

Anunț licitație vânzare terenuri domeniul privat

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, precum denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, număr de telefon, fax și/sau adresa de e-mail, persoana de contact: Comuna Dudeștii Noi, CIF 16561131, Calea Becicherecului, nr. 29, județul Timiș, județul Timiș, telefon: 0256/378.020, fax: 0356/880.197, email: comuna@dudestiinoi.ro, secretar general al comunei, Loredana-Adina-Mihaela LUCIU.

2. Informații generale privind obiectul procedurii de licitație publică, în special descrierea și identificarea bunurilor care urmează să fie vândute:

Terenuri intravilane, situate în comuna Dudeștii Noi, localitatea Dudeștii Noi, județul Timiș, în suprafață totală de 15.505 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Dudeștii Noi, cu destinația de locuințe/functiuni complementare și servicii, identificate astfel, conform caietului de sarcini:

1. Teren, situat în strada Bega nr. 3, în suprafață de 1106 mp, înscris în C.F. nr. 406645, număr cadastral 406645;
2. Teren, situat în strada Bușteni, nr. 2, în suprafață de 772 mp, înscris în C.F. nr. 406811, număr cadastral 406811;
3. Teren, situat în strada Bușteni, nr. 3, în suprafață de 701 mp, înscris în C.F. nr. 407159 număr cadastral 407159;
4. Teren, strada Bușteni, nr. 4, în suprafață de 772 mp, înscris în C.F. nr. 406812, număr cadastral 406812;
5. Teren, situat în strada Bușteni, nr. 5, în suprafață de 701 mp, înscris în C.F. nr. 407158, număr cadastral 407158;
6. Teren, situat în Calea Sănandreiului, nr. 77, în suprafață de 610 mp, înscris în C.F. nr. 406650, număr cadastral 406650;
7. Teren, situat în strada Cerna, nr. 6, în suprafață de 667 mp, înscris în C.F. nr. 406637, număr cadastral 406637;
8. Teren, situat în strada Dreptății, nr. 3, în suprafață de 1153 mp, înscris în C.F. nr. 407123, număr cadastral 407123;
9. Teren, situat în strada Macilor, nr. 61, în suprafață de 749 mp, înscris în C.F. nr. 406815, număr cadastral 406815;
10. Teren, situat în strada Macilor, nr. 65, în suprafață de 819 mp, înscris în C.F. nr. 406817, număr cadastral 406817;
11. Teren, situat în strada Mureș, nr. 3, în suprafață de 700 mp, înscris în C.F. nr. 406782, număr cadastral 406782;
12. Teren, situat în strada Mureș, nr. 7, în suprafață de 725 mp, înscris în C.F. nr. 406789, număr cadastral 406789;
13. Teren, situat în strada Mureș, nr. 11, în suprafață de 706 mp, înscris în C.F. nr. 406640, număr cadastral 406640;
14. Teren, situat în strada Păduricii, nr. 4, în suprafață de 614 mp, înscris în C.F. nr. 406777, număr cadastral 406777;
15. Teren, situat în strada Păduricii, nr. 6, în suprafață de 715 mp, înscris în C.F. nr. 406776, număr cadastral 406776;
16. Teren, situat în strada Poștei, nr. 62, în suprafață de 946 mp, înscris în C.F. nr. 407190, număr cadastral 407190;
17. Teren, situat în strada Romană, nr. 32, în suprafață de 876 mp, înscris în C.F. nr. 406690, număr cadastral 406690;
18. Teren, situat în strada Sirius, nr. 1, în suprafață de 739 mp, înscris în C.F. nr. 407145, număr cadastral 407145;
19. Teren, situat în strada Sirius, nr. 3, în suprafață de 739 mp, înscris în C.F. nr. 407146, număr cadastral 407146;
20. Teren, situat în strada Sirius, nr. 4, în suprafață de 695 mp, înscris în C.F. nr. 406808, număr cadastral 406808.

Vânzarea se face conform art. 363 din O.U.G. 57/2019 și conform Hotărârii Consiliului Local nr. 17 din data de 25.03.2026.

3. Informații privind documentația de atribuire: Se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1 Modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: Documentația de atribuire se poate obține în format fizic sau electronic, în baza unei solicitări scrise, de la sediul Comunei Dudeștii Noi.

3.2. Denumirea și datele de contact ale compartimentului din cadrul vânzătorului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: Registratura Comunei Dudeștii Noi, comuna Dudeștii Noi, localitatea Dudeștii Noi, strada Calea Becicherecului nr. 29, județul Timiș.

3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației, unde este cazul, potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ: 32.50 lei, se poate achita cu numerar la Casieria Comunei Dudeștii Noi sau prin transfer bancar în contul RO06TREZ62121330250XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Timișoara, CIF: 16561131.

3.4. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: 17.04.2026, ora 12:00.

4. Informații privind ofertele:

4.1 Data-limită de depunere a ofertelor: 27.04.2026, ora 10:00.

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: sediul Comunei Dudeștii Noi, comuna Dudeștii Noi, localitatea Dudeștii Noi, Calea Becicherecului nr. 29, județul Timiș.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă oferta: un exemplar original, într-un plic sigilat.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: 28.04.2026, ora 10:00, la sediul Comunei Dudeștii Noi, comuna Dudeștii Noi, localitatea Dudeștii Noi, str. Calea Becicherecului nr. 29, județul Timiș.

6. Instanța competentă în soluționarea eventualelor litigii apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Tribunalul Timiș, localitatea Timișoara, Piața Țepeș Vodă nr.2A, județul Timiș, Palatul Dicasterial, telefon: 0256498054, fax: 0256221990, e-mail: tr-timis-reg@just.ro.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 31.03.2026.