



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA
Nr. 38 din 23.05.2017

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.36/2017 privind aprobarea proiectului „Restaurarea și amenajarea peisagistică a ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolică «Sf. Vendelin»”,

Având în vedere:

- a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată,
- b) art. 7 alin. (2), art. 858, 886, art. 879, alin. (2) și art. 880 din Noul Codul civil,
- c) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- d) necesitatea accesării unor finanțări nerambursabile pentru restaurarea și reabilitarea Bisericii Romano-Catolice „Sf. Vendelin” împreună cu întreg ansamblul arhitectural aparținător,
- e) prevederile Ghidului solicitantului aferent Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, apel de proiecte nr.P.O.R. 2016/5/5.1/1.
- f) Hotărârea Consiliului Local nr. 22/2014 privind preluarea în administrare a Bisericii Romano-Catolice „Sf. Vendelin” împreună cu întreg ansamblul arhitectonic aparținător;
- g) Protocolul de colaborare nr. 615/2014 încheiat între Episcopia Romano-Catolică de Timișoara și comuna Dudeștii Noi în vederea administrării de către aceasta din urmă a Bisericii Romano-Catolice „Sf. Vendelin” împreună cu întreg ansamblul arhitectural aparținător,
- h) Adresa ADR Vest nr.6720/18.05.2017 prin care se solicită o serie de clarificări în vederea demarării etapei precontractuale pentru proiectul Restaurarea și amenajarea peisagistică a ansamblului arhitectural Biserica Catolică Sf.Vendelin ,

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.2944/2017, calitate acordată de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

având la bază prevederile art. 36 alin. (2), lit. b) și art. 45 alin. (2), lit.d din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDEȘTII NOI adoptă următoarea hotărâre.

ART. I. Hotararea Consiliului Local nr. 36/11.05.2017 privind aprobarea proiectului „Restaurarea si amenajarea peisagistica a ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolica „Sf. Vendelin” se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:

1. Articolul 4 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

„ART. 4 Se aprobă contribuția COMUNEI DUDEȘTII NOI la cheltuielile neeligibile (inclusiv TVA aferent) ale proiectului, respectiv **2.193.360,14 lei** reprezentând cheltuielile neeligibile ale proiectului **„Restaurarea si amenajarea peisagistica a ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin”**”

2. Articolul 7 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

„ART. 7 Se aproba indicatorii tehnici ai proiectului **„Restaurarea si amenajarea peisagistica a ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin”** actualizati in urma adresei ADR Vest nr. 6720/18.05.2017, conform Anexei 1 care face parte din prezenta Hotarare.”

3. Articolul 8 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

„ART.8 Se aproba indicatorii tehnico-economici ai proiectului **„Restaurarea si amenajarea peisagistica a ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin”** actualizati in urma adresei ADR Vest nr. 6720/18.05.2017, conform **Anexei 2 – Deviz General** care face parte din prezenta Hotarare.”

4. Articolul 9 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

„ART 9. Se aprobă **Anexa 3 - Acordul de parteneriat nr. 2934/22.05.2017** dintre COMUNA DUDEȘTII NOI - lider de proiect și EPISCOPIA ROMANO-CATOLICA TIMISOARA-partener, în vederea implementării în parteneriat a proiectului **„Restaurarea si amenajarea peisagistica a ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin”** intocmit conform adresei ADR Vest nr. 6720/18.05.2017.”

5. Anexele nr.1-3 ale *Hotărârii Consiliului Local nr.36/2017 privind aprobarea proiectului „Restaurarea si amenajarea peisagistica a ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolica „Sf. Vendelin”,* se înlocuiesc cu Anexele nr.1-3 ale prezentei hotărâri:

Art. II. Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dudeștii Noi, Episcopiei Romano-Catolice de Timișoara, prefectului județului Timiș și se aduce la cunoștință publică prin afișare la avizierul Primăriei Comunei Dudeștii Noi, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.pcdn.ro.-

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

.....
Dumitru-Florin SÂRGA



Contrasemnează:
SECRETARUL COMUNEI
DUDEȘTII NOI

.....
Loredana-Adina-Mihaela LUCIU

Hotărârea Consiliului local a fost adoptată cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abțineri din 8 consilieri locali prezenți

Anexa 1 la Hotararea Comunei Dudeştii Noi nr.38/23.05.2017

Indicatori tehnici ai proiectului "Restaurarea si amenajarea peisagistica a ansamblului arhitectural biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin" - faza DALI

I - DATE GENERALE

Titlul proiectului: „RESTAURARE ŞI AMENAJARE PEISAGISTICA A ANSAMBLULUI ARHITECTURAL BISERICA ROMANO-CATOLICĂ SF. VENDELIN”

Amplasament: jud. Timiş, com. Dudeştii Noi, loc. Dudeştii Noi, str. Calea Sinandreiului, nr. 1 (nr.vechi 272), C.F. nr. 403223 Dudeştii Noi, nr. Top/cad 495-497

Solicitant/Lider de parteneriat: COMUNA DUDEŞTII NOI in parteneriat cu Episcopia Romano-Catolica Timisoara

II - TIPUL DE INTERVENȚIE

Lucrările ce se vor efectua la construcții reprezentând monumente istorice:

- intervenții asupra componentelor artistice exterioare
- intervenții asupra componentelor artistice interioare

III - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ŞI CONSTRUCȚIILE

III.01 - CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

Parcela este cuprinsă în intravilanul Comunei Dudeştii Noi, în centrul localității, amplasată pe colț, frontul stradal principal fiind pe str. Calea Sinandreiului iar frontul stradal secundar pe str. Calea Hodoniului. În spatele parcelei se află o altă parcelă de locuințe, iar în dreapta se afla Școala Generală din localitate.

În suprafață de 7.711 (mp), formă aproximativ dreptunghiulară, terenul este ocupat de clădiri în proporție de 32.8%, amplasate la frontul stradal. Parcela este delimitată astfel:

- - la nord: - Parcelă de locuit
- - la sud: - Str. Calea Sinandreiului
- - la vest: - Str. Calea Hodoniului
- - la est: - Parcela - Școala generală

Căi de acces public: parcela este amplasată pe colț, frontul stradal principal și accesul fiind pe str. Calea Sinandreiului iar frontul stradal secundar pe str. Calea Hodoniului

Particularități topografice: terenul are forma dreptunghiulară cu latura scurtă pe strada calea Becicherecului, având o ușoară pantă spre capatul parcelei conform ridicării topografice

Clădirile din care este compus ansamblul existent sunt următoarele:

- H- Clădire Monument Istoric încadrată în LMI 2010 la nr. 204 poz. TM-II-m-A-06221, construită între 1750 - 1751.
- Casa Parohială, clădire reconstruită ulterior în anul 1824, cu regim de înălțime S+P utilizată ca și locuință a preotului paroh, cu desfășurarea de mici activități pentru comunitate, gen școală duminicală.
- Construcție Anexă - clădire parter, construită ulterior, folosită în trecut ca grajd și depozitare materiale agricole.

Pentru aceste lucrări de intervenții s-a obținut Avizul Ministerului Culturii (avizul Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice) nr 57/M/25.03.2014, pentru faza de proiectare DALI
Spații verzi: arbori tăiați: 30 (buc), arbori plantați: 73 (buc), spații verzi 4 283.59 (mp).

III.02 - CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIILOR:

Biserica Sf. Vendelin - monument istoric/clădire cult:

- suprafață 466 mp conform Extras de carte funciara actualizat
- sistem constructiv: peretii navei sunt din zidărie de din cărămidă cu mortar de var, cu

- fundații: din zidărie din cărămidă, cu grosimea de 100 cm și cu adâncimea de fundare de 145 cm de la nivelul terenului natural.
- acoperiș șarpanta
- învelitoare: tigla tip solzi, culoare argila arsa (caramiziu)
- finisaj exterior: zugraveli pe baza de var pentru exterior, culoare galbena
- tâmplărie exterior: tamplarie lemn, dublu strat
- intervenții asupra componentelor artistice: la fațade sunt propuse lucrări amănunțite de refacere a ornamentelor deteriorate, ancorarea lor, vopsirea manuală a encadramentelor și ornamentelor. Pe fațadele laterale se vor realiza encadrame noi la ferestre pentru a da unitate stilistică monumentului.
- sistem de încălzire: centrala termica pe peleti
- alte caracteristici specifice: toate lucrarile propuse vor fi realizate dupa modele originale si cu tehici traditionale

Casa Parohiala - spatiu expozitional

- suprafața 305 mp conform Extras de carte funciara actualizat
- sistem constructiv: zidarie portanta plina
- fundații: zidarie din caramida de 140cm latime a talpii cu evazare de 33cm
- acoperiș șarpantă
- învelitoare: tigla tip solzi, culoare argila arsa (caramiziu)
- finisaj exterior: tencuiala tehnica, var galben
- tâmplărie exterior: tamplarie lemn, dublu strat
- alte caracteristici specifice: toate lucrarile propuse vor fi realizate dupa modele originale si cu tehici traditionale

Cladire anexa - punct de informare

- suprafata 103 mp conform Extras de carte funciara actualizat
- regim de înălțime: P
- sistem constructiv: zidarie confinata portanta cu stalpisori si centuri din beton armat
- fundații: beton armat
- acoperiș șarpantă
- învelitoare tigla tip solzi, culoare argila arsa (caramiziu)
- finisaj exterior: tencuiala tehnica, var galben
- tâmplărie exterior: tamplarie lemn, dublu strat
- sistem de încălzire: centrala termica pe peleti

Anexa 2 la Hotararea Comunei Dudestii Noi nr. 38/23.05.2017

Devizul General al proiectului "Restaurarea si amenajarea peisagistica a ansamblului arhitectural biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin" - faza DALI , actualizat in urma adresei ADR Vest nr. 6720/18.05.2017

DEVIZ GENERAL (conform HG 28/2008) privind cheltuielile pentru realizarea obiectivului						
		4,4300	Ron			
Restaurarea si amenajarea peisagistica a ansamblului arhitectural Biserica romano - catolica Sf. Vendelin						
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
1	2	Mii lei	Mii Euro	Mii lei	Mii lei	Mii Euro
		3	4	5	6	7
PARTEA a I-a						
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2.	Amenajarea terenului	76,87000	17,35214	14,60530	91,47530	20,64905
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	55,42000	12,51016	10,52980	65,94980	14,88709
	TOTAL CAP.1	132,29000	29,86230	25,13510	157,42510	35,53614
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Racord canal - Bransament	8,50000	1,91874	1,61500	10,11500	2,28330
2.2	Bransament telefonie	1,50000	0,33860	0,28500	1,78500	0,40293
2.3	Bransament TV	1,20000	0,27088	0,22800	1,42800	0,32235
2.4	Bransament internet	1,10000	0,24831	0,20900	1,30900	0,29549
	TOTAL CAP.2	12,30000	2,77652	2,33700	14,63700	3,30406
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren	5,00000	1,12867	1,00000	6,00000	1,35440
3.2.	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,20000	0,72235	0,00000	3,20000	0,72235
3.3.	Proiectare și inginerie	137,45165	31,02746	13,54840	151,00005	34,08579

3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie	22,15000	5,00000	4,20850	26,35850	5,95000
3.5.	Consultanță	119,61000	27,00000	0,00000	119,61000	27,00000
3.6.	Asistență tehnică (proiectant+diriginte de santier)	124,01892	27,99524	23,56359	147,58251	33,31433
	TOTAL CAP.3	411,43057	92,87372	42,32049	453,75106	102,42686
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	3.888,72284	877,81555	738,85735	4.627,58019	1.044,60050
4.1.1.	<i>Biserica Sf. Vendelin</i>	2.695,92825	608,56168	512,22637	3.208,15462	724,18840
4.1.2.	<i>Casa parohiala - spatiu expozitional</i>	340,37850	76,83489	64,67192	405,05042	91,43351
4.1.3.	<i>Anexa Punct de Informare</i>	200,13609	45,17745	38,02586	238,16195	53,76116
4.1.4.	<i>Amenajare peisagera-Parc</i>	652,28000	147,24153	123,93320	776,21320	175,21743
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	19,59280	4,42275	3,72263	23,31543	5,26308
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	47,11217	10,63480	8,95131	56,06348	12,65541
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotări	131,78860	29,74912	25,03983	156,82843	35,40145
4,6	Active necorporale	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL CAP.4	4.087,21641	922,62222	776,57112	4.863,78753	1.097,92044
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	101,32264	22,87193	19,25130	120,57394	27,21759
5.2.	5.1.1.Lucrări de construcții (2% din C+M)	81,05811	18,29754	15,40104	96,45915	21,77407
	5.1.2.Lucrări conexe organizării șantierului (0,5% din C+M)	20,26453	4,57439	3,85026	24,11479	5,44352
	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	53,74153	12,13127	0,00000	53,74153	12,13127
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	928,64740	209,62695	176,44301	1.105,09041	249,45607
	TOTAL CAP.5	1.083,71157	244,63015	195,69431	1.279,40588	288,80493

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare						
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL CAP.6	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
	TOTAL GENERAL	5.726,94855	1.292,76491	1.042,05802	6.769,00657	1.527,99243
	Din care C+M	4.133,96375	933,17466	785,45312	4.919,41687	1.110,47785

Acord de parteneriat

nr. 2934/22.05.2017

pentru realizarea proiectului "Restaurarea si amenajarea peisagistica a ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolica „Sf. Vendelin”"

Art. 1. Părțile

1. **COMUNA DUDESTII NOI**, cu sediul în Dudestii Noi, str. Calea Becicherecului, nr 29, jud. Timis, cod postal 307041, codul fiscal 16561131, având calitatea de **Lider de proiect (Partener 1)** cont Trezoreria Municipiului Timisoara RO85TREZ6212145020401XXXX

Contul de disponibilități (codul IBAN) pentru aplicarea mecanismului decontării cererilor de plată¹: RO98TREZ24A670312580102X

Denumire/adresa Trezoreriei: Trezoreria Timisoara, str. Gh. Lazar nr.9B

Contul de venituri (codul IBAN) în care se virează sumele aferente cererilor de rambursare²: RO98TREZ24A670312580102X

Denumire/adresa Trezoreriei: Trezoreria Timisoara, str. Gh. Lazar nr.9B

2. **EPISCOPIA ROMANO-CATOLICA DE TIMISOARA**, cu sediul în Timisoara, str. Episcop Augustin Pacha nr. 4, judetul Timis, codul fiscal RO 4250689, având calitatea de **Partener 2**, RO23BTRL03601205246834XX deschis la Banca Transilvania, sucursala Timisoara

Cont pentru cerere de plată, cod IBAN: nu e cazul

Denumire/adresa Trezoreriei: nu e cazul

Cont pentru cerere de rambursare, cod IBAN: nu e cazul

Denumire/adresa Trezoreriei/Băncii Comerciale: nu e cazul

au convenit următoarele:

Art. 2. Obiectul

- (1) Obiectul acestui parteneriat este de a stabili drepturile și obligațiile părților, contribuția fiecărei părți la cofinanțarea cheltuielilor totale precum și responsabilitățile ce le revin în implementarea activităților aferente proiectului: "Restaurarea și amenajarea peisagistica a ansamblului arhitectural biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin", care este depus în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiție 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, apel de proiecte POR 2016/5/5.1/1, precum și pe durata de valabilitate a contractului de finanțare.
- (2) Prezentul acord se constituie anexa la cererea de finanțare.

Art. 3. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

- (1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare:

Organizația	Roluri și responsabilități
Comuna Dudestii Noi Lider de parteneriat	<u>I. Activitati realizate inainte de depunerea Cererii de finantare</u> 1. Pregatirea dosarului pentru obtinerea finantarii: - Valoare activitate 189.640,00 lei TVA inclus 1.1 Contract de proiectare (realizarea expertizelor tehnice, lucrări topografice, documentatie de avizare a lucrarilor de interventie) - Valoare sub-activitate 70.000,0 lei TVA inclus, realizata si suportata

¹ Se vor avea în vedere prevederile art. 39 alin (4) din Normele metodologice aprobate prin H.G. nr. 93/2016;

² Se vor avea în vedere prevederile art. 39 alin (1) din Normele metodologice aprobate prin H.G.

integral de Liderul de parteneriat

1.2 Obținerea avizelor necesare pentru faza DALI

- Valoare sub-activitate 3.200 lei TVA inclus suportata integral de Liderul de parteneriat

1.3 Contract de proiectare - actualizarea documentatiei de avizare a lucrarilor, realizarea Proiectului Tehnic

- Valoare sub-activitate 81.000,00 lei TVA inclus suportata integral de Liderul de parteneriat

1.4 Emitere Certificat de Urbanism

- Valoare sub-activitate 0 lei, realizata integral de Liderul de parteneriat, la solicitarea Partenerului

1.5 Contract de servicii de consultanta - elaborarea documentatiei pt dosarul de finantare (cerere de finantare, Plan de marketing, previziuni financiare, documente specifice)

- Valoare sub-activitate 35.440 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de parteneriat

1.6 Informarea publică cu privire la intenția de a implementa proiectul

- Valoare sub-activitate 0 lei, sub-activitate realizata atat de Liderul de parteneriat cat si de Partener

1.7 Stabilirea de contracte de colaborare model pentru utilizarea ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin si pentru activități culturale si turistice

- Valoare sub-activitate 0 lei, sub-activitate realizata integral de Liderul de parteneriat

2. Activitatea de obtinere avize/acorduri:

- Valoare activitate 0 lei TVA inclus
- Activitate realizata integral de Liderul de parteneriat, la solicitarea Partenerului

3. Depunerea Cererii de Finantare si a anexelor la Agentia pentru Dezvoltare Regionala Vest

- Valoare activitate 0 lei TVA inclus
- Activitate realizata integral de Liderul de Parteneriat, prin reprezentantul legal

II. Activitati realizate dupa depunerea Cererii de finantare

1. Evaluarea Cererii de Finantare si incheierea contractului de finantare

- Valoare activitate 0 lei TVA inclus, realizata integral de Liderul de parteneriat

1.1 Evaluarea Cererii de Finantare Valoare subactivitate 0 lei TVA inclus, realizata integral de Liderul de parteneriat

1.2 Incheierea contractului de finantare Valoare subactivitate 0 lei TVA inclus, realizata integral de Liderul de parteneriat

2. Activitatea de receptionare de solicitant a proiectului tehnic (inclusiv detalii de execuție și caiete de sarcini), a proiectului de autorizare a lucrărilor de construire (P.A.C.) si a avizelor specifice

- Valoare activitate 0,00 lei TVA inclus, intrucat suma a fost cuprinsa in cadrul activitatii I.1.3

3. Management de proiect

- Valoare activitate 110.528,50 lei TVA inclus

3.1 Derularea contractului de consultanta pentru implementarea proiectului

- Valoare sub-activitate 84.170 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de parteneriat

3.2 Constituirea Unitatii de Implementare a Proiectului (stabilirea rolurilor si a responsabilitatilor membrilor echipei de proiect din partea Liderului de Parteneriat si a Consultantului, sedinta de constituire a echipei de proiect,minuta sedintei)

- Valoare sub-activitate 0 lei TVA inclus, realizata de Liderul de parteneriat impreuna cu Partenerul

3.3 Intocmire si transmitere Rapoarte de progres trimestriale

- Sub-activitate realizata de Liderul de parteneriat impreuna cu Consultantul, conform contractului de consultanta si management proiect

3.4 Intocmire si transmitere Raport final

- Sub-activitate realizata de Liderul de parteneriat impreuna cu Consultantul, conform contractului de consultanta si management proiect

3.5 Intocmire și transmitere Cereri de plata/rambursare

- Sub-activitate realizata de Liderul de parteneriat impreuna cu Consultantul, conform contractului de consultanta si management proiect

3.6 Intocmire și transmitere Cerere de plata/rambursare finala

- Sub-activitate realizata de Liderul de parteneriat impreuna cu Consultantul, conform contractului de consultanta si management proiect

3.7 Pregătirea documentațiilor de achiziție si încheierea contractelor cu operatorii economici (lucrari, servicii, furnizare)

- Sub-activitate realizata de Liderul de parteneriat
- Valoare sub-activitate 26.358,50 lei TVA inclus, sub-activitate suportata integral de Liderul de parteneriat

3.8 Semnare contracte operatori economici

- Valoare sub-activitate 0 lei TVA inclus, sub-activitate realizata integral de Liderul de parteneriat

4. Derulare contracte de furnizare

- Valoare activitate 156.828,43 lei TVA inclus

4.1 Livrare bunuri (dotari)

- Valoare sub-activitate 156.828,43 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de parteneriat

4.2 Derulare contracte de achizitie (Procese verbale livrari, puneri in functiune)

- Valoare sub-activitate 0 lei TVA inclus, sub-activitate realizata integral de Liderul de parteneriat

5. Derulare contract lucrari de constructie

- Valoare activitate 6.312.009,64 lei TVA inclus

5.1 Realizare lucrari de constructii (executie lucrari de constructii, receptii partiale, receptie finala) si asistenta tehnica diriginte de santier

- Valoare sub-activitate 6.238.218,38 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de parteneriat si realizata impreuna cu Constructorul

5.2 Derulare contract de servicii asistență tehnică proiectant

- Valoare sub-activitate 73.791.26 lei TVA inclus. realizata

de Liderul de parteneriat impreuna cu Proiectantul

6. Angajare personal in perioade de operare a investitiei

- Activitate de recrutare, salarizare realizata integral de Liderul de parteneriat

7. Activitatea de informare si publicitate

- Valoare activitate 12.495,00 lei TVA inclus

7.1 Elaborarea planului de comunicare integrat si avizarea acestuia de catre Organismul Intermediar ADR Vest

- Valoare sub-activitate 0 lei TVA inclus, realizata integral de Liderul de parteneriat

7.2 Anunț de presă într-un ziar regional și/sau local (inclusiv in varianta online a acestuia) privind începerea proiectului

- Valoare sub-activitate 357,00 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de parteneriat

7.3 Etichete / placute autocolante

- Valoare sub-activitate 2.856,00 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de parteneriat

7.4 Confecționarea primei serii de materiale publicitare (afise, pliante, calendare)

- Valoare sub-activitate 7.140,00 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de parteneriat si realizata in colaborare cu Partenerul, la nivel de continut si design

7.5 Anunț de presă într-un ziar regional și/sau local (inclusiv in varianta online a acestuia) privind la închiderea proiectului cu menționarea rezultatelor obținute

- Valoare sub-activitate 476 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de parteneriat

7.6 Panou provizoriu pentru vizibilitatea proiectului

- Valoare sub-activitate 595,00 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de parteneriat

7.7 Panou permanent pentru vizibilitatea proiectului

- Valoare sub-activitate 1.071,00 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de parteneriat

8. Activitatea de audit a proiectului

- Valoare activitate 57.120 lei TVA inclus

8.1 Procedura achizitie servicii audit

- Sub-activitate suportata integral de Liderul de parteneriat

8.2 Derularea contractului de servicii (Receptia rapoartelor de audit)

- Valoare sub-activitate 57.120 lei TVA inclus, sub-activitate suportata integral de Liderul de parteneriat

9. Activități de marketing și promovare turistică a obiectivului restaurat

- Valoare activitate 104.125,00 lei TVA inclus

9.1 Activitatea de digitizare a „Ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin”

- Valoare sub-activitate 77.350,00 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de parteneriat

9.2 Organizarea unei festivități de deschidere pentru jurnaliști si publicul larg

- Valoare sub-activitate 5.355,00 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de Parteneriat si realizata impreuna cu Partenerul

9.3 Incheierea de parteneriate intre operatori economici pentru confectionarea de materiale informative

- Valoare sub-activitate 0 lei, realizata integral de Liderul de parteneriat

9.4 Realizarea de propuneri de proceduri si de contracte model privind utilizarea ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin si pentru activitati culturale

- Valoare sub-activitate 0 lei, realizata integral de Liderul de parteneriat

9.5 Realizarea panourilor de informare, in scopul atragerii atentiei asupra existentei ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin Valoare sub-activitate 4.500 lei TVA inclus, suportata si realizata integral de Liderul de parteneriat

- Valoare sub-activitate 5.355,00 TVA inclus lei, realizata integral de Liderul de parteneriat

9.6 Promovarea indirecta prin realizarea reportajelor de calatorie prevazute cu imagini, prezentari etc

- Valoare sub-activitate 0 lei fara TVA, realizata de Liderul de parteneria cu sprijin de la Partener

9.7 Contactarea de parteneri din mass-media si pregătirea de contribuții în presă referitoare la „Ansamblul arhitectural Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin”

- Valoare sub-activitate 0 lei fara TVA, realizata de Liderul de parteneriat si realizata impreuna cu Partenerul

9.8 Contactarea de parteneri si pregătirea în comun a paletei de suveniruri ce pot fi produse pe plan local

- Valoare sub-activitate 11.900,00 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de parteneriat, la care vor participa reprezentanti ai Partenerului

9.9 Realizarea si distribuirea materialelor informative pe plan local si regional

- Valoare sub-activitate 1.190 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de parteneriat, la care vor participa reprezentanti ai Partenerului

9.10 Utilizarea "Ansamblul arhitectural Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin" drept spatiu de desfasurare a activitatilor culturale

- Valoare sub-activitate 0.00 lei TVA inclus, realizata de Liderul de parteneriat, cu sprijinul Partenerului

9.11 Producerea primei serii de bilete de intrare si de caiete de colecție a biletelor de intrare pentru "Ansamblul arhitectural Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin"

- Valoare sub-activitate 2.975,00 lei TVA inclus, suportata integral de Liderul de parteneriat

10. Arhivarea documentelor

- Valoare activitate 0 lei, activitate realizata de Liderul de Parteneriat.

Episcopia Romano-Catolica Timisoara
Partener

I. Activitati realizate inainte de depunerea Cererii de finantare

1. Pregatirea dosarului pentru obtinerea finantarii:
 - Valoare activitate 0 lei

1.4 Emitere Certificat de Urbanism

- Valoare sub-activitate 0 lei, realizata de catre Liderul de Parteneriat, la solicitarea Partenerului

1.6 Informarea publică cu privire la intenția de a implementa proiectul

- Valoare sub-activitate 0 lei, sub-activitate realizata atat de Liderul de parteneriat cat si de Partener

2. Activitatea de obținere avize/acorduri

- Valoare activitate 0 lei, realizata la solicitarea Partenerului, de Liderul de parteneriat

II. Activitati ce se vor realiza dupa depunerea Cererii de finantare

3. Management de proiect

- Valoare activitate 0 lei

3.2 *Constituirea Unitatii de Implementare a Proiectului (stabilirea rolurilor si a responsabilitatilor membrilor echipei de proiect din partea Liderului de Parteneriat si a Consultantului, sedinta de constituire a echipei de proiect,minuta sedintei)*

- Valoare sub-activitate 0 lei, realizata de Liderul de parteneriat impreuna cu Partenerul

7. Activitatea de informare si publicitate

- Valoare activitate 0 lei

7.4 Confecționarea primei serii de materiale informative (afise, pliante, calendare)

- Valoare sub-activitate 0 lei realizata in colaborare cu Partenerul, la nivel de continut si design

9. Activități de marketing și promovare turistică a obiectivului restaurat

- Valoare activitate 0 lei

9.2 Organizarea unei festivități de deschidere pentru jurnaliști si publicul larg

- Valoare sub-activitate 0 lei, realizata impreuna cu Liderul

9.6 Promovarea indirecta prin realizarea reportajelor de calatorie prevazute cu imagini, prezentari etc

- Valoare sub-activitate 0 lei fara TVA, realizata de Liderul de parteneriat cu sprijin de la Partener

9.7 Contactarea de parteneri din mass-media si pregătirea de contribuții în presă referitoare la „Ansamblul arhitectural Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin”

- Valoare sub-activitate 0 lei fara TVA, realizata de Liderul de parteneriat impreuna cu Partenerul

9.8 Contactarea de parteneri si pregatirea in comun a paletii de suveniruri ce pot fi produse pe plan local

- Valoare sub-activitate 0 lei fara TVA realizata de Liderul de parteneriat, cu participarea reprezentantilor Partenerului

9.9 Realizarea si distribuirea materialelor informative pe plan local si regional

- Valoare sub-activitate 0 lei fara TVA, la care vor participa reprezentanti ai Partenerului

9.10 Utilizarea "Ansamblul arhitectural Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin" drept spatiu de desfasurare a activitatilor culturale

- Valoare sub-activitate 0 lei fara TVA, realizata de Liderul de parteneriat, cu sprijinul Partenerului

(2) Contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului

Liderul de parteneriat va asigura integral contribuția la co-finanțarea cheltuielilor totale ale proiectului așa cum este precizat în Cererea de finanțare și în prezentul acord.

Comuna Dudeștii Noi în calitate de Lider de parteneriat, va asigura toate resursele necesare implementării proiectului „Restaurarea și amenajarea peisagistică a ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolica „Sf. Vendelin””, contribuția Partenerului Episcopia Romano-Catolica Timisoara în acest proiect va fi de 0 lei. Resursele asigurate de Comuna Dudeștii Noi sunt de natura financiară, materială și umană astfel încât proiectul va fi implementat de către personalul Comunei Dudeștii Noi împreună cu un reprezentant al Episcopiei Romano-Catolice Timisoara.

Organizația	Contribuția
Comuna Dudeștii Noi Lider de parteneriat	Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile: 94.987,73 lei Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile: 2.193.360,14 lei Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului: 2.288.347,87 lei
Episcopia Romano-Catolica Timisoara Partener	Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile: 0 lei Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile: 0 lei Valoarea contribuției la valoarea totală a proiectului: 0 lei

(3) Plățile

Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare se vor realiza în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020 și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobate prin HG nr. 93/2016. În acest sens, se vor include în Acordul de parteneriat prevederi precum următoarele:

- pentru decontarea cheltuielilor rambursabile fiecare partener va depune la liderul de parteneriat o cerere de rambursare/plată pentru cheltuielile efectuate conform acordului de parteneriat și toate documentele justificative, inclusiv dosarul achizițiilor publice derulate de aceștia;
- liderul de parteneriat este responsabil cu depunerea cererilor de rambursare/plată către OI/autoritatea de management³, iar autoritatea de management virează, după efectuarea verificărilor necesare, valoarea cheltuielilor nerambursabile în conturile liderului de parteneriat/partenerilor care le-au efectuat, și în concordanță cu valoarea corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor art. 3, alin. (1) și (2) din acordul de parteneriat.
- liderul de parteneriat și partenerii - instituții publice își cuprind în bugetul propriu sumele pentru creditele de angajament și creditele bugetare în limita sumei necesare finanțării valorii corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor acordului de parteneriat, anexă la cererea de finanțare⁴.

Art. 4 Perioada de valabilitate a acordului de parteneriat

- Perioada de valabilitate a acordului începe la data semnării prezentului Acord și încetează la data la care Contractul de Finanțare aferent proiectului își încetează valabilitatea. Prolungirea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare conduce automat la extinderea Perioadei de valabilitate a prezentului acord.

Art. 5 Drepturile și obligațiile liderului de parteneriat (Comuna Dudeștii Noi)

A. Drepturile liderului de parteneriat

³ A se vedea art. 35 alin (1) din Normele metodologice aprobate prin HG nr. 93/2016:

- (1) Liderul de proiect parteneriat are dreptul să solicite celorlalți parteneri furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de rambursare/plată, sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție.

B. Obligatiile liderului de parteneriat

- (1) Liderul de parteneriat (Partener 1) va semna Cererea de finanțare și Contractul de finanțare.
- (2) Liderul de parteneriat (Partener 1) va consulta partenerii cu regularitate, îi va informa despre progresul în implementarea proiectului și le va furniza copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (3) Propunerile pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), trebuie să fie convenite cu partenerii înaintea solicitării aprobării de către Autoritatea de management / Organismul intermediar POR.
- (4) Liderul de parteneriat este responsabil cu transmiterea către OI/autoritatea de management a cererilor de rambursare/plată, împreună cu documentele justificative, rapoartele de progres etc., conform prevederilor contractuale și procedurale.
- (5) Liderul de parteneriat are obligația îndosarierii și păstrării tuturor documentelor proiectului în original precum și copii ale documentelor partenerilor, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu legislația comunitară și națională. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.
- (6) În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor de rezultat/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcție de gradul de realizare a indicatorilor de rezultat/obiectivelor aferenți activităților proprii, liderul de parteneriat și partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.
- (7) În cazul unui prejudiciu, liderul de parteneriat răspunde solidar cu partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul.
- (8) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.
- (9) Liderului de parteneriat este responsabil pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii conform notificărilor și titlurilor de creanță emise pe numele său de către Autoritatea de management.

Art. 6 Drepturile și obligațiile Partenerului (Episcopia Romano-Catolica Timisoara)

A. Drepturile Partenerului Episcopia Romano-Catolica Timisoara

- (1) Cheltuielile angajate de Partenerii 2, 3, n, sunt eligibile în același fel ca și cheltuielile angajate de către liderul de parteneriat corespunzător activității/activităților proprii din proiect. Partenerii au dreptul, prin transfer de către AM, la fondurile obținute din procesul de rambursare/plată pentru cheltuielile angajate de către aceștia, care au fost certificate ca eligibile.
- (2) Partenerii au dreptul să fie consultați cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informați despre progresul în implementarea proiectului și să li se furnizeze, de către liderul de parteneriat copii ale rapoartelor de progres și financiare.
- (3) Partenerii au dreptul să fie consultați, de către liderul de parteneriat, în privința propunerilor pentru modificări importante ale proiectului (e.g. activități, parteneri etc.), înaintea solicitării aprobării de către AM / OI POR.

B. Obligatiile Partenerului Episcopia Romano-Catolica Timisoara

Partenerii au obligația de a respecta prevederile legislației naționale și comunitare în vigoare în domeniul achizițiilor publice, ajutorului de stat, egalității de șanse, dezvoltării durabile, informării și publicității în implementarea activităților proprii.

Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția liderului de parteneriat documentațiile de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică, spre verificare.

Partenerii sunt obligați să transmită copii conforme cu originalul după documentațiile complete de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică, în scopul elaborării cererilor de rambursare.

Partenerii sunt obligați să transmită copii conforme cu originalul după documentele justificative, în scopul elaborării cererilor de rambursare/plată.

Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția AM/OI, sau oricărui alt organism național sau european, abilitat de lege, documentele și/sau informațiile necesare pentru verificarea modului de utilizare a finanțării nerambursabile, la cerere și în termen de maximum 5 (cinci) zile lucrătoare, și să asigure condițiile pentru efectuarea verificărilor la fața locului.

În vederea efectuării verificărilor prevăzute la alin. anterior, Partenerii au obligația să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează Proiectul, inclusiv acces la sistemele informatice care au legătură directă cu proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a Proiectului, atât pe suport hârtie, cât și în format electronic. Documentele trebuie să fie ușor accesibile și arhivate astfel încât, să permită verificarea lor.

Partenerii sunt obligați să furnizeze liderului de parteneriat orice informații sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres.

În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor de rezultat/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcție de gradul de realizare a indicatorilor de rezultat/obiectivelor aferenți activităților proprii, partenerii răspund proporțional sau în solidar pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.

Partenerii au obligația de a restitui AM/OI, orice sumă ce constituie plată nedatorată/sume necuvenite plătite în cadrul prezentului contract de finanțare, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii notificării.

Partenerii sunt obligați să țină o evidență contabilă distinctă a Proiectului, utilizând conturi analitice dedicate pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.

Partenerii sunt obligați să pună la dispoziția auditorului financiar independent și autorizat în condițiile legii toate documentele și/sau informațiile solicitate și să asigure toate condițiile pentru verificarea cheltuielilor de către acesta.

Să păstreze toate documentele originale, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele comunitare și naționale. Toate documentele vor fi păstrate cel puțin 5 (cinci) ani după expirarea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare.

- (1) În cazul unui prejudiciu, partenerul din vina căruia a fost cauzat prejudiciul răspunde solidar cu liderul de proiect.
- (2) **Pentru neregulile identificate în cadrul proiectului, notificările și titlurile de creanță se emit pe numele liderului de parteneriat/partenerului care a efectuat cheltuielile afectate de nereguli, conform legislației în vigoare.**
- (3) Partenerii pe numele cărora a fost emis titlul de creanță au obligația restituirii sumelor cuprinse în acestea și asigurarea din resurse proprii a contravalorii acestora.
- (4) În cazul rezilierii/revocării contractului/ordinului de finanțare, liderul de parteneriat și partenerii răspund în solidar pentru restituirea sumelor acordate pentru proiect.
- (5) Partenerul este ținut de respectarea de către liderul de parteneriat a termenului de restituire menționat în decizia de reziliere a sumelor solicitate de AM.

Art. 7 Achizițiile publice

- (1) Achizițiile în cadrul proiectului vor fi făcute membrii parteneriatului, cu respectarea legislației în vigoare, a condițiilor din contractul de finanțare și a instrucțiunilor emise de AM/OI și/sau alte organisme abilitate.

Art. 8 Proprietatea

- (1) Părțile au obligația să mențină proprietatea imobilului construit/modernizat/reabilitat/extins, a bunurilor achiziționate/modernizate, inclusiv a mijloacelor de transport în comun, și natura activității pentru care s-a acordat finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale / de dare în exploatare și să asigure exploatarea și întreținerea în această perioadă.
- (2) Înainte de sfârșitul proiectului, părțile/partenerii vor conveni asupra modului de acordare a dreptului de utilizare a echipamentelor, bunurilor, etc. ce au făcut obiectul proiectului. Copii ale titlurilor de transfer vor fi atașate raportului final.
- (3) Părțile au obligația de a asigura funcționarea tuturor bunurilor, echipamentelor a mijloacelor de transport în comun, ce au făcut obiectul finanțărilor nerambursabile, la locul de desfășurare a proiectului și exclusiv în scopul pentru care au fost achiziționate.
- (4) Părțile au obligația să folosească conform scopului destinat și să nu vândă sau să înstrăineze, sub orice formă obiectele / bunurile, fie ele mobile sau imobile finanțate prin POR 2014-2020, pe o perioadă de 5 ani de la de la efectuarea plății finale. De asemenea, părțile au obligația respectării prevederilor contractului de finanțare cu privire la ipotecarea bunurilor în scopul realizării proiectului.

Art. 9. Confidențialitate

- (1) Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 10 Legea aplicabilă

- (1) Prezentului Acord i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea română.
- (2) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional. Orice modificare a prezentului acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de toate părțile.

Art. 11 Dispoziții finale

- (1) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

Întocmit în 3 exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte și un original pentru cererea de finanțare.

Semnături

Lider de proiect	Alin-Adrian NICA	Semnătura	22.05.2017
Comuna	Primar		Timisoara
Dudestii Noi			
Partener	Martin ROOS	Semnătura	22.05.2017
Episcopia	Episcop		Timisoara
Romano-Catolica			
Timisoara			