

## (1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> IONESCU MARIANA, CNP 2671222131248, având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANTA, strada DRĂGHEȘTOR, nr. 4, bl. M sc. B, et. 3, ap. 33, județul/sectorul CONSTANTA, codul poștal 900513, e-mail iuonica\_cotabine@yahoo.com, tel. 0740704496, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,9820 (ha), reprezentând cota parte 8/8, la prețul de (\*) 325.000 (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: \_\_\_\_\_

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>					
Se completează de către vânzător. Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>BUDEȘTI NOI</u>	<u>4,9820</u>	<u>8/8</u>	<u>404983</u>	<u>A133/1/6</u>	<u>3</u>	<u>ARABIL</u>	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.


<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
<u>IONESCU MARIANA</u>
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
<u></u>
L.S.

Data 8.08.2023

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.