



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI DUDEȘTII NOI



HOTĂRÂREA

Nr. 47 din 30.07.2025

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 91 din 31.07.2024 privind exprimarea acordului de principiu și însușirea propunerilor de reglementări urbanistice ale Planului Urbanistic General al comunei Dudeștii Noi rezultate în urma consultărilor publice

Având în vedere prevederile art. 121 alin. (2) din Constituția României, republicată;

luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997, analizând prevederile:

- a) art.25, alin (1) din Legea nr.350/2003, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.129, alin (6), lit.c din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) contractului de servicii nr.9008 din 04.08.2023 încheiat între comuna Dudeștii noi și Sign A SRL având ca obiect servicii de urbanism și arhitectură peisagistică pentru elaborarea Planului Urbanistic General al comunei Dudeștii Noi;
- d) Certificatul de urbanism emis de primarul comunei Dudeștii Noi cu privire la obiectivul investițional "Elaborare Plan Urbanistic General al Comunei Dudeștii Noi" nr.15 din 19.03.2024;
- d) adresa înaintată de către S.C. SIGN A S.R.L. înregistrată la instituția noastră cu nr. 7589/06.06.2025, privind informarea asupra Deciziei de încadrare nr. 29 din 19.03.2025 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului, prin care este necesară excluderea din intravilanul propus a suprafețelor pe care se regăsește *Habitatul 1530 - Stepe și mlaștini sărăturate panonicem*, parcele identificate prin CF nr, 405977, 408253, 408262, 408341, 408343 – Dudeștii Noi;

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.8861/2025, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art 136 alin. (1) lit. a) din același act normativ;

b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.8862/2025, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

c) avizul comisiei de specialitate URDES îndeplinind condiția prevăzută la art 136 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

d) avizul de legalitate favorabil al secretarului general al comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu cele ale art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi. nr. 129 din 18 decembrie 2024,

având la bază prevederile art. 129 alin. 2) lit. c), alin.(6) lit.c), respectiv cele ale art. 139 alin. (3), lit.e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre

Art.I.-PLANȘA U.08-Reglementări Urbanistice la *Hotărârea Consiliului Local nr.91/2024 31.07.2024 privind exprimarea acordului de principiu și însușirea propunerilor de reglementări urbanistice ale Planului Urbanistic General al comunei Dudeștii Noi rezultate în urma consultărilor publice*, se modifică și se înlocuiește cu Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. - Prin intermediul secretarului general al comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, prefectului județului Timiș, primarului comunei, Sign A SRL, și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.pcdn.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
.....
Daniel - LUPĂȘTEAN

Contrasemnat pentru legalitate:
p.SECRETAR GENERAL
AL COMunei DUDeȘTII NOI
.....
Mihaela - AULIUC-TISAN



**Hotărârea Consiliului Local a fost adoptată cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotriva,
0 voturi abținere din totalul de 12 consilieri locali prezenți**