



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI DUDEȘTII NOI**



**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 65 din 29.07.2020**

**privind scoaterea la licitație a 18 terenuri din**  
**domeniul privat al comunei Dudeștii Noi**

Ținând cont de necesitatea creșterii veniturilor la bugetul local și de dezvoltare a comunei,

având în vedere prevederile:

- a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată,
- b) art. 7 alin. (2), din Codul civil,
- c) Hotărârii Consiliului Local H.C.L. nr. 105 din 29.11.2019 privind aprobarea regulamentului pentru vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile aflate în domeniul privat al Comunei Dudeștii Noi,

analizând rapoartele de evaluare nr. 202026/2020, nr. 202027/2020, nr. 202028/2020, nr. 202029/2020, nr. 202030/2020, nr. 202031/2020, nr. 202032/2020, nr. 202033/2020, nr. 202034/2020, nr. 202035/2020, nr. 202036/2020, nr. 202037/2020, nr. 202038/2020, nr. 202039/2020, nr. 202040/2020, nr. 202041/2020, nr. 202042/2020, nr. 202043/2020 realizate de Lepși Cristina Elena, expert evaluator proprietăți imobiliare, legitimată cu legitimația nr. 13218,

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr.8551/2020, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art. 136 alin. (3) lit. a) din același act normativ;

b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.8552/2020, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

c) avizul comisiei de specialitate ECOF, JUREX, URDES îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

d)avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu cele ale art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), respectiv cele ale art. 139 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### **Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre.**

**Art. 1.** - Se însușesc rapoartele de evaluare nr. 202026/2020, nr. 202027/2020, nr. 202028/2020, nr. 202029/2020, nr. 202030/2020, nr. 202031/2020, nr. 202032/2020, nr. 202033/2020, nr. 202034/2020, nr. 202035/2020, nr. 202036/2020, nr. 202037/2020, nr. 202038/2020, nr. 202039/2020, nr. 202040/2020, nr. 202041/2020, nr. 202042/2020, nr. 202043/2020, cuprinse în *anexele nr. 1-18*, care sunt parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Luând în considerare valoarea de vânzare recomandată de evaluator, se aprobă scoaterea la licitație pentru vânzare a terenurilor înscrise în C.F. nr. 402923 Dudeștii Noi, C.F. nr. 402309 Dudeștii Noi, C.F. nr. 402312 Dudeștii Noi, C.F. nr. 402328 Dudeștii Noi, C.F. nr. 402327 Dudeștii Noi, C.F. nr. 402318 Dudeștii Noi, C.F. nr. 402317 Dudeștii Noi, C.F. nr. 402307 Dudeștii Noi, C.F. nr. 402306 Dudeștii Noi, C.F. nr. 402305 Dudeștii Noi, C.F. nr. 401451 Dudeștii Noi, C.F. nr. 401447 Dudeștii Noi, C.F. nr. 401402 Dudeștii Noi, C.F. nr. 402326 Dudeștii Noi, C.F. nr. 401596 Dudeștii Noi, C.F. nr. 401459 Dudeștii Noi, C.F. nr. 401371 Dudeștii Noi, C.F. nr. 401394 Dudeștii Noi, din domeniul privat al comunei Dudeștii Noi, descris conform *anexei nr. 19*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Licitația pentru vânzarea terenului descris la art. 2 se va desfășura în baza *Regulamentului pentru desfășurarea licitației publice în scopul vânzării de terenuri proprietatea comunei Dudeștii Noi*, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 105/2019, cu, prevăzut în *anexa nr. 20*, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** - Sumele obținute din vânzarea acestui teren constituie venituri la bugetul local al comunei Dudeștii Noi.

**Art. 5.** - Reprezentanții Consiliului Local la licitația publică sunt: Camelia MINGEA, Maria GAȘPAR, membri titulari, și Maria CÎRJĂ, Grigore-Bogdan RIȘCO, membri supleanți.

**Art. 6.** - Prin intermediul secretarului comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, prefectului județului Timiș, primarului comunei și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.pcdn.ro](http://www.pcdn.ro).

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,



Constantin PREȘEA

**Contrasemnează pentru legalitate:**

SECRETARUL GENERAL  
AL COMUNEI DUDEȘTII NOI

  
Loredana-Adina-Mihaela LUCIU

Hotărârea Consiliului Local a fost adoptată cu 13 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abținere din totalul de 13 consilieri locali prezenți.