

- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 57 din 12.08.2024 (zi/lună/an)
<i>Timiș / Dudeștii Noi</i>	
Primăria <i>Com. Dudeștii Noi</i>	

Încheiat astăzi, **12.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **34/ 06.06.2024** a terenului agricol situat în extravilanul comunei **Dudeștii Noi**, tarlăua **124/1/2**, parcela **20**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **404530**, și număr carte funciară **404530**, în suprafață de **5,00** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **TIMIȘ**, depusă de **Triculescu Sofica** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2601123400944**, identificat/identificată cu **CI** seria **RK** nr. **047335**, eliberat (ă) de **SPCEP Sector 3**, cetățenia **Română**, naționalitatea **Română**, cu domiciliul în Mun. **București**, str. **Baba Novac**, nr. **13**, bl. **G16**, sc. **2**, et. **8**, ap. **80**, județul/sectorul **3**, codul postal **031624**, țara **Romania**, telefon **0730345795**, fax....., e-mail....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării

rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **404530**, nr. cadastral **404530**, tarla 124/1/2, parcela 20, suprafață **5,00 Ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **34** data **06.06.2024**, a ofertei de vânzare, pentru terenul agricol în suprafață de **5,00 Ha**, depusă de **Triculescu Sofica**, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **35/ 06.06.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.pcdn.ro , în data de **06.06.2024**.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **34/ 06.06.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **12.08.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **11.09.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.pcdn.ro în data de 12.08.2024

Primar,
GOȘA ION

Semnătura
L.S.

Secretar general,
LUCIU LOREDANA-ADINA-MIHAELA

Semnătura

Inspector I superior,
LUCA IOANA-LĂCRĂMIOARA

Semnătura

