

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata CASA EIMARETA CNF _____, având adresa de comunicare în:
localitatea OR. PANTENON str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____
ad. _____, județul/sectorul PTOV _____, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,5 (ha), la prețul de (*) 196520,0 (lei)

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: _____

2) Se va completa în cifre și litere. o suma nouăzeci și șase de mii două sute douăzeci și doi lei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Județul - NOI TIMIȘ</u>	<u>4,5</u>	<u>424637</u>	<u>424637</u>	<u>10201</u>	<u>18</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) TIMIȘ	Registrul de evidență Nr. 167/05.09.2022.(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
COMUNA DUDEȘTII NOI	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 166/05.09.2022 depuse de **GACĂ ELISABETA** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresă domiciliu/reședință/sediu

	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	S.C. BETIM SRL	BECICHERECU MIC, NR. 468/E

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 [alin. \(2\)](#) și [\(4\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	BINDELA ADRIAN DUMITRU	LOCALITATEA VOLUNTARI,
2	BINDELA MARIAN-HRISTU-CONSTANTIN	LOCALITATEA VOLUNTARI, STR. B-DUL

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea [nr. 45/2009](#) privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

P.Primar,

Viceprimar,

ALEXANDRU-DUMITRU BODEA

Alexandru Dumitru Bodea

Secretar,

LOREDANA-ADINA-MIHAELA LUCIU

Loredana-Adina-Mihaela Luciu

Întocmit,

Inspector I superior,

MARIANA-AURORA GOȘA

Mariana-Aurora Goșa

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

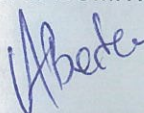
NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

P.Primar,

Viceprimar,

ALEXANDRU-DUMITRU BODEA



Secretar,

LOREDANA-ADINA-MIHAELA LUCIU



Întocmit,

Inspector I superior,

MARIANA-AURORA GOȘA



- Formular -

Model

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	TIMIS	Registrul de evidență Nr. ... 168 ... din 05092022(*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Dupestii Noi	au

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC BTM SRL de RO 1854656 (*), nr. înregistrare..... (**), în calitate social/secundar în: localitatea BECICOTARECU MIC domiciliul/reședința/sediul nr. 4681E, bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul TIMIS, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 166 din data de 05092022, depusă de SACIA EURADON privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,150 (ha), nr. cadastral 404697, nr. carte funciară 404697, nr. tarla 1029/2 parcelă 18, categorie de folosință ARABIL de 196526 (lei), afișată la sediul/site-ul www.ped4.ro la prețul Primăriei Dupestii Noi (lei), județul TIMIS

P Primar,
Viceministru Alexandru-Dumitru BOBIA
(numele și prenumele/semnătura)
L.S. Secretar primărie,
Loredana Adriana dihaela LUCIU
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din registrul asociațiilor și fundațiilor.
Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

- Formular -

Model

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) TIMIS	Registrul de evidență Nr. ... 169 ... din 05.09.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) GOSA MARIANA	CUK

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **BINDELA ADRIAN** CNP/CIF... **PROPIETAR TEREN VECH** (*), nr. înregistrare... **Sumitru** în calitate social/secundar în: localitatea **VOLUNTARI** având domiciliul/reședința/sediul **ILFOV** nr. **166**, bl... sc... et... ap... județul/sectorul... codul poștal... e-mail... tel... Oferta de vânzare din data de **05.09.2022** depusă de **GACA EUSABEA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4,50** (ha), nr. cadastral **404697**, nr. carte funciară **404697**, nr. tarla **1029/2**, nr. parcelă **18**, categorie de folosință **ARABIL**, nr. nr. **196526** (lei), afișată la sediul/site-ul **www.pcdn.ro** la prețul **DUDESTII NOI**, județul **TIMIS**

P. Primar,
Alexandru - DOMITRU BOBET
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
LOREDANA - ADINA - MIHAELA LUCIU
(numele și prenumele/semnătura)

Notările notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Notările notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din lista asociațiilor și fundațiilor.
Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

- Formular -

Model

ANEXA Nr. 11
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) TIMIS	Registrul de evidență Nr. ... 170 ... din: 05.09.2012 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Dudăstii Noi cluj	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **BINDELA MARIAN** în calitate de **PROPRIETAR VECIU** (*), nr. înregistrare **HRISM-CONSTANȚA** având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: localitatea **VOLOUNTARI** str. **P.** nr. **166**, bl. **166**, sc. **166**, et. **166**, ap. **166**, județul/sectorul **TIMIS**, codul poștal **166**, e-mail **166**, tel. **166**, Oferta de vânzare nr. **166** din data de **05.09.2012**, depusă de **GACA ELISABETA** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **4,50** (ha), nr. cadastral **404697**, nr. carte funciară **404697**, nr. tarla **1029/2** nr. parcelă **18**, categorie de folosință **ARABIL** de **196526** (lei), afișată la sediul/site-ul **www.pedun.ro** la prețului Primăriei **Dudăstii Noi**, județul **TIMIS**.

Primar,
Vicprimar Alexandru-Niculae BOSEA
(numele și prenumele/semnătura)
L.S. Secretar primărie,
Loredana-Adina-Mihaela LUCIU
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:
• Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
• Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
• Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.



Nr. înreg. 171/05.09.2022

**PROCES VERBAL de AFISARE
NOTIFICARE PREEMPTORI**

Incheiat azi, 05.09.2022

Cu ocazia afisarii ofertei de vanzare a terenului depusă de către înregistrată cu nr. 166/05.09.2022 privind terenul extravilan intabulat in CF 404697, în suprafată de 4,50 ha s-au notificat preemptorii.

De rang II-SC.BETIM SRL

De rang III-BINDELA ADRIAN DUMITRU

-BINDELA MARIAN-HRISTU-CONSTANTIN

Notificările au fost afișate pe site-ul primăriei www.pcdn.ro si la vizierul primăriei.

Au participat la procedura de afisare Loredana-Adina LUCIU si Marinela CLENCIU.

Secretar,
Loredana-Adina-Mihaela LUCIU

Registratură,
Marinela CLENCIU