



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI DUDEȘTII NOI**



## HOTĂRÂREA

Nr. 7 din 29.01.2020

**privind aprobarea vânzării terenurilor înscrise în C.F. nr. 401410, C.F. nr.401427, C.F.nr.401429, C.F. nr. 402381 din domeniul privat al comuna Dudeștii Noi**

Având în vedere prevederile art. 364 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, rapoarte de evaluare a îng. autorizat ANEVAR nr. legitimație 16475 Suteu Vasile Mircea nr.06/15.01.2020, nr.08/15.01.2020, nr.10/15.01.2020, nr.13/17.01.2020.

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.3893/2020, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art. 136 alin. (1) lit. a) din același act normativ;

b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 3892/2019, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

c) avizul favorabil al comisiilor de specialitate AGRUM, ECOF, URDES îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu cele ale art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi. nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), respectiv cele ale art. 139 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul Local al comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre.**

**Art. 1.** - (1) Se aprobă vânzarea terenului înscris în C.F. nr.401410 Dudeștii Noi, nr.top 401410 din domeniul privat al comunei Dudeștii Noi, în suprafață de 735 mp, situat în comuna Dudeștii Noi, str.Remus, nr.24 cu prețul de 12.296 lei + TVA conform raportului de evaluare nr.06/15.01.2020.

(2) Se aprobă vânzarea terenului înscris în C.F. nr.401427 Dudeștii Noi, nr.top 401427 din domeniul privat al comunei Dudeștii Noi, în suprafață de 622 mp, situat în

comuna Dudeștii Noi, str.Bega, nr.19 cu prețul de 10.406 lei + TVA conform raportului de evaluare nr.08/15.01.2020.

(3) Se aprobă vânzarea terenului înscris în C.F. nr.401429 Dudeștii Noi, nr.top 401429 din domeniul privat al comunei Dudeștii Noi, în suprafață de 619 mp, situat în comuna Dudeștii Noi, str.Bega, nr.15 cu prețul de 10.355 lei + TVA conform raportului de evaluare nr.10/15.01.2020.

(4) Se aprobă vânzarea terenului înscris în C.F. nr.402381 Dudeștii Noi, nr.top 402381 din domeniul privat al comunei Dudeștii Noi, în suprafață de 733 mp, situat în comuna Dudeștii Noi, str.Nuferilor, nr.36 cu prețul de 12.261 lei + TVA conform raportului de evaluare nr.13/17.01.2020.

**Art. 2.** - (1) Proprietarii construcției amplasate pe terenurile propuse spre vânzare se notifică, prin intermediul secretarului general al comunei, de intenția comunei de vânzare a acestui teren.

(2) Proprietarii construcției, răspund în termen de 15 zile de la data primirii notificării dacă uzează sau nu de dreptul de preempțiune. În situația în care aceștia nu răspund în termen se consideră că nu uzează de dreptul de preempțiune.

**Art. 3.** - Prin intermediul secretarului comunei prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, **primarului** comunei Dudeștii Noi, **Compartimentului de contabilitate și control intern** din cadrul Primăriei comunei Dudeștii Noi, **prefectului** județului Timiș, se aduce la cunoștință publică prin afișare, **proprietarilor construcțiilor** menționați în anexă, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.pcdn.ro](http://www.pcdn.ro).

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

.....  
Maria GAȘPAR

Contrasemnează pentru legalitate :

SECRETARUL GENERAL  
AL COMUNEI DUDEȘTII NOI,

.....  
Loredana-Adina-Mihaela LUCIU



Hotărârea Consiliului Local a fost adoptată cu 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abțineri din totalul de 13 consilieri locali prezenți