



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA

Nr.41 din 30.05.2017

**privind aprobarea intabulării imobilului cu număr cadastral DE 227
comuna Dudeștii Noi**

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată,
- b) art. 7 alin. (2) din Noul Codul civil,
- c) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- d) art. 78 și 79 din Ordinul A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.3027/2017, calitate acordată de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate a primarului, înregistrat sub nr.3026/2017,
- c) raportul Comisiilor de specialitate AGRUM, ECOF, URDES ale Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi,
- d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi. nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

având la bază prevederile art. 36 alin. (2), lit. c) și art. 45 alin. (2), lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - Se aprobă documentația de intabulare cuprinsă în **anexă**, în vederea înscrierii în cartea funciară a imobilului aflat în proprietatea comunei Dudeștii Noi, în administrarea Consiliului Local cu număr cadastral DE 227, în suprafață de 1159 m², drum situat în extravilanul comunei Dudeștii Noi.

Art. 2. - (1) Primarul comunei Dudeștii Noi se însărcinează cu realizarea documentațiilor necesare și cu depunerea împreună cu prezenta hotărâre la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în vederea intabulării.

(2) Primarul comunei Dudeștii Noi este împuternicit să semneze în numele consiliului local orice act necesar punerii în aplicare a prezentei hotărâri.

Art. 3. - Prin intermediul secretarului comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, prefectului județului Timiș, primarului comunei și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariadudestiinoi.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,



Dumitru-Florin SÂRCA

Contrasemnează:

**SECRETARUL COMUNEI
DUDEȘTII NOI**


Loredana-Adina Mihaela LUCIU



Hotărârea Consiliului local a fost adoptată cu 13 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 voturi abțineri din 13 consilieri locali prezenți.

F O A I E D E C A P A T

DENUMIREA LUCRARI:

**“ DOCUMENTATIE PENTRU OBTINEREA
HOTARARII CONSILIULUI LOCAL “**

**In vederea intabularii imobilului cu Nr.Cad. DE 227
com. DUDESTII NOI, jud.TIMIS**

BENEFICIAR: PRIMARIA COMUNEI DUDESTII NOI

PROIECTANT: S.C. MS-CAD S.R.L., Timisoara

SEF PROIECT: Ing. ŞUTEU MARIA

Timisoara

~ mai 2017 ~



S.C. MS-CAD S.R.L.

Str. Micea cel Batran Nr.6 loc. Timisoara
Tel.: 0256 - 47 50 20; Fax: 0256-47 30 21; Mobil: 0722 592 825

MEMORIU TEHNIC

1. DENUMIREA LUCRARII: Documentatie pentru intabularea imobilului cu numar cadastral DE 227, com. Dudestii Noi, jud. Timis.

2. BENEFICIARUL LUCRARII: PRIMARIA COMUNEI DUDESTII NOI

3. EXECUTANTUL LUCRARII: S.C. MS - CAD S.R.L.

4. SCOPUL LUCRARII: Documentatia s-a intocmit in vederea obtinerii Hotararii Consiliului Local pentru intabularea imobilului cu numar cadastral DE 227 loc. Dudestii Noi, jud. Timis.

5. AMPLASAMENTUL IMOBILELOR: - Imobilul este amplasat in extravilanul loc. Dudestii Noi, jud. Timis.

6. SUPRAFATA: DE 227 $S_{mas} = 1159 \text{ mp}$

7. SISTEMUL DE COORDONATE:

Coordonatele punctelor de contur, au fost determinate in sistemul de proiectie STEREOGRAFIC 1970, iar cotele de nivel au fost determinate in sistemul de referinta Marea Neagra 1975. In vederea realizarii planului de situatie au fost utilizate urmatoarele materiale grafice existente: plan cadastral la scara 1:5000, plan de incadrare in zona la scara 1:20000 si ortofotoplanul corespunzator zonei studiate.

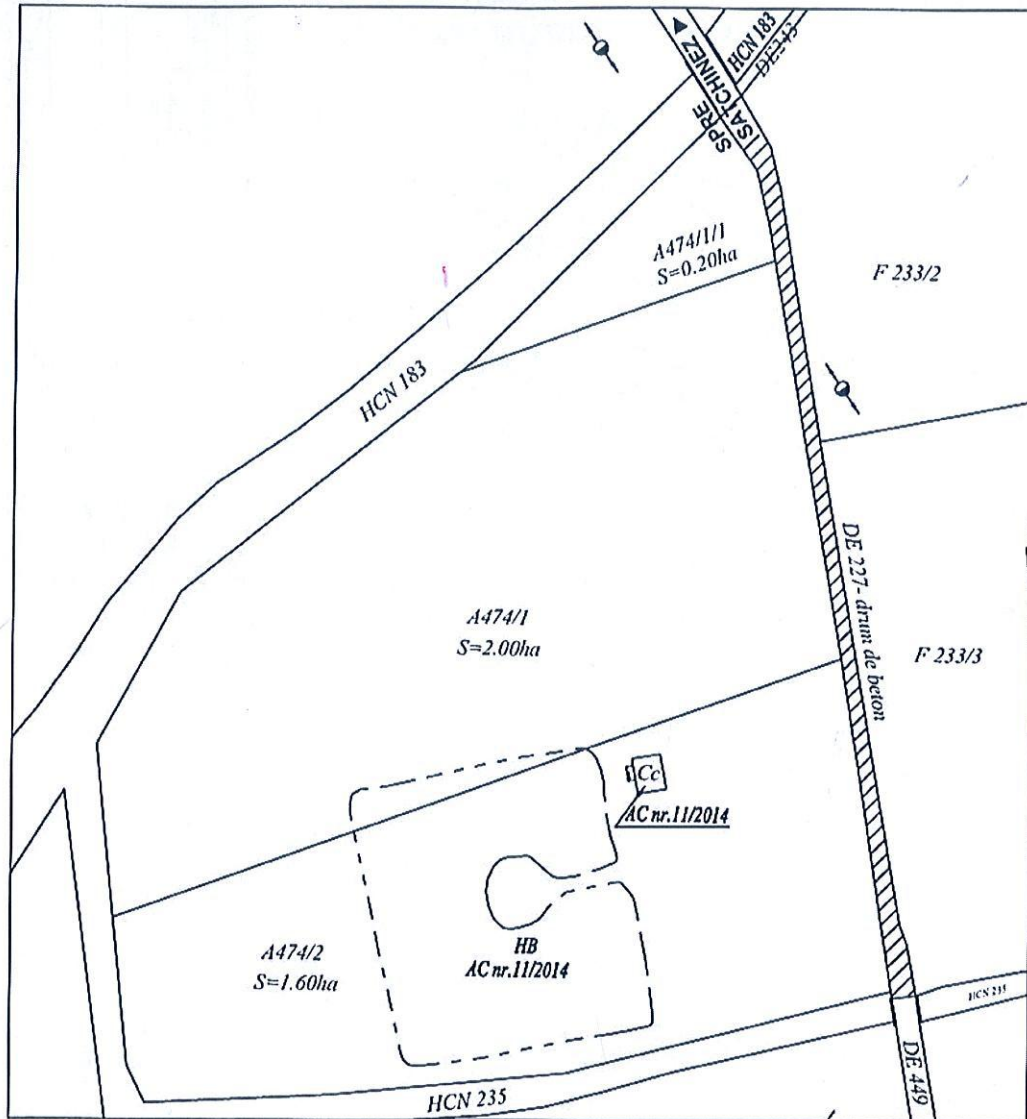
Intocmit:

SC MS - CAD SRL

Ing. PRISECARU CRISTIAN

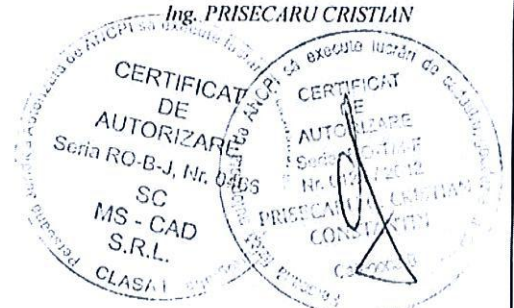


PLAN CADASTRAL
scara 1:5 000

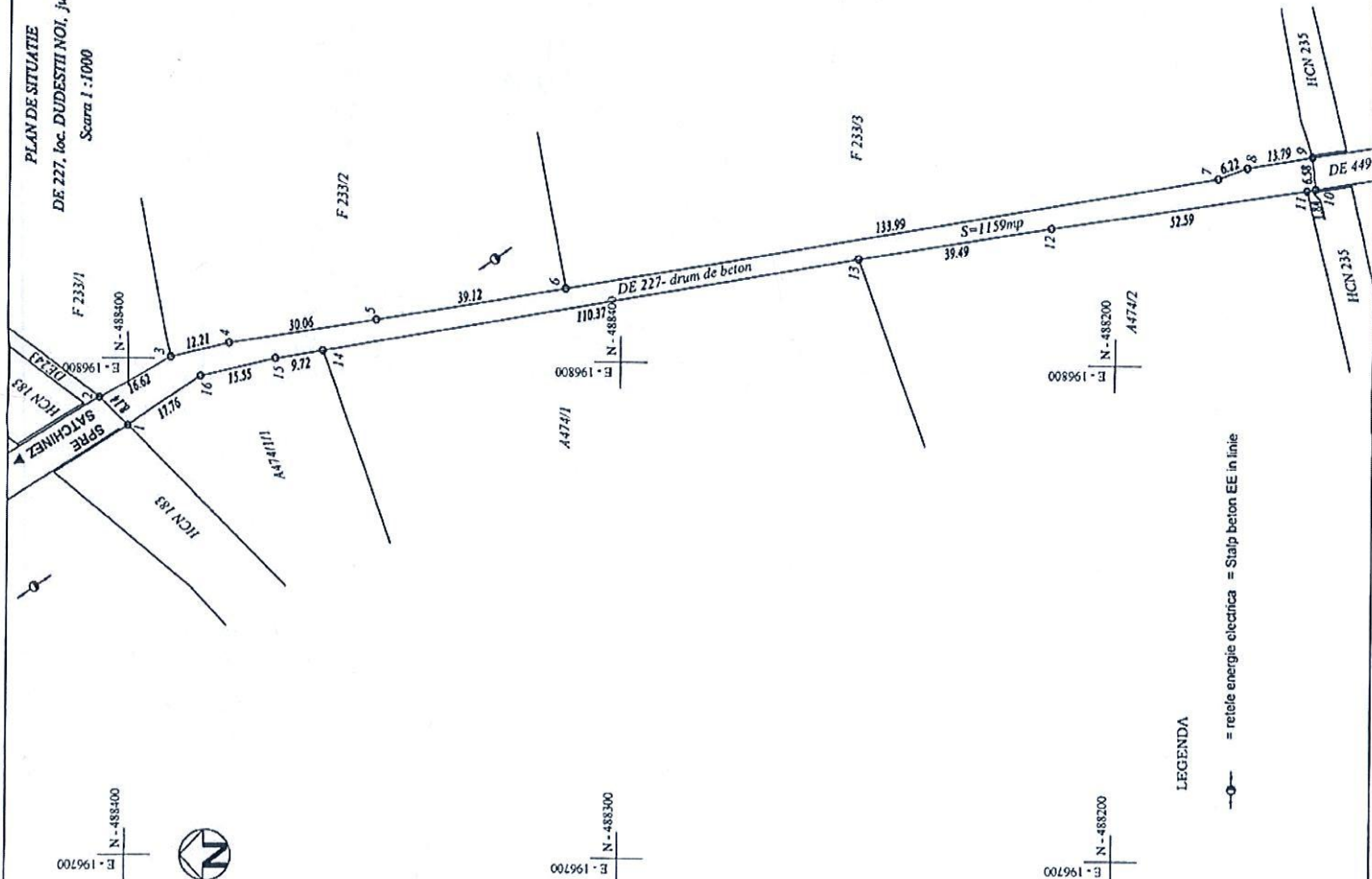


Intocmit:

Ing. PRISECARU CRISTIAN



PLAN DE SITUATIE
DE 227, loc. DUDESTII NOI, jud. Timis
Scara 1:1000



N - 488400
E - 196900

N - 488300
E - 196900

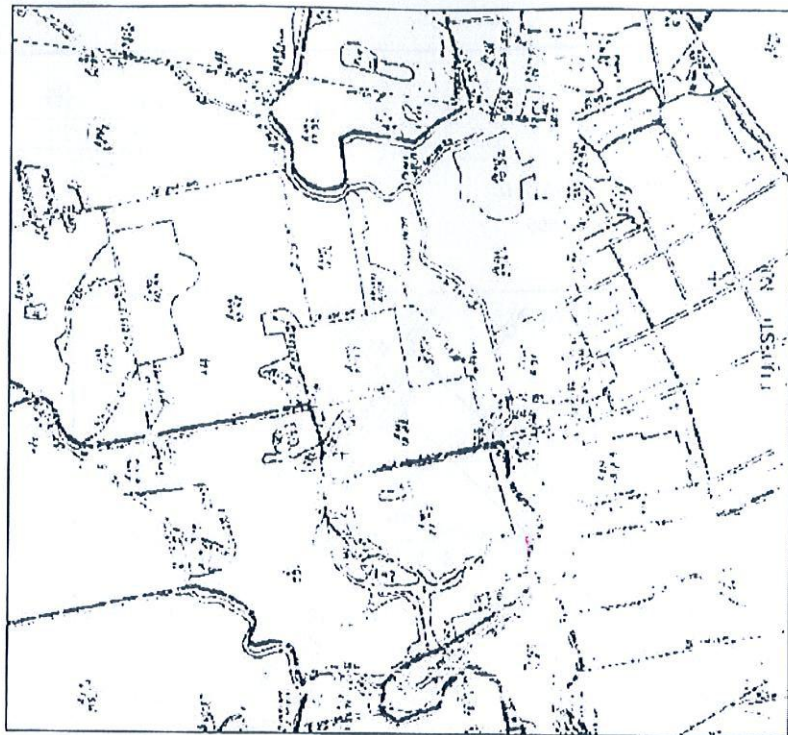
N - 488200
E - 196800

N - 488200
E - 196700

LEGENDA

—○— = retele energie electrica = Stalp beton EE in linie

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
scara: 1:20 000



TABEL SITUATIA JURIDICA

Nr. crt.	NR.CAD.	Descriere imobil	Suprafata		Proprietar
			ha	mp	
1	DE 227	Drum de exploatare in extravilan	0	1159	Comuna DUDESTII NOI in administrarea Constitutiei Loc. al com. DUDESTII NOI
		Total	0	1159	

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 0466
SC MS - CAD S.R.L.
CLASA I

S.C. MS - CAD S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE, Seria RO-B-J Nr.0466
loc.Timisora, str. Mircea cel Batran, Nr.6
Tel: 0256/47 50 20; Fax: 0256/47 30 21; Mail: office@mscad.ro

Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI DUDESTII NOI

Sef proiect	ing. SUTEU MARIA
Intocmit	ing. PRISECARU CRISTIAN
Desenat	ing. PRISECARU CRISTIAN
Verificat	

Scara: 1:1000

PLAN DE SITUATIE

TABEL CU SITUATIA JURIDICA

PLANSĂ NR.:1

Denumire proiect: Documentatie pentru obtinerea Hotararii Consiliului Local in vederea inabularii imobilului cu Nr.Cad. DE 227 situat in extravilan loc. Duestii Noi, com. Duestii Noi, jud. Timis nr.: 325/201

Data: 05.2017