



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI DUDEȘTII NOI**



*Proces – verbal*  
*Încheiat azi, 29.08.2018, cu ocazia desfășurării*  
*Ședinței ordinare a Consiliului Local al com. Dudeștii Noi*  
*Convocată prin Dispoziția Primarului nr.127/2018.*

Ședința este prezidată de d-l consilier local Stelian-Ioan BUTARIU, sunt prezenți 12 consilieri din totalul de 13 consilieri, dl.Gosa este în concediu odihnă.

În sală este prezent dl.primar, invitați din Republica Moldova din satul Cojusna, respectiv dl. primar, dl.Sergiu Jereghi, doamna secretar Svetlana Fulga, și doamna director Școala Gimnazială Dudeștii Noi, Tatov Petronela.

Domnul președinte la citirea dispoziției primarului nr.127/2018, se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se trece la aprobarea procesului verbal de la ședința ordinară din 31.07.2018, se aprobă fără modificări cu 12 voturi pentru.

La informări, dl.primar aduce la cunoștință că se începe executia pentru trotuare pe str.Filip Beisser, se asfaltează pe str. Carpați, str.Căminului, Salcamilor, Tineretului, Remus, Romulus, Dacia, Ciocarliei, Miorita, strazile din zona Alexia, începe executia la terenul de sport la școală, pentru investiția alei pietonale se așteaptă avizul de la cultura. O altă informare este demararea procedurilor pentru contractarea de 2 credite, unul pentru cheltuieli neeligibile proiecte cu finanțare europeană și pentru finanțări lucrări de interes local alimentare cu gaz, reabilitare cămin cultural, executie alei pietonale.

Se trece la **PHCL nr.78 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2019.**

Avizele comisiei Agrum, Ecof, Edux, Jurex, Urdes, favorabil.

Dl.primar prezintă phcl, prezintă amendamente verbale

1. privind scăderea cotei adiționale la mijloacele de transport de la 25% la 17,5%.
2. art.109 are următorul conținut, (1) persoanele juridice care au sponsorizat  
În anul fiscal precedent Clubul Sportiv Comunal Dudeștii Noi, și/sau activități cuprinse în Agenda cultural sportivă și de tineret beneficiază de o bonificație suplimentară egală ca și cuantumul cu suma sponsorizată, dar fără a depăși 5% din obligația fiscală.  
(2) Bonificația suplimentară se acordă în baza unei cereri la care se anexează documentele justificative din care să reiasă sumele sponsorizate.
3. eliminarea taxei de dezvoltare și înfrumusețare a comunei prevăzute la art.74, alin.2, lit.d, care se plătește pentru obținerea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții,
4. modificarea art.82 din tarif de salubritate în taxa specială pentru serviciul de colectare a deșeurilor, deoarece tariful de salubritate nu se mai plătește la primărie, se achită la Retim Timișoara, dar taxa specială se achită pentru cei care nu au încheiat contracte de

salubritate, și se elimină punctul 10 tarif de salubritate din tabel, la punctul 11, care devine punctul 10, pretul de 234 lei/an se modifică 2,7 lei/persoană/lună.

5. modificarea taxei speciale privind folosirea terenului de fotbal, se majorează la 200 lei/oră.

6. modificarea taxei speciale privind serviciul de alimentare cu apă și pentru serviciul de canalizare menajeră la 2,6 lei/mp.

Dl.Porojan propune

- scăderea cotei adiționale de la 25% la 15% la toate impozitele.

- la art.1000, pct.e să se corecteze eroarea materială privind Asociația Sportivă Dudeștii Noi, corect fiind Clubul Sportiv Comunal Dudeștii Noi.

- taxa specială pentru activități comerciale la evenimente – 200 lei și eliminarea taxei pentru paza comunală.

Dl.Capsali propune ca taxa pentru folosirea terenului de fotbal să fie 150 lei/ora.

Doamna Condeescu întreabă dacă taxa specială de gospodărire comunală a ramas 66lei/gospodărire pe an, dl.primar răspunde că da și dacă tariful de salubritate mai există, dl.primar răspunde că nu ai există, doar taxa specială pentru serviciul de colectare a deșeurilor pentru cei care nu au dorit să încheie contracte de salubritate cu Retim.

Doamna Condeescu propune amendament verbal privind art.78, alin4 să se modifice apa pausal de la adulți cu baie 320 m<sup>3</sup> pe an la 200 m<sup>3</sup> iar la minori cu baie del a 230m<sup>3</sup> la 150 m<sup>3</sup>.

Dl.primar răspunde că gospodăriile sunt taxate în regim pausal cu tarife mai mari pentru a-i obliga pe cetățeni să nu mai iude în grădini, să anunțe când se strică contorul, e de acord să se reducă cu astfel, respectiv, în loc de adulți cu baie -320 va fi 160, minori cu baie în loc de 230 va fi 115, adulți fără baie în loc de 280 va fi 100, minori fără baie, în loc de 200 va fi 70, adulți stradal, în loc de 90 va fi 45, minori stradal, în loc de 75 va fi 35, se supune la vot, se aprobă cu 12 voturi pentru.

Doamna Condeescu propune scăderea cotei adiționale la impozitul pe clădiri.

Dl.primar este de acord cu propunerea dl.Porojan să scadă cotele adiționale la impozite la 20%, se supune la vot, se aprobă cu 12 voturi pentru.

Dl.Butariu propune ca taxa pentru activități comerciale la evenimente să fie pe mp, dl.Porojan propune 10 lei pentru fiecare mp domeniul public ocupat, dl.primar este de acord cu amendamentul verbal, se supune la vot, se aprobă cu 12 voturi pentru.

Dl.primar nu este de acord cu eliminarea taxei de pază comunală.

Dl.Porojan este de acord ca taxa de folosire a terenului de sport să rămână la 100 lei, se supune la vot, se aprobă cu 12 voturi pentru, taxa rămâne neschimbată.

Se supune la vot amendamentele dl.primar

- privind reformularea art.109, și propune adaugarea școlii gimnaziale, se aprobă cu 12 voturi pentru.

- abrogarea art.82, tarif de salubritate deoarece taxa se plătește la Retim, se aprobă cu 12 voturi pentru.

- eliminarea alin.2 lit d de la art.74, taxa de infrumusetare nu se mai plătește pentru desființare construcții, se aprobă cu 12 voturi pentru,

-modificarea pretului la taxa pentru serviciul de alimentare cu apă și pentru serviciul de canalizare menajeră de la 2,5 lei la 2.6 lei, taxa pentru serviciul de colectare a deșeurilor de la 234 lei/an la 2,7 lei/persoană / lună, se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se supune la vot phcl în forma amendată, se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se trece la **PHCL nr.79 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.46/2013 privind stabilirea stațiilor de îmbarcare-debarcare pentru transportul de persoane**

Avizele comisiei URDES,-favorabil.

DI.primar prezintă phcl.

Se supune la vot phcl, se aproba cu 12 voturi pentru.

Se trece la **PHCL nr.80 privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în C.F. nr.401884 Dudeștii Noi.**

Avizele comisiei URDES –favorabil.

Domnul primar dă cuvântul doamnei secretar care prezintă phcl.

Se supune la vot, se aproba cu 12 voturi pentru.

Se trece la **PHCL nr.81 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului Parcare Auto la Școala Gimnazială din Dudeștii Noi, județul Timiș.**

Avizele comisiilor ECOF, EDUX, URDES,-favorabil.

DI.primar prezintă phcl.

Se supune la vot phcl, se aproba cu 12 voturi pentru.

Se trece la **PHCL nr.82 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului Amenajare parcare Arena Sportivă pe Calea Sanandreiului și strada Școlii Vechi**

Avizele comisiei ECOF, EDUX, URDES,-favorabil.

DI.primar prezintă phcl și amendament verbal privind înlocuirea anexei astfel:

<b>Indicator</b>	<b>Valori</b>
Valoare totală a investiției inclusiv TVA	354.160,36 lei la care se adaugă TVA
Eșalonarea investiției	<b>Investiția se implementează într-o perioadă de 12 luni</b>
Durata de realizare	<b>investiția de baza se execută într-o perioadă de 6 luni</b>
Indicatori tehnici	<p>În prezent, zona studiata, de cca. 1470 de m<sup>2</sup> este neamenajată. Suprafața care face obiectul prezentei documentații este formată din: pavaj din dale de beton de ciment de 8 cm în zona parcajelor de pe strada Școlii Vechi și Calea Sânanandreiului, respectiv în zona platformei de pe Calea Sânanandreiului 950 m<sup>2</sup>, pavaj din dale de beton de ciment de 6 cm la trotuarul de pe strada Școlii Vechi 75 m<sup>2</sup>, cele două staționări pentru autobuze 230 m<sup>2</sup>, respectiv amenajare spații verzi 215 m<sup>2</sup> cu plantarea a cel puțin 10 arbori ornamentali</p> <p>Este necesara executarea unor lucrări în vederea realizării a 20 de locuri de parcare pentru autoturisme și 2 pentru autobuze/autocare pe Calea Sânanandreiului și 16 locuri pe str. Școlii Vechi, din care 2 locuri de parcare sunt rezervate persoanelor cu dizabilități.</p> <p><b>În profilul transversal</b> lățimea parcării va fi de 4,50 m, atât pe calea Sânanandreiului cât și pe strada Școlii Vechi. pentru ambele sectoare de</p>

parcare s-a prevăzut câte un loc de parcare pentru persoanele cu dizabilități.

Panta transversală va fi de 2,5% spre rigola carosabilă cu rolul de colectare a apelor pluviale. pe Calea Sânanđreiului rigola carosabilă este după bordura de închidere a parcajelor, în zona platformei noi proiectate, astfel încât bordurile nu vor fi rostuite pentru a permite scurgerea apelor pluviale. Pentru sectorul de parcaje de pe strada Școlii Vechi, rigola carosabilă este chiar înaintea bordurii de închidere, aici acestea fiind rostuite.

**Structura rutieră** a parcării este următoarea :

- 8 cm dale prefabricate de beton (carosabile);
- 2-3 cm nisip pilonat;
- 15 cm piatră spartă amestec optimal;
- 15 cm balast;
- geotextil
- teren de fundare

**Încadrarea pavajului** se va face cu borduri de beton de 20 x 25 cm montate pe fundație de 35 x 15 cm (beton C 12/15), în partea inferioara ce desparte carosabilul de parcare propriu – zisă montate la cota pavajului proiectat respectiv a carosabilului, iar în partea cu rigola carosabilă nou proiectată se ridicată la 10 cm de la nivelul pavajului proiectat. Bordura de închidere a parcajelor spre rigola carosabilă se va monta cu rosturi libere de 2-3 cm pe Calea Sânanđreiului și rostuită pe strada Școlii Vechi.

Se va amenaja spațiului cuprins între trotuar și parcare propusă, prin realizarea unei platforme pietonale pentru târguri și evenimente.

Se vor avea în vedere și amenajarea acceselor auto sau pietonale la obiectivele de interes, a zonelor verzi, inclusiv plantarea unor copaci și soluționarea scurgerii apelor de pe platforme.

Se va prevedea un rastel pentru biciclete

Doamna Condeescu întreabă dacă sunt hidranți în apropiere, dl.primar răspunde că sunt hidranță.

Se supune la vot amendamentul la phcl, se aproba cu 12 voturi pentru, se supune la vot phcl în forma amendată, se aprobă cu 12 voturi pentru.

Se trece la **PHCL nr.83 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului Amenajare parcare teren de fotbal str.Olimpia di ncomuna Dudeștii Noi, județul Timiș.**

Avizele comisiei ECOF, EDUX, URDES,-favorabil.

DI.primar prezintă phcl și amendament verbal privind înlocuirea anexei astfel:

Indicator	Valori
-----------	--------

Valoare totală a investiției inclusiv TVA	203.789,15 lei la care se adaugă TVA
Eșalonarea investiției	<b>Investiția se implementează într-o perioadă de 12 luni</b>
Durata de realizare	<b>investiția de baza se execută într-o perioadă de 6 luni</b>
Indicatori tehnici	<p>Lucrările proiectate urmăresc încadrarea în specificul zonei limitrofe, cât și ocuparea corespunzătoare a terenului aferent.  Parcarea proiectată, perimetral urmărește linia construcțiilor și a străzilor, urmărind cota terenului existent.</p> <p>Este necesară executarea unor lucrări în vederea realizării a 59 de locuri de parcare, din care 3 (trei) locuri sunt destinate persoanelor cu dizabilități în capătul vestic al zonei de parcaje. De asemenea a fost prevăzută și o zonă în care pot staționa autobuze în capătul estic al parcării.</p> <p><b>În profil transversal</b> lățimea parcării va fi de 5,00 m, iar adiacent (la o distanță de 0,75 m față de bordura de închidere a parcajului) este proiectat un șanț de colectare a apelor cu o lățime de 1,65 m. Pentru asigurarea continuității șanțului în zona celor două accese la terenul de fotbal prevăzute au fost prevăzute podețe tubulare cu diametrul de 400 mm.</p> <p>Panta transversală va fi de 2,5% spre șanțul de colectare proiectat.</p> <p><b>Structura rutieră</b> a parcării este următoarea :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 8 cm dale prefabricate de beton (carosabile);</li> <li>• 2-3 cm nisip pilonat;</li> <li>• 15 cm piatră spartă amestec optimal;</li> <li>• 15 cm balast;</li> <li>• geotextil</li> <li>• teren de fundare</li> </ul> <p><b>Încadrarea pavajului</b> se va face cu borduri de beton de 20 x 25 cm montate pe fundație de 35 x 15 cm (beton C 12/15), în partea inferioară ce desparte carosabilul de parcare propriu – zisă montate la cota pavajului proiectat respectiv a carosabilului, iar în partea spre șanțul proiectat ridicată la 10 cm de la nivelul pavajului proiectat. Bordura de închidere a parcajelor spre șanț se va monta cu rosturi libere de 2-3 cm.</p> <p>Deoarece pe lungimea parcării există două porți de acces au fost prevăzute două zone de acces dinspre strada Olimpia prevăzute cu podeț peste șanțul nou proiectat.</p>

Se supune la vot amendamentul la phcl, se aproba cu 12 voturi pentru, se supune la vot phcl în forma amendată, se aprobă cu 12 voturi pentru.

La Cereri

1. doamna Gaspar Dorina solicită cumpărarea imobilului în care are calitatea de chiriaș, doamna secretar propune ca cererea să fie aprobată, urmând ca la ședința ordinară următoare să fie inițiat un proiect de hotărâre privind vânzarea construcției cu prețul de 6620 lei, se supune la vot se aprobă cu 12 voturi pentru.
2. Doamna Popa Viorel solicită cumpărarea imobilului în care are calitatea de chiriaș, doamna secretar propune ca cererea să fie aprobată, urmând ca la ședința ordinară următoare să fie inițiat un proiect de hotărâre privind vânzarea construcției cu prețul de 11.430 lei, se supune la vot se aprobă cu 12 voturi pentru.
3. Doamna Broșteanu Dorina solicită încheierea unui nou contract de închiriere pe numele dumneai și a soțului Ștefan BROȘTEANU, ca urmare a decesului lui Maria DRĂGOI, doamna secretar propune ca cererea să fie aprobată, se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi pentru.
4. Doamna Dobre Viorica solicită înscrierea în contractul de închiriere a fiicei Maria-Denisa DOBRE, doamna secretar propune ca cererea să fie aprobată, se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi pentru.

La Informări, dl.primar aduce la cunoștință că în perioada 8-11 noiembrie 2018 se va organiza cursul de perfecționare la Praid.

Doamna Condeescu informează că pe strada Albastră nu e hidrant și când se fac demersuri pentru a se aduce hidrant în zonă, dl.pimar a luat la cunoștință.

DI.Capsali informează că pe strada Livezilor în zona fostului CAP, ambrozia este de 2 m, dl.primar răspunde că s-au luat măsuri și iarba este tunsă.

DI.Sârca informează că firma care se ocupă de execuția podețelor, nu sunt puse corect.

Doamna Gașpar informează că pe strada Calea Timișoarei în fața magazinului care este deschis nou este un podeț care prezintă un pericol de accident.

Domnul Porojan informează că podețele de pe strada Rozelor nu sunt executate corespunzător, mai exact la nr.18 trebuie găsită o soluție tehnică pentru contorul de apă care nu este încadrat corect iar vis a vis de nr.18 nu este executat corect podețul.Se propune ca hidranții să fie ridicați la 1m înălțime să poată fi identificați repede de ISU.

DI.Porojan propune ca să fie postat pe pagina de facebook a primăriei, modificările Legii nr.18/1991, respectiv Legea 231/2018.

Doamna Condeescu informează că pe strada Nuferilor, există un contor care obturează canalul de scurgere și propune mutarea lui, dl.primar a luat la cunoștință.

DI.Preșea propune ca pe Calea Timișoarei la intersecție să fie montat indicatorul STOP, , dl.primar răspunde că Calea Becicherecului/ Calea Sănandreiului sunt situate pe drum județean și nu avem competențe să stabilim indicatoarele sau limitări de viteză.

Președintele de ședință declară ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Stelian- Ioan BUTARIU

SECRETAR COMUNA,  
Loredana LUCIU

L.S. \_\_\_\_\_