



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



Proces – verbal

*Încheiat azi, 28.02.2017, ora 14, cu ocazia desfășurării
Ședinței ordinare a Consiliului Local al com. Dudeștii Noi
Convocată prin Dispoziția Primarului nr.12/ 23.02.2017*

Ședința este prezidată de domnul Daniel-Emanuel LUPĂȘTEAN, sunt prezenți 12 consilieri din totalul de 13 consilieri, domnul Ion GOȘA întârzie datorită unui incendiu în comună.

Domnul președinte dă citire dispoziției primarului nr.12 și se aprobă ordinea de zi cu 12 voturi pentru.

Se supun la vot aprobarea proceselor verbale de la ședințele precedente, respectiv ședința ordinară din 25.01.2017, ședința extraordinară din 01.02.2017, doamna Condeescu propune ca la ședința ordinară din 25.01.2017 să se consemneze că la **diverse** a luat cuvântul și a propus să pună la dispoziție hârtie necesară listării materialelor de ședință și nu contravaloarea listării așa cum s-a menționat, se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi pentru.

Doamna Condeescu propune să discutăm cu prioritate phcl **nr.12 privind desemnarea domnului Jifcu Deian – Adrian în calitate de administrator unic al Aquatorontal SRL pe o durată determinată** datorită prezenței domnului Jifcu Deian-Adrian în sală, se aprobă cu 12 voturi pentru.

Domnul administrator public prezintă phcl și pe domnul Jifcu Deian-Adrian.

Doamna Condeescu întreabă pe dl.Jifcu dacă are experiența necesară conducerii acestei societăți, acesta răspunde că a lucrat la Administrația Domeniului Public, denumit ADP societatea în subordinea Primăriei Timișoara, și cunoaște foarte bine acest domeniu fiind inginer.

Domnul Butariu întreabă dacă având în vedere perioada determinată de 6 luni, perioadă scurtă de numire sunteți la curent cu problemele societății și le veți putea rezolva, domnul Jifcu răspunde că da cunoaște problemele, a demarat o acțiune de identificare a persoanelor legate la canalizare și cunoaște și urgența depunerii la ANRSC a documentelor de obținere a licenței.

Intră în sală domnul GOȘA.

Doamna secretar propune ca amendament introducerea în preambul textul care motivează adoptarea acestei hotărâri **respectiv**

Având în vedere:

- adresa Agenției Naționale de Reglementări Pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr.500445/17.01.2017 înregistrată la Primăria comunei Dudeștii Noi cu nr.240/18.01.2017 prin care se solicită stadiul de îndeplinire a măsurilor stabilite cu ocazia Notei de control din 05.03.2015 prin care am fost înștiințați de obligarea obținerii licenței pentru serviciul de alimentare cu apă și de canalizare iar în caz contrar de neaplicare a măsurilor stabilite cu ocazia activității de control, vom fi sancționați contravențional cu amendă de la 30.000 lei la 50.000 lei,

- răspunsul instituției noastre privind desemnarea unui administrator interimar al societății și demararea organizării concursului de administrator.

Doamna Cîrjă întreabă dacă noul administrator va putea obține în 6 luni licența, domnul Jifcu răspunde că da.

Domnul Porojan propune să se identifice persoanele care s-au bransat și să se utilizeze sigiliile la contoare.

Domnul Jifcu ia cuvântul că va folosi sistemul celor de la Aquatim.

Avizele comisiilor Urdes, Jurex, favorabil.

Se supune la vot amendamentul privind introducerea în preambul a textului propus de doamna secretar, și se supune la vot phcl în forma amendată, se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se dă citire **PHCL nr. 9 privind aprobarea documentației Planului Urbanistic Zonal DEPOZITARE, BIROURI, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ și PARCAJE al beneficiarului BOLDEA TUDOR DIONIS.**

Domnul primar dă cuvântul doamnei Cătălina Bocan, inginerul –arhitect care prezintă phcl.

Avizul comisiei Agrum, Urdes, favorabil.

Se supune la vot phcl, se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se dă citire **PHCL nr. 10 privind propunerea calificativului la evaluarea performanțelor profesionale individuale pentru secretarul comunei pentru anul 2016.**

Avizul comisiei Agrum, Ecof, Edux, Jurex, Urdes, favorabil.

Domnul primar prezintă phcl. Domnul Rișco iese din sală.

Se supune la vot phcl se aprobă cu 12 voturi pentru.

Domnul Rișco intră în sală.

Se dă citire **PHCL nr. 11 privind de desemnarea reprezentantului al comunei Dudeștii Noi în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „TORONTAL” pentru perioada 2017 – 2020.**

Avizul comisiei Urdes, Jurex- favorabil.

Domnul primar prezinta phcl.

Se supune la vot phcl se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se dă citire **PHCL nr.13 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 106/2016 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2017.**

Avizul comisiei Ecof, Urdes,- favorabil.

Domnul primar prezinta phcl și propune ca amendament următoarele modificări evidențiate cu albastru pe videoproector.

1. Alineatul (1) al articolului 73 se modifică și va avea următorul cuprins:

„(1) Taxa specială de gospodărire comunală se percepe pentru toate imobilele de pe raza administrativă a comunei Dudeștii Noi, cu excepția situațiilor descrise la alin. (4).”

2. Alineatul (4) al articolului 73 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ (4) Nu se percepe taxa descrisă la alin. (1) de la:

a) proprietarii imobilelor care sunt formate din terenuri fără construcții sau cu construcții neutilizabile. Constatarea caracterului neutilizabil al construcțiilor se face la cererea proprietarului în baza unui proces-verbal de constatare întocmit de Biroul de impozite și taxe locale al Primăriei Comunei Dudeștii Noi. Cererea de scutire se aprobă de către primar în baza procesului-verbal de constatare.

b) proprietarii care se încadrează în prevederile art. 2 al Hotărârii Consiliului Local nr. .../2017 privind unele măsuri cu caracter social.”

„(4¹) În cazul în care imobilul cu destinația de locuință nu este locuit o perioadă mai mare de o lună, proprietarul poate solicita ordonatorului principal de credite reducerea cuantumului taxei speciale descrise la alin. (1) cu suma corespunzătoare pentru această perioadă. Solicitarea se face cu cel puțin 30 de zile înainte de data întreruperii serviciului de salubritate.

(4²) Perioada pentru care se poate acorda reducerea se calculează în luni întregi, fără rotunjiri, iar cuantumul reducerii nu poate depăși 234 de lei.

(4³) Proprietarul este obligat să atașeze cererii, după caz, următoarele documente:

a) orice document prin care se demonstrează faptul că, pentru perioada pentru care se solicită reducerea, proprietarul este luat în evidență la un alt operator de salubritate sau la o asociație de proprietari;

b) declarație pe propria răspundere din partea proprietarului care să conțină perioada în care locuința nu este locuită;

c) documente pentru cazare, servicii hoteliere sau pentru închirierea unor spații de locuit pentru perioada respectivă;

d) orice alt document din care să reiasă faptul că locuința nu este locuită pe perioada pentru care se solicită reducerea taxei speciale.”

1. După litera h) a alineatului (5) al articolului 73 se introduce o nouă literă h¹), care va avea următorul cuprins:

„h¹) plata contravalorii serviciilor de colectare a deșeurilor de la persoanele care nu au contract de salubritate;”

(6) Proprietarul este obligat să atașeze cererii, după caz, următoarele documente:

a) orice document prin care se demonstrează faptul că, pentru perioada pentru care se solicită reducerea, proprietarul este luat în evidență la un alt operator de salubritate sau la o asociație de proprietari;

b) declarație pe propria răspundere din partea proprietarului care să conțină perioada în care locuința nu este locuită;

c) documente pentru cazare, servicii hoteliere sau pentru închirierea unor spații de locuit pentru perioada respectivă;

d) orice alt document din care să reiasă faptul că locuința nu este locuită pe perioada pentru care se solicită reducerea taxei speciale.”

Doamna Condeescu propune ca taxa să fie stabilită la 3 luni ca să poată fi plătită la 3 luni.

Domnul primar răspunde că locuitorii pot face plăți eșalonate, iar dacă s-ar aproba taxa plătită lunar în următoarea lună restantă vo începe să curgă penalitățile.

Se supune la vot amendamentul domnul primar se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se supune la vot phcl în forma amendată și se aprobă cu 13 voturi pentru.

Se dă citire **PHCL nr.14 privind aprobarea măsurilor cu caracter social.**

Domnul primar prezintă phcl și propune ca amendament următoarele modificări:

Art. 1. - (1) Ajutorul de urgență susținut din bugetul local se poate acorda familiilor și/sau persoanelor singure aflate în următoarele situații:

- a) situație de dificultate din cauze socio-economice;
- b) situație de dificultate din cauze de sănătate;
- c) situație de dificultate care rezultă din mediul social de viață dezavantajat;
- d) pierderea sau limitarea capacităților de muncă sau de integrare socială;
- e) deces;
- f) calamități naturale;
- g) incendiu;
- h) accident;
- i) alte situații de urgență care reies din ancheta socială.

(2) Ajutorul de urgență se acordă de către primar, în limita resurselor bugetare, în baza unei cereri conform modelului cuprins în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Cuantumul ajutorului de urgență se stabilește de primar prin dispoziție în limita bugetului alocat, dar nu mai mult de 2.500 lei cumulativ în decursul unui an calendaristic.

(4) Familiile și/sau persoanele singure pot obține acordarea ajutorului de urgență în baza unei cereri adresate primarului comunei, având anexate, după caz, următoarele documente:

- a) copii după actele de identitate ale solicitantului și a celorlați membri ai familiei;
- b) documente din care să reiasă veniturile familiei;

c) adeverință eliberată de Primăria Comunei Dudeștii Noi din registrul agricol din care să rezulte dacă solicitantul este proprietar/locatar, deține/nu deține în proprietate teren agricol;

d) documente din care să reiasă starea de sănătate a membrilor familiei;

e) alte documente relevante pentru încadrarea în condițiile de acordare a ajutorului de urgență.

(5) Soluționarea cererilor se realizează în condițiile prezentei hotărâri, cu respectarea procedurilor descrise în Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. - (1) Nu se percepe taxa specială pentru gospodărire comunală, taxa specială pentru situații de urgență și taxa specială pentru pază pentru locuința de domiciliu a proprietarilor care, împreună cu familia care locuiește în același imobil, obține venituri de până la 725 lei/lună/persoană, în condițiile prezentei hotărâri.

(2) Proprietarii care nu au încheiat contract de salubritate nu sunt exceptați de la perceperea taxei speciale pentru gospodărire comunală pentru costurile aferente prestării serviciului de salubritate.

(3) Exceptarea prevăzută la alin. (1) se efectuează în baza unei cereri adresate primarului, conform modelului de cerere cuprins în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Persoanele care se încadrează în prevederile alin. (1) trebuie să anexeze cererii, după caz, următoarele documente:

a) copii după actele de identitate ale solicitantului și a celorlați membri ai familiei;

b) documente din care să reiasă veniturile familiei;

c) adeverință eliberată de Primăria Comunei Dudeștii Noi după Registrul agricol din care să rezulte dacă solicitantul este proprietar/locatar, deține/nu deține în proprietate teren agricol;

d) copie după documentul de proprietate al imobilului.

Art. 3. Cererile care îndeplinesc condițiile art. 1 și 2 se aprobă de către primarul comunei în baza unei anchete sociale.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentul Administrarea fiscală și control comercial și Serviciul de asistență socială din aparatul de specialitate al primarului comunei Dudeștii Noi.

Art. 5. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr. 60/2006 privind acordarea de ajutoare de urgență familiilor și persoanelor aflate în dificultate și Hotărârile Consiliului Local nr. 20 din 31 august 2012 privind unele măsuri cu caracter social.

Avizul comisiei Ecof, Edux favorabil.

Se supune la vot amendamentul domnului primar, se aprobă cu 12 voturi, se supune la vot phcl în forma amendată, se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se dă citire **PHCL nr.15 privind înființarea Clubului Sportiv Dudeștii Noi.**

Domnul primar prezintă phcl, domnul Capsali iese din sală.

Domnul primar propune ca amendament modificarea în Club Sportiv Comunal Dudeștii Noi și la conducere la postul de secretar să fie o persoană numită de primar, la art.21 (2) Membrii Comitetului Director sunt numiți sau angajați pentru un mandat de 4 ani, cu posibilitatea de prelungire.

La art.13, alin.3 b) aprobă darea de seamă contabilă și raportul de gestiune al directorului Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi;

Se introduce Art. 6. Cu următorul conținut- Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a Clubului Sportiv Comunal Dudeștii Noi conform anexei, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Domnul primar propune ca președinte și vicepreședinte să fie persoane care doresc, domnul Butariu și domnul Porojan sunt de acord să fie numiți.

Intrădl.Capsali.

Se supune la vot propunerea ca dl.Butariu să fie președinte, se aprobă cu 11 voturi pentru, 1 vot abținere, dl.Butariu.

Se supune la vot propunerea ca dl.Porojan să fie vicepreședinte, se aprobă cu 11 voturi pentru, 1 vot abținere, dl.Porojan.

Domnul Butariu ia cuvântul și aduce la cunoștință că în cadrul comisiei Edux s-a propus ca amendament introducerea la art.30 (3) *Din comisia de concurs fac parte doi consilieri locali desemnați prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi.*

Se supune la vot amendamentele domnului primar și a comisiei Edux, se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se supune la vot phcl în forma amendată, se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se da citire **PHCL nr.16 privind aprobarea vanzării terenului înscris în C.F. nr.401878 Dudeștii Noi lui Andreea-Roxana BOABES.**

Domnul primar da cuvântul doamnei secretar să prezinte phcl.

Avizele comisiei Ecof, Jurex, favorabil.

Se supune la vot phcl se aproba cu 11 voturi pentru, 1 vot abținere, domnul Presea, având în vedere că nu poate participa la deliberare având un interes patrimonial, fiind ruda cu doamna Boabes.

Se da citire **PHCL nr.17 privind intabulare imobil cu nr.cadastral 942, situat în comuna Dudeștii Noi, str.Postei,nr.91.**

Avizele comisiilor Ecof, Jurex, -favorabil.

Domnul primar da cuvântul doamnei secretar care prezintă phcl.

Se supune la vot se aproba cu 12 voturi pentru.

Se da citire **PHCL nr.18 privind modificarea anexei HCL nr.134/2016 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice ale proiectului Modernizare strazi in Dudestii Noi, judetul Timis.**

Avizul comisiei Ecof, favorabil.

Domnul administrator public prezinta phcl, propune schimbarea denumirii phcl respectiv **privind aprobarea documentatiei tehnico – economice – faza proiect tehnic pentru obiectivul de investitii „Modernizare străzi în comuna Dudeștii Noi, județul Timiș”.**

Se modifică art.1 și art.2 astfel:

Art. 1. - Se aprobă documentația tehnico-economică faza proiect tehnic pentru obiectivului de investiții **„Modernizare străzi în comuna Dudeștii Noi, județul Timiș”** ai cărui indicatori tehnico-economici sunt cuprinși în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat cu cota de 19%valoarea totală a investiției în sumă de 14.731.300,66 lei cu TVA, din care:

- buget de stat 14.393.536,64 lei cu TVA

- buget local 337.764,02 lei cu TVA

Se supun la vot amendamentele propuse de dl.administrator public, se aproba cu 12 voturi pentru.

Se supune la vot phcl in forma amendata, se aproba cu 12 voturi pentru.

La **Informari**, domnul primar prezinta raportul privind starea economica, sociala si de mediu a comunei Dudestii Noi.

Domnul Capsali paraseste sala.

Doamna Maria Gaspar paraseste sala.

Domnul primar paraseste sala.

La **Diverse**, doamna Condeescu propune ca sa mearga pe strada Nuferilor cu domnul viceprimar pentru a discuta cu cetatenii despre problema santurilor a canalelor de scurgere din zona.

DI.Bogdan Risco paraseste sala.

Domnul administrator public informeaza despre compostoare care vor trebui utilizate de localnici si aduce la cunostinta despre problema cainilor comunitari, au fost ridicati 35 caini de firma DanyFlor, dar costurile sunt foarte mari si propune sa alegem o varianta, sa continuam sau sa reziliem contractul.

DI.Porojan ia cuvantul si spune ca este de acord sa continuam cu firma deoarece cainii prezinta un pericol pentru copii.

DI.Porojan aduce la cunostinta ca pe strada Garii dupa nr.1, nu este curent electric.

La **Cereri**, doamna secretar da citire **cererii doamnei Pristavu Domnica nr.5/08.02.2017** care solicita scutirea taxei de gospodarie comunală. Este prezentat raportul de la Serviciul de Asistență Socială care propune respingerea cererii, ca urmare a nedepunerii documentelor a tuturor membrilor care locuiesc în imobil și veniturile realizate de către aceștia, se aproba cu 9 voturi pentru. Doamna Condeescu propune să i se aduca la cunostinta să completeze cererea dacă se încadrează în hcl privind aprobarea măsurilor cu caracter social.

La **cererea domnului Grecu Gheorghe nr.8/24.02.2017** care solicita revocarea H.C.L.nr.161 din 2016, doamna secretar prezintă raportul consilierului primarului prin care se motivează că la adoptarea hotărârii s-a respectat art.26 din Legea nr.101/2006 care prevede că utilizatorii trebuie să plătească un tarif de salubritate dacă au contract sau o taxă specială, dacă nu au contract, se supune la vot se aproba cu 8 voturi pentru, 1 vot abținere doamna Condeescu.

Președintele de ședință declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Emanuel LUPĂȘTEAN

SECRETAR,
Loredana LUCIU

L.S. _____