



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA

Nr.72 din 27.05.2024

privind aprobarea DEVIZULUI GENERAL la finalul investiției Extindere primărie prin modificări interioare și exterioare la corp existent de clădire, extindere corp nou P+ 1E, construire anexe parter, creare acces auto, amenajare de platforme exterioare și împrejmuire.

Având în vedere:

a) Proiectul tehnic nr. 271/2015 elaborat de sc. BUILD D-SIGN srl pentru proiectul „Extindere primărie prin modificări interioare și exterioare la corp existent de clădire, extindere corp nou P+ 1E, construire anexe parter, creare acces auto, amenajare de platforme exterioare și împrejmuire”

b) Contractul de finanțare nerambursabilă numărul 1910/ 06.03.2018 încheiat cu Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltării și Administrației pentru finanțarea proiectului derulat prin PNDL II;

b) Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor 6654/10.04.2024

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.8016/2024, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art 136 alin. (1) lit. a) din același act normativ;

b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.8017/2024, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

c) avizul comisiilor de specialitate, ECOF, URDES îndeplinind condiția prevăzută la art 136 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu cele ale art. 9 din

e) Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi. nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

având la bază prevederile art. 129 alin. 2) lit. b), alin. (4) lit.d), respectiv cele ale art. 139 alin. (3), lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă Devizul General actualizat la finalizarea investiției Extindere primărie prin modificări interioare și exterioare la corp existent de clădire, extindere corp nou P+ 1E, construire anexe parter, creare acces auto, amenajare de platforme exterioare și imprejmuire, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Prin intermediul secretarului general al comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, primarului comunei Dudeștii Noi și prefectului județului Timiș și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și pe pagina de internet la adresa: www.pcdn.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

.....

Traian DUMA



Contrasemnează pentru legalitate:

**SECRETARUL GENERAL
AL COMUNEI DUDEȘTII NOI**

.....

Loredana-Adina-Mihaela LUCIU

Hotărârea Consiliului Local a fost adoptată cu 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva,

0 voturi abținere din totalul de 9 consilieri locali prezenți

ANEXA nr.1 la H.C.L.72/27.05.2024

DEVIZ GENERAL

actualizat conform contractelor de achiziție pentru obiectivul de investiții
**EXTINDERE PRIMĂRIE PRIN MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE LA CORP EXISTENT DE CLĂDIRI,
 EXTINDERE CORP NOU P+IE, CONSTRUIRE ANEXE PARTER, CREARE ACCES AUTO, AMENAJĂRI DE
 PLATFORME EXTERIOARE ȘI ÎMPREJMUIRE**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TOTAL					Buget de stat					Buget local				
		Valoare (fără T.V.A.)		Valoare cu T.V.A.		T.V.A.	Valoare (fără T.V.A.)		Valoare cu T.V.A.		T.V.A.	Valoare (fără T.V.A.)		Valoare cu T.V.A.		T.V.A.
		Lei	Lei	Lei	Lei		Lei	Lei	Lei	Lei		Lei	Lei	Lei	Lei	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
CAPITOLUL 1 : Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului																
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru rețocarea protecția utilitatilor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea atitudinilor necesare obiectivului de investiții																
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	27801	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27801,08	0	27801,08	0	0
TOTAL CAPITOL 2		27801	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27801,08	0	27801,08	0	0
CAPITOLUL 3 : Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică																
3.1	Studii	7.304	0	7.304	0	0	0	0	0	0	0	7.304	0	7.304	0	0
3.1.1	Studii de teren	2.000	0	2.000	0	0	0	0	0	0	0	2.000	0	2.000	0	0
3.1.2	Reconstruirea proiectului asanarea mediului	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2	Documentații-suport și schelmeții pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	304	0	304	0	0	0	0	0	0	0	304	0	304	0	0
3.3	Expertiza tehnică	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000	0	5.000	0	0	0	0	0	5.000	0	5.000	0	5.000
3.5	Proiectare	82.330	6.650	88.980	0	0	0	0	0	82.330	6.650	88.980	0	88.980
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	82.330	6.650	88.980	0	0	0	0	0	82.330	6.650	88.980	0	88.980
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	31.000	0	31.000	0	0	0	0	0	31.000	0	31.000	0	31.000
3.7	Consultanță	9.380	1.782	11.162	0	0	0	0	0	9.380	1.782	11.162	0	11.162
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de construcții	9.380	1.782	11.162	0	0	0	0	0	9.380	1.782	11.162	0	11.162
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	32.000	6.080	38.080	0	0	0	0	0	32.000	6.080	38.080	0	38.080
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.8.1.1	Perioada de execuție a lucrărilor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele II	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.8.2	Diferențe de șantier	32.000	6.080	38.080	0	0	0	0	0	32.000	6.080	38.080	0	38.080
TOTAL CAPITOL 3		167.319	14.060	181.379	0	0	0	0	0	167.319	14.060	181.379	0	181.379
CAPITOLUL 4 : Cheltuieli pentru investiția de baza														
4.1	Construcții și instalații	3.008.690	571.653	3.580.342	2.967.787	563.870	3.531.657	40.962	7.782	48.745	0	0	0	0
4.2	Montaj uriașe, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	479.467	91.099	570.566	479.467	91.099	570.566	0	0	0	0	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.5	Dotări	287.006	54.531	341.537	287.006	54.531	341.537	0	0	0	0	0	0	0
4.6	Active necorporate	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 4		3.775.172	717.283	4.492.455	3.734.211	709.500	4.443.711	40.962	7.782	48.745	0	0	0	48.745

CAPITOLUL 5 : Alte cheltuieli									
	8971	1705	10676	8971	1705	10676	0	0	0
5.1 Organizare de sanatier	8971	1705	10676	8971	1705	10676	0	0	0
5.1.1. Lucruri de constructii si instalatii si servite organizarii de sanatier	8971	1705	10676	8971	1705	10676	0	0	0
5.1.2. Cheltuieli comase organizarii saniterului	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2 Comisionare, cote, taxe, costul creditului	21130	0	0	0	0	0	21130	0	21430
5.2.1. Comisionare si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	17633	0	0	0	0	0	17633	0	17933
5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul stadiului in amenajarea teritoriului urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3497	0	0	0	0	0	0	3497	3497
5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2.5. Taxe pentru acordarea avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate	900	171	1071	0	0	0	900	171	1071
TOTAL CAPITOL 5	31061	5890	36891	8971	1705	10676	22330	171	22501
CAPITOLUL 6 : Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste									
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2 Probe tehnologice	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL GENERAL	4001293	737233	4710725	3745182	711205	4454487	230610	22014	252624
din care C+M(1.2+1.3+1.4+2.0+4.1+4.2+5.1.1.)	3497138	573387	3591028	3456176	656674	4112850	40962	7783	48745

	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
TOTAL GENERAL din care:	4001293	737233	4710725,26
- buget de stat	3743182	711205	4454487,97
- buget local	230610	22014	252624,11

Beneficiar:

 PRIMĂRIA JUDEȚII NOI