



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA
Nr. 23 din 27.03.2019

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.80/2018 privind aprobarea
dezlipirii imobilului înscris în CF nr. 401884 Dudeștii Noi**

Având în vedere documentația depusă de prin care se propune dezlipirea
imobilului înscris în CF nr. 401884 Dudeștii Noi,

analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată,
- b) art. 7 alin. (2), art. 879, alin. (2) și art. 880 din Noul Codul civil,
- c) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- d) art. 88 și 89 din Ordinul A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.1986/2019, calitate acordată de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 45 alin. (6), teza a II-a din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.1985/2019;

c) raportul Comisiei de specialitate URDES ale Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi;

d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi. nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

având la bază prevederile art. 36 alin. (2), lit. c) și art. 45 alin. (2), lit. e) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre.

Art. I. – Anexa din Hotărârea Consiliului Local nr.80/2018 privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în CF nr. 401884 Dudeștii Noi se înlocuiește cu prezenta anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. - Prin intermediul secretarului comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, prefectului județului Timiș, primarului comunei și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.primariadudestiinoi.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

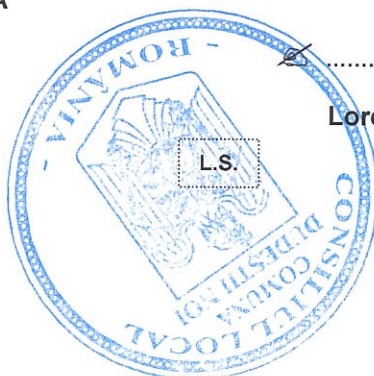

.....

Camelia MINGEA

Contrasemnează:

**SECRETARUL COMUNEI
DUDEȘTII NOI**


.....
Loredana-Adina-Mihaela LUCIU

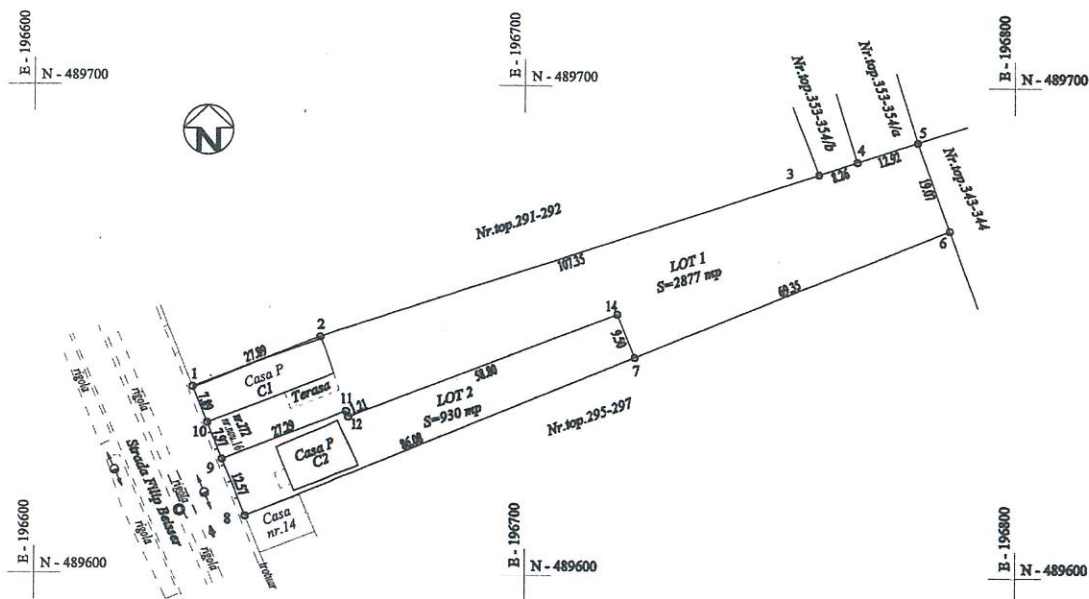


Hotărârea Consiliului local a fost adoptată cu 11 voturi pentru, 0 voturi împotrivă-, 0 voturi abțineri - din 11 consilieri locali prezenți.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
401884	3807 mp	Intravilan in loc.Dupestii Noi, nr.272, jud.Timis
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
401884		DUDESTII NOI



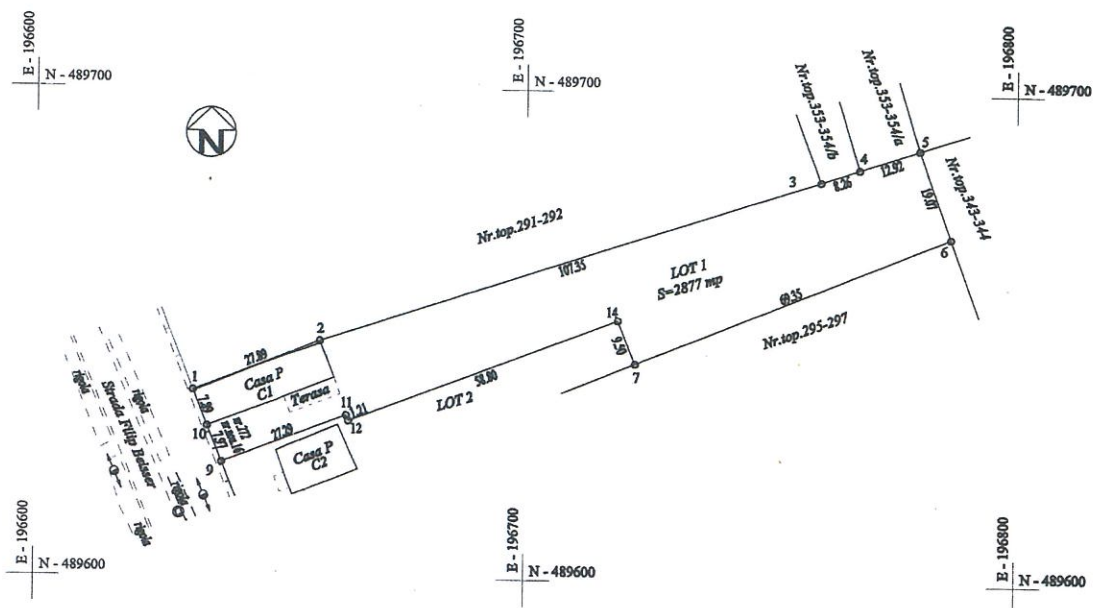
Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
401884	3807	Curti constructii	Curte si gradina cu doua case P	LOT 1	2877	Curti constructii	Curte si gradina cu casa P
				LOT 2	930	Curti constructii	Curte si gradina cu casa P
Total	3807	-	-	-	3807	-	-
Executant Ing.Dipl. Hudema Cristian Petru Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: Martie 2019				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI			

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
LOT 1	2877 mp	Intravilan in loc.Dudestii Noi, nr.272, jud.Timis
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		DUDESTII NOI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
LOT 1	Curti constructii	2877	Teren intravilan imprejmuit partial
	-	-	-
Total		2877	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	217	Casa P
-	-	-	-
Total		217	-

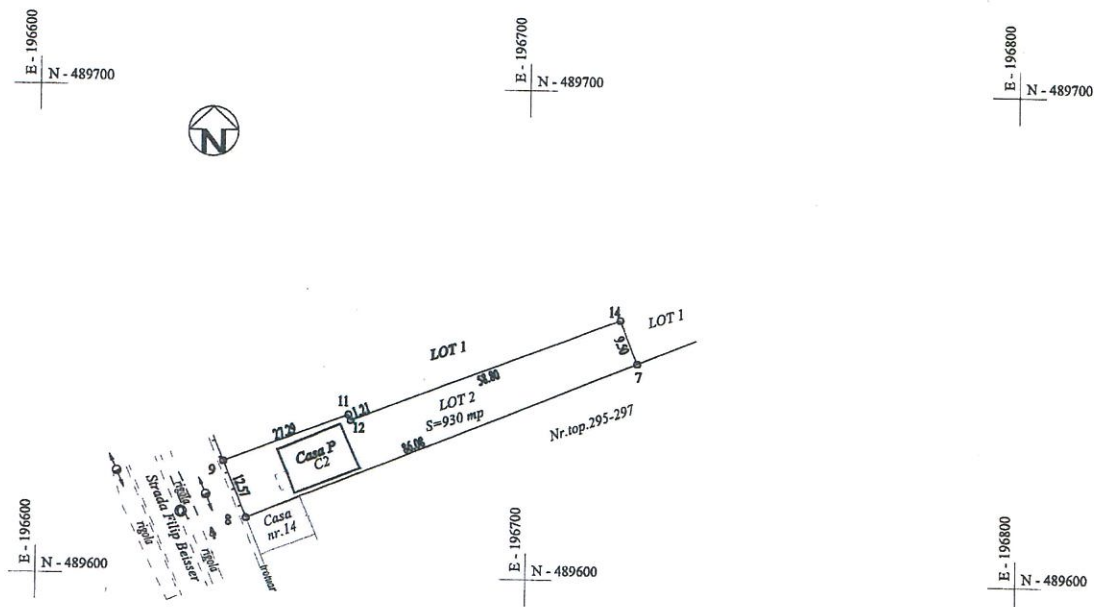
Suprafata totala masurata a imobilului = 2877mp
Suprafata din act = 2877mp

Executant Ing.Dipl. Hudema Cristian Petru Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Data: Martie 2019	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data:
--	--

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
LOT 2	930 mp	Intravilan in loc.Dudestii Noi, jud.Timis
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		DUDESTII NOI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
401884	Curti constructii	930	Teren intravilan imprejmuit partial
Total		930	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
C1	CL	137	Casa P, Suprafata construita desfasurata 137 mp
Total		137	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 930mp
Suprafata din act = 930mp

Executant Ing.Dipl. Hudema Cristian Petru

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: Martie 2019



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data: