

ANEXA Nr. 11 (Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea TIMIȘ / DUDEȘTII NOI	Registrul de evidență
Primăria DUDEȘTII NOI	nr. <u>82</u> din <u>21.11.2024</u> (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, **21.11.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **64/19.09.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Dudeștii Noi**, tarlăua **246**, parcela **2**, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **406073**, și număr carte funciară **406073**, în suprafață de **1,095** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **TIMIȘ**, depusă de **NICA DUMITRU**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1590119180039**, identificat/identificată cu (CI/BI) seria **TZ**, nr. **744921**, eliberat (ă) de **SPCLEP Dudeștii Noi**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **Dudeștii Noi**, str. **Salcânilor**, nr. **5**, bl.-, sc.-, et.-, ap.-, județul/sectorul **Timiș**, codul postal **307041**, țara **ROMÂNIA**, telefon **0744335886**, fax....., e-mail....., cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **CĂSĂTORIT** în conformitate cu prevederile art. 7 [alin. \(8\)](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 [lit. l\)](#) și [m\)](#) și art. 8 [alin. \(1\)](#) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I](#) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul

agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 [alin. \(1\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **406073**, nr. cadastral **406073**, suprafață **1,095** Ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **64** din data **19.09.2024**, a ofertei de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1,095** Ha, depusă de **NICA DUMITRU** în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **67/ 19.09.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **www.pcdn.ro** ., în data de **19.09.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(6\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **73/25.09.2024** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 [alin. \(5\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ [alin. \(3\)](#) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **21.11.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **20.12.2024**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **www.pcdn.ro**, în data de **21.11.2024**

Primar,
GOȘA ION,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
L.S.

Secretar general,

LUCIU LOREDANA-ADINA-MIHAELA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Inspector I principal,

LUCA IOANA-LĂCRĂMIOARA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

