



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI

Județul Timiș, 307041, Dudeștii-Noi, Calea Becicherecului, nr. 139
Tel.-fax: 0256/378294, 0256/378020

www.primariacomuneidudestiinoi.ro
primariadudestiinoi@yahoo.com

Inițiator: primarul comunei Dudeștii Noi

Alin Nica

HOTĂRÂRE

Nr. 50 / 27. 11 2006

Privind aprobarea unui schimb de teren între comuna Dudeștii Noi și D-nul Ghișe Ioan.

Având în vedere cererea domnului Ghișe Ioan înregistrată cu nr. 96 / 27 07 2006, răspunsul Consiliului Local emis cu nr. 100 / 14 08 2006, precum și Raportul de evaluare referitor la terenul descris de C.F. 2256; C.F. 2258 proprietatea comunei Dudeștii Noi domeniul privat și Raportul de evaluare referitor la terenurile descris de C.F. 2053; C.F. 2227; C.F. 2228; C.F. 2229; C.F. 2235; C.F. 2230; C.F. 2232; C.F. 2231; C.F. 2234; C.F. 2233, proprietatea domnului Ghișe Ioan și soția, efectuate pentru schimbul de teren între sus-numitul și comuna Dudeștii Noi a unor suprafețe de teren situate în comuna Dudeștii Noi, extravilan, prima proprietate privată a comunei Dudeștii Noi și cea de a doua proprietate privată a domnului Ghișe Ioan cu soția, în vederea amenajării unei ferme de creșterea ovinelor și dezvoltarea economico-socială a comunei,

Ținând cont de referatul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Dudeștii Noi și referatul serviciului agricol din cadrul Primăriei Dudeștii Noi

Ținând cont de prevederile Legii 247/2005, Titlul X, art.1 și următoarele, Legea 215/2001, art. 123, alin(2), art. 38, alin 2, lit c), f) și m);

Consiliul Local al com. Dudeștii Noi , jud.Timis

În temeiul prevederilor art. 38 alin. (1) și art. 125 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările ulterioare, adoptă, cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 3 abțineri din totalul de 11 consilieri participanți, în ședință ordinară prezenta

HOTĂRÂRE

ART. 1. Se aprobă schimbul de teren în suprafață de 28,56 Ha descris de C.F. 2256 – Pș 306/1; Pș. 306/2, Pș 306/3; Pș 306/4 și C.F. 2258 – Pș 322 proprietatea Comunei Dudeștii Noi domeniul privat, pe de o parte și domnul Ghișe Ioan, având C.N.P. și soția, proprietarii terenurilor descris de C.F. 2053 – A 274/2/3/6; A 416/9; C.F. 2227 – A 152/1; C.F. 2228 – A 138/1/1; C.F. 2229 – A 141/2; C.F. 2235 – A 145/2/2; C.F. 2230 – A 145/2/3; C.F. 2232 – A 145/2/1; C.F. 2231 – A 141/1; C.F. 2234 – A 272/3; C.F. 2233 – A 267/3/13; C.F. 2233 – A 133/1/6/8 în suprafață de 31 Ha, pe de alta parte, fără alte diferențe de teren sau achitarea unei sulte de către părți.

ART. 2. Schimbul de teren între co-schimbași se va face prin încheierea actului la notar în formă autentică, care va avea la bază expertizele, raporturile de evaluare ale terenurilor supuse schimbului, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Pentru perfectarea actelor notariale se mandatează secretarul comunei D-l Gehl Nicolae

ART. 3. Punerea în posesie a celor doi co-schimbași în urma schimbului se va face de către reprezentantul oficiului de cadastru și organizarea teritoriului agricol județean, în prezența celor doi co-schimbași, urmând a se opera schimbul în evidențele cadastrale și în registrul agricol consemnându-se modificările survenite.

Costurile ocazionate de perfectarea actelor vor fi suportate de solicitant.

ART. 4. Prezenta se comunică:

- Administrativ ;
- Instituției Prefectului Timiș ; -Direcția de Control a legalității actelor și Contencios
 - Dosar primărie ;
 - Spre afișare avizier ori publicare ziar local.
 - Consiliului Local ;
 - Primarului Comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍

CONS. IENCI MARIUS

L.S.



Contrasemnează:
SECRETARUL COMUNEI
DUDEȘTII NOI

✍

JUR. NICOLAE GEHL