



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI

Județul Timiș, 307041, Dudeștii Noi, Calea Becicherecului, nr. 29
Tel.-fax: 0256/378294, 0256/378020
E-fax: 0356/816494

www.primariacomuneidudestiinoi.ro
primariadudestiinoi@yahoo.com

Hotărârea

Nr. 38 din 19 iul 2010

privind intabularea și dezmembrarea unor suprafețe de teren

Ținând cont de solicitările cetățenilor de pe străzile Macilor și Nuferilor care nu dețin cărți funciare pentru terenurile și construcțiile pe care le folosesc de generații, în conformitate cu Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară,

în temeiul prevederilor art. 36 din legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată și a art. 45 alin. (1) din legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

având la bază prevederile art. 36 alin. (2), lit. b) și art. 115 alin 1 lit. b. din legea administrației publice locale nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă, cu 11 voturi pentru din totalul de 11 consilieri prezenți, în ședință ordinară,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDEȘTII NOI adoptă următoarea hotărâre de consiliu local:

Art. 1.- Se aprobă dezlipirea din CF nr. 911 cu nr. top. 949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/1/172/1/1/1/c/2/2/2/1/1/1/1/1, proprietate privată a Comunei Dudeștii Noi, a unor suprafețe și intabularea acestora în cărți funciare separate în proprietatea privată a Comunei Dudeștii Noi în conformitate cu **Anexele A-J**, care sunt parte integrantă din această hotărâre.

Art. 2.- Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Dudeștii Noi;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timișoara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Olimpia POROJAN

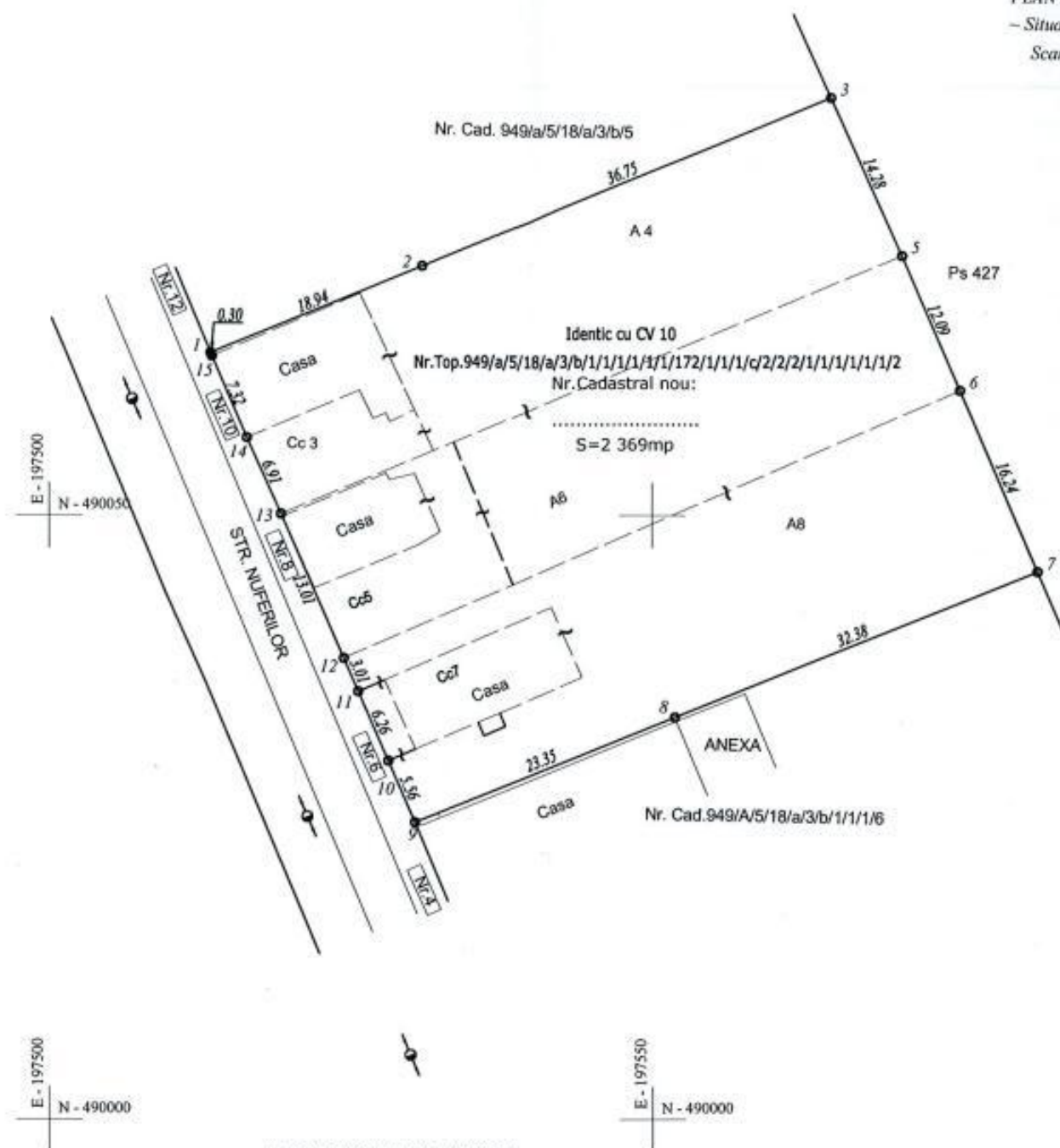
Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR,
Nicolae GEHL

L.S. _____

Anexa A

PLAN DE SITUATIE
- Situatia existenta -
Scara 1: 500

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
scara 1 : 2000



TABEL CU SITUATIA JURIDICA

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/172/1/1/1/c/2/2/2/1/1/1/1/1/1	2 652 441	Pasune extravilan	Pasune extravilan	949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/172/1/1/1/c/2/2/2/1/1/1/1/1/1	2 650 072	Pasune extravilan	Pasune extravilan
				949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/172/1/1/1/c/2/2/2/1/1/1/1/1/1	2 369	Pasune extravilan	Pasune extravilan
Total	2 652 441	-	-	-	2 652 441	-	-

NOTA: SE DIMINUEAZA SUPRAFATA NR. TOP.949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/172/1/1/1/c/2/2/2/1/1/1/1/1/1 DIN CF NR.911, 2 652 441MP CU 2 369MP



S.C. MS CAD S.R.L. CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria:B NR.837 TIMISOARA			Documentatie in vederea obtinerii Hotararii Consiliului Local in vederea inscrierii in Cartea Funciara si dezlipirii a imobilului cu nr. top. 949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/172/1/1/1/c/2/2/2/1/1/1/1/1/1/2 amplasat in localitatea Dudestii Noi.		Proiect nr.:412/2010
Beneficiar:			PRIMARIA COMUNEI DUDESTII NOI		
Sef proiect	ing.SUTEU MARIA		Scara:	PLAN DE SITUATIE	
Intocmit	ing.SUTEU MARIA		1:500	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	
Desenat	ing.SUTEU MARIA		1:2000	TABEL CU SITUATIA JURIDICA	
Verificat			Data:07/2010	PLANSA NR.:1	



SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
94065786361111111/ 172111162221111112	2 369	Pasune extravilan	Pasune extravilan	94065786361111111/ 172111162221111112/1	866	Pasune extravilan	Pasune extravilan
				94065786361111111/ 172111162221111112/2	700	Pasune extravilan	Pasune extravilan
				94065786361111111/ 172111162221111112/3	803	Pasune extravilan	Pasune extravilan
Total	2 369	-	-	-	2 369	-	-



S.C. MS CAD S.R.L. CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria: B NR.837 TIMISOARA			Documentatie in vederea obtinerii Hotararii Consiliului Local in vederea inscrierii in Cartea Funciara si dezlipirii a imobilului cu nr. top. 949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/1/172/1/1/1/3/c/2/2/1/1/1/1/1/2 amplasat in localitatea Duestii Noi.		Proiect nr.:412/2010
Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI DUDESTII NOI					
Sef proiect	ing.SUTEU MARIA		Scara:	PLAN DE SITUATIE CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE TABEL CU SITUATIA JURIDICA	
Intocmit	ing.SUTEU MARIA		1:500		
Desenat	ing.SUTEU MARIA				
Verificat					
			Data: 07/2010	PLANSA NR.:2	

Nr. Cad. 949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/172/1/1/3

A 13

Identic cu CV 9

Nr.Top.949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/172/1/1/1/c/2/2/1/1/1/1/1/1/2

Nr.Cadastral nou:

S=1 683mp

PS 15

15.64

14.20

53.31

10.15

54.66

DS20

PUZ

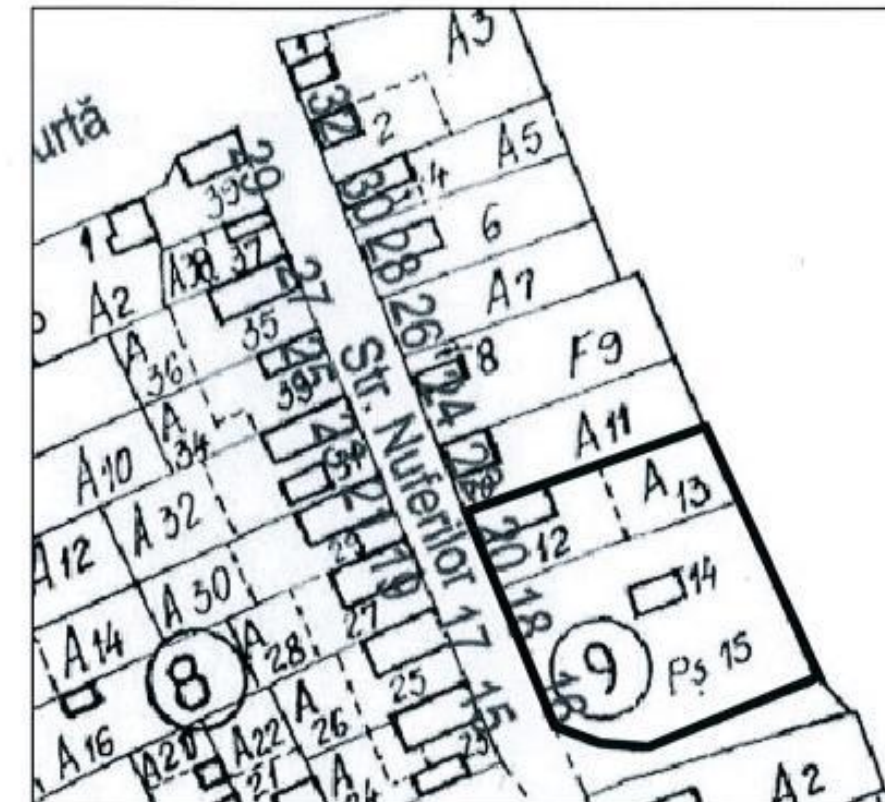
Cc 12

E - 197500

N - 490150

E - 197550

N - 490150



MINISTERUL ADMINISTRATIEI
CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria TM Nr.057
Categorie B,C
Ing. BUTEU
MARIA
ONCG



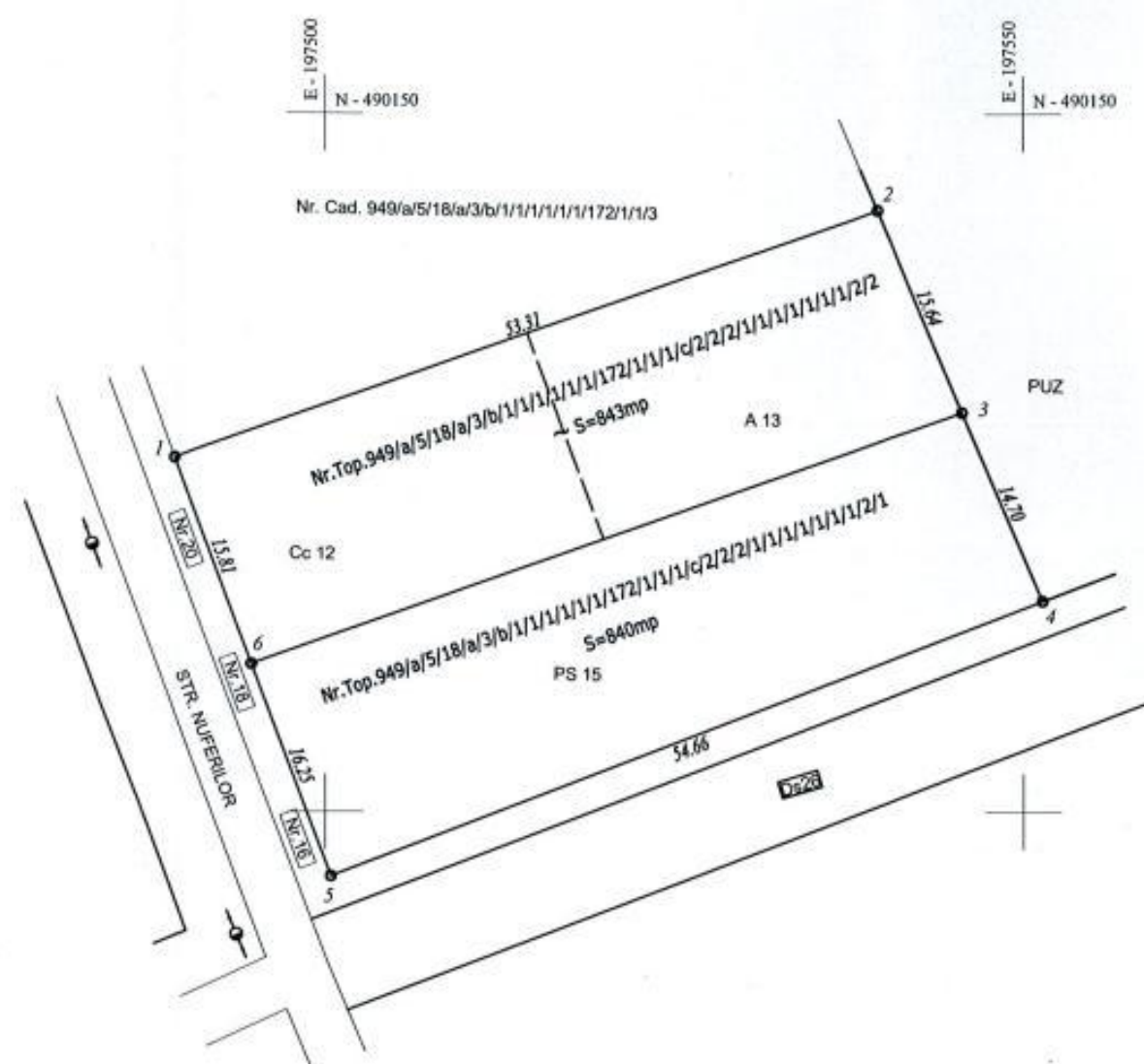
SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
949/a/578/a/36/1/1/1/1/1/1/1/ 172/1/1/1/c/2/2/1/1/1/1/1/1/1	2 650 072	Pasune extravilan	Pasune extravilan	949/a/578/a/36/1/1/1/1/1/1/1/ 172/1/1/1/c/2/2/1/1/1/1/1/1/1	2 648 389	Pasune extravilan	Pasune extravilan
				949/a/578/a/36/1/1/1/1/1/1/1/ 172/1/1/1/c/2/2/1/1/1/1/1/1/2	1 683	Pasune extravilan	Pasune extravilan
Total	2 650 072	-	-	-	2 650 072	-	-

S.C. MS CAD S.R.L.			Dokumentatie în vederea obtinerii Hotararii Consiliului Local în vederea înscrierii în Cartea Funciara si dezlipirii a imobilului cu nr. top. 949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/172/1/1/c/2/2/1/1/1/1/1/2 amplasat în localitatea Dudestii Noi.		Proiect nr.:416/2010
CERTIFICAT DE AUTORIZARE					
Seria:B NR.837					
TIMISOARA					
Beneficiar:	PRIMARIA COMUNEI DUDESTII NOI				
Sef proiect	ing.SUTEU MARIA		Scara:	PLAN DE SITUATIE	
Intocmit	ing.SUTEU MARIA		1:500	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	
Desenat	ing.SUTEU MARIA		1:2000	TABEL CU SITUATIA JURIDICA	
Verificat			Data: 07/2010	PLANSĂ NR.:1	

Anexa D

PLAN DE SITUATIE CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1: 500



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/1/2/1/1/3	1683	Pasune extravilan	Pasune extravilan	949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/1/2/1/1/3	840	Pasune extravilan	Pasune extravilan
				949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/1/2/1/1/3	843	Pasune extravilan	Pasune extravilan
Total	1683	-	-	-	1683	-	-



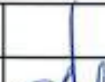
S.C. MS CAD S.R.L. CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria: B NR.837 TIMISOARA			Documentatie in vederea obtinerii Hotararii Consiliului Local in vederea inscrierii in Cartea Funciara si dezlipirii a imobilului cu nr. top. 949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/1/2/1/1/3 amplasat in localitatea Dudesti Noi.		Proiect nr.:416/2010
Sef proiect	ing.SUTEU MARIA		Beneficiar:	PRIMARIA COMUNEI DUDESTII NOI	
Intocmit	ing.SUTEU MARIA		Scara:	1:500	PLAN DE SITUATIE CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE TABEL CU SITUATIA JURIDICA
Desenat	ing.SUTEU MARIA			1:5000	
Verificat			Data: 07/2010		PLANSĂ NR.:2

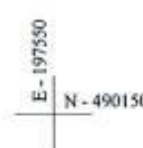
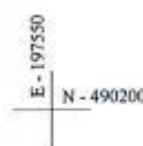


E - 197550
N - 490200



SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
946/S/18/a/36/1/1/1/1/1/172/ 1/1/1/e/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1	2 648 389	Pasune extravilan	Pasune extravilan	946/S/18/a/36/1/1/1/1/1/172/ 1/1/1/e/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1	2 644 293	Pasune extravilan	Pasune extravilan
				946/S/18/a/36/1/1/1/1/1/172/ 1/1/1/e/2/2/2/1/1/1/1/1/1/2	4 096	Pasune extravilan	Pasune extravilan
Total	2 648 389	-	-	-	2 648 389	-	-

S.C. MS CAD S.R.L. CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria:B NR.837 TIMISOARA			Documentatie in vederea obtinerii Hotararii Consiliului Local in vederea inscrierii in Cartea Funciara si dezlipirii a imobilului cu nr. top. 949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/1/2/1/1/1/c/2/2/1/1/1/1/1/1/1/2 amplasat in localitatea Duestii Noi.		Proiect nr.:415/2010
Sef proiect	ing.SUTEU MARIA		Beneficiar:	PRIMARIA COMUNEI DUESTII NOI	
Intocmit	ing.SUTEU MARIA		Scara:	PLAN DE SITUATIE	
Desenat	ing.SUTEU MARIA		1:500	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	
Verificat			1:2000	TABEL CU SITUATIA JURIDICA	
			Data:07/2010	PLANSA NR.:1	

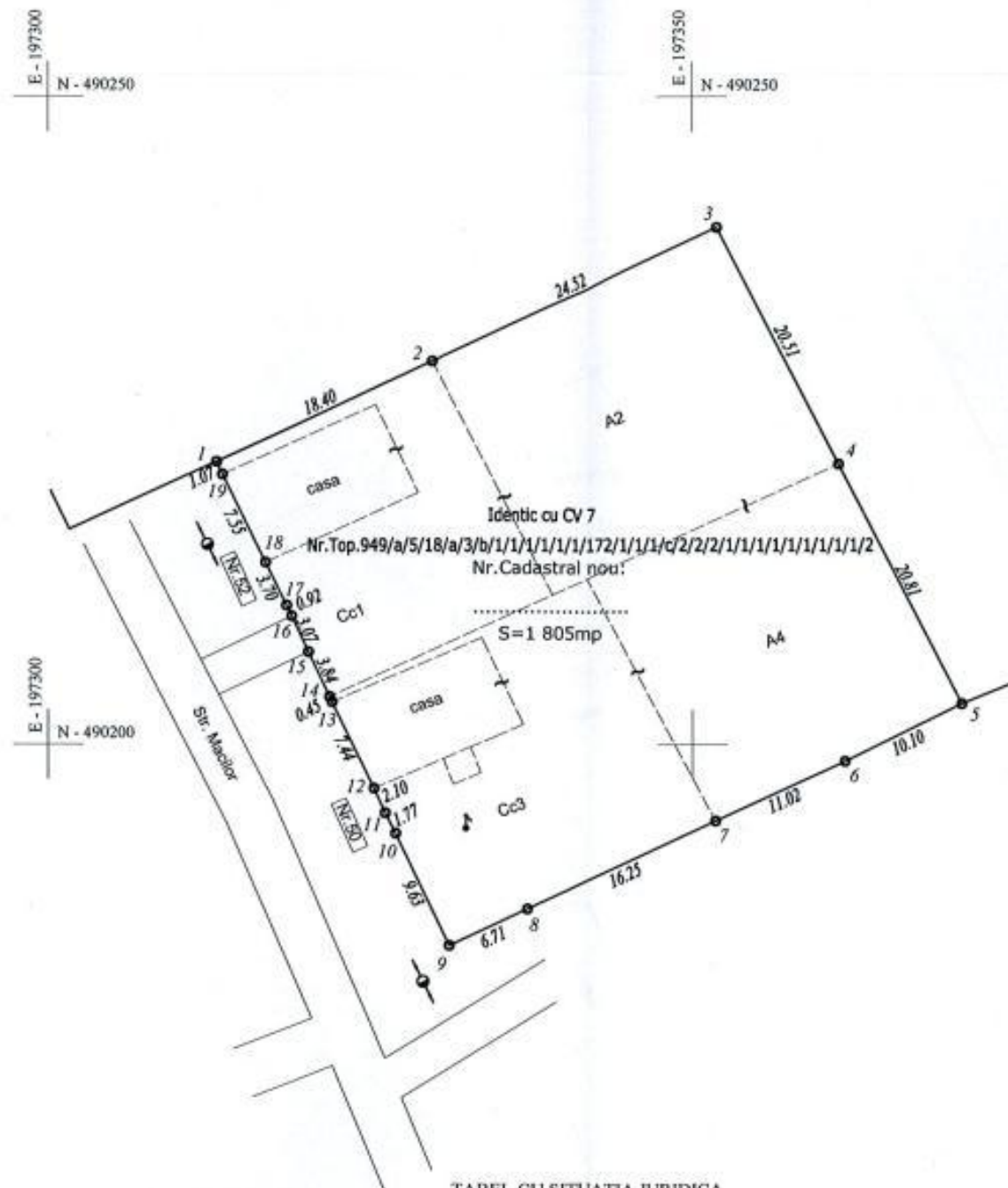


SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
9496578636/11/11/11/11/172/11/16222/11/11/11/11/12	4 096	Pasune extravilan	Pasune extravilan	9496578636/11/11/11/11/172/11/16222/11/11/11/11/121	803	Pasune extravilan	Pasune extravilan
				9496578636/11/11/11/11/172/11/16222/11/11/11/11/122	755	Pasune extravilan	Pasune extravilan
				9496578636/11/11/11/11/172/11/16222/11/11/11/11/123	740	Pasune extravilan	Pasune extravilan
				9496578636/11/11/11/11/172/11/16222/11/11/11/11/124	665	Pasune extravilan	Pasune extravilan
				9496578636/11/11/11/11/172/11/16222/11/11/11/11/125	1 133	Pasune extravilan	Pasune extravilan
Total	4 096	-	-	-	4 096	-	-



S.C. MS CAD S.R.L. CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria:B NR.837 TIMISOARA			Documentatie in vederea obtinerii Hotararii Consiliului Local in vederea inscrierii in Cartea Funciara si dezlipirii a imobilului cu nr. top. 949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/172/1/1/1/c/2/2/1/1/1/1/1/1/1/2 amplasat in localitatea Dudestii Noi.		Proiect nr.:415/2010
Sef proiect	ing.SUTEU MARIA		Scara:	PLAN DE SITUATIE CU PROPUNEREA DE DEZLPIIRE TABEL CU SITUATIA JURIDICA	
Intocmit	ing.SUTEU MARIA		1:500		
Desenat	ing.SUTEU MARIA		1:5000		
Verificat				Data:07/2010	PLANSA NR.:2

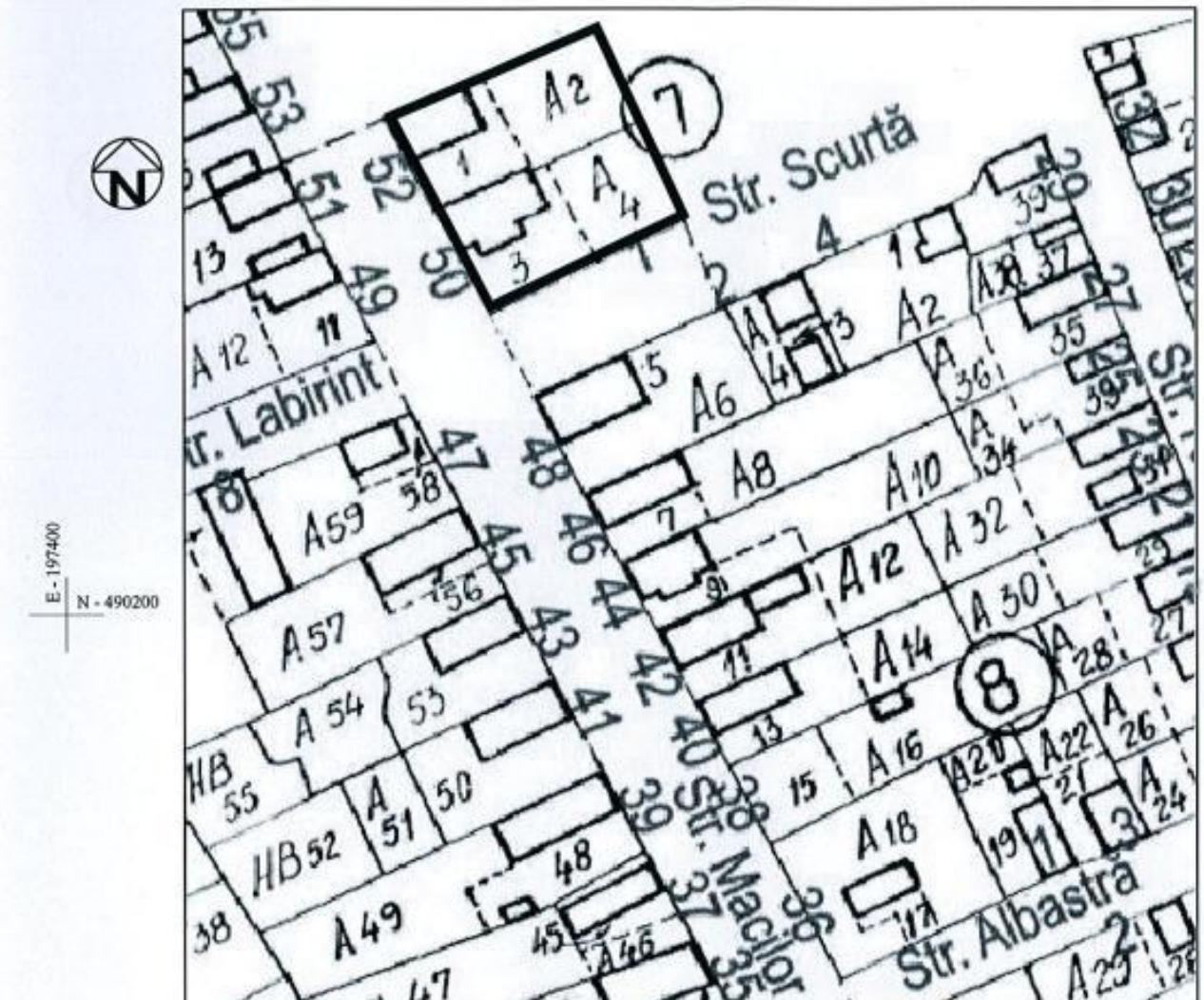
scara 1 : 2000



TABEL CU SITUATIA JURIDICA

[illegible]

NOTA: SE DIMINUEAZA SUPRAFATA NR. TOP.949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/172/1/1/1/c/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1 DIN 2 644 293MP CU 1 805MP

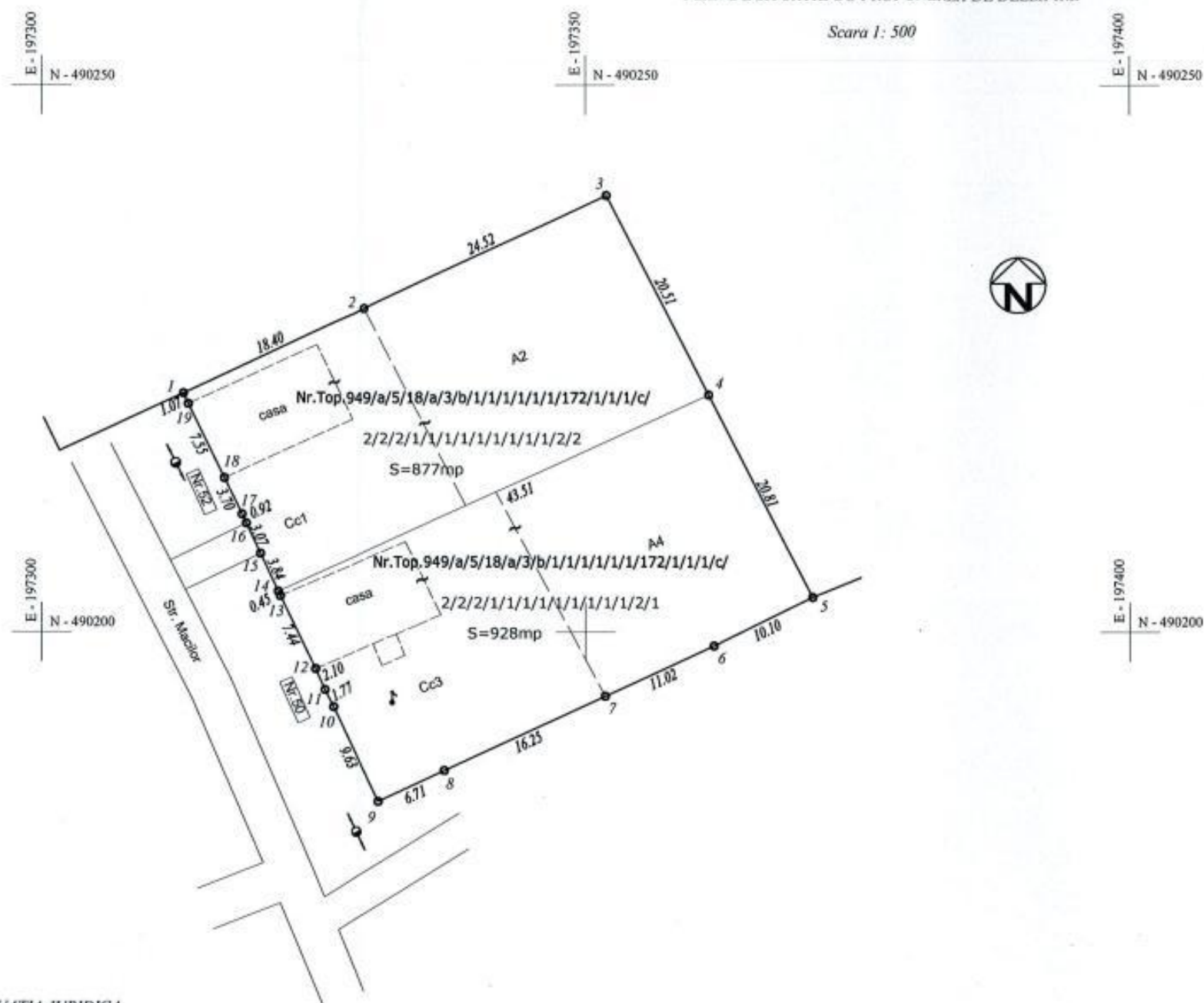


S.C. MS CAD S.R.L. CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria:B NR.837 TIMISOARA			Documentatie in vederea obtinerii Hotararii Consiliului Local in vederea inscrierii in Cartea Funciara si dezlipirii a imobilului cu nr. top. 949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/1/2/1/1/1/c/2/2/1/1/1/1/1/1/1/2 amplasat in localitatea Duestii Noi.		Proiect nr.:414/2010
Sef proiect	ing.SUTEU MARIA		Beneficiar:	PRIMARIA COMUNEI DUESTII NOI	
Intocmit	ing.SUTEU MARIA		Scara:	PLAN DE SITUATIE	
Desenat	ing.SUTEU MARIA		1:500	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	
Verificat			1:2000	TABEL CU SITUATIA JURIDICA	
			Data:07/2010	PLANSA NR.:1	

Anexa H

PLAN DE SITUATIE CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

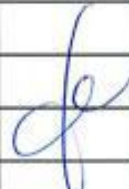
Scara 1: 500

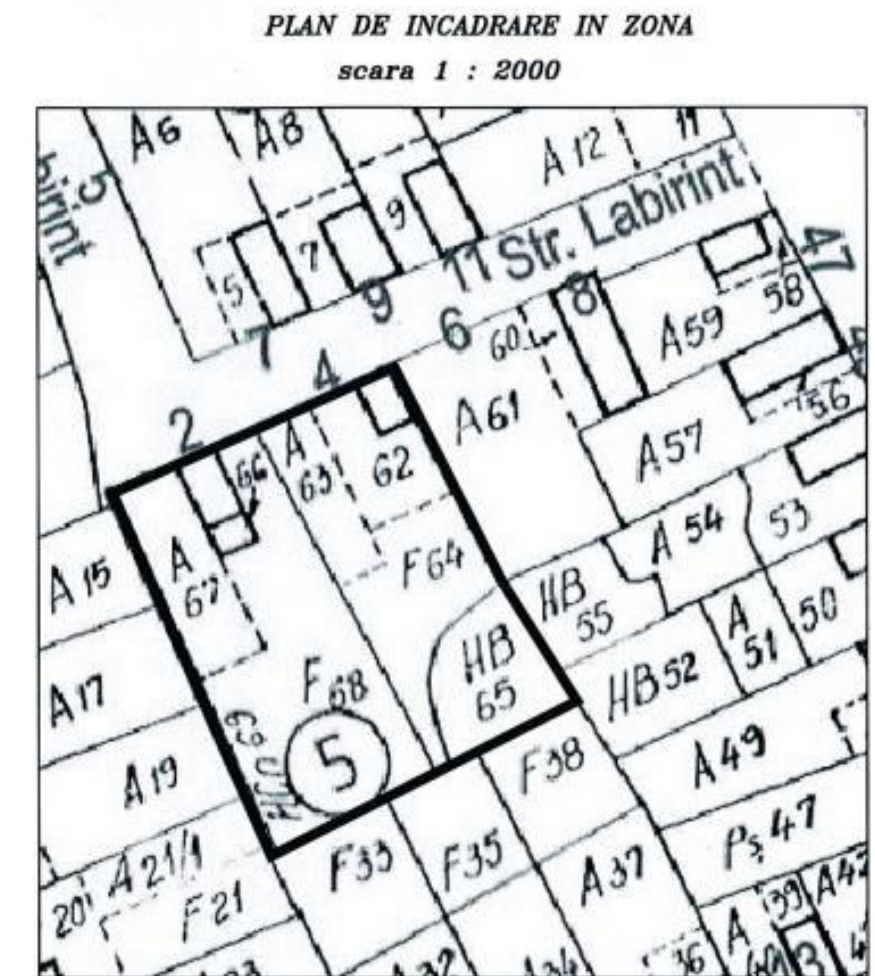


TABEL CU SITUATIA JURIDICA

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/172/1/1/1/c/	1805	Pasune extravilan	Pasune extravilan	949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/172/1/1/1/c/	928	Pasune extravilan	Pasune extravilan
				949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/172/1/1/1/c/	877	Pasune extravilan	Pasune extravilan
Total	1805	-	-	-	1805	-	-



S.C. MS CAD S.R.L. CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria:B NR.837 TIMISOARA			Documentatie in vederea obtinerii Hotararii Consiliului Local in vederea inscrierii in Cartea Funciara si dezlipirii a imobilului cu nr. top. 949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/172/1/1/1/c/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/2 amplasat in localitatea Dudestii Noi.		Proiect nr.:414/2010
Beneficiar:			PRIMARIA COMUNEI DUDESTII NOI		
Sef proiect	ing.SUTEU MARIA		Scara:	PLAN DE SITUATIE CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE TABEL CU SITUATIA JURIDICA	
Intocmit	ing.SUTEU MARIA		1:500		
Desenat	ing.SUTEU MARIA				
Verificat			Data:07/2010	PLANSĂ NR.:2	



SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
946/5186/35/1/1/1/1/1/1/172/ 1/1/1/6/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1	2 642 488	Pasune extravilan	Pasune extravilan	946/5186/35/1/1/1/1/1/1/172/ 1/1/1/6/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1	2 637 979	Pasune extravilan	Pasune extravilan
				946/5186/35/1/1/1/1/1/1/172/ 1/1/1/6/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/2	4 509	Pasune extravilan	Pasune extravilan
Total	2 642 488	-	-		2 642 488	-	-

NOTA: SE DIMINUEAZA SUPRAFATA NR. TOP.949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/172/1/1/1/c/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1 DIN 2 642 488MP CU 4 509MP

S.C. MS CAD S.R.L. CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria:B NR.837 TIMISOARA			Documentatie in vederea obtinerii Hotararii Consiliului Local in vederea inscrierii in Cartea Funciara si dezlipirii a imobilului cu nr. top. 949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/1/2/1/1/1/e/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/2 amplasat in localitatea Duestii Noi.		Proiect nr.:413/2010
Sef proiect	ing.SUTEU MARIA		Scara:	PLAN DE SITUATIE	
Intocmit	ing.SUTEU MARIA		1:500	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	
Desenat	ing.SUTEU MARIA		1:2000	TABEL CU SITUATIA JURIDICA	
Verificat			Data:07/2010	PLANSA NR.:1	



SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA VIITOARE (dupa dezlipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
94%w/18w/36v/1/1/1/1/1/1/172/ 1/1/1e/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/2/1	4 509	Pasune extravilan	Pasune extravilan	94%w/18w/36v/1/1/1/1/1/1/172/ 1/1/1e/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/2/1	2 393	Pasune extravilan	Pasune extravilan
				94%w/18w/36v/1/1/1/1/1/1/172/ 1/1/1e/2/2/2/1/1/1/1/1/1/1/2/2	2 116	Pasune extravilan	Pasune extravilan
Total	4 509	-	-	-	4 509	-	-

S.C. MS CAD S.R.L. CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria:B NR.837 TIMISOARA			Documentatie in vederea obtinerii Hotararii Consiliului Local in vederea inscrierii in Cartea Funciara si dezlipirii a imobilului cu nr. top. 949/a/5/18/a/3/b/1/1/1/1/1/1/72/1/1/1/e/2/2/1/1/1/1/1/1/1/1/2 amplasat in localitatea Duestii Noi.		Proiect nr.:413/2010
Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI DUDESTII NOI					
Sef proiect	ing.SUTEU MARIA		Scara:	PLAN DE SITUATIE CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE TABEL CU SITUATIA JURIDICA	
Intocmit	ing.SUTEU MARIA		1:500		
Desenat	ing.SUTEU MARIA				
Verificat					
			Data:07/2010	PLANSA NR.:2	