



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA
Nr. 77 din 29.08.2019

**privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.36/2017
privind aprobarea proiectului „Restaurarea și amenajarea peisagistică a
ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolică «Sf. Vendelin»”,**

Având în vedere:

- a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată,
- b) art. 7 alin. (2), art. 858,-886, art. 879, alin. (2) și art. 880 din Noul Codul civil,
- c) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

d) prevederile Ghidului solicitantului aferent Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, prioritatea de investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, apel de proiecte nr.P.O.R. 2016/5/5.1/1.

e) Hotărârea Consiliului Local nr. 22/2014 privind preluarea în administrare a Bisericii Romano-Catolice „Sf. Vendelin” împreună cu întreg ansamblul arhitectonic aparținător;

f) Protocolul de colaborare nr. 615/2014 încheiat între Episcopia Romano-Catolică de Timișoara și comuna Dudeștii Noi în vederea administrării de către aceasta din urmă a Bisericii Romano-Catolice „Sf. Vendelin” împreună cu întreg ansamblul arhitectural aparținător,
luând act de:

a) Adresa ADRVEST 21174/27.09.2018 prin care ni se comunică finalizarea procesului de verificare a conformității proiectului tehnic aferent contractului de finanțare nr.246/03.08.2017- pentru proiectul „Restaurarea și amenajarea peisagistică a ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolică Sf. Vendelin” cod SMIS 116424 prin care se solicită întocmirea unui Act aditional la Contractul de Finanțare.

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 5675/2019, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 5674/2019, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

c) avizul favorabil al comisiei de specialitate ECOF, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu cele ale art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice,

termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi. nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), respectiv cele ale art. 139 alin. (3) lit. (f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDEȘTII NOI adoptă următoarea hotărâre.

ART. I. Hotărârea Consiliului Local nr. 36/11.05.2017 privind aprobarea proiectului „Restaurarea și amenajarea peisagistică a ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolică „Sf. Vendelin” se modifică și se completează după cum urmează:

1. Articolul 4 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ART. 4 Se aprobă contribuția COMUNEI DUDEȘTII NOI la cheltuielile neeligibile (inclusiv TVA aferent) ale proiectului, respectiv **2.192.828,08 lei** reprezentând cheltuielile neeligibile ale proiectului **„Restaurarea și amenajarea peisagistică a ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolică Sf. Vendelin”**”

2. Articolul 8 se modifică și va avea următorul cuprins:

„ART.8 Se aproba indicatorii tehnico-economici ai proiectului **„Restaurarea și amenajarea peisagistică a ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolică Sf. Vendelin”** actualizati în urma adresei ADR Vest nr. 21174/27.09.2018, conform **Anexei 2 – Deviz General** care face parte din prezenta Hotărâre.”

3. După articolul 9 se introduc art.10 care va avea următorul cuprins:

„Se aproba bugetul proiectului **„Restaurarea și amenajarea peisagistică a ansamblului arhitectural Biserica Romano-Catolică Sf. Vendelin”** conform **Anexei nr.4**, care face parte din prezenta Hotărâre.”

Art. II. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dudeștii Noi, Episcopiei Romano-Catolice de Timișoara, prefectului județului Timiș și se aduce la cunoștință publică prin afișare la avizierul Primăriei Comunei Dudeștii Noi, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.pcdn.ro.-

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

.....

Carmen-Livia SIMINIC



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
DUDEȘTII NOI

.....

Loredana-Adina-Mihaela LUCIU

Hotărârea Consiliului Local a fost adoptată cu 10 voturi pentru, 1 vot împotriva, 0 voturi abținere din totalul de 11 consilieri prezenți.

DEVIZ GENERAL

Restaurarea și amenajarea peisagistică a ansamblului arhitectural Biserica romano - catolica Sf. Vendelin

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei	Mii euro		Lei	Lei
1	2	3.0	4	4	5	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	-	-	#REF!	-	-
1.2	Amenajarea terenului	76,870.00	-	14,605.30	-	91,475.30
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	55,420.00	-	10,529.80	-	65,949.80
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	132,290.00		25,135.10		157,425.10
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
	TOTAL CAPITOL 2	12,300.00		2,337.00		14,637.00
2.1	Racord canal - Bransament	8,500.00		1,615.00		10,115.00
2.1	Bransament telefonie	1,500.00		285.00		1,785.00
2.3	Bransament TV	1,200.00		228.00		1,428.00
2.4	Bransament internet	1,100.00		209.00		1,309.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	5,000.00		1,000.00		6,000.00
	3.1.1. Studii de teren (geo și topo)	5,000.00		1,000.00		6,000.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			-		-
	3.1.3. Alte studii specifice					
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,400.00		-		1,400.00
3.3	Expertiza tehnică	-		-		-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-		-		-
3.5	Proiectare	137,451.65		13,548.40		151,000.05
	3.5.1. Tema de proiectare	-		-		-
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	-		-		-
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	56,451.65		13,548.40		70,000.05

	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare 0.2%	8,267.93		-	8,267.93
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,133.96	915.16	-	4,133.96
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	20,669.82	4,575.80	-	20,669.82
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20,669.82	4,575.80	-	20,669.82
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare				
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	928,647.40	205,580.32	176,443.01	1,105,090.41
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	98,000.00		18,620.00	116,620.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,181,711.57		214,314.31	1,396,025.88
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	0.00	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	0.00	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	0.00	-	-
	TOTAL GENERAL	5,874,148.55	0.00	1,069,768.02	6,940,946.57
	<i>Din care C+M</i>	<i>4,133,963.75</i>	<i>17944.33</i>	<i>785,453.11</i>	<i>4,919,416.86</i>

Nr. crt.	Activitate	Subactivitate	Categorie	Cheltuială	Valoare totală Lei	Valoare totală eligibilă Lei	Valoare totală publică Lei	Valoare eligibila nerambursabilă din FEDR		Valoare eligibila nerambursabilă din bugetul national		Valoarea cofinanțării eligibile a beneficiarului.		Cheltuieli neeligibile
								Lei	%	lei	%	(lei)	%	
1		1.1 Contract de proiectare	chelt. pt. proiectare și as. tehnică	proiectare și inginerie	70.000,05	48.920,05	48.920,05	41.582,04	85%	6.359,61	13%	978,40	2%	21.080,00
		1.3 Contract de proiectare pentru actualizare DALI si realizarea P.T.	chelt. pt. proiectare și as. tehnică	studii cf HG 907/studii de teren cf HG 28	6.000,00	6.000,00	6.000,00	5.100,00	85%	780,00	13%	120,00	2%	
2	Pregatirea dosarului pentru obtinerea finantarii	1.3 Contract de proiectare pentru actualizare DALI si realizarea P.T.	chelt. pt. proiectare și as. tehnică	proiectare și inginerie	81.000,00	81.000,00	81.000,00	68.850,00	85%	10.530,00	13%	1.620,00	2%	-
4		1.5 Contract de servicii de consultanta - elaborarea documentatiei pt dosarul de finantare	chelt. pt. proiectare și as. tehnică.	cheltuieli pentru consultanță	35.440,00	35.440,00	35.440,00	30.124,00	85%	4.607,20	13%	708,80	2%	-

Nr. crt.	Activitate	Subactivitate	Categorii	Cheltuială	Valoare totală	Valoare totală eligibilă	Valoare totală publică	Valoare eligibila nerambursabilă din FEDR	Valoare eligibila nerambursabilă din bugetul national	Valoarea cofinanțării eligibile a beneficiarului.	Cheltuieli neeligibile	
					Lei	Lei	Lei	Lei	%	(lei)	%	
5	Activitatea de obținere avize/acorduri	Activitatea de obținere avize/acorduri	cheltu ieli pentru comisioane , cote, taxe, costul creditu lui	cheltu ieli pentru comisioane, cote, taxe, costul creditu lui	53.741,53	45.473,60	45.473,60	38.652,56	85%	5.911,57	13%	8.267,93
6				cheltu ieli pentru (document ații suport) și obținere avize, acorduri, autorizații	1.400,00							
7	Manage ment de proiect	Derularea contractului de consultanta pentru implementare a proiectului	cheltu ieli pentru investi ția de bază	cheltuieli pentru consultanță	84.170,00	74.170,00	74.170,00	63.044,50	85%	9.642,10	13%	10.000,00
8		Pregatirea documenta țiilor de achiziție (lucrări, servicii, furnizare)	cheltu ieli pentru investi ția de bază	cheltuieli pentru consultanță	26.358,50	26.358,50	26.358,50	22.404,72	85%	3.426,61	13%	-

Nr. crt.	Activitate	Subactivitate	Categorie	Cheltuială	Valoare totală	Valoare totală eligibilă	Valoare totală publică	Valoare eligibila nerambursabilă din FEDR	Valoare eligibila nerambursabilă din bugetul national	Valoarea cofinanțării eligibile a beneficiarului.	Cheltuieli neeligibile
					Lei	Lei	Lei	Lei	lei	(lei)	%
9	Derulare contracte de furnizare	Livrare bunuri (dotari, mobilier, echipamente cu montaj etc)	cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli cu dotările (utilitaje,echipamente cu și fără montaj, dotări)	25.805,15	10.800,44	10.800,44	9.180,37	1.404,06	216,01	15.004,71
10		Realizare lucrari de constructii si asistenta tehnica diriginte de santier	cheltuieli pentru obținerea și amenajare a terenului	cheltuieli pentru amenajarea terenului	157.425,10	157.425,10	157.425,10	133.811,34	20.465,26	3.148,50	-
11	Derulare contract lucrari de constructie	Realizare lucrari de constructii si asistenta tehnica diriginte de santier	chelt. pt. asig. utilităților necesare obiectivului	chelt. pt. asig. utilităților necesare obiectivului	14.637,00	14.637,00	14.637,00	12.441,45	1.902,81	292,74	-
12		Realizare lucrari de constructii si asistenta tehnica diriginte de santier	cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	cheltuieli pentru asistență tehnică	73.791,26	56.305,30	56.305,30	47.859,50	7.319,69	1.126,11	17.485,96

Nr. crt.	Activitate	Subactivitate	Categorie	Cheltuială	Valoare totală Lei	Valoare totală eligibilă Lei	Valoare totală publică Lei	Valoare eligibila nerambursabilă din FEDR Lei	Valoare eligibila nerambursabilă din bugetul national lei	%	Valoarea cofinanțării eligibile a beneficiarului. (lei)	%	Cheltuieli neeligibile
13	Derulare contract lucrari de construcție	Realizare lucrari de construcții si asistența tehnică diriginte de șantier	cheltuieli pentru investiția de bază	cheltuieli pentru construcții și instalații	3.208.154,62	3.208.154,62	3.208.154,62	2.726.931,43	417.060,10	85%	64.163,09	2%	-
14		Realizare lucrari de construcții si asistența tehnică diriginte de șantier	cheltuieli pentru lucrări de c- ții și inst. aferte organizării de șantier	cheltuieli pentru lucrări de c- ții și inst. aferte organizării de șantier	96.459,15	96.459,15	96.459,15	81.990,28	12.539,69	85%	1.929,18	2%	
15		Realizare lucrari de construcții si asistența tehnică diriginte de șantier	cheltuieli pentru lucrări de c- ții și inst. aferte organizării de șantier	cheltuieli pentru lucrări de c- ții și inst. aferte organizării de șantier	24.114,79	24.114,79	24.114,79	20.497,57	3.134,92	85%	482,30	2%	
16		Realizare lucrari de construcții si asistența tehnică diriginte de șantier	chelt. diverse și neprevă zute	cheltuieli diverse și neprevă zute	1.105.090,41	373.643,34	373.643,34	317.596,84	48.573,63	85%	7.472,87	2%	731.447,07

Nr. crt.	Activitate	Subactivitate	Categorie	Cheltuială	Valoare totală Lei	Valoare totală eligibilă Lei	Valoare totală publică Lei	Valoare eligibila nerambursabilă din FEDR Lei	lei	%	Valoare eligibila nerambursabilă din bugetul național	(lei)	%	Valoarea cofinanțării eligibile a beneficiarului.	Cheltuieli neeligibile
17	Derulare contract lucrari de constructie	Realizare lucrari de constructii si asistenta tehnica dirigințe de santier	chelt. pentru investiția de bază	cheltuieli conexे investi tiei de baza	1.629.827,76	345.416,61	345.416,61	293.604,12	85%		44.904,16	13%		6.908,33	1.284.411,15
18		Derulare contract de servicii asistență tehnică proiectant	chelt. pentru proiecta re și asist. tehnică	cheltuieli pentru asistență tehnică	73.791,26	-	-							-	73.791,26
19	Activitatea de informare si publicitate	Panou provizoriu pentru vizibilitatea proiectului	chelt. de inf., comuni care și publicitate	chelt. de inf. și publicita te pt. proiect, care rezultă din obligații le benef.	595,00	595,00	595,00	505,75	85%		77,35	13%		11,90	-
20		Anunț de presă în ziar regional și/sau local (inclusiv varianta online) privind începerea proiectului	cheltuieli de informare, comunicare și publicitate	chelt. de inf. și publicita te pt. proiect, care rezultă din obligații le benef.	357,00	357,00	357,00	303,45	85%		46,41	13%		7,14	

Nr. crt.	Activitate	Subactivitate	Categorie	Cheltuială	Valoare totală	Valoare totală eligibilă	Valoare totală publică	Valoare eligibila nerambursabilă din FEDR	Valoare eligibila nerambursabilă din bugetul national	Valoarea cofinanțării eligibile a beneficiarului.	Cheltuieli neeligibile	
					Lei	Lei	Lei	Lei	lei	(lei)	%	
21	Activitatea de informare si publicitate	Etichete / placute autocolante	cheltuieli de informare, comunicare și publicitate	chelt. de inf. și publicitate pt. proiect, care rezultă din obligații le benef.	2.856,00	2.380,00	2.380,00	2.023,00	309,40	47,60	2%	476,00
22		Confecționare a primei serii de materiale publicitare (afise, pliante, calendare)	cheltuieli de informare, comunicare și publicitate	chelt. de inf. și publicitate pt. proiect, care rezultă din obligații le benef.	7.140,00	4.760,00	4.760,00	4.046,00	618,80	95,20	2%	2.380,00
23		Anunț de presă în ziar regional și/sau local (inclusiv în varianta online) privind închiderea proiectului și rezultatele obținute	cheltuieli de informare, comunicare și publicitate	chelt. de inf. și publicitate pt. proiect, care rezultă din obligații le benef.	476,00	476,00	476,00	404,60	61,88	9,52	2%	-

Nr. crt.	Activitate	Subactivitate	Categorie	Cheltuială	Valoare totală eligibilă		Valoare totală publică		Valoare eligibila nerambursabilă din FEDR		Valoare eligibila nerambursabilă din bugetul national		Valoarea cofinanțării eligibile a beneficiarului.		Cheltuieli neeligibile
					Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	%	lei	%	(lei)	%	
24	Activitatea de informare si publicitate	Panou permanent pentru vizibilitatea proiectului	cheltuieli de informare, comunicare și publicitate	chelt. de inf. și publica te pt. proiect, care rezultă din obligații le benef.	1.071,00	952,00	952,00	952,00	809,20	85%	123,76	13%	19,04	2%	119,00
25	Activitatea de audit a proiectului	Derularea contractului de servicii (Receptia rapoartelor de audit)	chelt. cu auditul achiziționa t de beneficiar pentru proiect	chelt. cu auditul achiziționat de beneficiar pentru proiect	57.120,00	57.120,00	57.120,00	57.120,00	48.552,00	85%	7.425,60	13%	1.142,40	2%	-
26	Activități de marketing și promovare	Act. de digitizare a „Ansamblu lui arhitect. Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin”	cheltuieli de informare, comunicare și publicitate	cheltuieli pentru digitizarea obiectivului de patrimoniu	77.350,00	66.640,00	66.640,00	66.640,00	56.644,00	85%	8.663,20	13%	1.332,80	2%	10.710,00
27	turistică a obiectivului restaurat	Org. festivitate de deschidere pentru jurnaliști si publicul larg	cheltuieli de informare, comunicare și publicitate	chelt. de inf. și publica te pt. proiect, care rezultă din oblig. benef.	5.355,00	5.355,00	5.355,00	5.355,00	4.551,75	85%	696,15	13%	107,10	2%	

Nr. crt.	Activitate	Subactivitate	Categorie	Cheltuială	Valoare totală Lei	Valoare totală eligibilă Lei	Valoare totală publică Lei	Valoare eligibila nerambursabilă din FEDR Lei	Valoare eligibila nerambursabilă din bugetul național lei	Valoarea cofinanțării eligibile a beneficiarului. (lei)	Cheltuieli neeligibile
28	Activități de marketing și promovare turistică a obiectivului restaurat	Realizare panourilor de inf., in scopul atragerii atentiei asupra obiectivului existentei Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin	cheltu ieli de informa re, comuni care și publicitate	chelt. de inf. și publica te pt. proiect, care rezultă din obligații le benef.	5.355,00	-	-	-	-	-	5.355,00
29		Contactare parteneri pregătirea paletei de suveniruri ce pot fi produse pe plan local	cheltu ieli de informa re, comuni care și publicitate	chelt. de inf. și publica te pt. proiect, care rezultă din oblig. benef.	11.900,00	-	-	-	-	-	11.900,00
30		Realizarea si distribuirea mat. inf. pe plan local si regional	cheltu ieli de informa re, comuni care și publicitate	chelt. de inf. și publica te pt. proiect, care rezultă din oblig. benef.	1.190,00	1.190,00	1.190,00	1.011,50	154,70	23,80	-

Nr. crt.	Activitate	Subactivitate	Categorie	Cheltuială	Valoare totală	Valoare totală eligibilă	Valoare totală publică	Valoare eligibila nerambursabilă din FEDR	Valoare eligibila nerambursabilă din bugetul national	Valoarea cofinanțării eligibile a beneficiarului.	Cheltuieli neeligibile	
					Lei	Lei	Lei	Lei	lei	%	(lei)	%
31	Activități de marketing și promovare turistică a obiectivului restaurat	Prod. bilete și de caiete de colecție pentru "Ansamblul arhitectural Biserica Romano-Catolica Sf. Vendelin"	cheltuieli de informare, comunicare și publicitate	chelt. de inf. și publicitate pt. proiect, care rezultă din oblig. benef.	2.975,00	2.975,00	2.975,00	2.528,75	386,75	13%	59,50	2%
	TOTAL GENERAL				6.940.946,58	4.747.118,50	4.747.118,50	4.035.050,72	617.125,41	13%	94.942,37	2%
												-
												2.193.828,08

Alin-Adrian Nica

Primar,
Comuna Dudestii Noi