

**ANEXA Nr. 11 (Anexa nr. 1K la normele metodologice)**

- Model -
- Formular -

**PROCES-VERBAL**

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea <b>TIMIȘ / DUDEȘTII NOI</b>	Registrul de evidență nr. <u>83</u> din <u>21.11.2024</u> (zi/lună/an)
Primăria <b>DUDEȘTII NOI</b>	

Încheiat astăzi, **21.11.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **61/19.09.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Dudeștii Noi**, tarlăua **246**, parcela **2**, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **406073**, și număr carte funciară **406073**, în suprafață de **1,095** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **TIMIȘ**, depusă de **NICA AURELIA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2620629180025**, identificat/identificată cu (CI/BI) seria **TZ**, nr. **801482**, eliberat (ă) de **SPCLEP Dudeștii Noi**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **Dudeștii Noi**, str. **Salcânilor**, nr. **5**, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul **Timiș**, codul postal **307041**, țara **ROMÂNIA**, telefon **0744335886**, fax....., e-mail....., cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **CĂSĂTORITĂ** în conformitate cu prevederile art. 7 [alin. \(8\)](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 [lit. l\)](#) și [m\)](#) și art. 8 [alin. \(1\)](#) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul

agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 [alin. \(1\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **406073**, nr. cadastral **406073**, suprafață **1,095** Ha, sens în care certificăm următoarele:

**1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr. **61** din data **19.09.2024**, a ofertei de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1,095** Ha, depusă de **NICA AURELIA** în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

**2.** încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **63/ 19.09.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **www.pcdn.ro** , în data de **19.09.2024**;

**3.** notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **70/25.09.2024** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

**4.** transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4: [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **21.11.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **20.12.2024**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **www.pcdn.ro**, în data de **21.11.2024**

Primar,  
**GOȘA ION,**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

L.S.

Secretar general,

**LUCIU LOREDANA-ADINA-MIHAELA**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Inspector I principal,

**LUCA IOANA-LĂCRĂMIȘARA**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

