



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI

Județul Timiș, 307041, Dudeștii-Noi, Calea Becicherecului, nr. 29

Tel.-fax: 0256/378294, 0256/378020

www.primariacomuneidudestiinoi.ro

primariadudestiinoi@yahoo.com

Inițiator: primarul comunei Dudeștii Noi

Alin Nica

HOTĂRÂRE

Nr. 35 / 30 Aprilie 2008

Privind aprobarea vânzării terenului aferent unui imobilului dobândit în temeiul legii 112 /1995 .

Având în vedere cererea Doamnei Straton Maria înregistrată cu Nr. 23 / 01 04 2008, însoțită de raport de evaluare nr. 590/2007 și extras de carte funciară nr. 1821, în temeiul prevederilor H.C.L. Nr.31/30 09 2004.

Consiliul Local al comunei Dudeștii Noi

În temeiul prevederilor art. 36 alin 2 lit. c . din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, în ședință ordinară, cu 8 voturi pentru, -- voturi împotrivă, 2 abțineri din 10 consilieri prezenți , adoptă prezenta.

HOTĂRÂRE

Art.1 Se află și se intabulează în patrimoniul privat al comunei Dudeștii Noi terenul cu nr. top. **53-54** , și cu o suprafață prescrisă de cartea funciară nr. **1821**, de **2877** mp.

Art.2 Se aprobă vânzarea terenului cu nr. top. **53-54**, și cu o suprafață prescrisă de cartea funciară nr. **1821**, de **2877** mp., în urma raportului de evaluare nr. 590/ 2008 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, însoțit de către Consiliul Local, în temeiul H.C.L. nr. 31 / 30 09 2004, art. 3 alin. 1.

Plata se va face integral la casieria Primăriei Dudeștii Noi, în numerar, iar ulterior achitării contravalori terenului, se vor perfecta actele autentice privitoare la transferul de proprietate, în fața unui notar public.

Dovada achitării contravalorii terenului se va face pe baza chitanței eliberate de către autoritatea vânzătoare.

Art.3. Prețul de vânzare va include pe lângă suma rezultată din raportul de evaluare și costurile aferente realizării transferului de proprietate taxe notariale taxe de timbru și alte taxe, inclusiv contravaloarea raportului de evaluare.

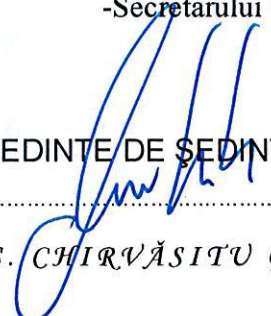
Art. 4. Se mandatează *secretarul comunei D-l Gehl Nicolae*, să semneze oriunde este necesar pentru efectuarea tuturor acțiunilor privind realizarea formalităților legale privind transferul de proprietate după achitarea contravalorii bunului imobil mai sus descris.

Art. 5. Sumele obținute din vânzarea acestor terenuri vor constitui venituri la bugetul local al Comunei Dudeștii Noi.

Art. 6. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Timiș ; -Direcția de Control a legalității actelor și Contencios Administrativ ;
- Primarului comunei ;
- Spre afișare avizier ori publicare în ziarul local sau după caz comunicare persoanei în cauză;
- Consiliului Local
- Secretarului Comunei D-lui Gehl Nicolae

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONS. CHIRVĂȘITU GHEORGHE

L.S. _____



Contrasemnează:
SECRETARUL COMUNEI
DUDEȘTII NOI



JUR. NICOLAE GEHL