



**ANEXA Nr. 11 (Anexa nr. 1K la normele metodologice)
PROCES-VERBAL**

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Județul/Localitatea TIMIȘ/DUDEȘTII NOI | Registrul de evidență nr. ³⁷⁵ din |
| Primăria DUDEȘTII NOI | 08/12/2022 (zi/lună/an) |

Încheiat astăzi, 08.12.2022, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.256/30.09.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei DUDEȘTII NOI, tarlăua 489/8, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr.cadastral 404948 și număr carte funciară 404948, în suprafață de 0,50 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul TIMIȘ, depusă de **SELEGEAN EMIL-MARIUS/CSEKE MARIANA** în calitate de vânzători CNP..... identificat/identificată cu CI seria..... nr....., eliberat (ă) de SPCLEP DUDEȘTII NOI/SPCLEP TIMIȘOARA, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea....., cu domiciliul în localitatea DUDEȘTII NOI/TIMISOARA, s..... /ORȘOVA, bl....., sc...../B....., et....., ap...../ județul/sectorul TIMIȘ, codul poștal....., țara....., telefon....., fax....., e-mail....., cetățenia....., starea civilă.....

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul




normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 404289, nr. cadastral 404289, suprafață 1,00 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 256/data 30.09.2022, a ofertei de vânzare nr.256/30.09.2022, pentru terenul agricol în suprafață de 0,50 ha, depusă de SELEGEAN EMIL-MARIUS/CSEKE MARIANA în calitate de vânzători, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 257/30.09.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.pcdn.ro în data de 30.09.2022;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.261/30.09.2022 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.12.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 08.01.2023

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.pcdn.ro, în data de 08.12.2022

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este data de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu* începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările ulterioare, coroborat cu art. V din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| P.Primar, Viceprimar, BODEA ALEXANDRU-DUMITRU (numele și prenumele în clar) Semnătura  | |
| Secretar general, LUCIU LOREDANA-ADINA-MIHAELA (numele și prenumele în clar) Semnătura  | Consilier, GOȘA MARIANA-AURORA (numele și prenumele în clar) Semnătura  |