



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI DUDEȘTII NOI**



## HOTĂRÂREA

Nr. 76 din 27.09.2021

**privind modificarea HCL nr. 49/2015 privind aprobarea realizării documentației tehnice și stabilirea unor caracteristici pentru obiectivul de investiții „PROIECTARE ȘI EXECUȚIE DEMOLARE CLĂDIRE POST DE POLIȚIE ȘI REMIZĂ PSI ȘI REALIZARE CONSTRUCȚIE NOUĂ”**

Având în vedere prevederile:

- a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 7 alin. (2), din Codul civil;
- c) O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851 din 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
- e) proiectul tehnic nr. 297/2015 elaborat de sc. BUILD D-SIGN srl pentru proiectul „**Desfiintare Post Politie, Politie Locala si Remiza PSI si construire cladire administrativa in regim de inaltime parter si mansarda in Comuna Dudestii Noi, Calea Sanandreiului nr.22”**,

Ținând cont de concluziile raportului de expertiza nr. 7085/2021 întocmit de PF. DR. ING. MARIN MARIN,

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.9714/2021, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art. 136 alin. (3) lit. a) din același act normativ;

b)raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.9715/2021, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

c) avizul comisiei de specialitate ECOF, URDES, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

d)avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu cele ale

art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), respectiv cele ale art. 139 alin. (3) lit. (a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre.**

**Art. I. –Hotărârea Consiliului Local nr. 49/2015 privind aprobarea realizării documentației tehnice și stabilirea unor caracteristici pentru obiectivul de investiții „PROIECTARE ȘI EXECUȚIE DEMOLARE CLĂDIRE POST DE POLIȚIE ȘI REMIZĂ PSI ȘI REALIZARE CONSTRUCȚIE NOUĂ” se modifică după cum urmează:**

1.Art.2. se modifică și va avea următorul cuprins:

*Art.2. Se actualizează devizul general al investiției conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;*

2.Art.3. se modifică și va avea următorul cuprins:

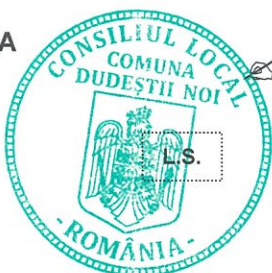
*Art.3. Se aprobă valoarea totală a investiției în sumă de 1.411.677 lei cu TVA, din buget local.*

**Art. II. -** Prin intermediul secretarului general al comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, prefectului județului Timiș, primarului comunei și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.pcdn.ro](http://www.pcdn.ro).

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,



Constantin PREȘEA



Contrasemnează pentru legalitate:

SECRETARUL GENERAL AL  
COMUNEI DUDEȘTII NOI

  
Loredana-Adina-Mihaela LUCIU

Hotărârea Consiliului Local a fost adoptată cu 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva,

0 voturi abținere din totalul de 11 consilieri locali prezenți

**DEVIZ GENERAL****Privind cheltuielile estimative necesare realizarii obiectivului****DESFINTARE POST POLITIE LOCALA SI REMIZA P.S.I. SI CONSTRUIRE CLADIRE ADMINISTRATIVA P+M**

1 euro= 4,9500 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei	euro	euro	euro
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>CAPITOLUL 1 : Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>							
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 3 : Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>							
3.1	Studii	0	0	0	0	0	0
	3.1.1. Studii de teren	0	0	0	0	0	0
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0	0	0	0
	3.1.3.Alte studii specifice	0	0	0	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si scheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	0	0	0	0	0	0
3.3	Expertiza tehnica	0	0	0	0	0	0
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0	0	0	0
3.5	Proiectare	0	0	0	0	0	0
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0	0	0	0	0	0
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0	0	0	0	0	0
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitatea proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0	0	0	0	0	0
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0	0	0	0	0	0
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0	0	0	0
3.7	Consultanta	0	0	0	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de constructii	0	0	0	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	48000	0	66000	13333	0	13333
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	18000	0	18000	3636	0	3636
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	10000	0	10000	2020	0	2020
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre inspectoratul de Stat in Constructii	8000	0	8000	1616	0	1616

	3.8.2. Dirigentie de santier	30000	0	30000	6061	0	6061
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>48000</b>	<b>0</b>	<b>66000</b>	<b>13333</b>	<b>0</b>	<b>13333</b>
<b>CAPITOLUL 4 : Cheltuieli pentru investitia de baza</b>							
4.1	Constructii si instalatii	976643,52	0	976.644	197.302	0	197.302
4.2	Montaj utilaje,echipamente tehnologice si functionale	0	0	0	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	121780,00	0	121.780	24.602	0	24.602
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1.098.424</b>	<b>0</b>	<b>1.098.424</b>	<b>221.904</b>	<b>0</b>	<b>221.904</b>
<b>CAPITOLUL 5 : Alte cheltuieli</b>							
5.1	Organizare de santier	6000	0	6000	1212	0	1212
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0	0	0	0	0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	6000	0	6000	1212	0	1212
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5860	0	5860	1184	0	1184
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4883	0	4883	986	0	986
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	977	0	977	197	0	197
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0	0	0	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0	0	0	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	10000	0	10000	2020	0	2020
5.4	cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>21860</b>	<b>0</b>	<b>21860</b>	<b>4416</b>	<b>0</b>	<b>4416</b>
<b>CAPITOLUL 6 : Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1168284</b>	<b>0</b>	<b>1186284</b>	<b>239653</b>	<b>0</b>	<b>239653</b>
din care C+M(1.2+1.3+1.4+2.0+4.1+4.2+5.1.1.)		<b>976644</b>	<b>0</b>	<b>976644</b>	<b>197302</b>	<b>0</b>	<b>197302</b>

DATA=21,09,2021

Beneficiar:

PRIMARIA DUDESTII NOI

Proiectant

SC BUILD D D-SIGN SRL