



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI DUDEȘTII NOI**



---

**HOTĂRÂREA**  
**Nr.50 din 13.08.2025**

**privind preluarea în patrimoniul comunei Dudeștii Noi a  
terenului extravilan înscris în CF nr.408914, nr.cad.408914  
și trecerea acestuia în domeniul public al comunei Dudeștii Noi**

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată,
- b) art. 7 alin. (2) din Codul civil,
- c) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- d) art.889, din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) anexa nr.4, pct.1 din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) declarația notarială autentificată sub nr.970 din 24.07.2025 de către notar public Rusu Camelia-Domnica prin care proprietarii terenului, Hetea Cornel și Hetea Rodica renunță la dreptul de proprietate asupra terenului extravilan înscris în C.F. nr.408914, nr.cad. 408914, cu suprafața de 35 mp pentru amplasare post electric de transformare pentru investiția Extinderea rețelelor de canalizare și alimentare cu apă din comunele Becicherecu Mic și Dudeștii Noi, Județul Timiș,

luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Noi, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr.9328/2025, calitate acordată de prevederile art. 136 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îndeplinind condiția prevăzută la art. 136 alin. (3) lit. a) din același act normativ;
- b) raportul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.9329/2025, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- c) avizul comisiei de specialitate ECOF, URDES, îndeplinind condiția de la art. 136 alin. (8) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

d) avizul de legalitate favorabil al secretarului general al comunei pentru proiectul de hotărâre în conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu cele ale art. 9 din Regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale consiliului local aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Dudeștii Noi nr. 129 din 18 decembrie 2024,

având la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), și alin. (6) lit. c), respectiv cele ale art. 139, alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### **Consiliul Local al Comunei Dudeștii Noi adoptă prezenta hotărâre**

**Art.1.-** Se aprobă preluarea în patrimoniul comunei Dudeștii Noi a terenului extravilan, categoria folosință arabil înscris în CF nr.408914 Dudeștii Noi, nr.cad.408914 cu suprafața de 35 mp.

**Art.2.-** Terenul extravilan înscris în CF nr.408914 Dudeștii Noi, nr.cad.408914 cu suprafața de 35 mp este declarat bun de uz și interes public local și trece în domeniul public al comunei Dudeștii Noi, în administrarea Consiliului Local Dudeștii Noi.

**Art.3. -** Prin intermediul secretarului general al comunei, se comunică în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, prezenta hotărâre, prefectului județului Timiș, primarului comunei, și se aduce la cunoștință publică prin afișare, precum și prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.pcdn.ro](http://www.pcdn.ro).

PREȘEDINȚĂ,



Camelia MINGEA



Contrasemn pentru legalitate :

SECRETAR GENERAL  
AL COMUNEI DUDEȘTII NOI

Loredana Mihaiela LUCIU

Hotărârea Consiliului Local a fost adoptată cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotriva,

0 voturi abținere din totalul de 12 consilieri locali prezenți