



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI DUDEȘTII NOI**



**HOTĂRÂREA**

Nr.93 din 28.08.2024

**privind aprobarea obiectivului de investiții „Realizare Străzi Solaris 3, Comuna Dudeștii Noi, jud. Timiș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.**

Având în vedere:

- a) Strategia de dezvoltare locală care prevede continuarea procesului de dezvoltarea urbanistică a comunei Dudeștii Noi și crearea unor noi zone rezidențiale care să dispună de toate utilitățile necesare.
- b) Planul Urbanistic Zona Solaris 3 care prevede rețeaua de străzi din această zonă rezidențială și faptul că acestea trebuie să fie drumuri asfaltate.
- luând în considerare
- a) prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 89 din 28.10.2021 privind includerea la finanțare prin Programul național de investiții "Anghel Saligny", aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ obiectivului de investiții „Realizare străzi Solaris 3 , comuna Dudeștii Noi, jud. Timiș”;
- b) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- d) art. 5, 7 alin. (2) și (9) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 121 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- g) Studiul de Fezabilitate cu titlul "Realizare Străzi Solaris 3, Comuna Dudeștii Noi, jud. Timiș", elaborat de către proiectant general S.C LONGHERSINI SRL, înregistrat cu numărul 117A/2023;
- h) Proiectul Tehnic cu titlul "Realizare Străzi Solaris 3, Comuna Dudeștii Noi, jud. Timiș", elaborat de către proiectant general S.C LONGHERSINI SRL, înregistrat cu numărul 117/2023.

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.10828/2024, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art 136 alin. (1) lit. a) din același act normativ;

b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.10829/2024, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

c) avizul comisiilor de specialitate, ECOF, URDES îndeplinind condiția prevăzută la art 136 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu cele ale art. 9 din

e) Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi. nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

având la bază prevederile art. 129 alin. 2) lit. b), alin. (4) lit.d), respectiv cele ale art. 139 alin. (3), lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### **Consiliul Local al comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre.**

**Art. 1.** - Se aprobă documentația tehnico-economică – faza studiul de fezabilitate „Realizare Străzi Solaris 3, Comuna Dudeștii Noi, jud. Timiș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit/întocmită de S.C LONGHERSINI SRL, înregistrat la COMUNA DUDEȘTII NOI cu nr. 8633/20.07.2023.

**Art. 2.** - Se aprobă documentația tehnico-economică – faza proiect tehnic „Realizare Străzi Solaris 3, Comuna Dudeștii Noi, jud. Timiș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit/întocmită de S.C LONGHERSINI SRL, înregistrat la COMUNA DUDEȘTII NOI cu nr. 9064/08.08.2023.

**Art. 3.** - Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiție "Realizare Străzi Solaris 3, Comuna Dudeștii Noi, jud. Timiș", conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** - Se aprobă Devizul General actualizat aferent obiectivului de investiție "Realizare Străzi Solaris 3, Comuna Dudeștii Noi, jud. Timiș", conform Anexei nr.2 a prezenta hotărâre.

**Art. 5.** – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Dudeștii Noi a sumei de 1.790.968,73 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021,

aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

**Art. 6.** - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 7.** – La data intrării în vigoare se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr.5/31.01.2024 privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Realizare Străzi Solaris 3, Comuna Dudeștii Noi, jud. Timiș"; Hotărârea Consiliului Local 26 din 28.02.2024 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Realizare Străzi Solaris 3, Comuna Dudeștii Noi, jud. Timiș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului; Hotărârea Consiliului Local 42 din 09.04.2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local 26/2024 cu privire la aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Realizare Străzi Solaris 3, Comuna Dudeștii Noi, jud. Timiș”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

**Art.8.** - Prin intermediul secretarului general al comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, primarului comunei Dudeștii Noi și prefectului județului Timiș și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și pe pagina de internet la adresa: [www.pcdn.ro](http://www.pcdn.ro).-

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,**

.....

Cătălin LUPĂȘTEAN



**Contrasemnează pentru legalitate:**

**SECRETARUL GENERAL  
AL COMUNEI DUDEȘTII NOI**

.....

Loredana-Adina-Mihaela LUCIU

**Hotărârea Consiliului Local a fost adoptată cu 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva,  
0 voturi abținere din totalul de 10 consilieri locali prezenți**

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI**  
**ai obiectivului de investiții "Realizare Străzi Solaris 3, Comuna Dudeștii Noi, jud. Timiș"**

Anexa 3

Înlocuiește Anexa nr. 2.2c la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții

|  |                   |
|--|-------------------|
| Denumirea obiectivului de investiții: „REALIZARE STRAZI SOLARIS 3, COMUNA DUDESTII NOI, JUDETUL TIMIS”                     |                   |
| Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)   | PT                |
| Beneficiar (UAT)   | UAT DUDESTII NOI  |
| Amplasament:   |                   |
| Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)   | 12.567.604,92     |
| din care C+M (lei inclusiv TVA)  | 11.308.053,52     |
| Curs BNR lei/euro din data .....   | 4,9485/21.09.2021 |
| Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA) | 10.776.636,19     |
| Valoarea finanțată de UAT DUDESTII NOI (lei inclusiv TVA)  | 1.790.968,73      |

**DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALI ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR**

| Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 | U.M.    | Cantitate | Valoare (lei inclusiv TVA) |
|---|---------|-----------|----------------------------|
| Lungime drum - terasamente  | m.      | 4917,5    | 653853,51                  |
| Lungime drum - strat fundație   | m.      | 4917,5    | 1349608,58                 |
| Lungime drum - strat de bază  | m.      | 4917,5    | 1496585,81                 |
| Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră   | m.      | 4917,5    | 4359714,73                 |
| Lățime parte carosabilă   | m.      | 5,5       | Nu e cazul                 |
| Șanțuri/rigole  | m.      | 8413      | 284529,52                  |
| Trotuare  | m.      | .....     | .....                      |
| Lucrări de consolidare  | m.      | .....     | .....                      |
| Poduri (număr/lungime totală)   | buc./m. | .....     | .....                      |
| Pasaaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)   | buc./m. | .....     | .....                      |
| Alte capacități: Podețe   | buc.    | 22        | 1103365,35                 |
| Alte capacități: Accese la proprietăți  | buc.    | 117       | 1836277,58                 |
| Alte capacități: Drumuri laterale   | buc.    | 17        | 136950,04                  |
| Alte capacități: Siguranța circulației  | buc.    | 42        | 30909,37                   |

|   |           |
|---|-----------|
| Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)                      | 4,9485    |
| Verificare încadare în standard de cost   |           |
| Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA) | 316143,88 |

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,  
Nume Prenume, .....  
Semnătura .....

**DEVIZ GENERAL**  
**ai obiectivului de investiții "Realizare Străzi Solaris 3, Comuna Dudeștii Noi, jud. Timiș"**

| Nr. crt.           | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) |                     |                      | Defalcarea pe surse de finanțare | Defalcarea pe standard de cost | C+M |
|--------------------|---|-----------------------------|---------------------|----------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----|
|                    |   | Valoare (fără T.V.A.)       | TVA                 | Valoare cu TVA       |                                  |                                |     |
|                    |   | LEI                         | LEI                 | LEI                  |                                  |                                |     |
| 1                  | 2   | 3                           | 4                   | 5                    |                                  |                                |     |
| <b>Capitolul 1</b> |   |                             |                     |                      |                                  |                                |     |
| 1.1                | Obținerea terenului   |                             | 0,00                | 0,00                 | buget local                      | nu                             | nu  |
| 1.2                | Amenajarea terenului  |                             | 0,00                | 0,00                 | buget de stat                    | da                             | da  |
| 1.3                | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                  |                             | 0,00                | 0,00                 | buget local                      | da                             | da  |
| 1.4                | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților  |                             | 0,00                | 0,00                 | buget de stat                    | da                             | da  |
|                    | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>  | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>          |                                  |                                |     |
| <b>Capitolul 2</b> |   |                             |                     |                      |                                  |                                |     |
| 2                  | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului                                     |                             | 0,00                | 0,00                 | buget de stat                    | da                             | da  |
|                    | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>  | <b>0,00</b>                 | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>          |                                  |                                |     |
| <b>Capitolul 3</b> |   |                             |                     |                      |                                  |                                |     |
| 3.1                | Studii  | 30.000,00                   | 5.700,00            | 35.700,00            | buget local                      | da                             | nu  |
| 3.2                | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                | 2.000,00                    | 380,00              | 2.380,00             | buget local                      | da                             | nu  |
| 3.3                | Expertizare tehnică   |                             | 0,00                | 0,00                 | buget local                      | da                             | nu  |
| 3.4                | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                             |                             | 0,00                | 0,00                 | buget local                      | da                             | nu  |
| 3.5                | Proiectare  | 228.000,00                  | 43.320,00           | 271.320,00           |                                  |                                |     |
| 3.5.1              | Temă de proiectare  |                             | 0,00                | 0,00                 | buget local                      | da                             | nu  |
| 3.5.2              | Studiu de fezabilitate  | 54.000,00                   | 10.260,00           | 64.260,00            | buget local                      | da                             | nu  |
| 3.5.3              | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general         |                             | 0,00                | 0,00                 | buget local                      | da                             | nu  |
| 3.5.4              | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor            | 5.000,00                    | 950,00              | 5.950,00             | buget de stat                    | da                             | nu  |
| 3.5.5              | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție          | 4.000,00                    | 760,00              | 4.760,00             | buget de stat                    | da                             | nu  |
| 3.5.6              | Proiect tehnic și detalii de execuție   | 165.000,00                  | 31.350,00           | 196.350,00           | buget de stat                    | da                             | nu  |
| 3.6                | Organizarea procedurilor de achiziție   | 10.000,00                   | 1.900,00            | 11.900,00            | buget local                      | da                             | nu  |
| 3.7                | Consultanță   | 94.552,90                   | 17.965,05           | 112.517,95           | buget local                      | da                             | nu  |
| 3.8                | Asistență tehnică   | 155.029,35                  | 29.455,58           | 184.484,93           | buget local                      | da                             | nu  |
|                    | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>  | <b>519.582,25</b>           | <b>98.720,63</b>    | <b>618.302,88</b>    |                                  |                                |     |
| <b>Capitolul 4</b> |   |                             |                     |                      |                                  |                                |     |
| 4.1                | Construcții și instalații   | 9.455.289,54                | 1.796.505,02        | 11.251.794,56        |                                  |                                |     |
| 4.1.1              | Pentru care exista standard de cost   | 6.843.942,98                | 1.300.349,17        | 8.144.292,15         | buget de stat                    | da                             | da  |
| 4.1.2              | Pentru care nu exista standard de cost  | 2.611.346,56                | 496.155,85          | 3.107.502,41         | buget de stat                    | nu                             | da  |
| 4.2                | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale  | 0,00                        | 0,00                | 0,00                 |                                  |                                |     |
| 4.2.1              | Pentru care exista standard de cost   |                             | 0,00                | 0,00                 | buget de stat                    | da                             | da  |
| 4.2.2              | Pentru care nu exista standard de cost  |                             | 0,00                | 0,00                 | buget de stat                    | nu                             | da  |
| 4.3                | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0,00                        | 0,00                | 0,00                 |                                  |                                |     |
| 4.3.1              | Pentru care exista standard de cost   |                             | 0,00                | 0,00                 | buget de stat                    | da                             | nu  |
| 4.3.2              | Pentru care nu exista standard de cost  |                             | 0,00                | 0,00                 | buget de stat                    | nu                             | nu  |
| 4.4                | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00                        | 0,00                | 0,00                 |                                  |                                |     |
| 4.4.1              | Pentru care exista standard de cost   |                             | 0,00                | 0,00                 | buget de stat                    | da                             | nu  |
| 4.4.2              | Pentru care nu exista standard de cost  |                             | 0,00                | 0,00                 | buget de stat                    | nu                             | nu  |
| 4.5                | Dotări  | 0,00                        | 0,00                | 0,00                 |                                  |                                |     |
| 4.5.1              | Pentru care exista standard de cost   |                             | 0,00                | 0,00                 | buget de stat                    | da                             | nu  |
| 4.5.2              | Pentru care nu exista standard de cost  |                             | 0,00                | 0,00                 | buget de stat                    | nu                             | nu  |
| 4.6                | Active necorporale  | 0,00                        | 0,00                | 0,00                 |                                  |                                |     |
| 4.6.1              | Pentru care exista standard de cost   |                             | 0,00                | 0,00                 | buget de stat                    | da                             | nu  |
| 4.6.2              | Pentru care nu exista standard de cost  |                             | 0,00                | 0,00                 | buget de stat                    | nu                             | nu  |
|                    | <b>TOTAL CAPITOL 4</b>  | <b>9.455.289,54</b>         | <b>1.796.505,02</b> | <b>11.251.794,56</b> |                                  |                                |     |

| Capitolul 5                                  |  |               |              |               |               |    |    |
|--|--|---------------|--------------|---------------|---------------|----|----|
| 5.1  | Organizare de șantier  | 47.276,45     | 8.982,53     | 56.258,98     |               |    |    |
| 5.1.1  | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 47.276,45     | 8.982,53     | 56.258,98     | buget de stat | da | da |
| 5.1.2  | Cheltuieli conexe organizării șantierului  |               | 0,00         | 0,00          | buget local   | da | nu |
| 5.2  | Comisioane, taxe, cote, costul creditului  | 104.528,23    | 0,00         | 104.528,23    |               |    |    |
| 5.2.1  | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare  |               | 0,00         | 0,00          | buget local   | da | nu |
| 5.2.2  | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții   | 47.512,83     | 0,00         | 47.512,83     | buget de stat | da | nu |
| 5.2.3  | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 9.502,57      | 0,00         | 9.502,57      | buget de stat | da | nu |
| 5.2.4  | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 47.512,83     | 0,00         | 47.512,83     | buget de stat | da | nu |
| 5.2.5  | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare  |               | 0,00         | 0,00          | buget local   | da | nu |
| 5.3  | Cheltuieli diverse și neprevăzute  | 495.025,44    | 94.054,83    | 589.080,27    | buget de stat | da | nu |
| 5.4  | Cheltuieli pentru informare și publicitate   | 10.000,00     | 1.900,00     | 11.900,00     | buget local   | da | nu |
| TOTAL CAPITOL 5                              |  | 656.830,12    | 104.937,36   | 761.767,48    |               |    |    |
| Capitolul 6                                  |  |               |              |               |               |    |    |
| 6.1  | Pregătirea personalului de exploatare  |               | 0,00         | 0,00          | buget local   | da | nu |
| 6.2  | Probe tehnologice și teste   |               | 0,00         | 0,00          | buget de stat | da | nu |
| TOTAL CAPITOL 6                              |  | 0,00          | 0,00         | 0,00          |               |    |    |
| TOTAL GENERAL                                |  | 10.631.701,91 | 2.000.163,01 | 12.631.864,92 |               |    |    |
| Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) |  | 9.502.565,99  | 1.805.487,55 | 11.308.053,54 |               |    |    |

|   |                      |
|---|----------------------|
| <b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b> | <b>12.567.604,92</b> |
| buget de stat                           | 10.776.636,19        |
| buget local                             | 1.790.968,73         |

| Preturi fără TVA                       | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|--|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4                         | 6.843.942,98        | 2.611.346,56          |
| Valoare investitie                     | 7.695.455,69        | 2.936.246,22          |
| Cost unitar aferent investiției        | 1.564.912,19        | 597.101,42            |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | 316.143,88          | 120.626,55            |

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| Data                                  | 05.09.2023 |
| Curs Euro                             | 4,9500     |
| Valoare de referință standard de cost | 4,9175     |

**Beneficiar:**  
COMUNA DUDESTII NOI  
PRIMAR  
GOȘA ION

**Proiectant:**  
S.C LONGHERSINI SRL