



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA
Nr.81 din 09.11.2023

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local 57 din 10.07.2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții a investiției „Renovarea integrată a sediului Primăriei din Comuna Dudeștii Noi, județul Timiș”

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

ținând cont de prevederile Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 440/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, publicat în Monitorul Oficial al României din data de 25 martie 2022,

Având în vedere prevederile contractului de finanțare nerambursabilă cu numărul 23836/27.02.2023 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și Notificarea privind solicitare de clarificări ale Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.11550/02.07.2023, înregistrată la Primăria comunei Dudeștii Noi cu nr.8092/03.07.2023, cu termen de răspuns data de 10.07.2023, ora 00,

Având la bază Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții cu titlul „Renovarea integrată a sediului Primăriei din Comuna Dudeștii Noi, județul Timiș, realizată de către proiectantul SC FABRICA DE PROIECTE SRL.

Ținând cont de solicitarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, înregistrată la sediul Primăriei comunei Dudeștii Noi sub nr.11271 din 02.11.2023, prin care s-a transmis lista clarificărilor cu termen de răspuns până în data de 09.11.2023 pentru proiectul „Renovarea integrată a sediului Primăriei din Comuna Dudeștii Noi, județul Timiș”

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.11367/2023, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art. 136 alin. (1) lit. a) din același act normativ;
- b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.11368/2023, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

c) avizul comisiei de specialitate ECOF, URDES îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

d) avizul de legalitate favorabil al secretarului comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu cele ale art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi. nr. 53 din 19 noiembrie 2012,

având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), respectiv cele ale art. 139 alin. (3) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre

Art. I. - Hotărârea Consiliului Local nr. 57 din 10.07.2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții a investiției „Renovarea integrată a sediului Primăriei din Comuna Dudeștii Noi, județul Timiș”, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Anexa nr.1 se modifică și se înlocuiește cu cea cuprinsă în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. II. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Dudeștii Noi, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Dudeștii Noi și prefectului județului Timiș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.pcdn.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,



Constantin PREȘEA



Contrasemnează pentru legalitate:

**SECRETARUL GENERAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI**


Loredana-Adina-Mihaela LUCIU

**Hotărârea Consiliului Local a fost adoptată cu 10 voturi pentru, 0 voturi împotrivă,
0 voturi abținere din totalul de 10 consilieri locali prezenți**

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PRIVIND INVESTIȚIA
„Renovarea integrată a sediului Primăriei din Comuna Dudeștii Noi, județul Timiș”

Indicator	Valori
Valoare totală a investiției inclusiv TVA	1.504.929,55 lei
Valoare totală a TVA	240.282,87 lei
Eșalonarea investiției	Anul 1 – 601971,82 Anul 2 – 902957,73
Durata de realizare	24 luni
Indicatori tehnici	<i>Suprafață totală reabilitată în urma realizării proiectului 289 mp.</i> <i>- Lucrări de renovare energetică</i> <i>- Lucrări conexe</i>

În urma realizării Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții „Renovarea integrată a sediului Primăriei din Comuna Dudeștii Noi, județul Timiș”, realizată de către proiectantul SC FABRICA DE PROIECTE SRL și a Raportului de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică cu nr. 333/ 10.05.2022 emis de către Auditor energetic: dr. ing. Niculescu Enache Felicia rezultă că la finalizarea proiectului vor fi atinși următorii indicatori de rezultat :

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducere	Reducere (%)
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire din surse clasice (kWh/m ² an)	256,197	64,521	191,676	74,82
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	369,787	109,182	260,605	70,47
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	369,787	109,182		
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	75,289		
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	57,529	37,742	19,787	34,39

Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădirea Casei de Cultură conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de 74,82% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovare.

Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la reducerea emisiilor de CO₂, de 34,39%, în comparație cu starea de pre-renovare.