



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA

Nr.124 din 18.12.2024

privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025

Având în vedere prevederile :

a)art. 120 alin. (1)-(2) și art. 121 alin. (1)-(2), art.139, alin.(2) din Constituția României, republicată,

b) art. 6 paragraful 1 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,

c) art. 5 alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1), lit. b), art. 27, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

d)titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

e)Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare,

f)Hotărârii Consiliului Local nr. 37/ 22 octombrie 2012 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale cu modificările și completările ulterioare,

g)Hotărârii Consiliului Local nr. 14 / 28.02.2017 privind unele măsuri cu caracter social cu modificările și completările ulterioare,

h) Hotărârii Consiliului Local nr.39 din 27.04.2021 privind unele măsuri de gospodărire și înfrumusețare a comunei Dudeștii Noi,

i)Hotărârii Consiliului Local nr. 51 din 19 noiembrie 2012 pentru aprobarea procedurii de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul comunei Dudeștii Noi,

j) Hotărârea Consiliului Local nr. 56/24.04.2024 , privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 ,

luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,

realizând publicarea anunțului înregistrat cu nr.13672/15.11.2024 privind elaborarea proiectului de Hotărâre a Consiliului Local privind aprobarea impozitelor și taxele locale pentru anul 2025, în contextul prevederilor art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.13689/2024, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art 136 alin. (1) lit. a) din același act normativ;

b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.13690/2024, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

c) avizul comisiilor de specialitate AGRUM, ECOF, EDUX, JUREX, URDES îndeplinind condiția prevăzută la art 136 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu cele ale art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de

hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi. nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

având la bază prevederile art. 129 alin. 2) lit. b), alin. (4) lit.c), respectiv cele ale art. 139 alin. (3), lit.c din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. - (1) Pentru anul 2025 se stabilesc impozitele și taxele locale, inclusiv taxele speciale conform *anexei*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Ținând cont de criteriile economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, se stabilește cota adițională de

15% la impozitele și taxele pe teren intravilan

15% la impozitele și taxele pe teren extravilan ,

10% la mijloacele de transport persoane fizice

15% la mijloacele de transport persoane juridice

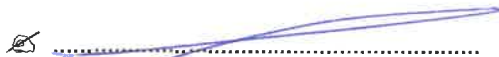
18% la taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

față de cele prevăzute în Codul fiscal așa cum sunt ele prevăzute în *anexă*.-

Art. 2. - În intravilan și extravilan toate imobilele fac parte din zona A.-

Art. 3. - Prin intermediul secretarului comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, primarului comunei Dudeștii Noi și prefectului județului Timiș și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial al Comunei Dudeștii Noi, precum și pe pagina de internet la adresa: www.pcdn.ro.-

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,



Adrian Leonida CAPSALI



Contrasemnează pentru legalitate:

**SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI**



Loredana-Adina-Mihaela LUCIU

Hotărârea Consiliului Local a fost adoptată cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotriva,

0 voturi abținere din totalul de 12 consilieri locali prezenți

IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025

Capitolul I Dispoziții generale

Art. 1. - În înțelesul prezentei hotărâri, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) *activitate economică* - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;

b) *clădire* - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestora sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora;

c) *clădire-anexă* - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;

d) *clădire cu destinație mixtă* - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;

e) *clădire nerezidențială* - orice clădire care nu este rezidențială;

f) *clădire rezidențială* - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

g) *nomenclatură stradală* - lista care conține denumirile tuturor străzilor din comună, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;

h) *rangul unei localități* - rangul atribuit unei localități conform legii;

Art. 2. - (1) Impozitele și taxele locale din prezenta hotărâre constituie venituri proprii ale bugetului local al comunei Dudeștii Noi și sunt reglementate prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(2) Constituie integral venituri proprii ale bugetului local al comunei Dudeștii Noi următoarele resurse financiare:

a) impozitele și taxele locale;

b) amenzile și penalitățile aferente impozitelor și taxelor locale prevăzute la lit. a);

c) dobânzile pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale prevăzute la lit. a);

d) alte impozite și taxe instituite prin diferite acte normative.

Art. 3. - Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuieli publice a căror finanțare se asigură de la bugetele locale, în condițiile legii.

Art. 4. - (1) Persoanele fizice și persoanele juridice, denumite în continuare contribuabili, datorează impozitele și taxele locale reglementate prin prezenta hotărâre.

(2) Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloacele de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxe speciale;
- h) alte taxe locale.

Capitolul al II-lea Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Secțiunea 1. Reguli generale

Art. 5. - (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în comuna Dudeștii Noi datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezenta hotărâre se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile situate în comuna Dudeștii Noi, care sunt proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale și care sunt concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei Dudeștii Noi.

(4) Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(6) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Art. 6. - (1) Clădirile pentru care nu se datorează impozit/taxa, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor

locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicina de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicina de familie

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.2 lit., c)-f) și j) din Leg nr.168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome „Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat”, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și art 5 alin (1) – (8) din Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la

art 1 din Ordonanta Guvernului nr 105/1999, republicata cu modificările și completările ulterioare; scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii prin mostenire catre copiii acestora, indiferent unde acestia domiciliaza.

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada in care au in ingrijire , supraveghere si intratinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane încadrate in gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) Cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice , indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare , care au fatada stradala si/sau principala renovata sau reabilitata conform prevederilor Legii nr 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice , republicata cu modificarile si completariile ulterioare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

y) Cladirile caselor de cultura ale sindicatelor , aflate in proprietatea/ administrarea organizatiilor sindicale , cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement;

(2) Deținătorii următoarelor tipuri de clădiri sunt scutiți de la plata impozitului/taxei pe clădiri:

a) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

b) clădirile afectate de calamități naturale, scutirea aplicându-se pentru o perioadă de 3 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

c) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe tara ori constau în exclusivitate din indemnizație de somaj sau ajutor social;

d) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, scutirea acordându-se pentru o perioadă de 3 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a încheiat procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

e) Cladirile folosite pentru desfasurarea de activitati sportive inclusiv cladirile care asigura functionarea bazelor sportive;

(3) Deținătorii următoarelor tipuri de clădiri li se reduce cu 50% plata impozitului/taxei pe clădiri:

a) Cladiri utilizate de organizatii non profit folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

b) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Scutirile sau reducerile prevăzute la alin. (2) și (3) se acordă, la cerere, pentru anul 2025 sau pentru perioada corespunzătoare în care sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea scutirii/reducerii.

(5) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2) și (3), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

6) impozitul pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durata de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%.Reducerea se aplica in anul fiscal urmatore celui in care este indeplinita aceasta conditie.

Secțiunea 2. Calculul impozitului pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 7. - (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,11%.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

TIPUL CLĂDIRII	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
0	1	2
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1490,05	894,02
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447,01	298,00
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	298,00	260,75
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	186,26	111,76
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuința, în oricare din tipurile de	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii

clădiri prevăzute la lit. A-D		
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Art. 8. - (1) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(2) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, sau la mansarda, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scarilor și teraselor neacoperite;

(3) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Art. 9. - (1) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform art. 7-8 cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	COEFICIENT DE CORECȚIE
A	1,10

(2) Conform Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, Dudeștii Noi este localitate de rangul IV – centru de comună.

(3) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție se reduce cu 0,10.

Art. 10. - Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform art. 7-9, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 11. - În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 12. - (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal următor.

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform **art. 7.**

Art. 13. - (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform **art. 7-9** cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere prin aplicarea unei cote de 0,5% asupra valorii clădirii

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform **art. 7.**

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform **art. 7.**

(4) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/țaxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădiri.

(5) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ teritoriale. Declarația la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricărui modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(6) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. 5, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.

Secțiunea 3. Calculul impozitului pe clădirile deținute de persoanele juridice

Art. 14. - (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,11 %.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art. 15. - (1) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 01 ianuarie a anului fiscal următor.

(3) Prevederile alin. (2) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

(5) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform **art. 14 alin. (1)** sau **(2)**, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 16. - (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data

dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar,

pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Art. 17. - (1) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mari de o luna titularul are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(2) În cazul cladirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(3) În cazul cladirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(4) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art. 18. - (1) Declararea cladirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(2) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

Secțiunea 4. Plata impozitului

Art. 19. - Impozitul pe clădiri se plătește anual, în 2 rate egale, respectiv:

a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;

b) rată a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv.

Art. 20. - (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.

(3) Impozitul anual pe clădiri, datorat de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza administrativ-teritorială a comunei Dudeștii Noi, prevederile alin. (1) - (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Art. 21. - Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Capitolul al III-lea Impozitul și taxa pe teren

Art. 22. - (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în raza administrativ-teritorială a comunei Dudeștii Noi datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezenta hotărâre se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei Dudeștii Noi.

(4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(6) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(7) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art. 23. - (1) Declarația terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(2) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

(3) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(4) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 24. - (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru::

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și art 5 alin (1) - (8) din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr 105/1999, republicată cu modificările și completările ulterioare ; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit.c) -f) și j) din Legea nr.168/2020

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Deținătorii următoarelor tipuri de terenuri sunt scutiți de la plata impozitului/taxei pe teren:

a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

b) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

c) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

d) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie.

(3) Deținătorii următoarelor tipuri de terenuri li se reduce cu 50% plata impozitului/taxei pe teren:

a) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

b) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

c) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

(4) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2)-(3), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(5) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Secțiunea 1. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan

Art. 25. - (1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În localitatea Dudeștii Noi se stabilește o singură zonă – zona A, în care se regăsesc toate terenurile situate în intravilanul localității.

(3) Conform Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități Dudeștii Noi este localitate de rangul IV – centru de comună.

Art. 26. - (1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, la care se adaugă cota aditională de 15% .

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei pe teren lei/ha
A	1639,05

Art. 27. - În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții,, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la **art. 28 alin. (1)** la care se adaugă o cotă aditională egală cu 50% din aceasta, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la **art. 28 alin. (2)**.

Art. 28. - (1) Terenurile de pe raza comunei Dudeștii Noi situate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții sunt cuprinse în zona A de impozitare, indiferent de categoria de folosință, conform tabelului următor:

Nr. crt	Categoria de folosință	Lei/ha
		Zona A
1.	Teren arabil	41,72
2.	Pășune	31,30
3.	Fâneța	31,30
4.	Vie	68,54
5.	Livada	78,96
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	41,72
7.	Teren cu ape	22,34
8.	Drumuri și căi ferate	0
9.	Neproductiv	0

(2) Pentru stabilirea impozitului pe teren, se folosește coeficientul de corecție din tabelul următor:

Denumire localitate	Rangul localității Dudeștii Noi	Coeficientul de corecție
Dudeștii Noi	IV	1,10

(3) Ca excepție de la prevederile art. 26 și 27, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art. 29 numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Secțiunea 2. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan

Art. 29. - În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel la care se adaugă o cotă adițională de 15%, înmulțite cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 28 alin. (2):

Nr. Crt.	Categoriile de folosință	Zona A (lei/ ha)
1	Teren cu construcții	46,19
2	Arabil	74,50
3	Pășune	41,72
4	Fâneata	41,72
5	Vie pe rod	77,99
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livada pe rod	83,43
6.1	Livada până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	23,85
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8,94
8.1	Teren cu amenajări piscicole	50,65
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Art. 30. - Terenurile de pe raza comunei Dudeștii Noi situate în extravilan sunt cuprinse în zona A de impozitare, indiferent de categoria de folosință.

Secțiunea 3. Plata impozitului/taxei pe teren

Art. 31. - Impozitul pe teren se plătește anual, în 2 rate egale, respectiv:

- a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;
- b) rată a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv;

Art. 32. - (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.

(3) Impozitul anual pe teren, datorat de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza comunei Dudeștii Noi, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Capitolul al IV-lea Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 33. - (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/ înregistrat în comuna Dudeștii Noi datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport, se plătește la bugetul local al comunei Dudeștii Noi, unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

(5) Până la prima înmatriculare/înregistrare în România, în înțelesul prezentului capitol, mijlocul de transport este considerat marfă. După prima înmatriculare/înregistrare, mijlocul de transport, în înțelesul prezentului capitol, nu mai poate fi considerat marfă și pentru acesta se datorează impozit pe mijloacele de transport.

Art. 34. - Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor neregimentate ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.1 și art.5 alin (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora; cu

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

f) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

g) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

h) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral,

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

j) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

k) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

l) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

m) autovehiculele acționate electric;

n) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

o) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

Art. 35. - (1) Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiune din această cu suma corespunzătoare din tabelul următor, la care se adaugă o cotă adițională de 10% și la persoane juridice de 15%

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	11,92
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	13,40
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	26,83
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	107,28
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	214,57
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de de cel puțin 3.001 cm ³	432,18
7.	Autobuze, autocare, microbuze	35,76
8.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	44,70
9.	Tractoare înmatriculate	26,83
II. Vehicule înregistrate		

1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5,95
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	8,94
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	lei/an 223,63

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 36. - (1) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor, la care se adaugă o cotă adițională la persoane fizice de 10% și la persoane juridice de 15%

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154,23
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154,23	427,88
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	427,88	602,01
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602,01	1363,23
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154,23	268,67
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	268,67	552,26
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552,25	716,44
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716,44	1104,52
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1104,52	1716,48
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1104,52	1716,48
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716,44	726,39
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726,39	1134,37
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică	1134,37	1801,06

		de 29 tone		
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801,06	2671,74
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801,06	2671,74

(2) În cazul unei combinații de autovehicule (un autovehicul articulat sau tren rutier) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor, la care se adaugă o cotă adițională la persoane fizice de 10% și la persoane juridice de 15%

		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei / an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		două axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69,65	159,21
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159,21	373,15
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373,15	482,60
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482,60	870,68
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	870,68	1527,42
II		2 + 2 axe		
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149,26	348,27
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348,27	572,16
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572,16	840,83
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	840,83	1014,96
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1014,96	1666,73
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de	1666,73	2313,51

		33 tone		
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2313,51	3512,56
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2313,51	3512,56
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1840,86	2562,28
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2562,28	3482,71
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1626,93	2258,79
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2258,79	3124,49
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3124,49	4622,05
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925,41	1119,44
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1119,44	1671,70
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1671,70	2661,79

(3) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (2), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor, la care se adaugă o cotă adițională la persoane fizice de 10% și la persoane juridic de 15%

Masa totală maximă autorizată	Impozitul în lei
1. până la o tonă inclusiv	13,40
2. de cel puțin o tonă, dar mai mică de 3 tone	50,65
3. de cel puțin 3 tonă, dar mai mică de 5 tone	77,48
4. de cel puțin 5 tone	95,35

Art. 37. - În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor, la care se adaugă o cotă adițională de 10% la persoane fizice și la persoane juridice de 15%:

Tipul ambarcațiunii	Impozitul în lei
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31,30
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	83,67
3. Bărci cu motor	312,91
4. Nave de sport și agrement	1667,37
5. Scutere de apă	312,91
6. Remorhere și împingătoare:	X X
a) Până la 500 CP, inclusiv	832,93

b) De cel puțin 500 CP și până la 2.000 CP inclusiv	1354,44
c) De cel puțin 2.000 CP și până la 4.000 CP inclusiv	2083,08
d) De cel puțin 4.000 CP	3333,24
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	271,19
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	271,19
b) Cu capacitatea de încărcare de de cel puțin 1.500 tone și până la 3.000 tone inclusiv	417,21
c) Cu capacitatea de încărcare de de cel puțin 3.000 tone	730,12

Art. 38. - (1) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește anual, în 2 rate egale, respectiv:

- a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;
- b) rată a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv.

Art. 39. - (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.

(3) Impozitul anual pe mijloacele de transport, datorat de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, suma de 50 lei se referă la impozitul cumulat.

Art. 40. - Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Capitolul al V-lea Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 41. - Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută în prezentul capitol trebuie să plătească taxa menționată în acest capitol la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Art. 42. - Pentru eliberarea certificatului de urbanism taxa va avea următoarele valori cu aplicarea unei cote adiționale de 18% precum și a coeficientului de corecție de la **art. 43**:

- lei -

	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa
a)	Până la 150 m ² , inclusiv	8,94
b)	Între 151 și 250 m ² , inclusiv	10,43
c)	Între 251 și 500 m ² , inclusiv	13,40
d)	Între 501 și 750 m ² , inclusiv	17,87
e)	Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	20,85

)		
f)	De cel puțin 1.000 m ²	20,85 +0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

Art. 43. - Taxei de la **art. 42** i se aplică un coeficient de corecție de 0,5 .
în conformitate cu prevederile art. 474, alin. (2) din Codul fiscal.

Art. 44. - (1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(2) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (1) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(3) Pentru taxele prevăzute la alin. (1) și (2) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia ;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (1), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform **art. 7**;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art. 45. - (1) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări, cu valoarea de 15 lei.

(2) În termen de 30 zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

Art. 46. - Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Art. 47. - Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art. 48. - Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe

căile și în spațiile publice este de 9 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție,

Art. 49. - Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art. 50. - Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 10 lei,

Art. 51. - Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 52. - Taxa de eliberare unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu taxa este de 14 lei pentru fiecare racord

Art. 53. - (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 22 lei.

(2) Taxa locală pentru eliberarea/ avizarea anuală a acordului de funcționare este de 66 lei

(3) Taxa locală pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică pentru desfășurarea activităților încadrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN este stabilită în funcție de suprafața aferentă activităților respective, astfel:

- a) 66 lei lei pentru unitățile cu suprafața de până la 100 m², inclusiv;
- b) 132 lei lei pentru unitățile cu suprafața mai mare de 100 m².

(4) Taxa locală pentru eliberarea avizului pentru orarul de funcționare este de 33 lei.

Art. 54. - (1) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător este de 55 de lei.

(2) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 33 lei.

Art. 55. - (1) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) până la 66 lei lei, pentru o suprafață de până la 500 m² inclusiv;
- b) 132 lei lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(2) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul comunei.

Art. 56. - (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța

Guvernului nr.105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

Capitolul al VI-lea Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 57. - (1) Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în comuna Dudeștii Noi în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al comunei Dudeștii Noi, în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(6) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 58. - (1) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența **art. 57**, datorează plata unei taxe anuale, denumită în continuare *taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate*, către bugetul local al comunei Dudeștii Noi, în raza căreia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 35 lei

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 25 de lei,

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art. 59. - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

Art. 60. - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la **art. 58** fiind plătită de această ultimă persoană.

Art. 61. - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

Art. 62. - (1) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(2) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

Capitolul al VII-lea Impozitul pe spectacole

Art. 63. - Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în comuna Dudeștii Noi are obligația de a plăti impozitul pe spectacole.

Art. 64. - (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) pentru spectacole de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este de 2%.

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit a) cota de impozit este de 5%

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

Art. 65. - Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Art. 66. - Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 67. - (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Capitolul al VIII-lea Alte taxe locale

Art. 68. - (1) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 552 lei la care se adaugă o cota aditională de 28% .

(2) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri se stabilește o taxă de 35 de lei.

(3) Pentru eliberarea autorizației de efectuare a activității de transport persoane în regim de închiriere sau de taxi se stabilește o taxă de 276 lei de lei. Pentru vizarea anuală a autorizației taxa este de 166 lei de lei.

Art. 69. - Se scutesc de la plata taxelor instituite conform **art. 68** următoarelor persoane fizice sau juridice:

a) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Capitolul al IX-lea Taxe speciale, tarife, redevențe, chirii

Art. 70. - Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, se instituie la nivelul comunei Dudeștii Noi taxele speciale din prezentul capitol.

Art. 71. - În conformitate cu prevederile *Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale*, taxele speciale se instituie numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Art. 72. - (1) Se pot acorda scutiri sau reduceri de la plata unor taxe speciale instituite de Consiliul Local pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările cu completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

d) fundațiile înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

g) alte persoane conform prevederilor prezentului capitol sau conform Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale.

(2) Scutirea/reducerea se aprobă de către primarul comunei în baza unei cereri însoțită de documentele care atestă încadrarea în condițiile prevăzute la alin. (1).

Secțiunea 1. Descrierea taxelor speciale, a tarifelor, redevențelor, chiriilor

1. Taxa specială de gospodărire comunală

Art. 73. - (1) Taxa specială de gospodărire comunală se percepe pentru toate imobilele de pe raza administrativ-teritorială a comunei Dudeștii Noi.

(2) Taxa de gospodărire comunală se instituie având ca scop:

a) îngrijirea și înfrumusețarea zonelor publice din fața instituțiilor publice;
b) întreținerea și curățarea zonelor publice de pe marginea drumurilor comunale;

c) dezapezirea drumurilor publice pe timp de iarnă;

d) colectarea deșeurilor din coșurile de gunoi stradale;

e) curățarea domeniului public sau privat al comunei poluat cu deșeuri din intravilan ori din extravilanul comunei;

f) alte activități de gospodărire comunală care țin de aspectul general al comunei.

(3) Prin excepție de la prevederile alin. (1), nu datorează plata taxei descrisă la alin. (1):

a) proprietarii imobilelor care sunt formate din terenuri fără construcții sau cu construcții neutilizabile. Constatarea caracterului neutilizabil al construcțiilor se face la cererea proprietarului în baza unui proces-verbal de constatare întocmit de structura responsabilă cu impozitele și taxele locale din Primăria Comunei Dudeștii Noi. Cererea se aprobă de către primar în baza procesului-verbal de constatare.

b) proprietarii care se încadrează în prevederile art. 2 al Hotărârii Consiliului Local nr. 14/2017 privind unele măsuri cu caracter social.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea cheltuielilor privind:

a) investiții în dezvoltarea parcurilor și a zonelor verzi ale comunei Dudeștii Noi;

b) lucrări de întreținere și înfrumusețare a domeniului public sau privat al comunei Dudeștii Noi;

c) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară pentru bunuri din domeniului public sau privat al comunei Dudeștii Noi;

d) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei;

e) îngrijirea și înfrumusețarea zonelor publice din fața instituțiilor publice;

f) întreținerea și curățarea zonelor publice de pe marginea drumurilor comunale;

g) dezapezirea drumurilor publice pe timp de iarnă;

h) plata contravalorii serviciilor de colectare a deșeurilor din coșurile de gunoi stradale;

i) pentru curățarea domeniului public sau privat al comunei poluat cu deșeuri din intravilan ori din extravilanul comunei;

j) alte activități de gospodărire comunală care țin de aspectul general al comunei.

2. Taxa de dezvoltare și înfrumusețare a comunei Dudeștii Noi

Art. 74. - (1) Taxa de dezvoltare și înfrumusețare a comunei Dudeștii Noi se instituie pentru toate lucrările de construire supuse autorizării având ca scop finanțarea lucrărilor care privesc dezvoltarea infrastructurii și amenajarea și

întreținerea spațiilor publice din zona în care se realizează construcția supusă autorizării.

(2) Taxa specială descrisă la alin. (1) se impune și se încasează după cum urmează:

a) odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de construire pentru construcțiile noi indiferent de destinația acestora, precum și pentru extinderi ale construcțiilor, inclusiv lucrări de finisaje exterioare, reparații curente, împrejmuiri, bransamente;

b) odată cu depunerea cererii pentru obținerea autorizației de funcționare a construcției;

c) odată cu depunerea cererii pentru obținerea avizului/acordului din partea autorităților publice locale pentru realizarea de lucrări de construcții pe raza administrativ-teritorială a comunei Dudeștii Noi, dacă autorizația de construire nu se eliberează de către primarul comunei Dudeștii Noi.

d) odată cu depunerea cererii de prelungire a autorizației de construire, caz în care taxa va fi în cuantum de 30% din valoarea inițială;

(3) Sunt scutite de plata acestei taxe următoarele persoane:

a) veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;

b) persoanele prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare ;

c) cultele religioase recunoscute prin lege;

d) instituțiile publice locale din comuna Dudeștii Noi, precum și cele subordonate acestora;

e) dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural, și dacă lucrările de construcții sunt realizate cu acest scop;

f) dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii și dacă lucrările de construcții sunt realizate cu acest scop;

g) persoane ale căror bunuri au fost afectate de calamități naturale.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea cheltuielilor privind:

a) investiții în dezvoltarea infrastructurii comunei Dudeștii Noi;

b) lucrări de întreținere și înfrumusețare a domeniului public sau privat al comunei Dudeștii Noi;

c) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară pentru bunuri din domeniul public sau privat al comunei Dudeștii Noi;

d) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

3. Taxa specială pentru eliberarea de copii după documente din arhiva Primăriei

Art. 75. - (1) Taxa specială pentru eliberarea de copii după documente din arhiva Primăriei se instituie pentru toate solicitările de documente care se găsesc în posesia Primăriei Comunei Dudeștii Noi și care nu sunt secretizate.

(2) Taxa specială descrisă la alin. (1) acoperă costurile de căutare în arhivă, de realizare a conformității cu originalul și de copiere a documentelor solicitate.

(3) Taxa specială descrisă la alin. (1) se percepe și pentru negații.

4. Taxa specială pentru eliberarea de avize, acorduri

Art. 76. - (1) Taxa specială pentru eliberarea de avize, acorduri se instituie pentru toate solicitările de avize sau acorduri care intră în competența Primăriei sau a Consiliului local ale comunei Dudeștii Noi.

(2) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea cheltuielilor:

a) de căutare în arhivă;

b) de verificare a conformității solicitării cu actele normative incidente;

c) de verificare a conformității solicitării cu proiectele, planurile și hărțile aflate în posesia Primăriei;

d) de modificare a proiectelor comunei în conformitate cu avizele/acordurile date;

e) de realizare a documentelor.

(3) Taxa specială descrisă la alin. (1) se percepe și pentru negații.

5. Taxa specială pentru paza comunală

Art. 77. - (1) Taxa specială pentru paza comunală se instituie pentru realizarea serviciului de pază comunală efectuat în baza prevederilor Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

(2) Taxa pentru paza comunală se percepe de la proprietarii de clădiri pentru fiecare clădire deținută în proprietate în comuna Dudeștii Noi.

(3) Pentru clădirile situate în comuna Dudeștii Noi proprietate a instituțiilor publice, statului român sau a unităților administrativ-teritoriale taxa specială descrisă la alin. (1) se percepe de la utilizatorul final al clădirii care poate fi, după caz, proprietarul, administratorul, concesionarul sau chiriașul.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea cheltuielilor privind:

a) procurarea de materiale, servicii, echipamente de protecție, însemne și mijloace de apărare sau utilitare, necesare bunei executări a serviciului de pază.

(5) Prin excepție de la prevederile alin. (1), nu datorează plata taxei descrisă la alin. (1):

a) persoanele care se încadrează în prevederile art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 14/2017 privind unele măsuri cu caracter social;

b) instituțiile publice subordonate autorităților publice locale din comuna Dudeștii Noi;

c) unitățile de cult.

6. Taxa specială pentru înregistrarea contractelor de arendă

Art. 78. - (1) Taxa specială pentru înregistrarea contractelor de arendă se instituie pentru toate solicitările de înregistrare a contractelor de arendă la Primărie.

(2) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor costuri:

a) de căutare în arhivă;

b) de verificare a conformității solicitării cu actele normative incidente;

c) de verificare a conformității solicitării cu proiectele, planurile și hărțile aflate în posesia Primăriei;

d) de realizare a documentelor.

(3) Taxa specială descrisă la alin. (1) se plătește, în prealabil, pentru fiecare contract de arendă înregistrat la Primărie.

7. Taxa specială pentru folosință teren extravilan

Art. 79. - (1) Taxa specială pentru folosință teren extravilan se instituie pentru închirierea de teren arabil din patrimoniul comunei în scopul folosirii acestuia pentru agricultură sau pentru alte activități reglementate de lege.

(2) Impunerea se face în baza contractului de închiriere.

(3) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;

b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;

c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

8. Redevență pentru concesiune teren intravilan sau EXTRAVILAN

Art. 80. - (1) Redevența pentru concesiune teren intravilan/extravilan se percepe pentru:

a) terenuri cu sau fără construcții din patrimoniul comunei care au fost concesionate și a căror redevență trebuie actualizată;

b) terenuri atribuite tinerilor în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 59/2005 privind stabilirea criteriilor de departajare în vederea atribuirii de terenuri tinerilor, pentru construirea unei locuințe conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

c) terenuri atribuite pentru construcția de locuințe pentru persoane vulnerabile din punct de vedere social.

(2) Impunerea se face în baza suprafeței menționate în contractul de concesiune sau în extrasul de carte funciară.

(3) Sumele colectate din redevența descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;

b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;

c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

9. Chirie pentru teren intravilan

Art. 81. - (1) Chirie pentru teren intravilan se percepe pentru:

a) terenuri intravilane din patrimoniul comunei aferente construcțiilor proprietate a comunei Dudeștii Noi sau a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al comunei Dudeștii Noi;

b) orice alte terenuri din intravilanul comunei proprietate a comunei Dudeștii Noi ori a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al comunei Dudeștii Noi.

(2) Impunerea se face în baza suprafeței menționate în contractul de închiriere sau în extrasul de carte funciară.

(3) Sumele colectate din chiria descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei

10. Chirie pentru închiriere spații de locuit

Art. 82. - (1) Chiria pentru închiriere spații de locuit se percepe pentru spații de locuit din proprietatea comunei Dudeștii Noi sau Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al comunei Dudeștii Noi.

(2) Impunerea se face în baza suprafeței menționate în contractul de închiriere sau în extrasul de carte funciară.

(3) Sumele colectate din chiria descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere la imobilele din domeniul public sau privat al comunei sau al Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al comunei Dudeștii Noi;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei sau al Statului Român.

11. Chirie teren pentru terase

Art. 83. - (1) Chiria pentru închiriere teren pentru terase se instituie pentru închirierea de suprafețe din intravilanul comunei și care aparțin patrimoniului comunei în scopul construirii de terase pentru activități economice de alimentație publică;

(2) Impunerea se face în baza suprafeței menționate în contractul de închiriere.

(3) Sumele colectate din chiria descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

12. Taxele speciale aferente Casei de cultură Dudeștii Noi

Art. 84. - (1) Taxele speciale aferente Casei de cultură Dudeștii Noi se instituie pentru închirierea de bunuri sau de spații din cadrul Casei de cultură Dudeștii Noi în scopul organizării de către solicitanți a unor activități specifice.

(2) Taxele speciale aferente Casei de cultură Dudeștii Noi sunt următoarele:

- a) taxa specială pentru utilizare Sala mare;
- b) taxa specială pentru utilizare veselă;
- c) taxa specială pentru utilizare bucătărie;
- d) taxă specială pentru utilizare Sala mică;
- e) taxa specială pentru utilizare pentru conferință Sală mică;
- f) taxa specială pentru utilizare pentru conferință Sală mare.

(3) Impunerea se face în baza contractului de închiriere sau de prestări de servicii.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a Casei de cultură Dudeștii Noi;
- b) plata personalului angajat în cadrul Casei de cultură Dudeștii Noi;
- c) costurile cu utilitățile din perioada închirierii.

(5) Primarul comunei poate acorda scutiri de la plata taxelor speciale descrise la alin. (2) pentru evenimente la care Primăria este partener sau la evenimente caritabile, culturale sau cu impact social în comună, precum și pentru alte evenimente organizate de persoane fizice sau juridice din comuna Dudeștii Noi.

(6) Nu se percep taxele speciale descrise la alin. (2) pentru acțiunile/evenimentele/manifestările organizate de:

- a) autoritățile publice locale din comuna Dudeștii Noi;
- b) instituțiile publice subordonate autorităților publice locale din comuna Dudeștii Noi;
- c) organizațiile locale ale partidelor politice.

13. Taxa specială pentru copiere/tipărire acte

Art. 85. - (1) Taxa specială pentru copiere/tipărire acte se instituie pentru serviciul de copiere/tipărire realizat de către personalul din aparatul de specialitate al primarului folosind echipamentele din patrimoniul comunei.

(2) Taxa specială descrisă la alin. (1) acoperă costurile următoare:

- a) costul consumabilelor;
- b) costul energiei electrice;
- c) amortizarea/uzura echipamentelor;
- d) costul cu forța de muncă.

14. Taxa specială pentru trimitere/primire documente prin fax

Art. 86. - (1) Taxa specială pentru trimitere/primire documente prin fax se instituie pentru serviciul de trimitere/primire documente prin fax realizat de personalul din aparatul de specialitate al primarului folosind echipamentele din patrimoniul comunei.

(2) Taxa specială descrisă la alin. (1) acoperă costurile următoare:

- a) costul consumabilelor;
- b) costul energiei electrice;
- c) costul cu forța de muncă;
- d) amortizarea/uzura echipamentelor;
- e) costul serviciului de telefonie/date.

15. Taxa specială pentru eliberarea actelor în regim de urgență

Art. 87. - (1) Taxa specială pentru eliberarea actelor în regim de urgență se instituie pentru scurtarea termenului de eliberare a diverselor documente a căror elaborare intră în competențele autorităților publice locale.

(2) Nu se percepe taxa specială pentru eliberarea actelor în regim de urgență pentru actele de stare civilă și pentru alte documente ale căror termen de eliberare sunt strict reglementate de lege și/sau ale căror termen nu poate fi scurtat, precum și a acelor acte care sunt scutite prin lege de plata unei taxe.

(3) Impunerea pentru taxa specială pentru eliberarea actelor în regim de urgență se face în baza cererii scrise din partea solicitantului, aprobată de primar.

(4) Primarul poate respinge cererea în caz că reducerea termenului nu este posibilă.

- (5) Taxa specială descrisă la alin. (1) acoperă costurile următoare:
- a) costul consumabilelor;
 - b) costul energiei electrice;
 - c) amortizarea/uzura echipamentelor;
 - d) costul cu forța de muncă.

16. Taxa specială pentru publicitate

Art. 88. - (1) Taxa specială pentru publicitate se instituie pentru:

- a) serviciile de reclamă și publicitate din cadrul publicației „Dudeșteanul”;
- b) folosirea avizierelor comunei;
- c) publicitate stradală pe domeniul comunei.

(2) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

17. Taxa specială pentru eliberarea autorizației de comerț stradal

Art. 89. - (1) Taxa specială pentru eliberarea autorizației de comerț stradal se percepe fiecărei persoane fizice sau juridice care intenționează să desfășoare o activitate comercială temporară autorizată pe domeniul public în altă zonă decât cele stabilite de către autoritățile publice locale pentru piețe/târguri/evenimente.

(2) Persoanele interesate de desfășurarea unei activități comerciale autorizate pe domeniul public în comuna Dudeștii Noi sunt obligate să depună la Primărie o solicitare în scris adresată primarului comunei în care să descrie activitatea comercială și să specifice locul și perioada desfășurării activității.

(3) Impunerea se realizează în baza cererii aprobate de către primar. Primarul poate respinge cererea dacă perioada, locul sau tipul de activitate comercială sunt necorespunzătoare din punctul de vedere al ordinii publice, al desfășurării unor evenimente publice sau din punct de vedere estetic.

(4) Primarul comunei stabilește regulile, normele și standardele pentru realizarea activității de comerț stradal în comuna Dudeștii Noi.

(5) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

18. Taxa specială pentru comerț stradal

Art. 90. - (1) Taxa specială pentru comerț stradal se percepe fiecărei persoane fizice sau juridice care desfășoară o activitate comercială temporară autorizată pe domeniul public pentru fiecare zi de activitate comercială.

(2) Persoanele interesate de desfășurarea unei activități comerciale autorizate pe domeniul public în comuna Dudeștii Noi sunt obligate să depună la Primărie o solicitare în scris adresată primarului comunei în care să descrie activitatea comercială și să specifice locul și perioada desfășurării activității.

(3) Persoanele interesate trebuie să dețină în prealabil autorizația de comerț stradal valabilă pe perioada solicitată în cererea de desfășurare a activității de comerț stradal.

(3) Impunerea se realizează în baza cererii aprobate de către primar. Primarul poate respinge cererea dacă perioada, locul sau tipul de activitate comercială sunt necorespunzătoare din punctul de vedere al ordinii publice, al desfășurării unor evenimente publice sau din punct de vedere estetic.

(4) Primarul comunei stabilește regulile, normele și standardele pentru realizarea activității de comerț stradal în comuna Dudeștii Noi.

(5) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

19. Taxa specială pentru activități comerciale la evenimente

Art. 91. - (1) Taxa specială pentru activități comerciale la evenimente se percepe fiecărei persoane fizice sau juridice care desfășoară o activitate comercială temporară pe domeniul public cu ocazia organizării în comuna Dudeștii Noi a unor manifestări cu caracter public.

(2) Persoanele interesate de desfășurarea unei activități comerciale pe domeniul public în comuna Dudeștii Noi sunt obligate să depună la Primărie o solicitare în scris adresată primarului comunei în care să descrie activitatea comercială și să specifice locul și perioada desfășurării activității. Primarul poate să organizeze și să aloce spațiile de desfășurare a activității comerciale în funcție de specificul manifestării.

(3) Impunerea se realizează în baza cererii aprobate de către primar. Primarul poate respinge cererea dacă perioada, locul sau tipul de activitate comercială sunt necorespunzătoare din punctul de vedere al ordinii publice, al desfășurării unor evenimente publice sau din punct de vedere estetic.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de întreținere a domeniului public sau privat al comunei;
- b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;
- c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei.

20. Taxa specială pentru înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor de pe raza comunei Dudeștii Noi care nu se supun înmatriculării

Art. 96. - (1) În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 51 din 19 noiembrie 2012 pentru aprobarea procedurii de înregistrare și de radiere a vehiculelor la nivelul comunei Dudeștii Noi se instituie *taxa specială pentru înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor de pe raza comunei Dudeștii Noi care nu se supun înmatriculării*.

(2) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor costuri:

- a) de căutare în arhivă;
- b) de verificare a conformității solicitării cu actele normative incidente;
- c) de confecționare a plăcuțelor de înregistrare;
- d) de ținere a evidenței și realizare a documentelor corespunzătoare.

21. Taxa specială pentru folosirea terenului de fotbal

Art. 97. - (1) Taxa specială pentru folosirea terenului de fotbal se percepe pentru folosirea terenului de fotbal proprietate a comunei Dudeștii Noi situat pe strada Olimpia.

(2) Impunerea se face în baza unei cereri din partea solicitantului sau a unui contract, în care trebuie menționate perioada folosinței, respectiv numărul de ore de folosință.

(3) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

a) lucrări de întreținere și îmbunătățiri/dezvoltare la terenul de fotbal;

b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară pentru imobilul pe care este construit terenul de fotbal;

c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei sau al Statului Român, care pot fi folosite pentru întreținerea/îmbunătățirea terenului de fotbal.

(4) Nu se percepe taxa descrisă la alin (1) de la următorii:

a) instituții publice locale subordonate autorităților publice locale din comuna Dudeștii Noi;

b) persoane care folosesc terenul de fotbal în baza unui proiect aprobat prin programul de finanțare locală „Procultura”;

c) locuitorii care au domiciliul sau reședința în comuna Dudeștii Noi și care se legitimează și participă la activitățile Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi;”

d) persoane cu handicap;

22. Taxa specială pentru folosirea capelei din cimitir

Art. 98. - (1) Taxa specială pentru folosirea capelei din cimitir se percepe pentru folosirea capelei aflate în administrarea comunei Dudeștii Noi situată în Cimitirul romano-catolic de pe Calea Timișoarei.

(2) Impunerea se face în baza unei cereri din partea solicitantului sau a unui contract, în care trebuie menționate perioada folosinței.

(3) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

a) lucrări de întreținere și îmbunătățiri/dezvoltare la capelă și la zonele adiacente din cimitirul romano-catolic, respectiv ortodox;

b) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară;

c) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil necesare pentru întreținerea domeniului public sau privat al comunei sau al Statului Român, sau a altor bunuri aflate în administrarea autorităților publice locale din comuna Dudeștii Noi.

23. Taxa specială pentru folosirea terenului de minifotbal de la Arena Sportivă Dudeștii Noi

Art. 99¹. - (1) Taxa specială pentru folosirea terenului de minifotbal de la Arena Sportivă Dudeștii Noi se instituie pentru folosirea, la cerere, de către persoane fizice sau juridice în scop sportiv a terenului de minifotbal și a facilităților complementare, respectiv vestiare, toalete, dușuri etc de la Arena Sportivă Dudeștii Noi.

(2) Impunerea se face în baza numărului de ore de folosință menționat în cererea solicitantului.

- (3) Plata taxei speciale descrisă la alin. (1) se poate face:
- a) la casieria Primăriei;
 - b) la persoana responsabilă cu administrarea Arenei Sportive Dudeștii Noi;
 - c) prin ordin de plată în contul aferent taxei speciale;
 - d) folosind mijloacele electronice de plată în contul aferent taxei speciale.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de reparații și întreținere a facilităților și dotărilor Arenei Sportive Dudeștii Noi;
- b) costul utilităților necesare pentru buna administrare și întreținere a Arenei Sportive Dudeștii Noi;
- c) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară pentru Arena Sportivă Dudeștii Noi;
- d) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil și servicii necesare pentru buna administrare și întreținere a Arenei Sportive Dudeștii Noi;
- e) cheltuieli de personal pentru administrarea și întreținerea Arenei Sportive Dudeștii Noi.

24. Taxa specială pentru folosirea terenului de tenis/volei de la Arena Sportivă Dudeștii Noi

Art. 99². - (1) Taxa specială pentru folosirea terenului de tenis/volei de la Arena Sportivă Dudeștii Noi se instituie pentru folosirea, la cerere, de către persoane fizice sau juridice în scop sportiv a terenului de tenis/volei și a facilităților complementare, respectiv vestiare, toalete, dușuri etc de la Arena Sportivă Dudeștii Noi.

(2) Impunerea se face în baza numărului de ore de folosință menționat în cererea solicitantului.

(3) Plata taxei speciale descrisă la alin. (1) se poate face:

- a) la casieria Primăriei;
- b) la persoana responsabilă cu administrarea Arenei Sportive Dudeștii Noi;
- c) prin ordin de plată în contul aferent taxei speciale;
- d) folosind mijloacele electronice de plată în contul aferent taxei speciale.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) lucrări de reparații și întreținere a facilităților și dotărilor Arenei Sportive Dudeștii Noi;
- b) costul utilităților necesare pentru buna administrare și întreținere a Arenei Sportive Dudeștii Noi;
- c) lucrări de cadastru și publicitate imobiliară pentru Arena Sportivă Dudeștii Noi;
- d) achiziționarea de utilaje, bunuri, materiale, combustibil și servicii necesare pentru buna administrare și întreținere a Arenei Sportive Dudeștii Noi;
- e) cheltuieli de personal pentru administrarea și întreținerea Arenei Sportive Dudeștii Noi.

25. Taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de tenis de câmp din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi

Art. 99³. - (1) Taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de tenis din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi se instituie pentru participarea, la cerere, a persoanelor fizice la activitățile cu caracter regulat Secției de tenis din

cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi în vederea învățării/perfecționării în domeniul acestui sport.

(2) Impunerea se face în baza numărului de activități la care solicitantul a participat menționat în borderoul lunar realizat de către conducătorul Secției de tenis din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi.

(3) Plata taxei speciale descrisă la alin. (1) se poate face:

- a) la casieria Primăriei;
- b) la conducătorul Secției de tenis din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi;
- c) prin ordin de plată în contul aferent taxei speciale;
- d) folosind mijloacele electronice de plată în contul aferent taxei speciale.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) materiale sportive;
- b) taxe și tarife aferente afilierii secției la federația de profil;
- c) închirierea/folosirea terenurilor/facilităților sportive;
- d) cheltuieli privind remunerarea antrenorilor/instructorilor;
- e) cheltuieli administrative ale Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi.

(5) Sumele obținute din taxa specială descrisă la alin. (1) se fac venituri la bugetul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi încasându-se într-un cont distinct și folosite în condițiile alin. (4).

26. Taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de fotbal din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi

Art. 99⁴. - (1) Taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de fotbal din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi se instituie pentru participarea, la cerere, a persoanelor fizice la activitățile cu caracter regulat Secției de fotbal din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi în vederea învățării/perfecționării în domeniul acestui sport.

(2) Impunerea se face în baza numărului de activități la care solicitantul a participat menționat în borderoul lunar realizat de către conducătorul Secției de fotbal din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi.

(3) Plata taxei speciale descrisă la alin. (1) se poate face:

- a) la casieria Primăriei;
- b) la conducătorul Secției de fotbal din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi;
- c) prin ordin de plată în contul aferent taxei speciale;
- d) folosind mijloacele electronice de plată în contul aferent taxei speciale.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) materiale sportive;
- b) taxe și tarife aferente afilierii secției la federația de profil;
- c) închirierea/folosirea terenurilor/facilităților sportive;
- d) cheltuieli privind remunerarea antrenorilor/instructorilor;
- e) cheltuieli administrative ale Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi.

(5) Sumele obținute din taxa specială descrisă la alin. (1) se fac venituri la bugetul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi încasându-se într-un cont distinct și folosite în condițiile alin. (4).

27. Taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de șah din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi

Art. 99⁵. - (1) Taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de șah din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi se instituie pentru participarea, la cerere, a persoanelor fizice la activitățile cu caracter regulat Secției de șah din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi în vederea învățării/perfecționării în domeniul acestui sport.

(2) Impunerea se face în baza numărului de activități la care solicitantul a participat menționat în borderoul lunar realizat de către conducătorul Secției de șah din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi.

(3) Plata taxei speciale descrisă la alin. (1) se poate face:

a) la casieria Primăriei;

b) la conducătorul Secției de șah din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi;

c) prin ordin de plată în contul aferent taxei speciale;

d) folosind mijloacele electronice de plată în contul aferent taxei speciale.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

a) materiale sportive;

b) taxe și tarife aferente afilierii secției la federația de profil;

c) închirierea/folosirea terenurilor/facilităților sportive;

d) cheltuieli privind remunerarea antrenorilor/instructorilor;

e) cheltuieli administrative ale Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi.

(5) Sumele obținute din taxa specială descrisă la alin. (1) se fac venituri la bugetul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi încasându-se într-un cont distinct și folosite în condițiile alin. (4).

28. Taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de go din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi

Art. 99⁶. - (1) Taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de go din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi se instituie pentru participarea, la cerere, a persoanelor fizice la activitățile cu caracter regulat Secției de go din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi în vederea învățării/perfecționării în domeniul acestui sport.

(2) Impunerea se face în baza numărului de activități la care solicitantul a participat menționat în borderoul lunar realizat de către conducătorul Secției de go din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi.

(3) Plata taxei speciale descrisă la alin. (1) se poate face:

a) la casieria Primăriei;

b) la conducătorul Secției de go din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi;

c) prin ordin de plată în contul aferent taxei speciale;

d) folosind mijloacele electronice de plată în contul aferent taxei speciale.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

a) materiale sportive;

b) taxe și tarife aferente afilierii secției la federația de profil;

c) închirierea/folosirea terenurilor/facilităților sportive;

d) cheltuieli privind remunerarea antrenorilor/instructorilor;

e) cheltuieli administrative ale Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi.

(5) Sumele obținute din taxa specială descrisă la alin. (1) se fac venituri la bugetul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi încasându-se într-un cont distinct și folosite în condițiile alin. (4).

29. Taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de taekwon do ITF din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi

Art. 99⁷. - (1) Taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de taekwon do ITF din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi se instituie pentru participarea, la cerere, a persoanelor fizice la activitățile cu caracter regulat Secției de taekwon do ITF din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi în vederea învățării/perfecționării în domeniul acestui sport.

(2) Impunerea se face în baza numărului de activități la care solicitantul a participat menționat în borderoul lunar realizat de către conducătorul Secției de taekwon do ITF din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi.

(3) Plata taxei speciale descrisă la alin. (1) se poate face:

- a) la casieria Primăriei;
- b) la conducătorul Secției de taekwon do ITF din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi;
- c) prin ordin de plată în contul aferent taxei speciale;
- d) folosind mijloacele electronice de plată în contul aferent taxei speciale.

(4) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea următoarelor cheltuieli:

- a) materiale sportive;
- b) taxe și tarife aferente afilierii secției la federația de profil;
- c) închirierea/folosirea terenurilor/facilităților sportive;
- d) cheltuieli privind remunerarea antrenorilor/instructorilor;
- e) cheltuieli administrative ale Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi.

(5) Sumele obținute din taxa specială descrisă la alin. (1) se fac venituri la bugetul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi încasându-se într-un cont distinct și folosite în condițiile alin. (4).

30. Taxa specială pentru branșarea/racordarea de urgență la sistemul public de alimentare cu apă și canalizare menajeră

Art. 99⁸. - (1) Taxa specială pentru branșarea/racordarea de urgență la sistemul public de alimentare cu apă și canalizare menajeră se instituie pentru branșarea/racordarea unei construcții sau a unui șantier la sistemul de alimentare cu apă și canalizare menajeră.

(2) Impunerea se face în baza:

- a) cererii din partea proprietarului sau a concesionarului terenului/ construcției, aprobată de către primarul comunei;
- b) devizului de lucrări realizat de către operatorul sistemului public de alimentare cu apă și canalizare menajeră.

(3) Cererea trebuie să fie însoțită de următoarele documente:

- a) copie după actul de indentitate al deținătorului imobilului;
- b) copie după actul de proprietate/inchiriere/concesionare, după caz;
- c) copie după extrasul de carte funciară al imobilului; extrasul nu trebuie să fie mai vechi de 30 de zile;
- d) dovada plății taxelor speciale pentru eliberarea de avize, acorduri, respectiv pentru branșarea/racordarea de urgență la sistemul public de alimentare cu apă și canalizare menajeră.

(4) Cuantumul taxei speciale descrisă la alin. (1) este egal cu suma totală din devizul de lucrări realizat de către operatorul sistemului public de alimentare cu apă și canalizare menajeră.

(5) Plata taxei speciale descrisă la alin. (1) se poate face:

- a) la casieria Primăriei;
 b) la casieria operatorului sistemului public de alimentare cu apă și canalizare menajeră;
 c) prin ordin de plată în contul aferent taxei speciale;
 d) folosind mijloacele electronice de plată în contul aferent taxei speciale.
- (6) Taxa specială descrisă la alin. (1) se aplică și în cazul rebranșării/reracordării la sistemul public de alimentare cu apă și canalizare menajeră.

(7) Sumele colectate din taxa specială descrisă la alin. (1) se folosesc pentru finanțarea lucrărilor de realizare a branșamentelor/racordurilor la sistemul public de alimentare cu apă și canalizare menajeră.

Art. 100. - (1) Pentru anul 2025 se stabilesc cuantumurile taxelor speciale, ale tarifelor, ale redevențelor, respectiv chiriilor percepute în comuna Dudeștii Noi după cum sunt prezentate în tabelul următor:

Nr. crt.	Denumire taxă specială/tarif/redevență/chirie	Cuquantum
1.	taxă specială de gospodărire comunală	80 lei/gospodărie/an
2.	taxă de dezvoltare și înfrumusețare a comunei Dudeștii Noi	0,25% din valoarea lucrărilor autorizate
3.	taxă specială pentru eliberarea de copii după documente din arhiva Primăriei	7 lei/pagină – o față A4 17 lei/pagină – o față A3
4.	taxă specială pentru eliberarea de avize, acorduri 5.1. aviz racord electric pentru locuințe 5.2. aviz racord electric pentru clădiri în care se desfășoară activitate economică 5.3. acord de principiu/ aviz de oportunitate pentru planuri de urbanism zonale 5.4. aviz utilități publice 5.5. acord racord la drum comunal asfaltat 5.6. acord/aviz execuție lucrări pe domeniul public/privat al comunei Dudeștii Noi 5.7. alte acorduri și avize	33 lei 73 lei 400 lei 33 lei persoane fizice, 73 lei – persoane juridice 9320 lei 1 leu/m ² de suprafață afectată, respectiv 1 leu/m liniar pentru rețele electrice, de telecomunicații, de petrol sau gaze 80 lei
5.	taxă specială pentru paza comunală	24 lei lei/gospodărie/an
6.	taxă specială pentru înregistrarea contractelor de arendă/închiriere	19 lei lei/contract
7.	taxă specială pentru folosință teren extravilan	817 lei/ha/an
8.	redevență pentru concesiune teren intravilan/extravilan	1.40 lei/m ² /an
9.	chirie pentru teren intravilan/extravilan	0.24 lei/m ² /an
10.	chirie pentru spații de locuit	7.92 lei lei/m ² /an
11.	chirie închiriere teren pentru terase	3.76 lei

		lei/m ² /lună
12.	taxe speciale aferente Căminului cultural: 19.1. taxă specială pentru utilizare Sala mare 19.2. taxă specială pentru utilizare veselă 19.3. taxă specială pentru utilizare bucătărie 19.4. taxă specială pentru utilizare Sala mică 19.5. taxă specială pentru utilizare pentru conferință Sală mică 19.6. taxă specială pentru utilizare pentru conferință Sală mare *) tariful se referă la eveniment și include bucătăria și vesela	21,36 lei/persoană/zi* 2.51 lei/veselă completă pentru o persoană/3 zile 456.00 lei/zi 530 lei lei/zi 75 lei/oră 152 lei/oră
13.	Taxa specială pentru copiere/tipărire acte	0,6 lei/pagina alb-negru o față -A4 1 leu/pagina color față/verso - A4 2 lei/pagina color față/verso - A4
14.	taxă specială pentru trimitere/primire documente prin fax	3 lei lei / pagină
15.	taxă specială pentru eliberarea actelor în regim de urgentă	66 lei
16.	taxă specială pentru publicitate	ziarul comunal – 3.76 lei lei/cm ² afișaj stradal la avizare 7.54 lei lei/foaie A4 publicitate stradală pe domeniul comunei – 152 lei/m ² /an
17.	taxă specială pentru eliberarea autorizației de comerț stradal	152 lei/an
18.	taxă specială pentru comerț stradal	9 lei lei/zi
19.	taxă specială pentru activități comerciale la evenimente	92 lei pentru fiecare 25 m ² de domeniu public ocupați
20.	taxă specială pentru înregistrarea, evidența și radierea vehiculelor de pe raza comunei Dudeștii Noi care nu se supun înmatriculării	190 lei
21.	taxă specială pentru folosirea terenului de fotbal	290 lei/oră
22.	taxă specială pentru folosirea capelei din cimitir	100 lei/eveniment
23.	taxa specială pentru folosirea terenului de minifotbal de la Arena Sportivă Dudeștii Noi	175 de lei/oră în sezonul de iarnă ¹ 115 lei/oră în sezonul de vară 3480 de lei/abonament ²
24.	taxa specială pentru folosirea terenului de tenis/volei de	Pentru tenis: 115 lei/oră

¹ Sezonul de iarnă este perioada în care se folosește instalația de încălzire la Arena Sportivă Dudeștii Noi

	la Arena Sportivă Dudeștii Noi	în sezonul de iarnă 82 de lei/oră în sezonul de vară 928 de lei/an pentru abonament ³ Pentru volei: 151 de lei/oră în sezonul de iarnă 115 lei/oră în sezonul de vară 1740 de lei/an pentru abonament ³
25.	taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de tenis din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi	55 lei/activitate
26.	taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de fotbal din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi	55 lei/activitate
27.	taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de șah din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi	55 lei/activitate
28.	taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de go din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi	55 lei/activitate
29.	taxa specială pentru participarea la activitățile Secției de tae kwon do din cadrul Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi	55 lei/activitate
30.	taxa specială pentru închirierea meselor de tenis	33 lei/oră 110 lei/abonament/lună
31.	taxa specială pentru îndeplinirea procedurii de executare silită	20 lei/comunicare

¹ Sezonul de iarnă este perioada în care se folosește instalația de încălzire la Arena Sportivă Dudeștii Noi

² În limita a 4 ore pe lună, în funcție de disponibilitatea terenului, doar pentru locuitorii comunei Dudeștii Noi. Facilitatea de abonament nu se aplică cumulativ cu alte facilități stabilite prin prezenta hotărâre.

³ În limita a 4 ore pe lună, în funcție de disponibilitatea terenului, doar pentru locuitorii comunei Dudeștii Noi. Facilitatea de abonament nu se aplică cumulativ cu alte facilități stabilite prin prezenta hotărâre.

(2) În funcție de necesități, pe parcursul anului 2025, prin hotărâre a consiliului local, se pot modifica taxele speciale prevăzute la alin. (1), precum și se pot adopta și alte taxe speciale respectând prevederile *Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale*.

Art. 101. - Sunt scutiți de la plata taxelor speciale elevii și studenții cu domiciliul în comuna Dudeștii Noi și care învață sau se pregătesc în instituțiile/unitățile de învățământ sau sportive care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului.

Art. 102. - Beneficiază de o reducere de 50% din cuantumul taxelor speciale instituite prin art. 101 elevii și studenții cu domiciliul în comuna Dudeștii Noi și care învață sau se pregătesc în instituțiile/unitățile de învățământ sau sportive care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului

Tineretului și Sportului, cu condiția îndeplinirii prevederilor prezentului articol de către minim 50% din participanții la activitatea sportivă care face obiectul folosirii facilităților Arenei Sportive Dudeștii Noi.

Art. 103. - Scutirile/reducerile menționate la art. se aprobă de către primarul comunei în baza unei cereri însoțită de documentele care atestă încadrarea în prevederile prezentei hotărâri.

Art. 104. - Taxa specială de gospodărire comunală, taxa specială pentru paza comunală, taxa specială pentru folosință teren arabil, taxa specială pentru concesiune teren intravilan/extravilan, taxa specială pentru închiriere teren intravilan și taxa specială pentru închiriere spații de locuit se plătesc anual, în 2 rate egale, respectiv:

- a) rata I, până la data de 31 martie inclusiv;
- b) rată a II-a, până la data de 30 septembrie inclusiv.

Art. 105. - Neplata în termenele scadente atrage plata de majorări de întârziere, conform legislației în vigoare. La data adoptării prezentei hotărâri se aplică prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, nivelul majorării de întârziere fiind de 2% din quantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Capitolul al X-lea Sancțiuni

Art. 106. - (1) Nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) din Codul fiscal;

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) din Codul fiscal.

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite de către acesta.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliului local conform procedurii stabilite la art. 491 din Codul fiscal.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.