



DISPOZIȚIA

privind modificarea Dispoziției nr. 118/12.03.2020 privind exproprierea imobilelor proprietate privată situate pe teritoriul județului Timiș care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivului de utilitate publică „Asfaltare DJ 591 C - sector DN 6 - Săcălaz”

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 2866/03.02.2025 al Direcției de administrare a patrimoniului - Serviciul de gestionare a patrimoniului privind modificarea Dispoziției nr. 118/12.03.2020 privind exproprierea imobilelor proprietate privată situate pe teritoriul județului Timiș care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivului de utilitate publică „Asfaltare DJ 591 C - sector DN 6 - Săcălaz”,

ținând cont de Avizul nr. 89/04.02.2025 al Serviciului de consultanță și avizare juridică din cadrul Consiliului Județean Timiș,

motivată de faptul că există neconcordanțe între situația juridică din teren, conform extraselor de carte funciară depuse și cărțile funciare menționate în Anexa la Dispoziției nr. 118/12.03.2020 privind exproprierea imobilelor proprietate privată situate pe teritoriul județului Timiș care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivului de utilitate publică „Asfaltare DJ 591 C - sector DN 6 - Săcălaz”, se impune actualizarea acestora,

având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 191 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 2 alin. 1 lit. a) și alin. 2¹, art. 8 alin 2 coroborat cu art. 9 din Legea 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 53/2011; Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 260/16.12.2019 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru realizarea obiectivului de utilitate publică „Asfaltare DJ 591 C - sector DN 6 - Săcălaz”; Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 282/16.12.2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 260/16.12.2019 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru obiectivul de utilitate publică „Asfaltare DJ 591 C - sector DN 6 - Săcălaz”;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de dispoziții ale președintelui Consiliului Județean Timiș, aprobat prin Dispoziția nr. 65/2020, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Timiș aprobat prin Hotărârea nr. 91/2021, cu modificările și completările ulterioare;



În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Președintele Consiliului Județean Timiș emite următoarea DISPOZIȚIE:

Art. I. - Se dispune modificarea Anexei la Dispoziția nr. 118/12.03.2020 privind exproprierea imobilelor proprietate privată situate pe teritoriul județului Timiș care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivului de utilitate publică „Asfaltare DJ 591 C - sector DN 6 - Săcălaz”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. II. - Restul prevederilor din Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Timiș nr. 118/12.03.2020 privind exproprierea imobilelor proprietate privată situate pe teritoriul județului Timiș care fac parte din coridorul de expropriere pentru realizarea obiectivului de utilitate publică „Asfaltare DJ 591 C - sector DN 6 - Săcălaz”, rămân nemodificate.

Art. III. - Prezenta dispoziție va fi afișată la sediul Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi și al Comunei Săcălaz și pe pagina de internet a Consiliului Județean Timiș.

Art. IV. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Direcția de administrare a patrimoniului.

Art. V. - Prezenta dispoziție se publică în Monitorul Oficial al Județului Timiș și pe site-ul propriu, și se comunică:

- a) Instituției Prefectului – Județul Timiș;
- b) Direcției de buget-finanțe;
- c) Direcției de administrare a patrimoniului;
- d) Direcției de drumuri și transport;
- e) Serviciului de administrație publică, servicii sociale și sănătate publică;
- f) Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi;
- g) Consiliului Local al Comunei Săcălaz;
- h) Societății BLACK LIGHT S.R.L.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN TIMIȘ**
Alfred – Robert SIMONIS

p. PREȘEDINTELE CONSILIULUI
JUDEȚEAN TIMIȘ
Alfred Robert SIMONIS
ALEXANDRU-ADRIAN IOVESCU



Contrasemnează
**SECRETARUL GENERAL AL
JUDEȚULUI TIMIȘ**
Ioan - Dănuț ARDELEAN

Timișoara, la data de 06 02 2025

Nr. 44

BLACK LIGHT
Trusted since 1992

Lista imobilelor afectate de coridorul de expropriere, lista proprietarilor și suprafețele expropriate

Nr.crt.	Descriere imobil	Document proprietate (inițial)	Proprietar (la data 30.03.2022 ~ H CJ Timiș nr. 78)	Suprafață act (mp)	Suprafață expropriată (mp)
1	Arabil extravilan Săcălaz	TP nr. 28542/50	Raina Emilian Raina Aurelia-Daniela Raina Livius-Daniel	36200	3512
2	Arabil extravilan Dudeștii Noi	CF nr.403244 Dudeștii Noi	Holzner Diana Pompilia Raina Emil	24700	740
3	Arabil intravilan Dudeștii Noi	CF nr.404676 Dudeștii Noi	Kirchmayer Thomas Kirchmayer Karl Ernst Kirchmayer Ana Maria AK IMOINVESTMENT SRL	5623	1566
4	Arabil extravilan Săcălaz	CF nr. 409696 Săcălaz	SC Agriazienda Veneto SRL	347200	7178
5	Arabil extravilan Săcălaz	CF 409698 Săcălaz	SC Agriazienda Veneto SRL	50000	1534
6	Arabil extravilan Săcălaz	CF nr. 409693 Săcălaz	SC Agriazienda-Veneto SRL	50000	1770
7	Arabil extravilan Săcălaz	CF nr. 409731 Săcălaz	SC Agriazienda Veneto SRL	39000	1715
8	Pășune extravilan Dudeștii Noi	CF nr.404443 Dudeștii Noi	Rusu Raimond-Ovidiu	17905	1838
9	Pășune extravilan Dudeștii Noi	CF nr.404436 Dudeștii Noi	Rusu Raimond-Ovidiu	32095	1276
10	Pășune extravilan Dudeștii Noi	CF nr. 404194 Dudeștii Noi	Rusu Raimond-Ovidiu	50000	1667
11	Pășune extravilan Dudeștii Noi	CF nr. 404201 Dudeștii Noi	Rusu Raimond-Ovidiu	45000	1411
12	Pășune extravilan Dudeștii Noi	CF nr. 404841 Dudeștii Noi	Spau Vanghele	50000	1144
13	Pășune extravilan Dudeștii Noi	CF nr. 404207 Dudeștii Noi	Rusu Raimond-Ovidiu	50000	1058
14	Pășune extravilan Dudeștii Noi	CF nr. 404359 Dudeștii Noi	Rusu Raimond-Ovidiu	50000	1220
15	Pășune extravilan Dudeștii Noi	CF nr. 404198 Dudeștii Noi	Rusu Raimond-Ovidiu	45000	1528
16	Pășune extravilan Dudeștii Noi	CF nr. 404200 Dudeștii Noi	Rusu Raimond-Ovidiu	45000	1017
17	Arabil extravilan Dudeștii Noi	TP nr.14/9	Bocea Chita Manole Pandeale	26000	481
18	Pășune extravilan Dudeștii Noi	CF nr. 404472 Dudeștii Noi	Rusu Raimond-Ovidiu	15000	227
19	Pășune extravilan Dudeștii Noi	CF nr.404571 Dudeștii Noi	SC Agrozade SRL	50000	641
20	Pășune extravilan Dudeștii Noi	CF nr.404569 Dudeștii Noi	SC Agrozade SRL	17400	217
21	Arabil extravilan Dudeștii Noi	CF nr.402710 Dudeștii Noi	Cismariu Adrian Nicolae Cismariu Liliana	12500	1066
22	Arabil extravilan Dudeștii Noi	CF nr.402708 Dudeștii Noi	Cismariu Adrian Nicolae Cismariu Liliana	66900	553
23	Arabil extravilan Săcălaz	CF nr. 410007 Săcălaz	Toșca Dumitru-Samson Toșca Andrea-Claudia	37500	263
24	Arabil extravilan Dudeștii Noi	CF nr.403857 Dudeștii Noi	SC Betim SRL	37500	216

25	Arabil extravilan Săcălaz	CF nr. 409173 Săcălaz	Codreanu Elena Hetea Cornel	37500	187
26	Arabil extravilan Dudeștii Noi	CF nr.404792 Dudeștii Noi	Spau Toma Spau Valentina	37500	151
27	Arabil extravilan Săcălaz	CF nr. 408785 Săcălaz	Stănescu Simona	11000	33
28	Arabil extravilan Dudeștii Noi	CF nr.403985 Dudeștii Noi	Kirchmayer Karl Ernst	37500	141
29	Arabil extravilan Dudeștii Noi	CF nr.404003 Dudeștii Noi	Arjocu Ana-Maria	37500	109
30	Arabil extravilan Dudeștii Noi	CF nr.400716 Dudeștii Noi	Ceparu Ștefan	50000	39

În conformitate cu adresa 29345/08.10.2024 emisă de Consiliul Județean Timiș, Direcția de Administrare a Patrimoniului, la pozițiile 1, 4, 5, 6, 7; 23, 25, 27 din Anexa nr. 2 și Hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 124/26.06.2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Timiș nr. 260/16.12.2019, cărțile funciare sunt pe teritoriul UAT-ului Săcălaz și de fapt ele se află pe teritoriul UAT-ului Dudeștii Noi.

Astfel lucrările țin cont de modificările survenite ca urmare a schimbării limitelor de UAT care nu au fost actualizate în cărțile funciare.

Întocmit,
SC BLACK LIGHT SRL
 ing. Loredana BEZNOSZKA

Data,
21.05.2024

