunătățirea infrastructurii existente și a serviciilor de bază în spațiul rural (facilități culturale, recreative, de îngrijire a copiilor și bătrânilor, servicii de transport public etc). Având în vedere preocuparea permanentă a Comunei Dudeștii Noi pentru dezvoltarea economică și socială durabilă se propune prin acest proiect îmbunătățirea infrastructurii de agrement, prin construirea lângă terenul de fotbal existent a unei clădiri care va adăposti vestiare pentru jucători, dusuri și grupuri sanitare, spații pentru antrenori, cabinet medical, iar deasupra se va construi o tribună pentru spectatori.

Această inițiativă va avea un efect pozitiv asupra activității sportive a celor 2 echipe divizionare de fotbal ale comunei, echipe care au evoluții meritorii în campionate de fotbal, care au atins una din cele mai mari performanțe fotbalistice și anume aceea de reuși promovarea într-un eșalon superior,

Implementarea acestui proiect urmărește

- Îmbunătățirea confortului jucătorilor, antrenorilor și a spectatorilor.
- Ridicarea standardului de desfășurare a competițiilor.
- Posibilitatea desfășurării activităților sportive în corelare cu programele naționale.
- Dezvoltarea unei oferte alternative pentru recreere-agrement;

### **Descrierea investiției**

Amplasamentul studiat se află în intravilanul comunei Dudeștii Noi, într-o zonă în plină dezvoltare. Terenul se află amplasat în nordul com. Dudeștii Noi. Terenul are o formă dreptunghiulară cu o suprafață – 11 487 mp (dimensiuni – aprox. 109.00x105.00 ml). Pe teren există amenajat un teren de fotbal.

Circulația și accesul la parcelă, accesul carosabil și pietonal la amplasament se face direct din str. Olimpia.

#### Caracteristicile clădirii sunt următoarele

- o suprafața construită propusă: 331.36mp
- o suprafața utilă totală propusă: 246.75mp

#### Clădirea va fi compartimentată astfel.

- 2 grupuri sanitare, unul pentru femei și unul pentru bărbați
- 1 vestiar arbitri cu dusuri și grupuri sanitare
- 2 vestiare jucători cu dusuri și grupuri sanitare
- spațiu tehnic, magazie, cabinet medical.

#### Tribuna va avea trei zone

- tribună normală - 328 locuri
- tribună oficială - 60 locuri
- tribună presă - 12 locuri

**TOTAL - 400 locuri**

#### Finisajele construcției se vor realiza astfel

- pardoseli din gresie: coridor, grupuri sanitare, magazine
- parchet: vestiare, dusuri, cabinet medical
- Peretii, plafoanele vor fi finisate cu vopsea lavabilă
- Pentru închiderile exterioare se folosesc, zidărie de 30cm, tencuială decorativă
- Tamplărie din PVC, culoare alb, cu geam termoizolant.

#### Instalații

- alimentarea cu apă rece se va face prin legarea la rețeaua de apă potabilă a comunei.
- colectarea apelor uzate menajere se va face prin legarea la fosa septică.
- clădirea va fi racordată la sistemul de alimentare cu energie electrică și telefonie a comunei.
- alimentarea cu energie termică se va realiza printr-o centrală termică cu gaz.

### **3. Soluția propusă**

Depunerea Cererii de finanțare în cadrul sesiunii de finanțare lansate de Grupul de Acțiune Local (GAL), prin Asociația Triplex Confinium dedicată "Obținerii unei dezvoltări teritoriale echilibrate a economiilor și comunităților rurale, inclusiv crearea și menținerea de locuri de muncă" MĂSURA M1/6B „,„ Dezvoltarea și modernizarea satelor din microregiunea Triplex Confinium”. Solicitantul finanțării va fi Comuna Dudeștii Noi .

În vederea îndeplinirii cerințelor finanțatorului privitoare la proiectul "Dezvoltarea și modernizarea comunei Dudeștii Noi, prin construirea unei tribune pentru terenul de fotbal", solicităm aprobarea de către Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi a hotărârii privind:

- 1) Promovarea proiectului pentru finanțare;
- 2) Acoperirea costurilor eligibile ale proiectului care depășesc suma maximă finanțabilă prin program.
- 3) Acoperirea costurilor neeligibile ale proiectului.

**Inspector I,**

**Lucia PĂTRUICĂ**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI DUDEȘTII NOI**



## HOTĂRÂREA

Nr..... din 14.03.2019

### **privind implementarea proiectului „Dezvoltarea si modernizarea comunei Dudeștii Noi, prin construirea unei tribune pentru terenul de fotbal”**

Ținând cont de necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror documentație tehnico-economică/notă de fundamentare a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. ....../2019 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate pentru investiția „Dezvoltarea si modernizarea comunei Dudeștii Noi, prin construirea unei tribune pentru terenul de fotbal”,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) documentația tehnico-economică realizată de S.C. LONGHERSIN S.R.L.

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.1726/2019, calitate acordată de prevederile art. 33 din legea nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate a primarului, înregistrat sub nr.1725/2019;
- c) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin H.C.L. nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

## Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre

**Art. 1.** - Se aprobă implementarea proiectului „Dezvoltarea si modernizarea comunei Dudeștii Noi, prin construirea unei tribune pentru terenul de fotbal”, denumit în continuare Proiectul.

**Art. 2.** - Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., potrivit legii.

**Art. 3.** - Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanța a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

**Art. 4.** - Numărul locuitorilor și operatorii economici deserviți de Proiect, precum și caracteristicile tehnice ale Proiectului, sunt cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5.** - Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administratorul public al comunei.

**Art. 6.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Dudeștii Noi.

**Art. 7.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Dudeștii Noi, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dudeștii Noi și prefectului județului Timiș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.pcdn.ro](http://www.pcdn.ro).

Președintele de ședință,

✍ .....

**Camelia MINGEA**

**Contrasemnează:**

**secretarul comunei Dudeștii Noi**

✍ .....

**Loredana-Adina-Mihaela LUCIU**

L.S.

## **Caracteristici demografice, economice și tehnice pentru proiectul „Dezvoltarea și modernizarea comunei Dudeștii Noi, prin construirea unei tribune pentru terenul de fotbal”**

1. Populația comunei comunei Dudeștii Noi este beneficiarul direct deservit de proiect .
  2. **Populația totală a comunei este de 3.179 de persoane conform datelor rezultate la Recensământul din anul 2011 .**
  3. **Valoarea totală a proiectului după cum rezultă din devizul general, parte a Studiului de fezabilitate este de 1.994.025,87 lei la care se adaugă T.V.A. în valoare de 378.849,89 lei, din care C+M 1.615.572,00 lei la care se adaugă T.V.A. 306.958,68 lei, respectiv 339.455,80 € la care se adaugă T.V.A. în valoare de 64.496,60 €, din care cheltuieli eligibile solicitate la finanțare 97.966 €, cheltuieli neeligibile 241.489,80 €. Cursul euro 1 € = 4.7593 lei din data de 12.03.2019**
  4. Justificarea necesității, oportunității și potențialului economic al investiției realizată de către firma de proiectare S.C. LONGHERSIN S.R.L. în Studiu de Fezabilitate se însușesc de către consiliul local.
  5. În zonele în care se realizează proiectul „Dezvoltarea și modernizarea comunei Dudeștii Noi, prin construirea unei tribune pentru terenul de fotbal” nu există agenți economici.
  6. **Caracteristicile tehnice prevăzute în proiect :**
- ECHIPAREA ȘI DOTAREA SPECIFICĂ FUNCȚIUNII PROPUSE.**

<b>DENUMIRE</b>	<b>FINISAJ PARDOSEALA</b>	<b>SUPRAFATA (MP)</b>
GR.S. BARBATI	Gresie	17.21
VESTIAR ARBITRI	Tarchett	11.22
DUSURI	Tarchett	3.24
GR.SANITARE	Gresie	5.53
VESTIAR JUCATORI 1	Tarchett	27.58
DUSURI	Tarchett	8.11
GR. SANITARE	Gresie	8.94
VESTIAR JUCATORI 2	Tarchett	27.58
DUSURI	Tarchett	8.11
GR. SANITARE	Gresie	8.94
GR.S FEMEI	Gresie	10.62
SPATIU TEHNIC	Gresie	5.97
MAGAZIE	Gresie	5.53
CABINET MEDICAL	Tarchett	15.16
CORIDOR	Gresie	27.03
CORDIOR	Gresie	27.24
GANG	Gresie	24.37



**Tribuna** (cota +3.00m - +4.60m fata de cota ±0.00m).

TRIBUNA NORMAL	- 328 locuri
TRIBUNA OFICIALA	- 60 locuri
TRIBUNA PRESA	- 12 locuri
<b>TOTAL</b>	<b>- 400 locuri</b>

**SUPRAFETE**

ARIA TERNULUI	: 11487.00 MP
ARIA CONSTRUITA PARTER	: 331.36 MP
ARIA CONSTRUITA DESFASURATA	: 331.36 MP

**INDICATORI DE TERENI EXISTENTI:**

PROCENTUL DE OCUPARE A TERENULUI (P.O.T)	: 10.65%
COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI (C.U.T)	: 0.21

**INDICATORI DE TERENI PROPUȘI:**

PROCENTUL DE OCUPARE A TERENULUI (P.O.T)	: 13.55 %
COEFICIENTUL DE UTILIZARE A TERENULUI (C.U.T)	: 0.24