



**ANEXA Nr. 11 (Anexa nr. 1K la normele metodologice)
PROCES-VERBAL**

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea TIMIȘ/DUDEȘTII NOI	Registrul de evidență nr. <u>403</u> din
Primăria DUDEȘTII NOI	27/01/2023 (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 27.01.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 363/14.11.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei DUDEȘTII NOI, tarlăua A133/1/10, parcela 2, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr.cadastral 404980, și număr carte funciară 404980, în suprafață de 1,66 ha, reprezentând cota-parte 1/3, județul TIMIȘ, depusă de **CONSTANTINESCU RALUCA MARIA** în calitate de vânzători CNP _____ identificat/identificată cu CI seria nr _____ eliberat (ă) de SPCLEP CONSTANȚA, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea....., cu domiciliul în localitatea CONSTANȚA str.----/R----- bl....., sc. B , et....., ap /....., nr. 10, județul/sectorul _____, codul poștal....., țara....., telefon....., fax....., e-mail....., cetățenia....., starea civilă

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol

Înscris în cartea funciară nr. 404980, nr. cadastral 404980, suprafață 1,66 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.363/data 14.11.2022, a ofertei de vânzare nr. 363/14.11/2022, pentru terenul agricol în suprafață de 1,66 ha, depusă de CONSTANTINESCU RALUCA MARIA în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 364/14.11.2022 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.pcdn.ro în data de 14.11.2022;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.367/14.11.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 30.01.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 01.03.2023

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.pcdn.ro, în data de 27.01.2023

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este data de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu* începând cu data de 1 ianuarie 2020, potrivit prevederilor art. 627 alin. (1) din Codul administrativ, cu modificările ulterioare, coroborat cu art. V din Ordonanța Guvernului nr. 17/2015, cu modificările și completările ulterioare.

P.Primar, Viceprimar, BODEA ALEXANDRU-DUMITRU (numele și prenumele în clar) Semnătura <i>A. Bodea</i>	
Secretar general, LUCIU LOREDANA-ADINA-MIHAELA (numele și prenumele în clar) Semnătura <i>[Signature]</i>	Consilier, GOȘA MARIANA-AURORA (numele și prenumele în clar) Semnătura <i>[Signature]</i>