



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI DUDEȘTII NOI**



## **HOTĂRÂREA**

**Nr. 36 din 27.03.2024**

**privind modificarea H.C.L. Nr. 18 din 19.04.2010 privind aprobarea unor reglementări privind urbanismul și amenajarea teritoriului în comuna Dudeștii Noi**

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.25 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- b) art.7 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificărilor și completărilor ulterioare,
- c) art.23 din Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- d) art. 49, lit. (a) și lit. (f) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012,

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.5854/2024, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art. 136 alin. (3) lit. a) din același act normativ;

b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.5855/2024, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

c) avizul comisiei de specialitate URDES, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu cele ale art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi nr. 53 din 19 noiembrie 2012,



având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), respectiv cele ale art. 139 alin. (3) lit. (e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

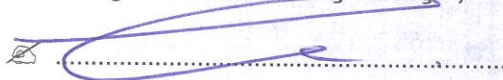
### Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre.

**Art. I.** - H.C.L. 18/19.04.2010 privind aprobarea unor reglementări privind urbanismul și amenajarea teritoriului în comuna Dudeștii Noi, se modifică și va avea următorul conținut:

**Art. 1.** – „*Se autorizează construirea imobilelor noi în intravilanul comunei Dudeștii Noi nereglementat prin Regulament Local Urbanism(R.L.U) cu amplasarea acestor construcții la limita de proprietate sau cu retragere de 6,00 m față de frontul stradal. Excepția de la această reglementare se aplică imobilelor amplasate în apropierea liniilor electrice aeriene (LEA) de joasă, medie sau înaltă tensiune, unde zonele de protecție ale acestora nu permit amplasarea construcțiilor la limită sau cu retragere de 6,00m față de frontul stradal. Aceste construcții se pot amplasa în afara zonelor de protecție a LEA și la limită cu acestea.*”

**Art. II.** - Prin intermediul secretarului general al comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, prefectului județului Timiș, primarului comunei, și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.pcdn.ro](http://www.pcdn.ro).

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,



Adrian – Leonida CAPSALI



Contrasemnează pentru legalitate:

SECRETARUL GENERAL AL  
COMUNEI DUDEȘTII NOI



Loredana-Adina-Mihaela LUCIU

Hotărârea Consiliului Local a fost adoptată cu 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva,

0 voturi abținere din totalul de 9 consilieri locali prezenți